Berekenen canonverdeling bij splitsen in appartementsrechten

E-nummer	5.1.2e
Onverdeelde canon	€ 1,056.57
Onverdeelde grondwaarde	€ 14,315.45
Aantal nieuwe rechten	8
Onverdeelde boekwaarde	niet invullen

Meerwaarde tuss
Datum
Grondwaarde
Canonverhoging
Afkoopsom

BSGW totaal
Canon totaal
Afkoopsom Totaa

Straatnaam	huisnr	toevoeging	Bestemming	m2 bvo	eenheid afgerond	factor afwijking	weging	onbedrag	Canonbedrag	ndwaarde
Rokin	[redacted]	[redacted]	koopwoning	100	100	0%	100	€ 205.42	€ 205.41	€ 2,783.21
Rokin			koopwoning	60	60	-10%	54	€ 110.93	€ 110.93	€ 1,502.93
Rokin			koopwoning	58	58	10%	64	€ 131.06	€ 131.06	€ 1,775.69
Rokin			koopwoning	50	50	-5%	48	€ 97.57	€ 97.57	€ 1,322.03
Rokin			koopwoning	40	40	-10%	36	€ 73.95	€ 73.95	€ 1,001.96
Rokin			koopwoning	60	60	0%	60	€ 123.25	€ 123.25	€ 1,669.93
Rokin			koopwoning	85	85	5%	89	€ 183.34	€ 183.34	€ 2,484.02
Rokin			koopwoning	58	58	10%	64	€ 131.06	€ 131.06	€ 1,775.69
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
					0		0	€ -	€ -	€ -
8				**511**	511		**514**	€ 1,056.58	**€ 1,056.57**	14,315.46

entijdse wijzigingen

1	2/12/1998
€	53,000.00
	€ 2,105.00
€	30,500.00
€	60,000.00
	€ 4,100.00
€	45,863.00

Deze kolommen zijn alleen bestemd voor intern OGA !!!

Grondwaarde	ekwaarde	Boekwaarde		Datum Wijziging	ndwaarde Wijziging	ndwaarde Wijziging	verhoging Wijziging	verhoging Wijziging	koopsom Wijziging	koopsom Wijziging	BSGW totaal	BSGW totaal
€ 2,783.20	#VALUE!	#VALUE!		12/12/1998	€ 10,304.27	10,304.27	€ 409.26	€ 409.26	€ 5,929.81	€ 5,929.82	€ 11,665.21	11,665.21
€ 1,502.93	#VALUE!	#VALUE!		12/12/1998	€ 5,564.30	€ 5,564.30	€ 221.00	€ 221.00	€ 3,202.10	€ 3,202.10	€ 6,299.21	€ 6,299.21
€ 1,775.69	#VALUE!	#VALUE!		12/12/1998	€ 6,574.12	€ 6,574.12	€ 261.10	€ 261.10	€ 3,783.22	€ 3,783.22	€ 7,442.40	€ 7,442.40
€ 1,322.03	#VALUE!	#VALUE!		12/12/1998	€ 4,894.53	€ 4,894.53	€ 194.40	€ 194.40	€ 2,816.66	€ 2,816.66	€ 5,540.97	€ 5,540.97
€ 1,001.96	#VALUE!	#VALUE!		12/12/1998	€ 3,709.54	€ 3,709.54	€ 147.33	€ 147.33	€ 2,134.73	€ 2,134.73	€ 4,199.48	€ 4,199.48
€ 1,669.93	#VALUE!	#VALUE!		12/12/1998	€ 6,182.56	€ 6,182.56	€ 245.55	€ 245.55	€ 3,557.89	€ 3,557.89	€ 6,999.13	€ 6,999.13
€ 2,484.02	#VALUE!	#VALUE!		12/12/1998	€ 9,196.56	€ 9,196.56	€ 365.26	€ 365.26	€ 5,292.36	€ 5,292.36	€ 10,411.20	10,411.20
€ 1,775.69	#VALUE!	#VALUE!		12/12/1998	€ 6,574.12	€ 6,574.12	€ 261.10	€ 261.10	€ 3,783.22	€ 3,783.22	€ 7,442.40	€ 7,442.40
€ -	#VALUE!	#VALUE!			€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Canon totaal	Canon totaal	fkoopsom totaal	fkoopsom totaal
€ 797.12	€ 797.14	€ 8,916.69	€ 8,916.69
€ 430.45	€ 430.45	€ 4,815.01	€ 4,815.01
€ 508.56	€ 508.56	€ 5,688.85	€ 5,688.85
€ 378.63	€ 378.63	€ 4,235.43	€ 4,235.43
€ 286.96	€ 286.96	€ 3,210.01	€ 3,210.01
€ 478.27	€ 478.27	€ 5,350.01	€ 5,350.01
€ 711.43	€ 711.43	€ 7,958.15	€ 7,958.15
€ 508.56	€ 508.56	€ 5,688.85	€ 5,688.85
€ -	€ -	€ -	€ -
€ -	€ -	€ -	€ -
€ -	€ -	€ -	€ -