(10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: Burg Eric van der
Sent: Thur 9/29/2016 5:14:20 PM
Subject: Fwd: Erfpachtherziening
Received: Thur 9/29/2016 5:14:21 PM

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: (10)(2e) Bentinck <(10)(2e)@gmail.com>
Datum: 29 september 2016 18:56:53 CEST
Aan: <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Kopie: Schrijver (10)(2e) <(10)(2e)@gmail.com>
Onderwerp: Erfpachtherziening

Geachte heer van der Burg,

Ik ben eigenaar van Minervalaan (10)(2e) te Amsterdam, een woning op erfpachtgrond.
Met grote zorg zie ik de veranderingen op het gebied van erfpacht op me afkomen.

Er is geen maximum verbonden aan het nieuwe systeem van eeuwig durende erfpacht. Dus kan het zomaar gebeuren dat de erfpachtlasten, die van de hypotheek gaan overschrijden.
Dit maakt de erfpachthuizen onverkoopbaar.

Het erfpachtsysteem is volledig achterhaald. Hoe valt uit te leggen, dat de eigenaren van b.v. de grachtengordel en Watergraafsmeer geen enkele extra bijdrage, buiten de gemeentebelastingen, aan de financiën van de gemeente geven, terwijl de erfpachters vele miljoenen moeten ophoesten?

Zou het niet beter zijn om het erfpachtstelsel, al dan niet geleidelijk, te laten stoppen en voor alle woningeigenaren in Amsterdam eenzelfde tax te heffen?

--
Met vriendelijke groet,

(10)(2e)