Gemeente Amsterdam

Integrale Advies Tafel West

Datum	
Agendapunt	
Naam casemanager	5.1.2.e
Telefoonnummer	

1.

Onderwerp/adres	Legaliseren terras Postjesweg 7-h
Naam indiener	
Soort aanvraag	Vooroverleg ; legalisatie
Centrale vraag ter bespreking Ofwel **'waar zit de angel van deze aanvraag?'**	Er is een terrasvergunning verleend, waarbij geen bestemmingsplantoets is gedaan. Er is uitgegaan van toegestaan gebruik, omdat er in het verleden (2011) ook een terras was. Gebruik is echter in strijd met bestemmingsplan, waarbij meerdere negatieve adviezen moeten worden afgewogen.
Korte toelichting op de aanvraag	Het gebruiken van de aangrenzende grond en het plein tegenover de horeca-inrichting als terras.
Geldende regelgeving, beleid en/of bestemmingsplan	bestemmingsplan 'De Baarsjes'
Bestemmingsplantoets (waar zit de strijdigheid met het bestemmingsplan?)	Het gebruik van de gronden als terras is in strijd met het bestemmingsplan 'De Baarsjes', omdat: - terras/horeca niet onder de gebruiksmogelijkheden van de bestemming 'Groen' valt (artikel 10.1). - terras/horeca niet onder de gebruiksmogelijkheden van de bestemming 'Verkeer – 2' valt (artikel 16.1'). Het plaatsen van de bouwwerken (terrasmeubilair) is daarom ook in strijd met het bestemmingsplan.
Risico's	- Opgewekt vertrouwen - Mogelijk overlast voor de omgeving

2.

Van welke directies en/of afdelingen is een advies nodig voor deze aanvraag?	- economie - planologie - brandweer - gebiedsbeheer

	- OD - openbare ruimte (negatief advies) - parkeren (negatief advies) - gebiedsteam (positief advies)
Welke personen moeten we bij dit agendapunt uitnodigen voor de bespreking aan de adviestafel? Vermelden van: directie, naam en contactgegevens van de uit te nodigen personen. Denk ook aan projectleiders of projectmanagers van PMB, IB, BIA, G&O….	- Drank- en horeca (5.1.2,e 5.1.2,e 85, 5.1.2,e @amsterdam.nl) - Parkeren (5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl) - Openbare ruimte (5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl) - Gebiedsteam (5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 6128, 5.1.2,e @amsterdam.nl) - Planologie (5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl) - Economie (5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl)
Is er behandeling in de staf gewenst?	Ja
Zijn er meegezonden stukken?	Ja; memo (incl. situatietekening, (lucht)foto's, (plan)kaarten.