From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <donotreply@unknown-from-address.net>
Subject **Specificatie boombeschermingsplan Duet**
To 5.1, 25.1, 2, e 5.1, 2, e @hillen-roosen.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date September 29, 2025 at 3:06:53 PM CEST

Dag 5.1, 2, e

Zoals vanochtend besproken hieronder concreet de aanvullende vragen voor Copijn nav de boombeschermingsmaatregelen.

Hierbij de passage uit de BEA waarbij een aantal oplossingsrichtingen worden genoemd. Graag horen wij van Copijn wat er concreet wordt gedaan aan maatregelen:

Pagina 24 Hoofdrapport BEA:

'In plaats hiervan wordt geadviseerd de bouwweg uit te voeren met stelconplaten op een verende ondergrond om verdichting en schade aan het wortelgestel van boomnummer 102 te minimaliseren. De bouwweg wordt versmald van 4,5 meter naar 4 meter en 1 meter dichter naar de kadastrale grens van het zuidelijk gelegen perceel geschoven, waardoor de afstand tussen de bouwweg en boomnummer 102 toeneemt tot 8 meter.

De aanleg dient onder boomtechnisch toezicht plaats te vinden. Ondanks dat geen cunet wordt ontgraven, kan er nog steeds sprake zijn van verdichting en tijdelijke afsluiting van de bodemgashuishouding en waterinfiltratie. Om dit te beperken, kunnen aanvullende maatregelen worden genomen, zoals het toepassen van een drukverdelend doek of een beluchtingssysteem onder de stelconplaten.'

P. 25 hoofdrapport BEA:

Boombeschermingsplan

Bouwwerkzaamheden kunnen een negatieve invloed hebben op bomen door bodemverdichting, beschadigingen aan stam en kroon, en lozingen van chemische stoffen. Om de 14 aanwezige bomen binnen het projectgebied te beschermen tegen schade door de geplande bouwplaatsinrichting, zijn specifieke maatregelen per projectfase noodzakelijk. Deze maatregelen houden rekening met het bodem- en bewortelingsprofiel, de conditie en toekomstverwachting van de bomen, en de impact van de voorgenomen bouwplaatsinrichting.

Maatregelen tijdens de planvorming

- **Aansprakelijkheid voor schade**: Neem een schadebeding op in de uitvraag. Schade aan bomen wordt berekend door een beëdigd boomtaxateur volgens de NVTB-methoden en is voor rekening van de veroorzaker.
- **Boomwaarden vaststellen**: Stel voorafgaand aan de werkzaamheden de boomwaarden en eventuele bestaande schade vast, volgens de NVTB-methodiek.
- **Werksessie voorafgaand aan werkzaamheden**: Organiseer een overleg tussen opdrachtgever, projectleider en aannemers om voorwaarden, verantwoordelijkheden en werkwijze vast te leggen in een goedgekeurd werkplan.
- **Bepalen kwetsbare zones**: Houd rekening met specifieke kwetsbare boomzones. Voor bomen met uitgebreid wortelgestel, zoals boomnummer 102, geldt een beschermingszone van minimaal 5 meter buiten de kroonprojectie.

Maatregelen tijdens de werkzaamheden

- **Toezichthouder aanstellen**: Stel een boomtechnisch toezichthouder aan, gecertificeerd als ETT of ETW. Deze controleert boombeschermende maatregelen, houdt een logboek bij en heeft een adviserende rol.
- **Beschermingszones respecteren**: Rondom de bomen geldt een standaard beschermingszone van 1,5 meter buiten de kroonprojectie. Binnen deze zones mogen geen graafwerkzaamheden, opslag of zwaar materieel plaatsvinden. Voor specifieke bomen, zoals boomnummer 102, geldt een uitgebreide zone van 5 meter buiten de kroonprojectie.
- **Grondzuigen en handmatige werkzaamheden**: Graafwerkzaamheden binnen de kwetsbare zones dienen handmatig of door middel van grondzuigen te worden uitgevoerd. Wortels dikker dan 5 cm mogen niet worden gesnoeid zonder goedkeuring van de toezichthouder.
- **Plaatsing bouwkeet**: Plaats de bouwkeet niet binnen de beschermingszones van de bomen in het noordelijke deel van het projectgebied, zoals nabij boomnummer 21.
- **Stambescherming**: Breng stambescherming aan conform de richtlijnen van het Handboek Bomen. De bescherming moet vanaf 10 cm boven maaiveld tot minimaal 2 meter hoogte volledig rondom de stam worden aangebracht.
- **Poster 'Werken rond Bomen'**: Zorg dat deze poster zichtbaar aanwezig is op de bouwplaats. Alle betrokken partijen dienen vooraf te worden geïnformeerd over de richtlijnen en het werkplan.

Maatregelen na de werkzaamheden

- **Controle en snoei**: Beschadigde takken moeten voor oplevering worden gesnoeid door een erkende boomverzorger (ETW).

- **Schadeopname**: Voer na de werkzaamheden een tweede beoordeling uit om eventuele schade en waardeverlies vast te stellen volgens de NVTB-methoden. Kosten van schade zijn voor rekening van de opdrachtnemer.

- **Monitoring**: Regelmatige monitoring van de vitaliteit van de bomen is noodzakelijk, met speciale aandacht voor bomen met een gevoelige wortelstructuur, zoals vleugelnoten in het noordelijke deel van het projectgebied.

Deze geïntegreerde maatregelen vormen een solide basis voor het beschermen van bomen tijdens de bouwactiviteiten en garanderen een duurzame omgang met de groenstructuur binnen het projectgebied. Eventuele afwijkingen van deze richtlijnen vereisen herbeoordeling door een boomtechnisch deskundige en kunnen aanvullende beschermingsmaatregelen noodzakelijk maken.

Uitwerking van maatregelen n.a.v. de tekst:

- Wat wordt bedoeld met een verende ondergrond?
- Waar komt die verende ondergrond precies?
- Welke aanvullende maatregelen worden dan genomen? Wat voor beluchtingsysteem en drukverdelende doek? Waar wordt dit dan toegepast?
- Er is geen taxatie opgenomen in de BEA. In paragraaf 4.3 wordt geadviseerd een schadebeding op te nemen. De schadeopname na werk vereist dat er een taxatie bij start werk is;
- Wordt er een werkplan opgesteld en afgestemd met (onder)aannemers m.b.t. de bescherming van de bomen?
- Graag contactgegevens van de ETW/ETT gecertificeerde toezichthouder;
- Wat houdt regelmatige monitoring in?

Overige vragen:

- In de aanvulling wordt het snoeien van boom 110 benoemd. Waarschijnlijk zijn er voor boom 102 ook snoeiwerkzaamheden nodig, om de doorrijdhoogte voor vrachtwagens mogelijk te maken. Staat niet in de BEA, graag opnemen in het beschermingsplan.

T.b.v de leesbaarheid:

- Een soort leeswijzer of samenvattende notitie voorkomt al een hoop verwarring over de conclusie van de BEA. Wat is wel of niet van toepassing.

De BEA geeft ons het vertrouwen dat de bouwweg langs de vleugelnoot moet kunnen, maar dat hangt echt af van de details wat er wel of niet wordt gedaan en op welke manier.

Graag horen wij wanneer de boombeschermingsmaatregelen uitgewerkt kunnen zijn door Copijn, zodat wij dit voor het WIOR-traject kunnen toetsen en op kunnen nemen in de werkterreinovereenkomst.

Verder vroegen wij ons af hoe het staat met het veiligheidsplan tijdens het heien. Is hier al afstemming over geweest met de Fred en de Gerrit Rietveldacademie?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Ingenieursbureau

Zuidas

Gemeente Amsterdam

T 5.1, 2, e

M 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam

zuidas.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Zuidas, bouwt aan de toekomst

5.1. 2. e
5.1, 2, e
Ingenieursbureau

Zuidas

Gemeente Amsterdam

T 5.1. 2. e
M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam
zuidas.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Zuidas, bouwt aan de toekomst