To: Erfpacht[Erfpacht@amsterdam.nl]
Cc: [redacted]@hotmail.com[[redacted]@hotmail.com]
From: [redacted]
Sent: Wed 7/31/2019 10:06:00 AM
Subject: FW: Re: Vraag over juistheid erfpachtrechten en aanvraag overstapofferte (kenmerk: E14060/00012): verzoek samenvoeging
Received: Wed 7/31/2019 10:06:10 AM

Geachte heer/mevrouw,

Zie ook svp. onderstaande emailwisseling nav onze aanvraag van een overstapofferte voor afkopen erfpacht.

Voorafgaand aan het uitbrengen van een offerte voor overstappen begrepen wij van de gemeente dat eerst onze twee appartementsrechten samengevoegd dienen te worden: onze woning heeft het adres Narva-eiland [redacted], dit betreft appartementsrecht ASD [redacted] en ASD [redacted]

De samenvoeging is publiekrechtelijk door de gemeente Amsterdam al doorgevoerd, maar wij willen dit ook graag privaatrechtelijk regelen. Kunt u ons duidelijk maken wat de procedure hiervoor is? We begrijpen dat u hiervoor contact met ons gaat opnemen, vandaar dat ik hieronder mijn telefoonnummer toevoeg.

Dank alvast en met vriendelijke groet,

[redacted] (06-[redacted])
Narva-eiland [redacted]
1014ZJ Amsterdam

Van: Overstap erfpacht
Verzonden: dinsdag 30 juli 2019 16:45
Aan: [redacted]@hotmail.com'
Onderwerp: re: Re: Vraag over juistheid erfpachtrechten en aanvraag overstapofferte (kenmerk: E14060/00012)

Geachte [redacted]

Een verzoek voor privaatrechtelijke samenvoeging kunt u indienen door een mail te sturen naar erfpacht@amsterdam.nl. Mijn collega's zullen hierover contact met u opnemen over de verdere procedure.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Erfpachtbeheerder Team Overstap
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
Adres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
website: www.amsterdam.nl/erfpacht

werkdagen: ma-di-do-vr

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar 14020, het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl

Geachte mevrouw (10)(2e),

Dank voor het laten weten van de status van onze samenvoeging. Bij deze wil ik u laten weten dat mijn vrouw en ik graag de samenvoeging van onze appartementsrechten ook privaatrechtelijk willen doorvoeren.

We horen graag welke proces we hiervoor moeten doorlopen.

Kunt u het nog aan ons bevestigen zodra we op de lijst zijn toegevoegd van de samenvoegingen?

Dank alvast en met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e) (06 (10)(2e))
(10)(2e)

Van: Overstap erfpacht
Verzonden: vrijdag 28 juni 2019 10:21
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: Vraag over juistheid erfpachtrechten en aanvraag overstapofferte

Geachte heer (10)(2e)

Ik heb uw dossier bekeken en het klopt dat u meerdere appartementsrechten hebt.

Het gaat voornamelijk over de woning met adres Narva-eiland (10)(2e) dit betreft appartementsrecht ASD (10)(2e) 1 (10)(2e) en ASD (10)(2e) (10)(2e)

In de aktes zijn dat allebei een woning. Nu hebt u dit publiekrechtelijk samengevoegd maar nog niet privaatrechtelijk.

U kunt pas overstappen als dit ook geregeld is.

Als u dit wilt kunt u dit aan ons doorgeven, dan komt u op een lijst voor samenvoeging en wordt er contact met u opgenomen met de te volgen procedure.

Ik hoop u voldoende te hebben geïnformeerd

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Team Overstap, Afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

T 14020
HYPERLINK "mailto:overstaperfpacht@amsterdam.nl"overstaperfpacht@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Van: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @hotmail.com]
Verzonden: dinsdag 4 juni 2019 10:25
Aan: Overstap erfpacht
CC: (10)(2e) @hotmail.com
Onderwerp: Vraag over juistheid erfpachtrechten en aanvraag overstapofferte

3145
Geachte heer/mevrouw,

Nav uw brief van mei 2019 over het overstappen naar eeuwigdurende erfpacht onder gunstige voorwaarden zijn wij nogmaals gaan kijken op het overstapportaal. Wij hadden in 2017 al een offerte gevraagd, maar tot op heden hebben wij nog geen offerte ontvangen.

We zien nu in het overstapportaal dat Narva-eiland (10)(2e) n Narva-eiland (10)(2e) eide genoemd worden (zie hieronder een schermafdruk). Ik wilde u laten weten dat de Gemeente Amsterdam vorig jaar heeft besloten om onze twee huisnummers samen te voegen (zie als bijgevoegde file een foto van de brief van de gemeente daarover). In oktober 2018 heeft de Gemeente Amsterdam de huisnummers in onze straat Narva-eiland hernummerd en sommige huisnummers daarbij ook samengevoegd. Wij woonden in de oude situatie op huisnummers (10)(2e) en nu, in de nieuwe situatie, wonen wij op nummer (10)(2e) is komen te vervallen in onze straat).

Wij wilden u vragen of u de erfpachtrechten in lijn gaat brengen met de gemeentelijke hernummering van afgelopen jaar? Dat zou dan betekenen dat Narva-eiland (10)(2e) komt te vervallen en alle erfpachtbetalingen bij Narva-eiland 10)(2e horen. Ook zou ik dan graag een offerte ontvangen voor het overstappen naar eeuwigdurende erfpacht onder gunstige voorwaarden voor Narva-eiland (10)(2e)

We zien uw antwoord graag tegemoet en zijn ook eventueel telefonisch bereikbaar voor verdere toelichting/overleg.

Mvg,

(10)(2e) (10)(2e) 06- (10)(2e)

(10)(2e)

Narva-eiland 0)(2e

1014ZJ Amsterdam

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.