Van: xxxxxxxxxxxxx
Verzonden: donderdag 11 augustus 2022 17:38
Aan: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
CC: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Onderwerp: RE: SPOEDJE CKK adviesverzoek in het kader van extra wijzigingen OLO 7160683/Z2022-O003713

Beste allen,

Welbekend hoor xxxxxxxxxxx dat er nog geen contrair besluit ligt .VTH Oost heeft een contrair advies opgesteld en dit advies is op 6 juli jl. besproken met de stedelijke wethouder xxxx, in aanwezigheid met xxxxxxx, xxxxxxxx en xxxxxxxxxx.
Het dossier zal na direct het reces worden geagendeerd bij Wethouder xxxxxxxx en vervolgens na instemming worden geagendeerd aan het college. Het College zal uiteindelijk besluiten of wij contrair mogen gaan het CRK en M&A advies of niet.

De punten aangegeven bij ad. 2 t/m 4 zal ik nog aanvullend opvragen en vragen of ik deze voor woensdag a.s. kan ontvangen.
En ja, mogelijk hou ik deze concept aanvraag los van de revisie aanvraag.

@ xxxxxxxxx, er is eigenlijk nog geen advies van CRK en M&A t.a.v. de verhoging van de serre op de BG.

- ➔ Dat komt omdat ik nog geen overzicht heb over welke wijzigingen er precies hebben plaatsgevonden: vergund vs. gebouwd.
- ➔ *Als het goed is was de set tekeningen reeds in jullie bezit, alsmede de foto's Zie pagina 8, 12 vergund , pagina 9,13,20 nieuw/gebouwd en foto's.*
  Is dat afdoende xxxxx?

Met vriendelijke groet,
Xxxxxxxxxxx
Senior medewerker Vergunningen Bouw
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Vergunningen
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

Xxxxxxxxxxx
Xxxxxxxxxxxxx
Xxxxxxxxxxxx

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://www.amsterdam.nl/

Werkdagen: ma, di, woe-ochtend en do

Van: xxxxxxxxxxxxxxx>
Verzonden: donderdag 11 augustus 2022 14:02
Aan: xxxxxxxxxxxxxxxxxx>
CC: xxxxxxxxxxx
Onderwerp: RE: SPOEDJE CKK adviesverzoek in het kader van extra wijzigingen OLO 7160683/Z2022-O003713

Hi allen,

Vanochtend met xxxxxxxxxxx even kort bekeken en toch geconcludeerd dat we dit volgende week even willen voorleggen aan de voorzitter (gezien gevoeligheid dossier). Het is een conceptaanvraag zag ik, dan rijst wel de vraag hoe je dingen wil meenemen in de revisieaanvraag. Het is echt globaal qua informatie, nog niet op het niveau van een aanvraag. Als dat wel het uitgangspunt is, dan hebben we dus meer informatie nodig.
In de onderste mail staat het woord contrair advies opgenomen. Die snap ik niet helemaal. Er ligt een negatief advies, maar er is bij mijn weten nog geen sprake van een contrair besluit. Dat is voorbehouden aan het bestuur/college. Is dat nu de insteek voor het overleg met de wethouder?

De onderdelen:
1. 2 extra installaties op het dak bij het traphuisje
2. installaties t.bv. horeca op het lage dak
3. Luchtafvoer keuken horeca vanaf lage dak
4. extra toilettenblok in het theater.

Ad 1. Ik heb even gekeken naar eerdere beoordelingen, deze kwam ik tegen voor installaties bij het opgebouwde trappenhuisje
https://www.crk.amsterdam.nl/uitgebreid-zoeken/zoekresultaten-adviezen/advies_behandelstatus?id=Z2020-O009523&cmd=zoek_adres&city=amsterdam&adres=james+wattstraat&huisnummer=&toevoeging=&Submit=Zoek+op+adres
Het standpunt zal vermoedelijk niet wijzigen…
Ad 2. Voor ons onduidelijk om welk soort installaties het hier precies gaat. Op tekening staat verwarming/koeling, mogelijk ook luchtbehandeling. Staan er 3 in de contour opgenomen. Uitgangspunt blijft dat installaties integraal onderdeel van de ontwerpopgave vormen en niet achteraf afgewenteld worden op het dak, zoals nu het geval is. Dat er een keuken zou komen was van meet af aan duidelijk. Hoe dan ook in beginsel installaties inpandig opnemen, tenzij dat aantoonbaar niet mogelijk is. Dan zo compact mogelijk van afmetingen. Er staat overigens op tekening een zichtlijn getekend. De profielbreedte van de straat is hier 21m (volgens Atlas), weet niet of dat ook zo in tekening is opgenomen (staat geen maat bij). Aangezien de zichtlijn nogal kritisch is (ombouw net niet zichtbaar), wil ik dat wel kunnen controleren. Dat vergt nadere precisering, ook in type c.q. afmetingen. Zo ook hoe en waar de doorvoeren komen (mogelijk intern waardevolle afwerkingen).

Ad 3. Ook hier van belang om inzichtelijk te hebben wat en hoe. Hoe groot is de pijp, door welke delen gaat die heen en op welke manier. Ook de wijze van verspelen kanaal boven (of onder?) het dak is onduidelijk.
Ad 4. Toilettenblok komt in de voormalige kerkzaal. Geen inzicht in de doorwerking hiervan op de ruimtelijkheid van de zaal en mogelijke afwerkingen (indien aanwezig).

Denk zelf dat het handig is om deze conceptaanvraag los te houden van de revisieaanvraag, maar dat is natuurlijk aan jullie.

@ xxxxxxxxxxx, er is eigenlijk nog geen advies van CRK en M&A t.a.v. de verhoging van de serre op de BG.

- ➔ Dat komt omdat ik nog geen overzicht heb over welke wijzigingen er precies hebben plaatsgevonden: vergund vs. gebouwd.

Met vriendelijke groet,
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Commissiesecretaris Subcommissie 2
Commissie Ruimtelijke Kwaliteit - Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam | City of Amsterdam
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
a: Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam | **P**ostbus 2758, 1000 CT Amsterdam

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: www.amsterdam.nl/proclaimer

Van: xxxxxxxxxxxxxx>
Verzonden: dinsdag 9 augustus 2022 12:04
Aan: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx>
CC: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx>
Onderwerp: FW: SPOEDJE CKK adviesverzoek in het kader van extra wijzigingen OLO 7160683/Z2022-O003713
Urgentie: Hoog

Dag heren,

Zie hieronder het verzoek van xxxxxxxxxxxx om met spoed de advisering op te pakken voor de James Wattstraat 56. De deelzaken staan al klaar in PB sinds 2 augustus jl.

Alvast bedankt,
Gr. Xio

(Ik ben vanaf 12 augustus t/m 28 augustus 2022 met vakantie)

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Xxxxxxxxxxxxxx
medewerker vergunningen bouw
Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team Vergunningen
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 020 253 5392 of M 06 14 68 48 93
x.lepelblad@amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo en do

Van: xxxxxxxxxxxxxxx>
Verzonden: dinsdag 9 augustus 2022 10:26
Aan: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx>
Onderwerp: SPOEDJE CKK adviesverzoek in het kader van extra wijzigingen OLO 7160683/Z2022-O003713
Urgentie: Hoog

1	**7160683**	**Z2022-O003713**	CONCEPTAANVRAAG	**James Wattstraat 56**
				voor advies uitgezet aan CRK

Hi xxx, kan je dit dossier op de spoedlijst plaatsen. Zie ook de reden in mijn email van 2 augustus jl.

Dank je wel !

Met vriendelijke groet,
Xxxxxxxxxxx
Senior medewerker Vergunningen Bouw
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Vergunningen
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

Van: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Verzonden: dinsdag 2 augustus 2022 18:50
Aan: xxxxxxxxxxxxxxx>
Onderwerp: CKK adviesverzoek in het kader van extra wijzigingen OLO 7160683/Z2022-

O003713
Urgentie: Hoog

Goedendag heren,

Graag jullie aandacht voor het volgende.

Zoals bekend loopt op dit moment een revisieaanvraag voor de CKK.
Eind augustus a.s. zal dit dossier bij de stedelijke wethouder worden geagendeerd en vervolgens gaat het dossier naar het College .

Er zijn een aantal onderdelen die nog ***geen*** onderdeel zijn de contrair notitie omdat deze onderdelen (nog) niet ter beoordeling aan CRK en M&A zijn voorgelegd.
Deze onderdelen zijn namelijk pas **na** het contrair advies aan Oost kenbaar gemaakt. Gekozen is deze onderdelen via een nieuwe conceptaanvraag te laten beoordelen.
Bij een positief advies van CRK en M&A kan ik deze onderdelen meenemen in de huidige revisieaanvraag.

Het betreft de volgende onderdelen:
1. 2 extra installaties op het dak bij het traphuisje
2. installaties t.bv. horeca op het lage dak
3. Luchtafvoer keuken horeca vanaf lage dak
4. extra toilettenblok in het theater.

Het verzoek is om **uiterlijk 19 augustus a.s.** te adviseren op deze onderdelen. Dit in verband met het agenderen van dit dossier aan de stedelijke wethouder.
De volgende deelzaken zijn aangemaakt Z2022-O003713-001 & Z2022-O003713-002. De tekeningen zijn gevoegd in de deelzaak.

Wederom hartelijk dank.

@xxxxxxxxxx, er is eigenlijk nog geen advies van CRK en M&A t.a.v. de verhoging van de serre op de BG.

Met vriendelijke groet,
Xxxxxxxxxxxxxx
Senior medewerker Vergunningen Bouw
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Vergunningen
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

Xxxxxxxxxxx
Xxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxx

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
https://www.amsterdam.nl/

Werkdagen: ma, di, woe-ochtend en do