From 5.1, 2, e <donotreply@unknown-from-address.net>
Subject **FW: Verslag operationeel overleg Stadgenoot**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date July 22, 2025 at 10:19:27 AM CEST

Het is nu in ieder geval duidelijk waar ze mogen BBQén.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e Stadsdelen MA&O
Stadsdeel Oost & Stadsgebied Weesp

5.1, 2, e Sociale Basis (Statushouders)

5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>
Verzonden: woensdag 16 juli 2025 08:25
Aan: Welkom StekOost 5.1, 2, e @gmail.com>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1. 2, e @gmail.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>; LOLA - sociaal beheer Stek Oost 5.1, 2, e @stekoost.nl>
Onderwerp: Re: Verslag operationeel overleg Stadgenoot

PS. Ik wil nogmaals bevestigen dat er vorige week bij Stek BBQ-borden zijn geplaatst (1 voor de BBQ-zone en 1 voor een BBQ-verbod op de binnenplaats).

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

On Tue, 15 Jul 2025, 16:34 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @gmail.com> wrote:

> Bedankt 5.1, 2, e
>
> De samenvatting ziet er goed uit.
> Als je wilt, kun je er ook aan toevoegen dat bewoners voortaan alleen nog maar naar de bewonersvereniging hoeven te verwijzen voor verzoeken in verband met contractverlenging om door te verwijzen naar Stadgenoot.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> 5.1, 2, e
>
> 5.1, 2, e 14:07 Welkom StekOost <5.1, 2, e @gmail.com> 5.1, 2, e
>
> > Hierbij in onderstaande mail het verslag van operationeel overleg StekOost 14 juli
> >
> > gr
> > 5.1, 2, e
> >
> > ---------- Forwarded message ---------
> > From: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @stadgenoot.nl>
> > Date: Tue, 15 Jul 2025 at 10:35
> > Subject: RE: Verslag operationeel overleg Stadgenoot
> > To: Welkom StekOost 5.1, 2, e @gmail.com>
> >
> > Hoi 5.1, 2, e
> >
> > Eens! Goed om door te sturen inderdaad.
> >
> > Met vriendelijke groet,
> >
> > 5.1. 2. e
> > 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
> > 5.1, 2, e
> >
> > *Aanwezig op* 5.1, 2, e

Altijd in de buurt Stadgenoot

Bezoekadres
Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres
Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e
www.stadgenoot.nl

Van: Welkom StekOost 5.1, 2, e @gmail.com>
Verzonden: maandag 14 juli 2025 20:06
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @stadgenoot.nl>
Onderwerp: Verslag operationeel overleg Stadgenoot

LET OP: Dit bericht is van buiten Stadgenoot verzonden. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij u de bron van deze e-mail herkent en weet dat de inhoud veilig is.

14 juli verslag operationeel overleg StekOost
Aanwezig: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e
Verslag: 5.1, 2, e

Ben je het er mee eens? Dan stuur ik het naar 5.1, 2, e en het team. Groet 5.1, 2, e

Groenbeheer: voorkant van het gebouw: Firma 5.1, 2, e zal in opdracht van Stadgenoot alles rondom de fietsenrekken weghalen, zodat het er verzorgd uitziet en de camera zicht heeft op de fietsen. 5.1, 2, e geeft aan dat Stadgenoot er voor kiest dat nu te verzorgen. Er zal mogelijk weer gesprek komen over het onderhoud van het voorplein: volgens Stadgenoot is de grond van de gemeente.
5.1, 2, e vraagt bij 5.1, 2, e (beheer sportpark) om achterkant en zij kant bij Zeeburgia te maaien en de hekken te repareren.

Schoonmaak: verzoek van de bewoners om de gangen vaker schoon te maken. 5.1, 2, e heeft de vraag bij Thuis&Zoon neergelegd, nog geen antwoord. 5.1, 2, e gaat navragen wanneer er weer ramen worden gewassen.
5.1, 2, e Vraag aan 5.1, 2, e de bewoners hebben nog niet om ramenwassen gevraagd, is het een idee om de ramen 1x per jaar te doen en voor bedrag de gangen extra? Wat vind je?

Electriciteitskosten: verschillende bewoners hebben aangegeven enorm hoge bijbetaling te moeten doen. 5.1, 2, e kwam langs met zijn aanslag van Ista. Zijn verbruik zou in een half jaar 5400 kw zijn, terwijl een gezin 2400 per jaar verbruikt. 5.1, 2, e gaat dit uitzoeken.
5.1, 2, e gaat verder met zijn collectieve klacht naar Ista. Hij was blij dat 5.1, 2, e heeft geluisterd.

Brievenbussloten: 5.1, 2, e vraagt aan 5.1, 2, e of ze dat nog aan mij kan leren, of iemand anders van Stadgenoot, zodat het niet via 5.1 5.1, 2, e hoeft.
5.1, 2, e kijkt na hoe zij slotjes brievenbus en cilinders kan bestellen. Voorlopig gaan bestellingen zoals koffie/wc papier etc via 5.1, 2, e

Camerabeelden: 5.1, 2, e gaat bij de jurist navragen hoe het zit.
Bewonerscommissie: 5.1, 2, e heeft hen on jaarplanning / financieel overzicht gevraagd. 5.1, 2, e heeft geantwoord dat het bestuur in de ALV zich heeft verantwoord, dat zij geen verantwoording hebben naar Stadgenoot. [Nu ik zit te schrijven mening ik mij te herinneren dat zij ooit naar 5.1, 2, e wel een financieel verslag hebben moeten sturen, om weer recht te krijgen op de volgende tranche, wat meteen €5.1, 2, f was]

Procedure onderhoud;
1) De makelaars controleren strakker op mutaties (onderhoud) voordat een woning daad werkelijk wordt verhuurd,
2) Toekomstgroep doet kleine werkzaamheden. Grotere werkzaamheden (lekke badkamers, boilers die defect zijn etc… gaan rechtstreeks naar 5.1 5.1, 2, e
3) Verhuurmakelaar 5.1, 2, e heeft gisteren een grote sleutelkluis in het kantoortje opgehangen waar zij de sleutels van de woningen die klaar zijn voor verhuur in kunnen ophangen, zodat er buiten niet zo veel kluisjes hoeven te hangen en er geen sleutels kwijt kunnen raken. De kluis is alleen door Stadgenoot te openen met onze moedersleutel.

Procedure selectie op 22 juli: moet met 5.1, 2, e worden afgestemd.

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden.
Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.
Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it.
Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt.
This message has been checked for computer viruses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl