Van: 5.1.2,e
Aan: 5.1.2,e am; 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e
Onderwerp: RE: Ontwerpbestemmingsplan De Baarsjes ter inzage vanaf 27 oktober 2017
Datum: maandag 13 november 2017 17:19:29

PS
Heb nog even gecheckt wat 5.1.2,e aangeeft over bevoegdheid DB contrair welstand
Op de website van de CRK
www.crk.amsterdam.nl/commissie/hoe-werkt-welstand#AdviesCWM
staat onder "hoe werkt welstand"
inderdaad het volgende onder "besluit tot vergunning":

Besluit tot vergunning

1.1.1 Het bestuur beslist

Het welstandsadvies wordt uitgebracht aan het dagelijks bestuur van een stadsdeel of, als het om plannen van de centrale stad gaat, aan B en W. Zij nemen vervolgens een besluit over het al dan niet verlenen van een omgevingsvergunning. Het advies van de CRK is niet bindend, maar in de regel nemen de dagelijkse besturen en B en W het oordeel van de CRK over.

Het dagelijks bestuur van een stadsdeel of B en W kunnen besluiten het advies van de CRK niet op te volgen. Een aanvraag om een omgevingsvergunning wordt dan 'contrair vergund'. Dit kan het geval zijn bij plannen waarbij het toepassen van de vastgestelde welstandscriteria heel nadelige effecten heeft op andere belangen, bijvoorbeeld belangen van economische of maatschappelijke aard. Ook kunnen de bestuurders op inhoudelijke gronden van het advies afwijken, indien zij van mening zijn dat de CRK niet heeft getoetst op basis van de vastgestelde criteria of de criteria onjuist heeft geïnterpreteerd en het plan huns inziens toch aan redelijke eisen van welstand voldoet.

Maar goed, Vergunningen is uiteindelijk verantwoordelijk voor de (juiste) te volgen procedure, dus jullie zullen hier uiteindelijk uitsluitsel over moeten (kunnen) geven.

5.1.2,e
5.1.2,e
Stedenbouwkundig ontwerper
Ruimte en Duurzaamheid
Team Zuid en West

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e
M 5.1.2,e
E 5.1.2,e @amsterdam.nl
I www.amsterdam.nl

Werkdagen maandag t/m donderdag
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
Amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2,e

Verzonden: maandag 13 november 2017 13:37
Aan: 5.1.2,e ; 5.1.2,e
Onderwerp: FW: Ontwerpbestemmingsplan De Baarsjes ter inzage vanaf 27 oktober 2017

5.1.2,e en 5.1.2,e

Het ontwerpbestemmingsplan De Baarsjes ligt nog t/m donderdag 7 december ter inzage. Dat is de laatste dag waarop een zienswijze naar voren kan worden gebracht.
Als de ondernemer daarvoor kiest, laat dat wel aan ons weten. Dan kan 5.1.2,e daar rekening mee houden.
Het bevoegdhedenregister Amsterdam staat hier
http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/xhtmloutput/Historie/Amsterdam/377469/377469_8.html
En de takenlijst voor bestuurscommissies hier
http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/images/Amsterdam/i259461.pdf
Maar in beide stukken kan ik niets vinden over contrair gaan met Welstandsadvies.
Lijkt mij dat 5.1.2,e of 5.1.2,e het antwoord sneller op tafel hebben dan ik. Dus graag hun even vragen.
Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Ruimtelijke ordening
Ruimte & Duurzaamheid
Gemeente Amsterdam
5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e
Verzonden: donderdag 26 oktober 2017 11:09
Aan: 5.1.2,e
Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan De Baarsjes ter inzage vanaf 27 oktober 2017

Geachte heer, mevrouw,
In april en mei van dit jaar heeft de participatie over het voorontwerpbestemmingsplan De Baarsjes plaatsgevonden. Er zijn 3 informatieavonden geweest waar in totaal circa 100 bewoners en andere geïnteresseerden aanwezig zijn geweest. Daarnaast is door een aantal mensen per email gereageerd.
Op de informatieavonden heeft u ingetekend op een lijst om op de hoogte te worden gehouden van de voortgang van de procedure. In dat kader ontvangt u deze email.
Graag wil ik u bij deze informeren dat het ontwerpbestemmingsplan De Baarsjes met ingang van morgen (vrijdag 27 oktober 2017) ter inzage ligt voor een periode van 6 weken.
U kunt het papieren exemplaar inzien bij het stadsloket aan het Bos en Lommerplein 250.
Het bestemmingsplan is online raadpleegbaar en te downloaden op
http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?tabFilter=JURIDISCH (IMRO code: NL.IMRO.0363.E1504BPSTD-OW01).
Het ontwerpbestemmingsplan wordt aanvullend daarop nog gepubliceerd op de buurtpagina van de Baarsjes.
Vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,
Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West
Bos & Lommerplein 250
Telefoon: 020 – 25 30 142
E-mail: 5.1.2,e @amsterdam.nl

Van: 5.1.2,e
Verzonden: donderdag 17 augustus 2017 11:30
Aan: 5.1.2,e
CC: Ulichki, Fenna
Onderwerp: Bestemmingsplan De Baarsjes, stand van zaken

Geachte heer, mevrouw,
In april en mei van dit jaar heeft de participatie over het voorontwerpbestemmingsplan De Baarsjes

plaatsgevonden. Er zijn 3 informatieavonden geweest waar in totaal circa 100 bewoners en andere geïnteresseerden aanwezig zijn geweest. Daarnaast is door een aantal mensen per email gereageerd. In de bijlagen bij de toelichting is verslag gedaan van de gehouden participatie.
Op de informatieavonden heeft u ingetekend op een lijst om op de hoogte te worden gehouden van de voortgang van de procedure. In dat kader ontvangt u deze email.
De stand van zaken in de procedure is als volgt:

- Naar aanleiding van de participatiereacties is het voorontwerpbestemmingsplan op onderdelen aangepast. Het betreft voornamelijk aanpassingen op pandniveau naar aanleiding van de reacties uit de participatie. De hoofdlijn van het bestemmingsplan is gelijk gebleven.
- Het ontwerpbestemmingsplan is op 18 juli 2017 behandeld in het dagelijks bestuur van West. Het dagelijks bestuur heeft ingestemd met de agendering van het ontwerpbestemmingsplan bij het Algemeen Bestuur (AB) van West.
- Behandeling van het ontwerpbestemmingsplan zal plaatsvinden op:
    - dinsdag 12 september 2017 (oordeelvormend)
    - dinsdag 26 september 2017 (besluitvormend)
- Als het AB akkoord gaat, dan wordt het bestemmingsplan voorgelegd aan wethouder Van der Burg. Na zijn akkoord zal het ontwerpbestemmingsplan officieel worden gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl en ter inzage worden gelegd voor de periode van 6 weken. Zoals het er nu naar uitziet zal dit in oktober worden gedaan. U krijgt daarvan te zijner tijd weer bericht.

De agenda van de AB vergadering en de stukken worden rond 30 augustus gepubliceerd op https://west.notubiz.nl/ (kijk daarbij in de agenda bij 12 september).
Bij de AB behandeling op 12 september kunt u desgewenst inspreken over onderwerpen die het bestemmingsplan aangaan. Als de stukken online staan kunt u zich per mail aanmelden via Bestuurscommissie.SDW@amsterdam.nl.
Vertrouwend u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West
Bos & Lommerplein 250
Telefoon: 020 – 25 30 142
E-mail: 5.1,2,e @amsterdam.nl

PS. Mocht u geen prijs meer stellen op deze emailattentie, dan kunt u dit kenbaar maken via de email (5.1,2,e @amsterdam.nl) , dan wordt u uit de mailinglijst geschrapt.