Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: RE: plantage kerklaan 61A
Datum: woensdag 1 februari 2017 12:31:07
Bijlagen: image007.png

Geachte [redacted],

In reactie op uw mail van 31 januari kan ik u meedelen dat in het pand Pl. Kerklaan 61 wonen niet is toegestaan zoals uit het bestemmingsplan is op te maken. Dat het onderhavige perceelsgedeelte nr 61A (1e verdieping = 2e bouwlaag) volgens de woningcartotheek de bestemming Woning heeft is ons niet bekend en wij zijn ook niet bekend met dit archief.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gebiedscoördinator stadsdeel Centrum – gebied Oost

Van: [redacted]]
Verzonden: dinsdag 31 januari 2017 10:42
Aan: Bestemmingsplannen DRO DRO
CC: [redacted]
Onderwerp: plantage kerklaan 61A

Geachte mevrouw, mijnheer,

In het onderstaand bestemmingsplan wordt voor het pand Plantage Kerklaan 61 de bestemming Maatschappelijk-1 aangegeven.
In de omschrijving van deze bestemming kom ik niet de bestemming Wonen tegen, ondanks dat het onderhavige perceelsgedeelte nr 61A (1e verdieping = 2e bouwlaag) volgens de woningcartotheek de bestemming Woning heeft.

Plan:	**Oostelijke binnenstad**
Status:	**onherroepelijk**
Plantype:	**bestemmingsplan**
IMRO-idn:	**NL.IMRO.0363.A0902BPSTD-OH01**

11.1 Bestemmingsomschrijving
De voor 'Maatschappelijk-1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. a. onderwijsvoorzieningen;
b. b. welzijnsvoorzieningen;
c. c. medische voorzieningen;
d. d. sociaal-culturele voorzieningen;
e. e. het Verzetsmuseum aan de Plantage Kerklaan 61;
f. f. het Vakbondsmuseum De Burcht gelegen aan de Henri Polaklaan 9;
g. g. een categorie 3 bedrijf aan de Plantage Middenlaan 4a, zoals vermeld in de van deze regels deel uitmakende bijlage 2;
h. h. kinderopvang;
i. i. horeca 3 uitsluitend op de eerste bouwlaag, ter plaatse waar de aanduiding 'specifieke vorm van horeca-3 toegestaan op de eerste bouwlaag' op de verbeelding is aangegeven met inachtneming van het bepaalde in 11.5.3 ;
j. j. horeca 4 uitsluitend op de eerste bouwlaag, ter plaatse waar de aanduiding 'specifieke vorm van horeca-4 toegestaan op de eerste bouwlaag' op de verbeelding is aangegeven, met inachtneming van het bepaalde in 11.5.3;

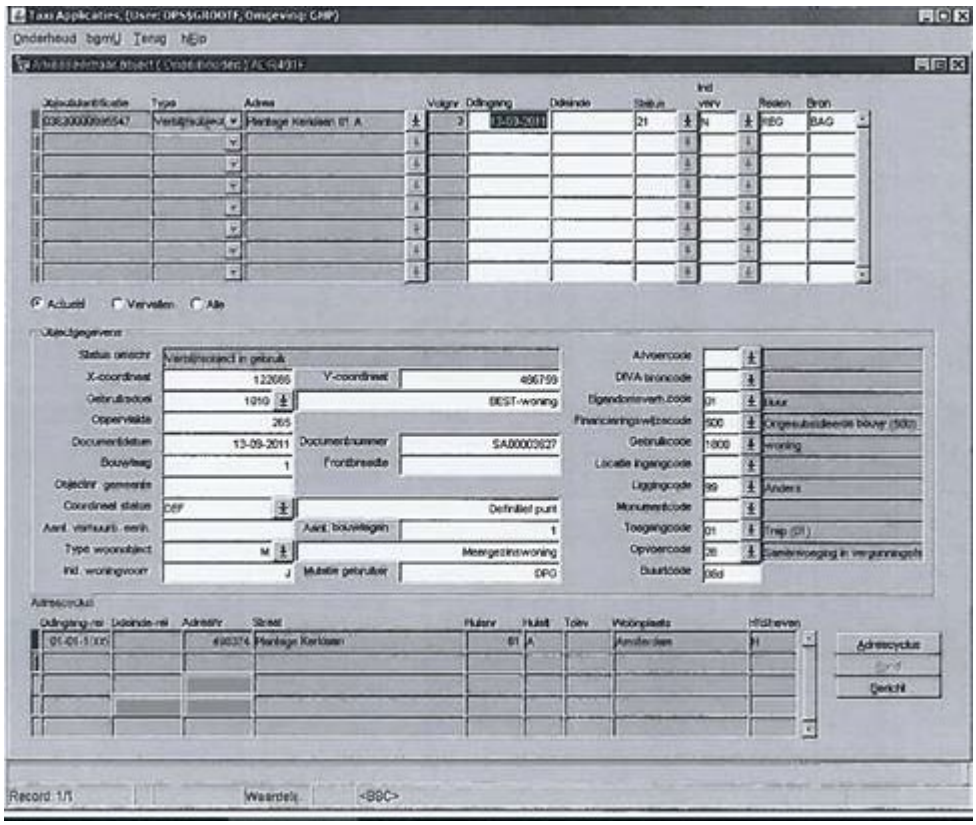
k. k. inpandige en ondergrondse parkeervoorzieningen, uitsluitend voor zover zij aanwezig zijn ten tijde van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan en waarvoor tevens een onherroepelijk garagevergunning is verleend, met inachtneming van het bepaalde in 11.5.2;

l. l. inpandige en ondergrondse fietsenstallingen;

m. m. detailhandel, met uitzondering van smartshops, en voorzieningen ten behoeve van consumentverzorgende dienstverlening met inachtneming van het bepaalde in 11.5.1 en 11.5.2;

n. n. tuin, met inachtneming van het bepaalde in artikel 11.5.4 en 14.5.3;

o. o. voorzieningen ten behoeve van ondergrondse warmte- en koudeopslag.



Mijn vraag is: Mag er op de bovenverdiepingen worden gewoond? En zo ja, waaruit kan ik dat in het bestemmingsplan opmaken?

Alvast dank voor uw moeite.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

ISAAK MAKELAARDIJ o.g. B.V.

C. van Eesterenlaan 1-3
1019 JK AMSTERDAM
telefoon (020) 6202022

[redacted]

www.isaak.nl


NVM
NWWI
vastgoedcert
gecertificeerd
Nederlands Register
Vastgoed Taxateurs