Required Attendees: [redacted], [redacted] [redacted]@ortec-finance.com); [redacted]@uva.nl); [redacted] [redacted]

Location: WPP8 6 Dubrovnik 4P
Importance: Normal
Subject: Nieuwe verouderingsfactor, vervolgproces
Start Date/Time: Wed 11/30/2016 2:00:00 PM
End Date/Time: Wed 11/30/2016 3:00:00 PM

Beste [redacted],

Vandaag ontvangen we de nieuwe verouderingsfactor obv hogere bouwkosten en obv woningtransacties zoals je die ook hebt gebruikt voor het GWC advies. Morgen zullen wij opnieuw de BSQ bepalen met de nieuwe verouderingsfactor. De bedoeling is dat nog voor het kerstreces alles wordt voorgelegd aan het college. Na het reces zal het college ermee naar buiten treden. Deze planning is nog strikt vertrouwelijk.

Voor de nieuwe verouderingsfactor hebben wij nog een (beknopt) rapportje nodig om deze bij de stukken te kunnen voegen. Het lijk me goed even samen met [redacted] [redacted], [redacted] het proces en de planning door te spreken. Nadat wij naar buiten zijn getreden met overstapregeling, de regeling op basis waarvan huidige erfpachters kunnen overstappen naar eeuwigdurende erfpacht, kunnen we ook vragen verwachten over de wijze van het bepalen van de grondwaarde en dus ook de verouderingsfactor. Het is belangrijk even te bespreken hoe we daar mee omgaan.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]
[redacted]
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M [redacted]