Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Herengracht 171 constatering lichthof
Datum: maandag 14 december 2020 18:01:34
Bijlagen: image001.jpg
image002.jpg

Hoi [redacted],

Ter info onderstaande e-mail die ik zojuist naar [redacted], vertegenwoordiger van [redacted] (Herengracht 171) stuurde. Zodra ik antwoord ontvang, stel ik jullie uiteraard weer op de hoogte van de uitkomst.

Groet, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 14 december 2020 18:00
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 constatering lichthof

Geachte [redacted],

Het door uw cliënt ingenomen standpunt is helder en ons duidelijk. U heeft daarnaast echter ook namens uw cliënt aangegeven dat u met betrekking tot de beoordeling van de huidige situatie een appellabel besluit wenst te ontvangen. Wij hebben dan ook besloten, mede gelet op de procedure die u heeft aangespannen, om in dit geval de handhavingsprocedure alsnog op te starten. Het nemen van een zorgvuldig besluit is niet mogelijk zonder daar aan voorafgaand onderzoek uit te voeren. Gelet hierop is een controle nogmaals noodzakelijk zodat geconstateerd kan worden of de overtreding nog aanwezig is. Zoals tevens reeds in de brief d.d. 23 april 2020 is aangegeven, zal in het geval van handhavend optreden uiteraard ook onderzocht worden wie in dat geval als overtreder zal worden/kunnen aangemerkt.

De brief van 5 maart 2019 volgde op de intrekking van een handhavingsverzoek, gericht op het volgens ons illegaal aanwezige overdekte lichthof. Daarin gaf het college aan, gezien de intrekking van het handhavingsverzoek, op dat moment (nog) niet over te gaan tot handhavend optreden. Wel is daarnaast aangegeven dat volgens ons wel degelijk sprake is van een illegale situatie, een overtreding. Zoals in de vorige e-mail al werd aangegeven, is er opnieuw aanleiding ontstaan om handhavend optreden te overwegen. Inmiddels is na het voorleggen van de door de inspecteur geconstateerde situatie aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit gebleken dat eventuele legalisatie niet mogelijk is.

Aangezien uw cliënt overweegt om geen medewerking te verlenen aan een controle ter plaatse, attenderen wij u erop dat indien nodig wij ook kunnen overwegen het verkrijgen van de door ons benodigde inlichtingen af te dwingen. Wij vertrouwen er echter op dat door middel van goed overleg en samenwerking met uw cliënt, dit niet nodig zal zijn. Wij verzoeken dan ook nogmaals aan uw cliënt om de benodigde medewerking te verlenen en daarover contact op te nemen met de heer Smit, de betrokken inspecteur.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Jurist Handhaving
Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

[redacted]

Werkdagen: ma, di, do & vr

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 december 2020 16:07
Aan: [redacted]
CC: [redacted]'
Onderwerp: RE: Herengracht 171 constatering lichthof

Geachte [redacted],

Het zal u niet verbazen dat mijn cliënten nog immer van oordeel zijn dat (1) sprake is van een legale situatie, en (2), indien wel sprake zou zijn van een illegale situatie, de VvE dient te worden aangeschreven.

Overigens heeft het college bij brief van 5 maart 2019, naar aanleiding van het intrekken van het handhavingsverzoek, aangegeven niet tot handhaving over te zullen gaan, tenzij er sprake zal zijn van een nieuw handhavingsverzoek. Uit uw onderstaand e-mailbericht maken cliënten op dat van een nieuw handhavingsverzoek geen sprake is. De brief van 5 maart 2019 bevat een ondubbelzinnige en door het bevoegd gezag gedane toezegging, waaraan cliënten dan ook rechten kunnen ontlenen. U wilt mij dan ook wel per omgaande bevestigen dat van handhavend optreden wordt afgezien (nog daargelaten dat daar vanwege de legale situatie geen grondslag voor bestaat).

Tot slot, [redacted] heeft al op 4 februari 2019 de woning van cliënt [redacted] bezocht en foto's van de situatie ter plaatse gemaakt. De feitelijke situatie is sindsdien niet veranderd. Cliënt [redacted] ziet dan ook geen reden om medewerking te verlenen aan een nieuw bezoek van [redacted].

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Kind regards / Met vriendelijke groet,

[redacted]
Partner / Advocaat

[redacted] [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 december 2020 14:51
Aan: [redacted]
CC: [redacted]'
Onderwerp: FW: Herengracht 171 constatering lichthof

Urgentie: Hoog

Geachte [redacted],

Onderstaande e-mail stuurde [redacted] naar mij door i.v.m. zijn verzoek gericht aan uw cliënt, [redacted].

Ik kan u hierover als volgt informeren. In onze brief aan u van 23 april 2020 jl. hebben wij aangegeven dat n.a.v. de door u aangeleverde informatie, wij voordat wij mogelijk alsnog overgaan tot handhavend optreden, eerst nader onderzoek zullen verrichten. In verband met de gestelde maatregelen i.v.m. voorkoming van de verspreiding van het virus Covid-19, zijn wij hier tot op heden nog niet eerder aan toegekomen.

In het kader van ons nader onderzoek (aangekondigd in onze brief d.d. 23 april 2020) is het van belang dat wij een beeld hebben bij de huidige situatie/ een constatering daarvan door onze inspecteur hebben. Om dit mogelijk te maken heeft onze inspecteur, [redacted], contact opgenomen met uw cliënt.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en verzoek u en/of uw cliënt, indien u medewerking wenst te verlenen, verder contact op te nemen met [redacted] hierover.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Jurist Handhaving
Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

[redacted]
[redacted]

Werkdagen: ma, di, do & vr

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 december 2020 13:13
Aan: [redacted]
CC: [redacted]'
Onderwerp: FW: Herengracht 171 constatering lichthof
Urgentie: Hoog

[redacted]

Op mijn verzoek voor een afspraak kreeg ik onderstaande vraag.
Het lijkt mij dat jij die het beste kan beantwoorden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum

Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]

Van: [redacted]]
Verzonden: donderdag 10 december 2020 12:10
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 constatering lichthof
Urgentie: Hoog

Geachte [redacted],

[redacted] zond mij zojuist uw onderstaand e-mailbericht door.

Alvorens verder te reageren op uw verzoek verneem ik graag met welk doel de gemeente de huidige staat van het lichthof vast wenst te stellen.

Kind regards / Met vriendelijke groet,

[redacted]
Partner / Advocaat

[redacted] [redacted]

Van: [redacted]>
Verzonden: donderdag 10 december 2020 12:07
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Herengracht 171 constatering lichthof

Geachte [redacted],

Dank voor uw bericht.
Ik wacht de uitkomst af.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]

E-mail: [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 december 2020 11:57
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Herengracht 171 constatering lichthof

Geachte [redacted],
Ik zend bij deze uw mail door aan mijn advocaten ter verdere behandeling.
Met vriendelijke groeten,
[redacted]

Van: "[redacted]>
Datum: donderdag 10 december 2020 om 11:19
Aan: "[redacted]>
Onderwerp: Herengracht 171 constatering lichthof

Geachte [redacted],

Van onze juridisch medewerker heb ik het verzoek gekregen om een constatering te doen van de huidige staat van het lichthof.
Gaarne wil ik met u daarvoor een afspraak maken.
Voorstel dinsdag 15 december a.s. om 10:00u.
Of een dag en tijd die u uitkomt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum
Toezicht en Handhaving
Afdeling Bouwtoezicht
[redacted]
[redacted]

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.