College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

Amsterdam, 6 oktober 2021

Betreft: handhavingsverzoek in verband overtreding bestemmingsplanvoorschriften

Geacht College,

Wij als omwonenden (zie bijlage 3 voor onze namen, adressen en handtekeningen) van de Da Costakade 106-H verzoeken het college om handhavend op te treden tegen het gebruik van deze locatie als distributiecentrum voor de flitsbezorgservice Getir.

Getir is een dienstverlening waarbij supermarktproducten, die Getir zelf op de locatie in voorraad houdt, thuis worden bezorgd door de koeriers van Getir, binnen 10 minuten. Het bestemmingsplan staat dit hier niet toe.

Tevens is sprake van avond- en nachtverkoop. Wij zien geen grondslag voor vergunning hiervan in deze rustige woonstraat. Getir zelf zegt geen vergunning nodig te hebben omdat zij geen winkel zijn (dus staat het bestemmingsplan hun vestiging hier niet toe).

Daarbij merken wij op dat de eigenaar van de Da Costakade 106-H eerder het gebruik wilde omzetten naar de functie "Wonen". U stond dit niet toe aangezien de winkel aan de Bilderdijkstraat 87H, die op hetzelfde kadastrale perceel is gelegen en is verbonden met Da Costakade 106-H, bevoorraad dient te worden via de Da Costakade 106-H. Die doorgang is bij verbouwing echter gesloten en de bevoorrading van de winkel aan de Bilderdijkstraat kan dus niet meer via het voormalig verbonden magazijn aan de Da Costakade plaatsvinden.

Wij benadrukken dat het bedrijf Getir zorgt voor overlast vanwege de vele en onveilige verkeersbewegingen in de straat (want op hoge snelheid), vanwege de vele wachtende koeriers die met hun fietsen de stoep en weg blokkeren en vanwege de lukraak geparkeerde voertuigen op de stoep, de weg/brug en de laad- en losplekken. Met regelmaat wordt er over de stoep gefietst of over het fietspad van de Potgieterstraat gereden met scooters. Ook zijn er klachten van voortdurende hinderlijke geluiden en gedrag van de bezorgers (geklets, electronische alarmbellen, achterlaten van troep op straat). En dat 7 dagen per week van 's ochtends vroeg tot in de nacht, in een verder zeer rustige straat zonder winkels. In de bijlage sturen wij een aantal foto's mee ter illustratie (bijlage 1). Van deze overlast zijn al diverse meldingen bij uw gemeente gemaakt. Ondanks dat Getir na gesprekken interventies heeft toegepast, blijft de overlast op een voor omwonenden onwenselijk niveau, inherent aan de aard van dit bedrijf op deze locatie.

Een kort logboek van de ons bekende meldingen de afgelopen 3 maanden is tevens als bijlage opgenomen.

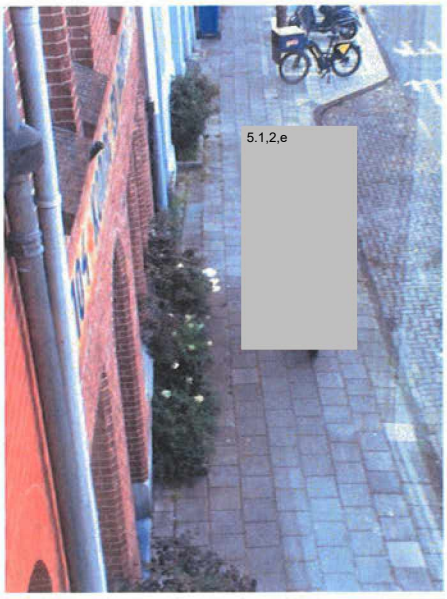
Als correspondentieadres kunt u dit adres aanhouden:
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Betreft: handhavingsverzoek in verband overtreding bestemmingsplanvoorschriften Da Costakade 106H

Bijlage 1: illustraties overlast door Getir





Fietsen over de stoep; scooters over fietspad naast speeltuin Potgieterstraat



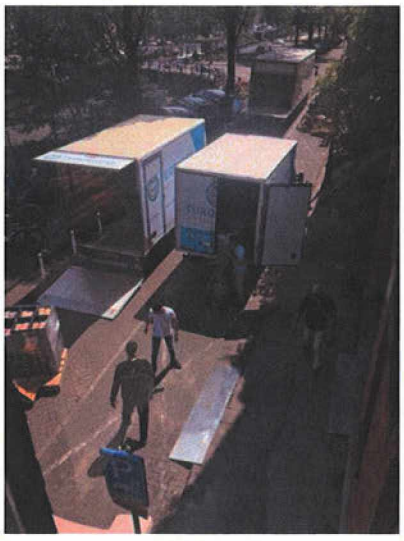


Blokkeren van parkeerplaatsen voor bewoners



Blokkeren van laad- en losplaats voor het pand

Bijlage 1: illustraties overlast door Getir





Blokkeren doorgang straat door dubbel parkeren leveranciers



Parkeren op rijbaan





Rondhangen, zitten op auto's of fietsen van bewoners



Bijlage 2: Meldingen overlast betreffende Da Costakade 106 Huis (bedrijf Getir)

-Onderstaand de ons bekende meldingen die bij de gemeente zijn gedaan. Inmiddels is meestal de reactie dat de overlast bekend is bij handhaving en dat er regelmatig gecontroleerd wordt.

-Diverse buurtbewoners gegeven aan niet -of niet meer- te melden vanuit het gevoel dat het geen zin heeft.

21-06-21	SIA 954881	parkeren op laadlosplaats en parkeerplaatsen
25-06-21	SIA-959619	geluidsoverlast 's-avonds
30-06-21	SIA 966493	blokkeren stoep met vuilnis
30-06-21	SIA 9654881	blokkeren laad-losplek + stoep gedurende hele dag door afval
30-06-21	SIA 965832	verkeersveiligheid/fietsen over de stoep
30-06-21	SIA 966590	verkeersveiligheid/scooter over stoep
30-06-21	SIA 966618	parkeren op laadlosplaats
30-06-21	SIA-966623	parkeren op rijbaan
30-06-21	SIA-966633	parkeren op laadlosplaats
30-06-21	SIA-966643	parkeren op laadlosplaats
30-06-21	SIA-965680	onveilige verkeerssituatie
2-07-21	SIA- 969613.	stremmen verkeer door dubbel parkeren /te vroeg lossen turquoise
4-07-21	SIA-970951	blokkeren voordeur bewoners
9-07-21	SIA-972935	blokkeren rolstoeldoorgang
15-7-2021	SIA- 986497	fietsen blokkeren toegangsdeur bewoners
17-7-2021	SIA-987486	verkeersveiligheid/fietsen over stoep
17-7-2021	SIA-987500	stremmen van verkeer door dubbel parkeren door turquoise
19-7-2021	SIA-990963	na 23u veel geluidsoverlast
20-7-2021	SIA-992260	fietsen over stoep/ bejegening koerier
14-8-2021	SIA-1020675	intimiderend gedrag van Getir medewerkers
20-8-2021	SIA-1027375	verkeersveiligheid: op troittoir fietsen Getir bezorgers
22-8-2021	SIA-1029278	verkeersveiligheid/ bejaarde bijna geschept door fietsende koerier op stoep
23-8-2021	SIA-1031012	fout parkeren laadlos/ parkeerhavens
2-9-2021	SIA-1044646	blokkeren parkeerplaatsen
7-9-2021	SIA-1049080	overlast door bezorgers
7-9-2021	SIA-1049070	geluidsoverlast door medewerkers
8-9-2021	SIA 1051137	blokkeren voordeur bewoners
8-9-2021	SIA onbekend	doorgang op stoep hinderen
8-9-2021	SIA-1051198	dubbel parkeren waardoor stremming van de weg
9-9-2021	SIA-1053225	hangen tegen auto's van bewoners door koeriers
14-9-2021	SIA-1057798	verkeersveiligheid / fietsen op stoep door koeriers
15-9-2021	SIA onbekend	geluidsoverlast door bezorgers
15-9-2021	SIA-1059277	nachtverkoop zonder vergunning
15-9-2021	SIA-1060491	stoep bezetten met vuilnis
17-9-2021	SIA onbekend	bezetten parkeerplaatsen door koeriers
21-9-2021	SIA-1060491	blokkeren stoep met vuilnis
23-9-2021	SIA-1070253	scooters blokkeren de stoep
1-10-2021	SIA-1084117	verkeersveiligheid/fietsen over stoep
7-10-2021	SIA-1084493	nachtelijke geluidsoverlast