From 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Gebreken IJburglaan 433**
To 5.1, 2, e - 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date March 6, 2023, 10:23:59 AM CET

Microsoft Exchange Server;converted from html;
Hoi 5.1, 2, e
Excuus voor de late reactie, het is erg druk.
De handhavingszaak is enige tijd blijven liggen, deze is vandaag doorgezet naar de jurist en morgen is er intern overleg hoe deze aan te vliegen.
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Inspecteur Bouw en Gebruik

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Toezicht, Handhaving, Bouw en Gebruik

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Oost

T. 5.1, 2, e
E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: maandag 27 februari 2023 12:25
Aan: 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Gebreken IJburglaan 433
Dag 5.1,
Is er nog wat gekomen uit de afwijkingen in IJburglaan 433?
Vriendelijke groeten,
5.1, 2, e
Bouwkundig toezichthouder Team Woningkwaliteit – directie Wonen
Gemeente Amsterdam
Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
aanwezig: ma, di, wo, do, vr / 08:00 - 15:00u
5.1, 2, e - 5.1, 2, e @Amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 7 november 2022 11:11
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Gebreken IJburglaan 433
Dag 5.1, 2, e
Helaas krijg ik de eigenaar niet te pakken, niet telefonisch, niet per mail. Er wordt een hh-traject opgestart voor de afwijkingen.
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Inspecteur Bouw en Gebruik

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Toezicht, Handhaving, Bouw en Gebruik

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Oost

T. 5.1, 2, e
E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 4 november 2022 09:31
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Gebreken IJburglaan 433
Dag 5.1,
Is het nog gelukt contact te krijgen met eigenaar (dat het niet makkelijk is zegt de huurder die ik sprak ook)?
Ik ben benieuwd….
Hartelijke groeten,
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 21 september 2022 14:26
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Gebreken IJburglaan 433
Dag 5.1, 2, e
Ik heb op dit adres een vergunning lopen die nog niet is afgerond. Heb hiervoor ook meerdere keren mails gestuurd waar niet op wordt gereageerd. Ik zal volgende week proberen op een andere manier contact te leggen met de eigenaar, wellicht dat ik langs ga om te kijken of de laatste punten t.b.v. deze vergunning zijn afgerond.

Wordt vervolgd.
Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Inspecteur Bouw en Gebruik

Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Toezicht, Handhaving, Bouw en Gebruik

Gemeente Amsterdam, stadsdeel Oost

T. 5.1, 2, e
E. 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 16 september 2022 09:45
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Gebreken IJburglaan 433

Beste collega,
Omdat ik niet weet of jij nog de portefeuillehouder van dit adres bent, maar wel in Powerbrowser wordt genoemd, stuur ik mijn bericht maar aan jou. Anders wil ik je vragen de juiste persoon in te lichten.
Naar aanleiding van een opmerking va 5.1, 2, e over het glas en de afwerking van deze woning(en) en het feit dat ik zelf van een afstand had geconstateerd dat de voordeuren aan de straat (erg) vaak open worden gezet, ben ik eens langs gegaan. Ik heb een van de bewoners getroffen, die verklaarde een erg slechte verhuurder te hebben: hij reageert niet op klachten over gebreken en komt niet na wat hij eerder heeft afgesproken. 5.1, heeft verklaard dat de ventilatie niet werkt (vandaar de open deuren, ook bi 5.1, 2, e uren) en dat het ebroken glas niet wordt vervangen. Ik heb zelf geconstateerd dat de woningscheidende wand onacceptabel tegen een ruit in de gevel is geplaatst 5.1, 2, e vertelde dat vooraf was aangegeven dat die wand ter hoogte van een stijl van het kozijn zou worden geplaatst).
Het lijkt mij nodig dit adres ter plaatse te onderzoeken. Wil je me op de hoogte houden van het verdere verloop?
Vriendelijke groeten,

5.1, 2, e
Bouwkundig toezichthouder Team Woningkwaliteit – directie Wonen
Gemeente Amsterdam
Jodenbreestraat 25, 1011 NH Amsterdam
aanwezig: ma, di, wo, do, vr / 08:00 - 15:00u
5.1, 2, e - 5.1, 2, e @Amsterdam.nl