PROJECTLIJST 2016 -2019 Voor welke corporatieprojecten geldt de nieuwe sociale grondprijs?

versie d.d. 6 juni 2016

nvt = Eigen grond/ACE/Raamovereenkomstplan/bouw is gestart/reeds een grondprijsovereenkomst/Transformatieproject

Jaar start bouw	Stadsdeel	Projectnaam	Opdrachtgever	SHV	overig	Totaal	TOTAAL nvt	nieuwe sociale gp
2017	Noord	BSH k70 Kop Grasweg	Alliantie	0	56	56	56	
2017	Noord	BSH k69 Kop Grasweg	alliantie	0	56	56	56	
2015	Oost	ZBE ~ RI-Oost blok 1ab	De Alliantie / Lingotto	0	44	44	44	
2015	Nieuw-West	Henri Dunantbuurt	De Alliantie Amsterdam	0	134	134	134	
2015	Nieuw-West	Ottho Heldringstraat 41-43	De Alliantie Amsterdam	0	65	65	65	
2015	Oost	ZBE ~ RI-Oost blok 15	De Alliantie Amsterdam	0	71	71	71	
2015	Oost	ZBE ~ RI-Oost blok 21	De Alliantie Amsterdam	0	60	60	60	
2016	Nieuw-West	Struikbuurt / Brouwerpad	De Alliantie Amsterdam	0	60	60	60	
2016	Nieuw-West	JGB / Comeniuslocatie	De Alliantie Amsterdam	0	44	44	44	
2016	Noord	Buiksloterham k47 Nedcoat	De Alliantie Amsterdam	0	25	25	25	
2016	Noord	Buiksloterham k48 Airproducts	De Alliantie Amsterdam	0	45	45	45	
2016	West	Laan van Spartaan N	DUWO / IC	348		348	348	
2015	Nieuw-West	Jacques Veltman	DUWO / NewCon	419	0	419	419	
2018	Oost	Stadscampus Sluisbuurt	DUWO/ inHolland	600		600		600
2015	Nieuw-West	OVZ Ecotuin / Warmtetuin	Eigen Haard	0	12	12	12	
2015	Noord	Buiksloterham k44 Hoekpoort	Eigen Haard	0	26	26	26	
2015	Noord	BSH k43 fase 1	Eigen Haard	0	12	12	12	
2015	Oost	Braspenning (AR38.03)	Eigen Haard	0	16	16	16	
2015	Oost	Sumatraplantsoen 1 (AR33)	Eigen Haard	0	50	50	50	
2015	West	KK Nannokwartier blok B	Eigen Haard	0	72	72	72	
2016	Noord	BSH k43 fase 2	Eigen Haard	0	20	20		20
2016	Zuidoost	Driemond De Kern	Eigen Haard	0	16	16		16
2017	Nieuw-West	SuHa-buurt fase 2A 2B	Eigen Haard	0	81	81	81	
2017	Nieuw-West	GO - Spoorstrook Zuid XL	Eigen Haard	0	25	25	25	
2017	Noord	BSH k43 fase 3	Eigen Haard	0	26	26		26
2017	West	Robert Scottbuurt	Eigen Haard	0	13	13	13	
2017	West	Kolenkit fase 3	Eigen Haard	0	51	51	51	
2017	West	Kolenkitbuurt fase 3	Eigen Haard	0	51	51	51	
2017	Zuid	Iambe (v.Ostadestr. 384-386)	Eigen Haard	0	16	16	16	
2018	Noord	BSH kavel 56b De Hoek	Eigen Haard	0	18	18		18
2016	Noord	Twiske Zuid deelgebied 2 en 3	Eigen Haard / UBA Bouw bv	0	23	23	23	
2017	Noord	Twiske Zuid deelgebied 4	Eigen Haard / UBA Bouw bv	0	8	8		8
2015	Nieuw-West	Lelylaanzone ~ Stationslocatie	International Campus AG (IC)	574	282	856	856	
2015	Nieuw-West	Noorderhof Zuid (Noordoever)	Latei bv / De Alliantie	0	22	22	22	
2015	Noord	De Bongerd ~ deelgeb.3c-2	O.C. De Bongerd bv	0	42	42	42	
2016	Noord	De Bongerd ~ deelgeb.3a fase 1	O.C. De Bongerd bv	0	8	8	8	
2016	Noord	De Bongerd ~ deelgebied 4a	O.C. De Bongerd bv	0	26	26	26	
2017	Noord	De Bongerd ~ st. 6 (Ensemble)	O.C. De Bongerd bv	0	19	19		19
2017	Noord	De Bongerd ~ deelgeb.3a fase 2	O.C. De Bongerd bv	0	11	11	11	
2019	Noord	De Bongerd ~ deelgebied 4 k-s	O.C. De Bongerd bv	0	44	44		44
2015	Zuidoost	Daalwijkdreef	Rochdale	0	37	37	37	
2016	Noord	Breehorngebied fase 1B	Rochdale	0	90	90	90	
2017	Noord	Nieuw.Nrd Breehorn 2e fase	Rochdale	0	90	90	90	
2017	Oost	Jeruzalem blok N	Rochdale	0	40	40	40	
2019	Zuidoost	Evergreen 2 fase 2	Rochdale	0	21	21		21
2015	Nieuw-West	Kade Osdorp	Stadgenoot	0	14	14	14	
2015	Nieuw-West	Schippersinternaat	Stadgenoot	0	67	67	67	
2015	Noord	Nieuw.Nrd Breehorn Vianney (2)	Stadgenoot	0	2	2	2	
2015	Oost	Argentinie blok 3 (Costa Rica)	Stadgenoot	93	0	93	93	
2015	West	Het Broederhuis	Stadgenoot	0	30	30	30	
2016	Nieuw-West	De Den Ruys De Beerenbrouck	Stadgenoot	0	25	25	25	
2016	Nieuw-West	Scheepvaartkwartier blok C, Osdorp	Stadgenoot	0	2	2	2	
2016	West	Leeuwendalersweg /Hofwijckstr.	Stadgenoot	0	25	25	25	
2017	Nieuw-West	Getijenveld 3 ~ veld 3a en b	Stadgenoot	0	30	30	30	
2017	Noord	Elzenhagen N3 Zuidkavel	Stadgenoot	0	106	106	106	
2017	Oost	1e Oosterparkstraat 88-126 O1	Stadgenoot	0	13	13	13	
2018	Centrum	Stadswerf Oostenburg (1)	Stadgenoot	0	150	150	150	
2018	Nieuw-West	Dudokbuurt Zuid	Stadgenoot	0	64	64	64	
2018	Noord	Nieuw.Nrd Breehorn Haak HO	Stadgenoot	0	56	56	56	
2019	Centrum	Stadswerf Oostenburg (2)	Stadgenoot	0	124	124	124	
2019	West	ZV Kolenkit / Cordaan	Stadgenoot	0	78	78	78	

2020	Nieuw-West	2e fase Eendrachtsparkbuurt 2a	Stadgenoot	0	30	30	30	
2020	Nieuw-West	2e fase Eendrachtsparkbuurt 2b	Stadgenoot	0	31	31	31	
2015	Oost	Smiley (ZBE ~ blok 29-2)	bv	364	0	364	364	
2015	Nieuw-West	Zuidblok fase 1	Woonstichting de Key	219	0	219	219	
2015	Oost	Dapperbuurt P6	Woonstichting de Key	145	0	145	145	
2016	Centrum	Prins Hendrikkade onderwijsgebouw	Woonstichting de Key	49		49	49	
2016	Centrum	Prins Hendrikkade Poortgebouw	Woonstichting de Key	48		48	48	
2016	Nieuw-West	Zuidblok fase 2	Woonstichting de Key	148	0	148	148	
2016	Oost	Amstelcampus Leeuwenhoekwon.	Woonstichting de Key	69	0	69	69	
2016	West	ABC-gebouw ~ Donker Curtius	Woonstichting de Key	178	0	178		178
2017	Nieuw-West	Zuidblok fase 4	Woonstichting de Key	48	29	77	77	
2017	Nieuw-West	Zuidblok fase 3	Woonstichting de Key	0	84	84	84	
2017	West	Houthaven kavel 3c	Woonstichting de Key	0	104	104	104	
2018	Nieuw-West	Zuidblok fase 5	Woonstichting de Key	0	167	167	167	
2019	Nieuw-West	Zuidblok fase 7	Woonstichting de Key	444	0	444	444	
2015	Nieuw-West	Bouwmeester	Woonzorg	0	174	174	174	
2015	Centrum	Bloemstraat 100-108-112	Ymere	0	11	11	11	
2015	Nieuw-West	De Punt fase 2A	Ymere	0	84	84	84	
2015	Oost	Tugelaweg Fase I	Ymere	0	85	85	85	
2016	Oost	Polderweggebied Oost	Ymere	0	72	72	72	
2016	Zuid	Radiant Blok 1	Ymere	20		20	20	
2017	Noord	Overhoeks - kavel 7	Ymere	0	35	99		99
2018	Noord	Overhoeks - Campus	Ymere	0	32	PM	0	
2018	West	Houthavens SH Ymere	Ymere	0	68	68	68	
2019	Nieuw-West	De Punt 1B Kameleon	Ymere	0	13	13	13	
TOTAAL sociaal				3766	3733	7531	6482	**1049**

Versnellingslocaties Actieplan Woningbouw

Start bouw voor 2020	Oost	Centrumeiland	1.300	20% sociaal	260
	Noord	Elzenhagen Zuid			500
	Noord	Winkelcentrum CAN	200	30% sociaal	60
	Oost	Amstelkwartier 2e fase	600	20% sociaal	120
	Nieuw-West	Plein Zuid 1.1./SDK locatie			65
TOTAAL sociaal versnellingslocaties (NB excl. locaties waarvan programma sociaal nnb is)					**1005**

Nieuwe projecten in de periode 2016-2019 (behoudende inschatting)	**100**
TOTAAL Sociaal met nieuwe grondprijs	**2154**