Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Geuzenveld-Slotermeer

Raadscommissie

Datum	13 mei 2008
Behandeld door	mr. [redacted]
E-mail	[redacted]@geuzenveld.amsterdam.nl
	2008 / INTERN / 00231
Bijlage	diversen
Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan Slotermeer en aanwijzing gemeentelijke beschermd stadsgezicht Van Eesteren museum

Gevraagd advies

De stadsdeelraad te adviseren om het bestemmingsplan "Slotermeer" gewijzigd vast te stellen en ter goedkeuring voor te leggen aan gedeputeerde staten van de provincie Noord-Holland en ter advisering daaraan voorafgaand aan de Amsterdamse Planologische Commissie;
De stadsdeelraad te adviseren om het gebied dat wordt begrensd door de Vening Meineszlaan, Burgemeester Eliasstraat, de Hemboogzone en Van Tienhovengracht op grond van artikel 17 Monumentenverordening stadsdeel Geuzenveld-Slotermeer aan te wijzen tot gemeentelijk beschermd stadsgezicht;
De stadsdeelraad te adviseren om de Welstandsnota Geuzenveld-Slotermeer te wijzigen door de volgende toevoeging:
De toevoeging aan de AUP criteria in paragraaf 3.2.4.1 Slotermeer woon-werkgebieden seriematig in de Welstandsnota van Geuzenveld-Slotermeer dat bij Architectuur Top (en Stedenbouw Hoog), alsmede voor Stedenbouw Top (en/of Architectuur Hoog) behoud van de gevel rondom en renovatie met respect voor de authenticiteit van de gevel rondom in acht wordt genomen.

Korte toelichting

Het is sinds de wijziging van de WRO enkele jaren geleden niet meer verplicht om de indieners van de zienswijzen voorafgaand aan de raadsvergadering te horen. De indieners zijn dan ook opmerkzaam gemaakt op hun recht om in te spreken tijdens de commissievergadering. De concept-beantwoording is aan alle indieners van de zienswijzen verzonden. Dit geldt identiek voor de insprekers op het voornemen van uw deelraad tot het aanwijzing van het Van Eesteren-museum gebied tot een gemeentelijke beschermd stadsgezicht.
Het bestemmingsplan is aangepast aan de laatste standaarden en is geschikt om digitaal beschikbaar te worden gesteld conform de toekomstige wetgeving.
De commissie wordt gevraagd positief te adviseren omtrent de (gewijzigde) vaststelling van het bestemmingsplan "Slotermeer" zoals verwoord in bijgevoegde voordracht aan de Stadsdeelraad.
Na vaststelling wordt het bestemmingsplan aan Gedeputeerde Staten en aan de Amsterdamse Planologische Commissie (hierna te noemen: APC) verzonden. Deze commissie is een subcommissie van de Provinciaal Planologische Commissie (PPC). Op grond van de beleidsovereenkomst tussen gemeente Amsterdam en provincie Noord-Holland geeft de APC **preadvies** op bestemmingsplannen van stadsdelen.
Het preadvies dat de APC heeft opgesteld wordt verwerkt in het advies van B&W aan

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Geuzenveld-Slotermeer

Gedeputeerde Staten van de provincie Noord- Holland, die formeel goedkeuring moet verlenen aan de plannen. De APC bespreekt alle preadviezen. De APC wordt voorgezeten door de wethouder ruimtelijke ordening van de gemeente Amsterdam en bestaat verder uit vertegenwoordigers van provincie en rijksdiensten, een vertegenwoordiger van de portefeuillehouders ruimtelijke ordening van de stadsdelen en de ARS.

Paraaf Portefeuillehouder



Bij de stukken die rondgestuurd worden zitten de volgende documenten:

1. het besluit tot het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan van 18 december 2007;
2. het voornemen van de deelraad van 7 februari 2006 om het gebied dat globaal begrensd wordt door de Burgemeester Vening Meineszlaan, de Hemboogzone, de Burgemeester Van Tienhovengracht en de Burgemeester Eliasstraat (Van Eesteren museum-gebied) aan te wijzen als gemeentelijke beschermd stadsgezicht;
3. De nota van beantwoording van de inspraakreacties op het voornemen van de deelraad van 7 februari 2006 (Van Eesteren museum);
4. De concept-beantwoording zienswijzen op het ontwerp bestemmingsplan Slotermeer;
5. De voordracht aan de deelraad van het dagelijks bestuur van 20 februari 2007 om de insprekers op het voornemen van 7 februari 2006 te beantwoorden conform bijgevoegde nota van beantwoording en het Van Eesteren Museum-gebied aan te wijzen tot gemeentelijke beschermd stadsgezicht;
6. De voordracht aan de deelraad van het dagelijks bestuur van 18 maart 2008 om de zienswijzen op het ontwerp bestemmingsplan van 4 januari 2008 te beantwoording conform bijgevoegde concept beantwoording, het bestemmingsplan vast te laten stellen en het bestemmingsplan ter goedkeuring voor te leggen aan Gedeputeerde Staten;

De volgende stukken worden bij de griffier ter inzage gelegd:

1. voorbereidingsbesluit van 22 november 2007;
2. ontwerp bestemmingsplan van 4 januari 2008;
3. de zienswijzen op het bestemmingsplan;
4. de inspraakreacties op het voornemen Van Eesteren museum;

Het vast te stellen bestemmingsplan Slotermeer wordt aan iedere fractie overhandigd en ook op de griffie ter inzage gelegd.