Gemeente Amsterdam

Verslag Supervisieoverleg CAN

Aan	[redacted] (voorzitter), [redacted] (supervisor), [redacted], [redacted]
Vergadering	Donderdag 8 november 2016 13.00 – 15.00 uur Locatie: Gemeente Amsterdam, Voormalige Stadstimmertuin 91, vergaderruimte Wisselbad
Contactpersoon	[redacted], jr. projectmanager CAN
Aanwezig	[redacted]
Onderwerp	**Supervisieoverleg Centrum Amsterdam Noord**

1) Mededelingen

- Geen mededelingen.

2) Verslag Supervisieoverleg CAN, d.d. 27 oktober 2016

- Eventuele opmerkingen worden nagestuurd.

3) Stationsgebied: Kavels Z4 (Syntrus Achmea)

Aanwezig: [redacted] (LEVS architecten)

Het Voorlopig Ontwerp (d.d. 26 oktober 2016, nr. 1616-1) wordt goedgekeurd. Hierbij worden aanpassingen voorgesteld voor de start Definitief Ontwerp-fase om het ontwerp mooier en overtuigender te maken.

Advies supervisor:

- Neem reclame- en naamaanduidingen mee in het ontwerp. Partijen willen duidelijkheid over reclame-uitingen en de zichtbaarheid hier van.
- De balkons zijn nu geconcentreerd, geef meer aandacht aan de behandeling van de balkons en meer verschil tussen de blokken.
- Kijk of een extra dakrand mogelijk is als het bestemmingsplan dit toelaat.
- De boogjes , uitgevoerd in prefab met naden, zijn grote stukken beton. Je mist bijvoorbeeld een naad of patroon. Door de horizontale banden is er verder geen relatie met de bovenbouw. Geef aandacht aan de belijning, relatie onderdelen gebouw en hoeveelheid bogen (even/oneven).
- In het bestemmingsplan is geen ruimte voor (groen) talud aan achterzijde. Laat deze weg en zet gebouw in het water.
- Meer subtiliteit in de hoeken is gewenst. Hier zitten meer kansen, bijvoorbeeld door een

andere verdeling te kiezen.

4) Stationsgebied: Kavels 3N4 (Wonam)

Aanwezig: [redacted] (Wonam), [redacted] (Benthem Crouwel architects)

[redacted] geeft ter plekke een presentatie van het ontwerp met meer beelden en aanzichten van impressies en referenties dan gisteren waren toegestuurd.

Het Voorlopig Ontwerp (d.d. 8 november 2016) wordt goedgekeurd. Er is een flinke verbetering aangebracht ten opzichte van het vorige gepresenteerde ontwerp.

Advies supervisor:

- Kijk of je bij het linker-gebouw het dopje anders kan materialiseren, bijvoorbeeld stukje gevel anders maken.
- Het hoekje aan de achterzijde moet nog uitgewerkt worden. Denk bijvoorbeeld aan doorschieten onder gele blok. Benthem Crouwel ziet het liefst hier een gesp die alles bij elkaar houdt. Uitwerking komt in de volgende fase omdat er nu vooral naar de gevel is gekeken.
- In de DO-fase komen ook de plattegronden en groen op dak aan bod.
- Suggestie over de voet en elegante gevel linker-gebouw is om de poten door te zetten naar boven. Verticaliteit is belangrijk vanwege het water. De midden-poten kunnen eventueel worden doorgetrokken.
- De witte poorten ogen goed en passend. Positief op voorstel Benthem Crouwel om deze eventueel hoger te trekken. Dit kan een mooi thema zijn voor de verdere ontwikkeling.
- Suggestie om gebouw tot water door te zetten. Het water ligt dieper, de kolommen lopen door. Het gebouw kan goed uit het water komen.

5) Elzenhagen Zuid: Stedenbouwkundig Plan

Toelichting door [redacted] op de concept stedenbouwkundige schetsen. Deze worden komende weken verder uitgewerkt naar een Stedenbouwkundig Plan dat in december moet zijn afgerond. Begin volgend jaar kan het SP worden door het College worden vrijgegeven voor inspraak. Medio 2017 wordt het SP als onderdeel Investeringsbesluit vastgesteld door de gemeenteraad.

Advies supervisor:

- Bestudeer of de atletiekbaan parallel kan worden gelegd aan de Nintemanbuurt, hiermee kan ruimte worden gewonnen.
- Kijk of de hoofdweg kan opschuiven bij de botonde richting het talud en of het tracé strakker kan verlopen.
- Suggestie om bebouwing aan weerzijden langs de hoofdweg op te lijnen, doorzichten blijven goed mogelijk en de bebouwing draait met de weg mee.
- Voorstel om bij de noord/zuid straten in het noordelijk deel knikjes te maken en een kleine draai te geven. Dit geeft een prettiger verblijfsfunctie.
- Draai de tijdelijke huisvesting ten zuiden van het middendeel naar het zuiden.

6) Rondvraag

- Geen