Programma van Eisen voor een ontruimingsinstallatie
Volgens NEN 2575:2012

A.1 Inleiding

Om tot een verantwoorde ontruimingsalarminstallatie te komen, moeten de uitgangspunten eenduidig zijn vastgelegd in het PvE. Het PvE van de ontruimingsalarminstallatie mag onderdeel zijn van een document bijvoorbeeld een Integraal Plan Brandbeveiliging (IPB) waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspunten of PvE's van andere brandbeveiligingsinstallaties.

De uitgangspunten van de ontruimingsalarminstallatie, zoals deze moeten worden vastgelegd volgens A.3.2, moeten als onderdeel van bijvoorbeeld een IPB duidelijk (separaat stuk) herkenbaar zijn.

Het model-PvE is vastgelegd in A.3. Dit model-PvE bevat voornamelijk de keuzes die vanuit de norm moeten worden gemaakt. In uitzonderlijke gevallen mag dit worden uitgebreid met aanvullende of specifieke uitgangspunten (functionele eisen, geen oplossingen) voor zover deze niet strijdig zijn met nationale en internationale wetgeving en normering. De opbouw en de volgorde van de eisen mag niet worden gewijzigd.

De uitgangspunten in het PvE moeten volledig worden ingevuld en daarna worden
Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

A.2 Uitgangspunten en opbouw van het PvE

A.2.1 Uitgangspunten

De volgende uitgangspunten moeten voor zover van toepassing in het PvE worden vastgelegd:

a) het type ontruimingssignaal;
b) de wijze van activering;
c) het ontruimingsgebied;
d) de taal;
e) de afwijkingen in de systeembeschikbaarheid;
f) de indeling van de alarmeringszones;
g) de locatie van het bedieningspaneel;
h) de uitvoering van het bedieningspaneel;
i) aanvullende eisen;
j) eventuele opmerkingen.

[redacted]

BRANDWEER
Amsterdam-Amstelland
Afdeling Risicobeheersing
Behoort bij brief : 0000661/Bta-2014
Datum : 17-12-2014

Behoort bij besluit
BWT 1512283
Gemerkt 6

Gemeente Amsterdam Centrum

Gemeente Amsterdam Centrum

A.2.2 Opbouw

Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

Gegevens (A.3.1)

Het blok 'Gegevens' bevat algemene informatie die nodig is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld. Het model-PvE is opgenomen in NEN 2575-1.

Eisen (A.3.2)

De paragraafnummers in dit model-PvE, verwijzen naar de desbetreffende paragrafen van de onderhavige norm.

Het blok 'Eisen' is opgenomen in deel 2 t.m. 5 van NEN 2575 en vormen te samen met het algemene deel van NEN 2575-1 het gehele PvE.

Goedkeuring (A.3.3)

In het blok 'Goedkeuring' moet door de eisende partij(en), belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen. Het model-PvE opgenomen in NEN 2575-1.

OPMERKING 1 Het PvE is de formele start om te komen tot een ontruimingsalarminstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

OPMERKING 2 Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de ontruimingsalarminstallatie, of na de oplevering van de ontruimingsalarminstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan zal er een gewijzigd, aanvullend of nieuw PvE moeten worden opgesteld en goedgekeurd door de eisende partij(en) en belanghebbende(n).

A.3 Model-PVE

A.3.1 Gegevens

Zie het model-PvE in NEN 2575-1.

[redacted]

Gegevens (A.3.1)		
Documentnummer:	462972.2014.002 PvE OI	
Datum opmaak:	8 december 2014	
PvE opsteller:	Naam: Smeba Brandbeveiliging B.V. / [redacted] Adres: Bijsterhuizen 20-28 Plaats: 6604 LJ Wijchen Relatienummer Kiwa NCP: 10805	
Bouwwerk:	Gebruiksfunctie: Logiesfunctie in een logiesgebouw met 24-uurs bewaking Naam object: Hotel Amistad Adres: Kerkstraat 42 Plaats: 1017 GM Amsterdam	
Bouwvergunning:	-	
Gebruiksvergunning:	Nieuwe omgevingsvergunning is in aanvraag.	
Certificaat vereist:	☒ JA ☐ NEE	Toelichting: Indien JA, de ontruimingsalarminstallaties moet worden voorzien van een inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema ontruimingsalarminstallaties. E.e.a. conform artikel 6.23 van het Bouwbesluit 2012.
Eigenaar / ~~Beheerder~~:	Naam: Hotel Amistad Adres: Kerkstraat 42 Plaats: 1017 GM Amsterdam Telefoon: [redacted] Contactpersoon: [redacted] Naam beheerder ontruimingsalarminst.: Nader op te geven door eigenaar	
Eisende partij(en):	☐ Brandweer, namens de Gemeente Amsterdam ☐ Verzekeraar ☒ Eigenaar/gebruiker	
Type(n) ontruimings-alarminstallaties(s):	☐ Luidalarminstallatie type A ☒ Luidalarminstallatie type B ☐ Stilalarminstallatie, draadloos ☐ Stilalarminstallatie met attentiepanelen	

[redacted]

Gegevens (A.3.1)
Bijlagen: (documentnaam, -nummer en -datum vermelden)
Tekening omgevingsvergunning; 1415.B.01, d.d. 20-10-2014

Eisen (A.3.2)		
Par.	**Omschrijving**	**Eis NEN 2575-3**
4.4	Systeembeschikbaar-heid	Alleen specificeren in situaties waarbij moet worden afgeweken van NEN 2575-3 ☐ .....% vanwege.....
	Toelichting: De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7 %.	
6.4.1	De wijze van activering	☒ BP ☒ HBM ☒ BM ☐ Ext ☐ BM in relatie tot samenvallende vluchtroutes
	Toelichting bij "wijze van activering": BP = bedieningspaneel HBM= handbrandmelder BM = automatische brandmelder Ext = externe melder	Opmerking: Geen
	Toelichting: N.v.t.	
6.4.1	Vertraging de activering door automatische brandmelders	☐ Ja,.....minuten ☒ Nee Opmerking: N.v.t.
	Toelichting: de ontruimingsalarmering moet onvertraagd worden geactiveerd in geval van hand- en/of automatische brandmelding.	
9.3	Doormelding van storing Zie brandmeldinstallatie	☒ Intern, Locatie Begane grond / trappenhuis nabij receptie ☐ Extern ☐ PAC ☐ Andere locatie
	Toelichting: Intern i.v.m. met 24-uurs bewaking. Externe doormelding van storingen, op vrijwillige basis d.m.v. van spraakmelder naar vaste en of mobiele telefoons eigenaar en personeel.	

[redacted]

Gemeente Amsterdam Centrum

Par.	Omschrijving	Eis NEN 2575-3	
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is ☐ Geografisch paneel	
	Toelichting: N.v.t.		
11.2	Kleur optische signaalgever	☒ Wit ☐ Rood ☐ Anders.....	
	Toelichting: N.v.t.		
14.2	Omvang ontruimingsgebied	☒ Het gehele gebouw ☐ ..... ☐	
		Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten: ☒ Opslagruimten tot een max. oppervlakte van ≤ 4 m2 (zie toelichting 1.) ☒ Douche, bad en toiletruimten (zie toelichting 1.) ☒ Begane grond- trappenhuis (zie toelichting 2.) ☒ Begane grond- receptie/ontbijtruimte (zie toelichting 2.) ☒ Kelder - CV ruimte (/ technische ruimte) (zie toelichting 1.)	
	Toelichting: Ruimten die van het ontruimingsgebied worden uitgesloten zijn: 1. Ruimten zijn waarin in de regel geen personen verblijven. 2. Locaties van waaruit de BHV-coördinatie of communicatie met de hulpdiensten plaatsvindt, bijvoorbeeld: receptie met brandweerpaneel en bedieningspaneel voor de ontruimingsalarminstallatie.		
14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones 1 ..... 2 ..... 3 ..... 5 ..... 6 ..... 7 ..... 8 ..... 9	Aangestuurd door detectiezone ....
		Bij atria: ☐ Alle ruimten die aan de atria grenzen	
	Toelichting: N.v.t.		

[redacted]

Par.	Omschrijving	Eis NEN 2575-3	
15.2.2 en 15.2.3	Locatie en aantal bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel ☒ Begane grond / trappenhuis	
		Nevenbedieningspaneel ☐ ..... ☐ ..... ☐ ..... ☐ ..... Opmerking: Bij de toelichting per nevenbedieningspaneel verleden welke alarmeringszones mogen worden geactiveerd.	
	Toelichting: Hoofdbedieningspaneel is de brandmeldcentrale type B.		
15.4	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de standaardruimten	Ruimte	Omstandigheden
	Toelichting: N.v.t.		
-	Aanvullende eisen:		
	Omschrijving aanvullende eisen: 1. De bekabeling en aanleg moeten voldoen aan de eisen gestelde eisen conform de NEN2575. Door te voldoen aan de NPR 2576:2005 wordt in de meeste gevallen voldaan aan functiebehoud. Daar waar NPR2576 strijdig zou zijn met NEN2575 en NEN1010, moet de NEN2575 en NEN1010 worden aangehouden. 2. Er dient een onderhoudscontract te worden afgesloten dat minimaal voldoet aan de NEN 2654-2, met een responsetijd die afgestemd is op de capaciteit van de noodstroomvoorziening van de ontruimingsalarminstallatie. Het onderhoud dient uitgevoerd te worden door een CCV-erkend onderhoudsbedrijf, welke een overeenkomst heeft met de fabrikant van de te leveren apparatuur. 3. Conform artikel 6.23 lid 6 van Bouwbesluit 2012 dient er een ontruimingsplan te worden opgesteld. Het ontruimingsplan en het PvE ontruiming dienen op elkaar te zijn afgestemd. Het ontruimingsplan dient te voldoen aan de NEN 8112. NEN 8112 geeft aanwijzingen voor het opstellen van ontruimingsplannen in gebouwen. De toepassing van deze aanwijzingen is van belang voor het goed functioneren van een ontruiming in geval van brand of andere calamiteiten of incidenten. Taken voor degenen die met ontruiming zijn belast, staan in deze norm. Voor de omschrijving van het proces van ontruiming als onderdeel van de bedrijfshulpverlening wordt verwezen naar NEN 1414:2007 en NEN 4000:2008		

[redacted]

Goedkeuring (A.3.3)		
Partij	**Gegevens**	**Handtekening**
Eigenaar / ~~Gebruiker / Beheerder~~	Naam: Hotel Amistad Adres: Kerkstraat 42 Plaats: 1017 GM Amsterdam Contactpersoon: [redacted] Telefoon: [redacted] Email: info@amistad.nl Datum: 8 december 2014	[redacted]
Overige belanghebbenden	**Gegevens**	**Handtekening**
PvE-opsteller	Naam: Smeba Brandbeveiliging B.V. Adres: Bijsterhuizen 20-28 Plaats: 6604 LJ Wijchen Contactpersoon: [redacted] Email: [redacted]@smeba.nl Telefoon: [redacted] Datum: 8 december 2014	[redacted]