From 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **stuk staf maandag 1 april a.s.**
To 5.1, 2, e amsterdam.nl>
Date March 28, 2019 at 1:45:10 PM UTC

Hallo 5.1, 2, e ,

Hierbij het stuk zoals dat is aangeleverd voor de staf.

Eerst nog even een aanscherping van de bescherming van een waardevol orde 3 pand op basis van het bestemmingsplan, die is vrij zwaarwegend:
Op basis van de dubbelbestemming 'Waarde Cultuurhistorie' (die boven andere bestemmingsregels gaat, zoals een bouwrecht voor Gemengd-1) mag dit pand niet meer gesloopt worden, mag het exterieur niet ingrijpend wijzigen en is een bescheiden toevoeging van volume alleen/eventueel bespreekbaar, als blijkt dat dit volume zich goed in het stedenbouwkundige kader voegt en het niet tot een ingrijpende wijziging van het exterieur leidt. Als ik onze gesprekken van deze week goed geïnterpreteerd heb, is dit ook wat jullie beogen.

We leggen daarom het volgende voorstel aan de staf voor:

A. We starten de formele procedure tot aanwijzen als gemeentelijk monument nog niet meteen omdat het pand hoge bescherming geniet als waardevolle orde 3.
B. We vragen wel advies aan de subcommissie Aanwijzing Monumenten van de CRK betrekken dit advies bij punt C.
C. We treden in overleg met de eigenaar over behoud van het waardevolle orde 3 pand (potentiele monument) met als doel er in overleg uit te komen.

In de stafflap meer onderbouwing hierbij.

Ik laat je woensdag weten hoe het in de staf is verlopen en hoe het gesprek met de eigenaar is gegaan (dat hebben we woensdagochtend).

Groet 5.1, 2, e