

Project Oostbrug

Onderdeel van programma Sprong over het IJ

Tussenstand investeringskosten
project Oostbrug



Tussenstand investeringskosten project Oostbrug

- De tussenstand betreffende de investeringskosten voor het project Oostbrug, is een bandbreedte tussen de **€650 - 850 miljoen.**

- Deze bandbreedte is tussentijds bepaald a.d.h.v. een nog lopend ontwerpproces waarin eisen van verschillende stakeholders (waaronder de nautische partijen) gespecificeerd worden en waarin verschillende ruimtelijk / architectonische ambitieniveau's worden uitgewerkt in meerdere varianten.

- Het advies om een bandbreedte i.p.v. één investeringsbedrag aan te houden, komt voort uit het trechteringsproces waarin de keuze voor het ruimtelijk / architectonisch ambitieniveau en de typologie van de brug, pas aan het einde van de volgende projectfase (na het definitiebesluit) gemaakt wordt.

- Prijsstijgingen en een nadere uitwerking van onderdelen zoals de fundering (in de Oergeul), de hoofdoverspanning, aanvaarbeveiliging en geleidewerken, het aantal kleppen en het bewegingswerk van de twee beweegbare bruggen en bouwvoorzieningen zoals een voorbouwlocatie en speciaal transport, maken dat de verwachte investeringskosten ten opzichte van de eerdere globale uitwerking, hoger uitvallen.

- De wens van de nautische partijen voor het treffen van extra nautische voorzieningen t.b.v. de verwachte groei van de beroepsvaart, zijn in deze kosten meegenomen. Het gesprek over co-financiering van deze kosten moet hierover nog gevoerd worden.

Systematiek en proces updaten kostenraming

Timing: **Kosten gebaseerd op:**

Januari 2021 — Globale uitgangspunten
Kentallen referentieprojecten

Januari 2026 (tussenstand) — Nog niet volledig uitgewerkte:
- Eisenspecificatie (met hierin o.a. de eisen uit het traject d'Hooghe)
- Referentieontwerp

Juli 2026 Update SSK kostenraming
- Eisenspecificatie
- Integraal Referentieontwerp

→ **Input Definitiebesluit**

Nader te bepalen
- Schets ontwerp (SO)
- Voorlopig ontwerp (VO)
- Definitief ontwerp (DO)
- Uitvoeringsontwerp (UO)

Financieel overzicht

Kostenraming gebaseerd op:	*Globale uitgangspunten*	*Eisenspecificatie + referentie ontwerp (nog niet volledig)*	
	Oorspronkelijke raming pp okt '25	**Verzorgde stadsbrug**	**Uniek ontwerp / iconisch**
Investeringskosten (P85-waarde in miljoenen)	€ 336,5	€ 650	**€ 850**
Bekostiging	**€ 377,50**	**€ 377,50**	**€ 377,50**
- Gemeente Amsterdam	€ 209,25	€ 209,25	€ 209,25
- Vervoerregio Amsterdam (50%)	€ 168,25	€ 168,25	€ 168,25
Dekkingsgraad (t.o.v. P85-waarde)	112%	58%	44%
Benodigde aanvullende dekking		**€ 272,50**	**€ 472,50**

Verklaring belangrijkste verschillen

Verschillen kostenraming 2021 – tussenraming januari 2026

- Prijsstijgingen 2021 – 2025 zijn substantieel: +29%
- Uitvoeringsvorm staal
- Wijziging fundering i.v.m. oergeul
- Brug is breder geworden a.g.v. de uitwerking van het brugprofiel / wegdek indeling (van 12 meter naar 14,1 meter)
- Geleidewerken en andere nautische voorzieningen
- Verleggen van de vaargeul (baggerwerk was eerder uitgesloten)
- Hoofdoverspanning (van fietsbrug (850 kg) naar verkeersburg (1020 kg)
- Twee kleppen per beweegbare deel zorgt voor dubbele uitvoering kelders & Installaties
- Bouwvoorziening: Bouwhub, samenstellocatie en transport
- Strekdamvariant (inclusief walstroom)

Nader te detailleren onderwerpen

Kansen en besparingsmogelijkheden:

- Alternatieve methode aanvaarbescherming
- Onderzoeken mogelijke combinatie van gepland groot onderhoud RWS/POA en het verleggen van de vaargeul
- Het optimaliseren nevengeul kan leiden tot 1 klep per beweegbaar deel (2 x kelders + bewegingswerk minder)
- Lichter uitvoeren hoofdoverspanning (verkeersbrug -> fietsbrug)
- Laten vervallen van de stijgpunten + toegang tot de stijgpunten
- Optimaliseren van het hellingspercentage (2,7% i.p.v. huidige 2,4%)
- Toepassen schaalvoordelen in de raming
- Verwerken review inzichten (Rotterdam, GPO, partners)

Overige onderwerpen:

- Uitvoeringsfasering en tijdelijke maatregelen
- Inrichting maaiveldniveau in aanlandingsgebied (nadere afstemming met Hamerkwartier en TRO)
- Uitvoeringsvorm strekdamvariant + ligplaatsen (in samenwerking met nautische partners)
- Uitwerken twee ambitieniveaus ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid (moodboards)