Participatiestrategie Meervaart

Aanleiding

De toekomst van de Meervaart is al jaren onderwerp van gesprek. Er is behoefte aan meer ruimte, daarnaast is het gebouw toe aan een grondige renovatie. Ook dragen een nieuw, aantrekkelijk gebouw en een uitbreiding van de functies bij aan het op de kaart zetten van het Osdorpplein. Het streven is om de nieuwe Meervaart te openen in 2025, bij het 750-jarige bestaan van Amsterdam.

De afgelopen tijd zijn verschillende locaties onderzocht. In eerste instantie ging het om twee locaties: een op de huidige locatie en een in de groenstructuur op de hoek van de Lelylaan. Hiervoor is afgelopen jaar een participatieproces met de directe omgeving opgestart. Het college van B&W heeft deze locaties afgekeurd en een derde locatie aangedragen op de Zuidwestoever, deels in de Sloterplas. Hierover is niet geparticipeerd met de directe omgeving. Het college heeft inmiddels gekozen voor deze derde locatie.

Bouwen langs of in de Sloterplas ligt erg gevoelig. Daarnaast is met het opgestarte participatieproces een verwachting gecreëerd. Dit strookt niet met de onverwachte keus voor een nieuwe, niet eerder gecommuniceerde, locatie. Om eventuele onrust glad te strijken en de omgeving te betrekken voor de verdere planuitwerking, is dit plan van aanpak voor de participatie en communicatie opgesteld. Dit op basis van de aangeleverde input en de gesprekken met 10.2.e 10.2.e

Proces

Tot dusver
Juni 2019 – participatie ronde 1

- Participatie 2 locaties (huidige locatie/hoek Lelylaan in groenstructuur)
- Centrale vraag: "Waar moet je aan denken als je aan deze twee locaties denkt?"
- Gerichte genodigden (Vrienden Sloterplas, vastgoedeigenaren, ondernemers, geen bewoners)
- Teneur: goede balans tussen positief en negatief
- Verwachting? Toezegging? (uitnodiging, verslag!)

September 2019 – participatie ronde 2

- Participatie 2 locaties (huidige locatie/hoek Lelylaan in groenstructuur)
- Centrale vraag: "Waar moet je aan denken als je aan deze twee locaties denkt?"
- Direct omgeving, breed uitgenodigd (3000 brieven verstuurd), 125 bewoners aanwezig
- Teneur: veel kritische geluiden
- Verwachting? Toezegging? (uitnodiging, verslag!)

23 september 2019: Twee meedenksessies
Hierbij zijn ideeën en meningen opgehaald over:

- Gebiedsontwikkeling CNW
- Toekomst Meervaart
- Huidige locatie Meervaart voor nieuwbouw
- Nieuwbouw Meervaart aan Sloterplas

Van deze bijeenkomsten is een verslag gemaakt, deze is naar aanwezigen die hun e-mailadres hebben achtergelaten toegestuurd.

November 2019? – voorstel 3e locatie

- Wethouders hebben aangegeven de twee locaties niet optimaal te vinden en brengen 3e locatie (waterlocatie) in
- Wethouders begrepen dat de keuze belangrijk, maar ook ingewikkeld is. Wilden daarom eerst zelf ins en outs helder krijgen, voordat de omgeving hierbij werd betrokken.
- Verzoek tot verder onderzoek

Februari 2020 – presentatie locatiestudie

- [aanvullen]

Medio april 2020 –participatie ronde 3

- Medio april zou een bijeenkomst plaatsvinden om de omgeving te informeren over de 3e locatie.
- Meliani, wethouder Kunst & Cultuur, zou hierin de voorkeur voor deze nieuwe locatie en het proces toelichten
- Vanwege Corona is deze bijeenkomst niet doorgegaan

4 juni 2020 – collegebesluit

- Investering + locatiekeuze (in de Sloterplas)
- B&W vraagt om advies bij staddeel
- Persbericht bekendmaking keus 3e locatie

6 juni 2020: mail naar aanwezigen meedenkbijeenkomsten

- Informatie over Collegebesluit en bestuurlijke processtappen
- In deze mail staat geen informatie over mogelijkheden voor inspraak over Collegebesluit. Moet men nog op deze mogelijkheid gewezen worden?

9 juni - stadsdeelcommissie Nieuw-West

- Gevraagd advies uit te brengen over collegebesluit
- Verdeeldheid over locatie
- Vragen over verloop participatieproces. SDC is vóór meer participatie, ook over locatiekeuze.
- Meer integraal bekijken, Meer en Vaart als culturele en recreatieve zone, ondertunneling
- Geven geen advies, maar suggesties

Aankomend

24 juni – raadscommissie centrale stad

- Wordt gevraagd advies uit te brengen over Collegebesluit
- Mogelijkheid tot inspreken

1 juli – gemeenteraad

- Besluit over collegevoorstel

Aandachtspunten

- Participatie ging alleen uit van de twee eerdere locaties en niet van de gekozen locatie
- Niet alle belangen van betrokkenen zijn inzichtelijk (wel enkele obv meningen/ideeën)
- Wat is op de bijeenkomst gezegd over vervolgstappen van het participatieproces?

Strategie participatie omgeving

Inventariseren
Vanwege de gevoeligheid rondom bouwen in de Sloterplas en het niet betrekken van de omgeving in de keus voor de 3e locatie is het belangrijk om het proces en de omgeving goed in kaart te brengen en actief te monitoren. Alleen op die manier kan een goede strategie worden bepaald en bijgesteld indien de actualiteit daarom vraagt.

<u>Belangendocument</u>

- Belangen inzichtelijk maken. Voor een deel kunnen we deze al 'presenteren', op basis van de meningen/ideeën die al zijn opgehaald.
- Daarnaast vragen we mensen naar hun aanvullende belangen bij het ontwikkelen van een nieuwe Meervaart (zoals uitzicht, woningwaarde, parkeren, etc.).
- Dit vormt de basis voor een 'belangendocument': een checklist die wordt gebruikt om per fase van het project antwoord te geven op hoe wordt omgegaan met de belangen van de omgeving.

<u>Q&A opstellen</u>

- We stellen een Q&A op om de vragen die binnenkomen eenduidig te kunnen beantwoorden.
- Q&A is een dynamisch stuk en wordt steeds verder aangevuld

<u>Monitoren</u>

- We houden de omgeving nauwlettend in de gaten. Krijgen we veel vragen of opmerkingen over de locatiekeus en het doorlopen participatieproces? Roeren bewoners of andere stakeholders zich? Dan is het wellicht nodig om de strategie aan te passen.

Informeren
Na het collegebesluit is er al gecommuniceerd:

- 4 juni: persbericht bekendmaking locatie
- 6 juni: email deelnemers eerdere participatiebijeenkomsten over de keus voor de 3e locatie en de besluitvorming in de aankomende tijd

Zodoende is de koers om eerst het raadsbesluit af te wachten, voordat er weer wordt gecommuniceerd.

Participeren
De insteek van de participatie hangt af van de uitkomsten van de raadsvergadering. Er zijn twee richtingen besproken:

1) Bij besluit Raad positief over locatiekeuze in Sloterplas:
   - Participatie over ambitiedocument. Meningen/ideeën voor nieuwe Meervaart en omgeving. Sfeerbeelden. Oók waar rekening mee te houden (lokale kennis benutten).
   - Het investeringsbesluit, en bijbehorend stedenbouwkundig plan, voor de tweede fase van de vernieuwing van Osdorpplein en omgeving is in voorbereiding. Deze wordt in het eerste kwartaal van 2021 ingebracht voor bestuurlijke besluitvorming. Hierin wordt de stedenbouwkundige uitwerking van de nieuwe Meervaart opgenomen. De Meer en Vaart in zijn geheel (water- en centrumzijde) is hierin aangemerkt als een cultuur- en recreatiezone.

2) Bij géén besluit Raad over locatiekeuze:
   - Participatie over locatiekeuze
     - Argumenten voor/tegen bij alle locaties. Dit koppelen aan de belangen van de betrokkenen.
     - Voorstel alternatieve locatie?
     - Stemmen over locatiekeuze
   - Mogelijk combinatie van deze 'bijeenkomst' met andere ontwikkelingen in de directe omgeving (vb. Stadsdeelkantoorlocatie, Bladergroen/Havenblok en huidige Meervaartlocatie)

Doelgroepen

Prioritering in aanbrengen. Wie denken/werken mee aan de plannen, wie informeren we alleen?

Meervaart
Bewoners Anslijnflat
Bewoners Opmerkzaam
Bewoners Eastonstraat
Bewoners S.F. van Ossstraat
Bewoners Osdorppleinflat
Vrienden van de Sloterplas
Kanovereniging Sloterplas
Watersportvereniging Sloterplas
Watersportcentrum Sloterplas
Calisthenics Amsterdam
Scouting Sarto
Bocador
Fit for Free?
Ondernemers aan Meer en Vaart (vraag [redacted])
GVB
Vastgoedontwikkelaars: - Kroonenberg - ??
Waternet
Fietsersbond
Andere belangenverenigingen
Stichting 4 mei
Organisatie Smaakboulevard

Plan van aanpak

Doelstelling?

- Verwachtingen managen over verloop (participatie)proces
- Gladstrijken en vertrouwen omgeving herstellen
- Etc.

Aanpak

De aanpak gaat uit van twee verschillende scenario's: 1) participatie over uitwerking plannen (locatiekeus staat vast) of 2) participatie locatie en verdere uitwerking plannen

1. Participatie uitwerking plannen (locatie staat vast)				
planning	**actie**	**middelen**	**doelgroep**	**insteek**

2. Participatie locatie en verdere uitwerking plannen				
planning	**actie**	**middelen**	**doelgroep**	**insteek**

Organisatie/afstemming

- Wethouder Marieke van Doorninck (portefeuille Ruimtelijke Ordening)
  - Adviseur: 10.2.e
  - Woordvoerder: 10.2.e
- Touria Meliani (portefeuille Kunst & Cultuur)
  - Adviseur: 10.2.e
  - Woordvoerder: 10.2.e
- Caroline Schippers (directeur Grond & Ontwikkeling)
- Aanvullen…