5.1, 2, e

2014/02.

MERITIS
TS, CULTURE AND SCIENCE

Wethouder Gehrels

Stichting Vrienden van Felix Meritis
woordvoerder namens bestuur: mr 5.1, 2, e 5.1, 2, e ,5.1, 2, e
Postadres: Weesperzijde 34, 1091 ED Amsterdam
e-mail: 5.1, 2, e @felix.meritis.nl

Amsterdam, 3 januari 2014

Aan de Burgemeester van Amsterdam, mr Eberhard van der Laan

Geachte heer Van der Laan,

Ondergetekenden, allen al jaren betrokken bij de activiteiten van de Stichting Felix Meritis, doen een dringend beroep op u om een dreigende, onnodige en onherroepelijke situatie rond het voorbestaan van Felix Meritis te voorkomen.

Op 18 april jl. heeft wethouder Gehrels mede namens u 5.1, 2, e de gemeentelijke jubileumpenning uitgereikt voor 225 jaar onafhankelijkheid op het gebied van kunst, cultuur en wetenschap. Wij juichen deze terechte erkenning voor de jarenlange succesvolle inspanningen om van Felix een internationaal toonaangevend instituut te maken uiteraard zeer toe.
Wij zien dit als een bescheiden eerbetoon aan alle Felixianen door de eeuwen heen, in de persoon van een vrouw die tegen de stroom in erin geslaagd is bij steeds afnemende subsidie (nu nog 3% van de totale omzet) niet alleen een succesvolle restauratie en renovatie door te voeren, maar ook een zeer hoogwaardig en gevarieerd programma-aanbod op alle terreinen van het culturele en intellectuele leven naar Amsterdam te halen. Daarvoor haalde zij in het afgelopen kalenderjaar maar liefst € 600.000, -- aan projectbijdragen bij elkaar uit binnen- en buitenland. Deze middelen werden vrijwel geheel in Amsterdam uitgegeven, naast het omvangrijke eigen aandeel dat werd binnengehaald door de exploitatie van het gebouw.

Deze exploitatie wordt al jaren onevenredig belast met de kosten van hypotheken die o.a. de aankoop van een compleet buurpand noodzakelijk maakten vanwege het aanleggen van een extra nooduitgang, na het aanscherpen van de Gemeentelijke Brandweerverordening na de brand van Volendam. Kosten die bij andere kunstinstellingen in de stad door de gemeente werden vergoed, maar niet bij Felix Meritis, dat immers geen gemeentelijk gebouw betreft. De doorberekening van deze en dergelijke kosten, ook die van restauratie, in de huur leidde tot een jaarlijks huurbedrag van € 400.000,--; een voor een culturele instelling astronomisch bedrag dat echter tot midden 2013 nog keurig kon worden betaald uit de opbrengsten. Nu deze door het inzakken van de markt voor congressen en bedrijfsbijeenkomsten teruglopen, ziet ook Felix Meritis zich genoodzaakt tot nieuwe afspraken te komen met de eigenaar. Daarom wil Felix voor 2014 een basishuur betalen van € 200.000,--, te verhogen met een variabel bedrag bij toenemende opbrengsten.
Volgens vele deskundigen moet dit, in overleg met de kredietverstrekkers en de gemeente, die als garantieverstrekker naar de banken optreedt, heel wel mogelijk zijn. Zeker als men bedenkt dat Felix ingevolge dit voorstel zeer wel in staat is de rente op de hypotheekschulden van € 198.000,-- te voldoen en daarnaast, afhankelijk van de aantrekkende markt een variabele aflossing boven de huidige omzet van mio € 2,1 te betalen.

FELIX MERITIS
EUROPEAN CENTRE FOR ARTS, CULTURE AND SCIENCE

Tot onze spijt is Felix Meritis tot heden niet in staat gesteld, noch door de eigenaar, noch door de gemeente, ondanks herhaalde verzoeken daartoe, aan een dergelijke oplossing te werken. Dit lijkt ons inziens te maken te hebben met de keuze om de situatie rond Felix Meritis vooral als onroerend goedkwestie te bekijken en minder als één project waarbij de samenhang tussen gebouw en programma de kwaliteit en betekenis ervan voor de stad bepaalt.

Wij roepen u op juist deze laatste route te kiezen. Een route die eer doet aan de relatie die Felix Meritis in voor- en tegenspoed de afgelopen 25 jaar met uw College heeft onderhouden en die geleid heeft tot het huidige succes van het Huis van de Burger, een door5.1, 2, e gerealiseerd concept dat pas aan het begin van een veelbelovende ontwikkeling staat en vorm en inhoud samenbrengt, zoals de veertig oprichters het ooit bedoeld hebben.

Wij beschouwen ons als de veertig burgers die nu, na 225 jaar Genootschap en 25 jaar Stichting, rekenen op uw bemiddeling in deze, om zo een duurzaam burgerinitiatief als Felix Meritis de toekomst te bieden die de stad wat ons betreft verdient.

Een gesprek met een delegatie van de ondertekenaars stellen wij zeer op prijs.

Wij rekenen op u!

5.1, 2, e

5.1, 2, e