Energie

- Er komt geen aansluiting op aardgas.
- In principe geldt er een aansluitplicht op stadsverwarming. Hiervan kan slechts worden afgeweken als op het moment van vergunningaanvraag wordt voldaan aan de op dat moment geldende invulling van 'het project in hoge mate van belang is voor het milieu', uit de bouwverordening van 2003. Op het moment van schrijven is de interpretatie dat een 5% betere BENG3 moet worden gerealiseerd.
- Er wordt een lage-temperatuurwarmteafgiftesysteem toegepast.
- Installaties werken (ook) met aanwezigheidsdetectie zodat er minder onnodig gestookt of verlicht wordt.
- Alle daken moeten sterk genoeg zijn om een groen dak of zonnepanelen te dragen.
- Alle daken worden gebruikt voor zonnepanelen of een groen dak. Groene daken mét PV kunnen zeker ook.
- @@ Er wordt duurzame koeling toegepast. @@
- @@ De energieprestatie van de school is 50% beter dan wettelijk verplicht/ de BENG2 is maximaal de helft van de wettelijke norm @@ Dit is aan te passen tot hogere of lagere ambities @@
- @@ Er wordt energieneutraal gebouwd. @@
- @@ Eventueel nader te bepalen technische ruimtes voor (gezamenlijke) energiesystemen. @@

Materialen

- Er wordt aantoonbaar FSC-hout toegepast.
- Er worden geen uitlogende materialen toegepast: geen lood, koper, zink en teerhoudende materialen.
- Er wordt een MPG-berekening gemaakt.
- @@ De MPG is maximaal [redacted] € /m² @@ @Dit is aan te passen tot hogere of later ambities.@@
- @@ Een gebouw wordt vanaf de fundamenten in hout gebouwd@@
- Het gebouw wordt opgeleverd met materialenpaspoort

Klimaatadaptatie

- Er moet voldaan worden aan de hemelwaterverordening. Zie hiervoor: https://www.rainproof.nl/nieuws/hemelwaterverordening. De regel dat water met maximaal 1 mm/m².uur mag worden afgevoerd impliceert dat er geen dakdeel mag overstromen voordat er 60 mm regen binnen een uur is gevallen. In andere woorden: dakdeel mag niet compenseren voor een ander dakdeel om zo gemiddeld aan de norm te voldoen.
- @@ Er wordt zonwering toegepast @@
- @@ Gevels hebben een lichte kleur of zijn groene gevels (niet qua kleur maar qua beplanting). @@
- @@ Er kan een grotere wateropvang worden gevraagd dan de hemelwaterverordening voorschrijft. @@

Groen en natuurinclusief

- Minimaal 50% van het dakoppervlak wordt groen met minimaal 6 cm substraat.
- Op de groene daken worden inheemse plantensoorten gebruikt.
- Er worden voor ieder gebouw 30 punten gescoord in het puntensysteem voor natuurinclusief bouwen: https://www.amsterdam.nl/wonen-leefomgeving/duurzaam-

amsterdam/duurzaam-ontwikkelen/amsterdams-beleid-betrekking/natuurinclusief-bouwen/#h16fa7614-a736-4f35-9881-6282ed8b1518.

- @@ Eventueel doel soorten voor natuurinclusief benoemen na overleg met ecoloog.@@.

Afval

- In ieder gebouw is een ruimte voor het verzamelen en scheiden van afval aanwezig.