Managementsamenvatting – Financieringsverzoek verbeteringen BMI
Door: Bestuur Stichting Crealisatie
21 augustus 2025

Aanleiding

Deze managementsamenvatting dient als onderbouwing van ons financieringsverzoek aan de gemeente Amsterdam (BBP) en Triodos Bank voor de noodzakelijke verbeteringen aan de brandmeldinstallatie van Maakgemeenschap De Hoop.

Financiële situatie tot op heden

De afgelopen twee jaar hebben wij onze exploitatie zonder aanvullende externe financiering gezond weten te houden. Dit laat zien dat onze organisatie in staat is zelfstandig een solide bedrijfsvoering te voeren. Tegelijkertijd zijn wij geconfronteerd met enkele onverwachte, substantiële uitgaven die onze reserveopbouw tijdelijk hebben beperkt:

- In 2023 hebben wi5.1, 2, f moeten investeren in een noodzakelijke aanpassing van de waterinstallatie.
- In 2024 werden wij geconfronteerd met een onverwachte stijging van de WEVI-kosten ter hoogte van5.1, 2, f

Zonder deze tegenvallers zouden wij in de afgelopen twee jaar circa5.1, 2, f an reserves hebben opgebouwd. In werkelijkheid bedraagt onze reservepositie momenteel naar verwachting circa5.1, 2, f Deze middelen zetten wij grotendeels in ter medefinanciering van ons jaarlijkse culturele hoofdevenement, de **HOOPening Festival** (november 2025), naast reeds toegekende subsidies.

Vooruitblik reserveopbouw komende jaren

Ons huidige huurcontract met eigenaar Synchroon loopt tot november 2027. Op dit moment zijn wij in gesprek over verlenging, waarbij zeker één extra jaar en mogelijk drie jaar wordt beoogd.

Uitgaande van een stabiele exploitatie – zonder uitzonderlijke calamiteiten of onverwachte lasten – verwachten wij in de komende jaren gemiddeld5.1, 2, f **per jaar aan reserves** te kunnen opbouwen. Deze middelen worden doelgericht ingezet voor:

- Het opvangen van onverwachte uitgaven en calamiteiten;
- De verdere uitbreiding van onze culturele programmering;
- De financiële voorbereiding op een toekomstige demontage en verhuizing van De Hoop na afloop van het huurcontract.

Slot

Met dit financieringsverzoek willen wij borgen dat De Hoop ook de komende jaren veilig, duurzaam en met gezonde bedrijfsvoering kan blijven functioneren als creatieve broedplaats van betekenis.

De investering in de brandmeldinstallatie is niet alleen een noodzakelijke veiligheidsmaatregel, maar ook een essentiële randvoorwaarde om de culturele en maatschappelijke waarde van De Hoop de komende jaren veilig te stellen.