21 NOV. 2017
3262531
B03
Behoort bij besluit d.d.:
20 FEB. 2018
✖ Gemeente
✖ Amsterdam
✖

Betreft:	Programma van Eisen Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallatie
Projectnummer:	PvE 0827-200-50 BMI/OAI (versie 1)
Object:	Kantoor Valschermkade 25-26 2059 CD Amsterdam
Opdrachtgever:	Kei Advies [redacted] Robijnstraat 8a 1812 RB Alkmaar

VECTOR
BRANDVEILIGHEID

Documentdatum:	20 november 2017
Opgesteld door:	Vector Brandveiligheid Hoogstraat 24 b2 3862 AL Nijkerk 033 45 55 447
Opsteller:	[redacted]
Reviewer:	

INHOUDSOPGAVE Pagina

1 **Inleiding** **3**
1.1 Algemeen 3
1.2 Omschrijving van het object ..... **Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.**
1.3 Risico analyse 3
1.4 Bezetting en interne organisatie 3
1.5 Doel en opbouw van het Programma van Eisen 3
1.6 Uitgangspunten van het PvE 3
1.7 Wijziging in de uitgangspunten 4
1.8 Leeswijzer 4
1.9 Nummering 4
1.10 Versiebeheer 5
1.11 Status document 5
1.12 Gebruikte afkortingen 6

2 **Algemene gegevens** **7**
2.1 Bijlagen 11

3 **Eisen Brandmeldinstallatie** **12**

4 **Eisen Ontruimingsalarminstallatie** **18**

5 **Organisatorische Eisen** **21**
5.1 Certificering 21
5.2 Inspectie 21
5.3 Oplevering 21
5.4 Beheerder Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie 21
5.5 Exploitatie Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie 21

6 **Goedkeuring en ondertekening** **22**

1 Inleiding

1.1 Algemeen

Dit document behandelt de uitgangspunten voor de brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie voor het nieuw te bouwen kantoor aan de Valschermkade.

Aan de openbare weg is het Voorhuis gelegen. De loods ligt aan de achterzijde van het perceel en het tussengebouw met kantoorfunctie wordt gesloopt. Op dezelfde plek komt een nieuw gebouw met een kantoorfunctie, bestaande uit een tweetal bouwlagen en een gebruiksoppervlakte van 195 m^2. Het kantoor ligt op circa 3,5 meter van zowel de loods als het voorhuis.

1.2 Risico analyse

De CCV regeling vereist dat een PvE wordt voorzien van een paragraaf met een risico analyse.

In het rapport brandoverslag 0827.100.50.01 d.d. 16 november opgesteld door Vector brandveiligheid uit Nijkerk is ten behoeve van brandoverslagberekeningen een set van brandpreventieve maatregelen vastgesteld. De maatregelen zijn gebaseerd op de wettelijke bouwvoorschriften.

Het kantoor moet op grond van het bouwvoorschrft voorzien worden van een brandmeld- en ontruimingsinstallatie met ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchting) als bedoeld in NEN 2535: 2009 en C1:2010 en luidalarm type-B conform NEN 2575: 2012. De installatie hoeft niet voorzien te worden van een rechtstreekse doormelding naar de brandweer of inspectiecertificaat

1.3 Bezetting en interne organisatie

In het pand zullen maximaal ca. 20 personen gelijktijdig aanwezig zijn. De standaard openingstijden van het pand zijn van ca. <<8.00 uur>> tot 17.00 uur. De receptie is gedurende de gehele openingstijd bemand, en ook bij eventueel overwerk. Hiermee is de alarmopvolging gegarandeerd.

1.4 Doel en opbouw van het Programma van Eisen

Om tot een verantwoorde brandmeldinstallatie te komen, worden de uitgangspunten eenduidig zijn vastgelegd. Het PvE van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie volgt voor dit gebouw uit een rapportage brandoverslag waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspunten van andere brandbeveiligingsinstallaties.

De uitgangspunten in dit PvE worden geaccordeerd door (een) daartoe bevoegde perso(o)n(en) van de eisende partij(en) en belanghebbende(n).

1.5 Uitgangspunten van het PvE

De volgende uitgangspunten worden in het PvE worden vastgelegd:

- het doel van de brandmeldinstallatie
- de omvang van de brandmeldinstallatie
- de prestatie-eis voor de brandgrootte per ruimte
- de prestatie-eis voor ongewenste meldingen
- de prestatie-eis voor onechte meldingen
- de prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid (afwijkingen t.o.v. hoofdstuk 4)
- de indeling van de detectiezones

- de sturingen van automatische brandbeveiligingsinstallaties en overige installaties
- de plaats van de brandweeringang
- de noodzaak, uitvoering en locatie van het brandweerpaneel (wanneer een tekstpaneel niet toereikend is)
- de noodzaak van een aparte voorziening voor het herstellen van de brandmeldinstallatie bij of op het brandweerpaneel
- de categorie van doormelding van het brandalarm
- de wijze van doormelding van het storingssignaal
- de signalering van de interne organisatie
- opties van de brandmeldcentrale
- eventuele bijzondere omgevingsomstandigheden per ruimte voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen
- eventuele opmerkingen

1.6 Wijziging in de uitgangspunten

Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de brandmeldinstallatie, of na de oplevering van de brandmeldinstallatie de situatie aan wijziging onderhevig is. Indien deze wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan moet een aangepast Programma van Eisen c.q. een nota van aanvulling op het PvE worden opgesteld.

1.7 Leeswijzer

Dit PvE bestaat uit verschillende secties voor de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. Het geheel moet in samenhang met elkaar gelezen worden.

In sectie 1 - de inleiding - wordt een globale beschrijving gegeven van het totale object qua omvang en de relaties die de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie heeft met andere installaties.

In sectie 2 staan de algemene administratieve gegevens zoals die ook voorkomen in het model PvE in de NEN2535 en NEN2575. Deze zijn in eerste instantie nodig voor het certificeringproces van de brandmeldinstallatie.

In sectie 3 worden de eisen voor de brandmeldinstallatie weergegeven. Hierbij wordt de opzet en volgorde van het model PvE uit de NEN2535 aangehouden. Relevant commentaar is direct toegevoegd bij het betreffende item onder het kopje Opmerkingen / Toelichting.

In sectie 4 worden de eisen voor de ontruimingsalarminstallatie weergegeven. Hierbij wordt de opzet en volgorde van het model PvE uit de NEN2575 aangehouden. Relevant commentaar is direct toegevoegd bij het betreffende item onder het kopje Opmerkingen / Toelichting.

In sectie 5 zijn de overige eisen vastgelegd, met name organisatorische eisen direct gerelateerd aan de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie zoals het beheer en onderhoud van de installaties.

Sectie 6 is bedoeld voor de goedkeuring van de eisende partijen d.m.v. ondertekening. Daarnaast is er een mogelijkheid om de overige belanghebbenden voor kennisname van het document te laten tekenen.

1.8 Nummering

In het document worden bouwdelen / ruimtes, detectiezones, alarmeringszones en stuurzones elk voorzien van een eigen nummering.

Bouwdelen / ruimtenummers zijn conform bestaande situatie of bouwkundige tekeningen. Bouwdelen hebben een unieke naam of nummer bv N (Noord) of Z (Zuid).

Detectiezones worden vooraf gegaan door de aanduiding DZ, bv DZ12. De gebruikte

detectiezonenummering is uitsluitend bedoeld voor referentie binnen dit PvE en staat los van de gebouw / ruimtenummering.

Alarmeringszones worden voorafgegaan door de aanduiding AZ, bv AZ23. De gebruikte alarmeringszonenummering is uitsluitend bedoeld voor referentie binnen dit PvE. Naast de omschrijving van de alarmeringszones is tevens aangegeven door weke detectiezones (DZ) de alarmeringszone aangestuurd wordt.

Stuurzones worden voorafgegaan door de aanduiding SZ, bv SZ23. De gebruikte stuurzonenummering is uitsluitend bedoeld voor referentie binnen dit PvE. Naast de omschrijving van de stuurzones is tevens aangegeven door welke detectiezones (DZ) de stuurzone aangestuurd wordt.

1.9 Versiebeheer

Versie	*Status*	*Datum*	*Opmerkingen*
01	Definitief	20-11-17	

1.10 Status document

Deze versie van het PvE (versie 01) is een definitieve versie. Het document kan aan de eisende partijen en overige betrokkenen aan het bevoegd gezag worden aangeboden worden voor controle. Na ondertekening is het document definitief.

1.11 Gebruikte afkortingen

Documenten	
PvE	Programma van Eisen (uitgangspunten BMI en/of OAI)
NvA	Nota van Aanvulling (op PvE)
Voorschriften / Regelingen (zie kopje gehanteerde normen in Sectie 2)	
NEN2535	Nederlandse norm voor brandmeldinstallaties
NEN2575	Nederlandse norm voor ontruimingsalarminstallaties
NPR2576	Nederlandse praktijkrichtlijn voor functiebehoud
NEN2654	Nederlandse norm voor onderhoud van brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties
IBMI2015	Inspectieschema BMI (beheerd door CCV)
IOAI2015	Inspectieschema OAI (beheerd door CCV)
Instanties / erkenningen	
CCV	Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid
NNI	Nederlands Normalisatie Instituut
BDB	Branddetectiebedrijf
Apparatuur	
BMI	Brandmeldinstallatie
OAI	Ontruimingsalarminstallatie
BMC	Brandmeldcentrale
BSC	Blusstuurcentrale (gasblussing)
SMC	Sprinklermeldcentrale
PZI	Personenzoekinstallatie (piepers)
BWP	Brandweerpaneel
BPOA	Bedienpaneel Ontruimingsalarm
DECT	Draadloze telefonie (Digital Enhanced Cordless Telecommunications)
Brandtechnische termen	
DZ	Detectiezone (definitie in NEN2535)
AZ	Alarmeringszone
SZ	Stuurzone
Diversen	
LBH	Luchtbehandeling
NSA	Noodstroomaggregaat
PAC	Particuliere Alarm Centrale
RAC	Regionale Alarm Centrale (= meldkamer van Brandweer)

2 Algemene gegevens

Algemene Gegevens			
Projectnummer	0827-200-50		
Documentnummer	PvE 0836-200-50 BMI/OAI	**Versie**	01
Datum	10 oktober 2017		
Status	Definitief		
PvE-opsteller	Naam : Vector Brandveiligheid Adres : Hoogstraat 24 b2 Plaats : 3862 AL Nijkerk Cont. Pers. : Telefoon : E-mail : besafe@vector-brandveiligheid.nl		
Inspectiecertificaat BMI	☐ Inspectie certificering * ☑ Geen certificering geëist	☐ jaarlijkse verlenging ☐ 3-jaarlijkse verlenging	
	* Inspectiecertificaat afgegeven op grond van CCV-inspectieschema BMI		
Inspectiecertificaat OAI	☐ Inspectie certificering * ☑ Geen certificering geëist	☐ jaarlijkse verlenging ☐ 3-jaarlijkse verlenging	
	* Inspectiecertificaat afgegeven op grond van CCV-inspectieschema OAI		
Bouwwerk	Soort : kantoor Naam : Valschermkade 25-26 bv Adres : Valschermkade 25-26 Plaats : Amsterdam		
Bijzonderheden van het bouwwerk	zie Sectie 1 – Inleiding voor de bijzonderheden van het bouwwerk		
Omgevingsvergunning brandveilig bouwen	n.t.b.		
Gebruiksvergunning / Gebruiksmelding	n.t.b.		
Eigenaar / Gebruiker	Naam : Valschermkade 25-26 bv Adres : Valschermkade 25-26 Plaats : Amsterdam Cont. pers. : Telefoon : r :		

Algemene Gegevens	
Eisende partij(en)	☑ Bevoegde autoriteit (Gemeente / Brandweer) ☐ Verzekeraar ☑ Eigenaar / Gebruiker
Doel van de installatie	☑ Persoonlijke bescherming ☐ Schadebeperking Sturen brandbeveiligingsinstallatie ☐ Bescherming milieu ☐ Continuïteit bedrijfsvoering ☐ Anders (toelichten)
	Toelichting:
Branddetectiebedrijf	Naam : Adres : Plaats : Cont. pers. : Telefoon : ☑ nader te bepalen
Installatiebedrijf	Naam : Adres : Plaats : Cont. pers. : Telefoon : ☑ nader te bepalen
Onderhoudsbedrijf	Naam : Adres : Plaats : Cont. pers. : Telefoon : ☑ nader te bepalen

Algemene Gegevens	
Motivatie BMI / OAI bewakingsomvang, inspectiecertificaat en demarcatie	Bewakingsomvang en inspectiecertificaat Voor het bepalen van de uitgangspunten voor de brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie op grond van het *Bouwbesluit 2012* vereist: kantoorfunctie: ▪ ruimtebewaking voor samenvallende vluchtwegen en objectbewaking bij doorgangen in brandscheidingen, geen inspectiecertificaat vereist Ontruimingsinstallatie (artikel 6.23): vereist i.v.m. aanwezigheid brandmeldinstallatie Soort ontruimingsinstallatie (NEN2575 Deel 1, bijlage B): luid alarm type B, Inspectiecertificaat (artikel 6.23 lid 4): niet vereist Aanvullende voorzieningen n.a.v. eisen eigenaar / gebruiker: Brandmeldinstallatie ▪ gebruiker wenst in aanvulling op ruimtebewaking de gehele 1e verdieping te voorzien van automatische rookdetectie. ▪ Gebruiker wenst op de begane grond naast de brandmeldcentrale een handbrandmelder toe te passen voor directe activering van het ontruimingsalarm ontruimingsalarminstallatie ▪ geen Gelijkwaardigheid Niet van toepassing

Algemene Gegevens	
Gehanteerde normen	Bij het ontwerp, aanleg en oplevering van de installaties dienen de volgende normen en richtlijnen gehanteerd te worden: ▪ NEN 2535 'Brandveiligheid van gebouwen – Brandmeldinstallaties – Systeem- en kwaliteitseisen en projectierichtlijnen', uitgave oktober 2009 ▪ Correctieblad NEN 2535/C1 'Brandveiligheid van gebouwen – Brandmeldinstallaties – Systeem- en kwaliteitseisen en projectierichtlijnen, uitgave mei 2010 ▪ NEN 2575 'Brandveiligheid van gebouwen – Ontruimingsinstallaties – Systeem- en kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen': – Deel 1: Algemeen, uitgave 2012 – Deel 3: Luidalarm – Ontruimingsalarminstallatie type B, uitgave 2012 incl. blad A1:2013 ▪ NEN 2654-1 'Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties – Deel 1: Brandmeldinstallaties', uitgave 2015 ▪ NEN 2654-2 'Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties – Deel 2: Ontruimingsalarminstallaties', uitgave december 2004 ▪ 'Brandbeveiligingsinstallaties' uitgegeven door de Nederlandse Vereniging voor Brandweerzorg en Rampenbestrijding, uitgave juni 2012 (3e druk) ▪ NPR2576 (Praktijkrichtlijn) 'Functiebehoud bij brand – Richtlijnen voor bekabeling, ophanging en montage van transmissiewegen', uitgave juli 2005 Hierna worden bovenvermelde normen en andere uitgaven alleen nog bij nummer of titel genoemd zonder vermelding van jaar van uitgave.
Gerelateerde documenten	
Vervallen documenten	
Uitgangspunten voor het opstellen van het PvE	Voor het opstellen van dit PvE zijn de volgende gegevens cq. uitgangspunten gebruikt: ▪ Bouwbesluit 2012, de laatste versie d.d. 1 juli 2017 ▪ Regeling Bouwbesluit 2012, de laatste versie d.d. 1 januari 2017 ▪ Inspectieschema BMI 2015 (versie 10.0), uitgegeven door het CCV te Utrecht ▪ Inspectieschema OAI 2015 (versie 10.0), uitgegeven door het CCV te Utrecht

2.1 Bijlagen

	(documentnaam, -nummer en – datum vermelden)		
	documentnr.	*naam*	*datum*
Bouwkundig	val_do_Sfvdk	BVO's	20-07-2017
	val_verg_Sfvdk	Plattegronden, doorsnedes en gevels 7 bladen	20-07-2017
	val_do_Sfvdk	Achtergevel voorgebouw	13-06-2017
Brandmeld			
Overig			

*** De genoemde documenten zijn ter informatie en maken geen onderdeel uit van het PvE.**

3 Eisen Brandmeldinstallatie

Eisen Brandmeldinstallatie

§ NEN 2535	Omschrijving	Eis

10.2 Omvang van de brandmeldinstallatie

Toelichting Eisende partijen:
B Bevoegd gezag / brandweer
V Verzekeraar
E Eigenaar
G Gebruiker

		geëist door:	*B*	*V*	*E*	*G*
☐	Volledige bewaking		☐	☐	☐	☐
☐	Gedeeltelijke bewaking		☐	☐	☐	☐
☑	Ruimte bewaking (ontvluchten)		☑	☐	☐	☐
☑	Niet-automatische bewaking		☐	☐	☑	☐
☑	Ruimte bewaking (spec. ruimten)		☐	☐	☑	☐
☐	Object bewaking		☐	☐	☐	☐

Toelichting:

Algemeen: Voor de motivatie en demarcatie van de eisen t.a.v. de bewakingsomvang zie Sectie 2 – onder kopje *Motivatie BMI/OAI*.

Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchting) : Ruimte bewaking zal plaatsvinden ter plaatse van eventuele samenvallende vluchtwegen (eis regelgeving). Ten tijde van het opstellen van het PvE waren de volgende samenvallende vluchtwegen bekend:

- kantoor BG en 1e verdieping

Objectbewaking: Objectbewaking zal plaatsvinden ter plaatse van alle deuren die in brand- en/of rookscheidingen zijn aangebracht en die open gehouden worden met kleefmagneten / deuropenhoudinrichtingen (eis regelgeving).

Bewaking van de 1e vedieping wordt uitgevoerd als ruimtebewaking op wens van de gebruiker.

Niet automatische bewaking:: Handbrandmelder bij brandmeldcentrale aanbrengen t.b.v. van testen en directe activering alarmgevers

4.2 Brandgrootte / proefbrand voor (niet)-standaardruimten

1 - Polyurethaan matten
2 - Beukenhouten blokjes
5 - PVC draad BS 6266
7 - Brandspiritus
8 - Andere overeengekomen brandgrootte (toelichten)

Ruimte	*Nr brand-grootte*	*Proefbrand uitvoeren*
Keuken	7	nee

Toelichting:

Standaard geldt brandgrootte 1 of 2 voor alle ruimten met uitzondering van de bovengenoemde ruimte(n).

4.3 Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen

Intern	Extern
☑ B (kantoorfunctie)	☐ A
☐ D	☐ B
☐ E (industriefunctie)	☐ C
	☑ n.v.t.

Max. toegestaan aantal meldingen per jaar kantoorfunctie

ongewenst	0,7	ongewenst	n.v.t.
onecht	0,3	onecht	n.v.t.

Max. toegestaan aantal meldingen per jaar industriefunctie

Eisen Brandmeldinstallatie					
§ NEN 2535	**Omschrijving**	**Eis**			
		ongewenst onecht	2,1 0,9	ongewenst onecht	n.v.t. n.v.t.
		Toelichting: De bovengenoemde aantallen max. toegestane meldingen zijn indicatief en gebaseerd op een totaal van 100 melders. Het maximale aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd op basis van het werkelijke aantal melders.			
10.11.3	Bijzonder omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen	*Ruimte* Keuken		*Omstandigheden* Bakken, stoom, temperatuursschommelingen	
		Toelichting: Melderkeuze/uitvoering en projectering: De melderkeuze dient te zijn aangepast op de heersende omgevingsinvloeden, uitgaande van de bovenstaande eisen ten aanzien van ongewenst alarm en de eisen ten aanzien van het soort detectie.			
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid afwijkingen op de norm in bijzondere situaties	☑ standaard (=99,7%) ☐ afwijkend . . . % (zie toelichting)			
		Toelichting:			

10.3	Indeling detectiezones (DZ) Verklaring afkortingen: HM: Handmelding AM: Automatische melding	*DZ nr*	*naam detectiezone (DZ)*	*groep**	
				HM	*AM*
		DZ 1	Kantoor begane grond	x	x
		DZ 2	Kantoor 1e verdieping	x	
		DZ 3			
		DZ 4			
		DZ 5			
		DZ 6			
		DZ 7			
		DZ 8			
		DZ 9			
		DZ 10			

Eisen Brandmeldinstallatie

§ NEN 2535	Omschrijving	Eis
		Toelichting * de aanduiding van hand- en automatische meldergroepen vermeld bij de detectiezones is indicatief. Afhankelijk van de aanwezigheid van brandslanghaspels, deuropenhoudinrichtingen of samenvallende vluchtwegen (objectbewaking) kan de indeling van de meldergroepen wijzigingen. De definitieve groepenindeling dient in het Rapport van Oplevering of Opleverdocumentatie vastgelegd te zijn.
8.6	Sturingen	*nr* / *naam stuurzones (SZ)* / *sturing door* SZ 1 — Kantoor — algemeen SZ 2 SZ 3 SZ 4 SZ 5

8.6	Sturingen	*Installatie* *	*algemeen, detectiezone of stuurzone*	HM	AM
		☑ Ontruimingsalarminstallatie	algemeen	☑	☑
		☐ Brandpomp		☐	☐
		☐ Kleefmagneet		☐	☐
		☐ Ontgrendeling (vlucht)deuren		☐	☐
		☐ LBH installatie		☐	☐
		☐ RWA installatie		☐	☐
		☐ (brandweer)Liften		☐	☐
		☐ Brandweeringang		☐	☐
		☐ Brandweer sleutelkluis		☐	☐
		☐ Flitslicht		☐	☐
		☐		☐	☐
		☐		☐	☐
		☐		☐	☐
		☐		☐	☐
		Handmelder bij receptie activering alle sturingen		☐ ja	☑ nee

Eisen Brandmeldinstallatie		
§ NEN 2535	**Omschrijving**	**Eis**
		Toelichting: *Algemeen*: Sturingen moeten conform de NEN2535 en de NVBR uitgave 'Brandbeveiligingsinstallaties' juni 2012 (3e druk) worden uitgevoerd, tenzij anders omschreven. Ontruimingsalarminstallatie: Voor het type ontruimingssignaal en wijze van activering wordt verwezen naar Sectie 4 – eisen ontruimingsalarminstallatie Kleefmagneten: Deuren in compartimentsscheidingen worden door middel van kleefmagneten in geopende stand gehouden. Bij brand wordt de deur losgelaten en sluit. Ontgrendeling (vlucht)deuren: Elektrische deurvergrendelingen dienen in geval van brand ontgrendeld te worden. LBH-installatie/ ventilatie: De gehele luchtbehandelingsinstallatie dient te worden uitgeschakeld. (brandweer) Lift: Een lift dient in geval van brand naar de begane grond te worden gestuurd en met geopende deuren buiten werking gezet te worden. Bediening brandweerlift is alleen mogelijk d.m.v. brandweersleutel.
10.7	Plaats brandweeringang	☐ N.v.t. ☑ Hoofdingang kantoor ☐ Anders (zie toelichting) Toelichting:
10.7	Flitslicht brandweeringang	☐ N.v.t. ☐ Niet noodzakelijk ☑ Noodzakelijk Kleur: Toelichting:
6.5	Uitvoering brandweerpaneel	☑ N.v.t. ☐ Geen specifieke eisen (tekst of alfanumeriek) ☐ Tekst of alfanumeriek paneel met tekening ☐ Geografisch paneel Toelichting:
10.7	Locatie brandweerpaneel	☐ N.v.t. ☑ Nabij receptie Toelichting:

Eisen Brandmeldinstallatie		
§ NEN 2535	**Omschrijving**	**Eis**
6.5	Terugstelmogelijkheid voor de brandweer op brandweerpaneel	☑ N.v.t. ☐ Niet noodzakelijk ☐ Noodzakelijk
		Toelichting:
6.7	Nevenpaneel	Toelichting: Geen
6.2	Brandmeldcentrale	Toelichting: Locatie: kantoor BG entree
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	☑ Verificatie van meldingen ☐ Vertraging van uitgangssignalen naar C en / of G ☐ Vertraging van uitgangssignalen naar E
		Toelichting:
8.4	Categorie van doormelding van het brandalarm	☐ Doormelding naar RAC - Type 1 (DM1) ☐ Doormelding naar RAC – Type 2 (DM2) ☐ Doormelding naar PAC ☑ Geen doormelding vereist
		Toelichting:
8.2	Doormelding van storingen naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☐ Intern (zie toelichting voor locatie) ☑ Extern ☐ RAC ☑ PAC ☐ Nader te bepalen
		Toelichting:
10.6.2	Signalering interne organisatie	☑ Brandmeldcentrale ☐ Bedienings- en signaleringspaneel ☐ Akoestische signaalgevers (geen ontruimingssignaal) ☐ Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN2575) ☑ Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN2575)
		Toelichting:

Eisen Brandmeldinstallatie		
§ NEN 2535	**Omschrijving**	**Eis**
Aanvullende eisen / opmerkingen:		
Zie verder sectie 5 - organisatorische eisen		

4 Eisen Ontruimingsalarminstallatie

Eisen Ontruimingsalarminstallatie		
§ NEN 2575	**Omschrijving**	**Eis**
6.4.1	Type ontruimingssignaal en wijze van activering Toelichting bij *wijze activering* OntruimingsBedienPaneel HandbrandMelder Automatische brandMelder SPrinklermelding	*Type* — *sturing door* *Luid Alarm* — OBP HM AM SP ☐ Type A – Gesproken bericht — ☐ ☐ ☐ ☐ ☑ Type B – Slow-whoop signaal — ☐ ☐ ☑ ☐ *Stil Alarm* — OBP HM AM SP ☐ Toonsign. op geselecteerde plaatsen — ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ Toonsign. en gecodeerd bericht — ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ Toonsign. op personenzoekinst. (PZI) — ☐ ☐ ☐ ☐ Toelichting: HM: Activering van het ontruimingssignaal door handmelders zal onvertraagd plaatsvinden (per alarmeringszone). AM: Activering van het ontruimingssignaal door automatische melders zal onvertraagd plaatsvinden (per alarmeringszone) indien het ruimte bewaking in relatie tot vluchten (samenvallende vluchtwegen) betreft. OBP: Op het paneel nabij de brandmeldcentrale in de receptie is handmatige activering van de ontruimingsinstallatie mogelijk. De volgende gebieden moeten geactiveerd worden: ▪ zone 1 – kantoor ▪ zone 2 - bedrijfshal ▪ totaal ▪ herstel ontruiming
14.2	Omvang ontruimingsgebied	☑ Gehele pand Ruimten die van het ontruimingsgebied (luide alarmering) worden uitgesloten: ☑ (nood) trappenhuizen ☑ Toilet- en doucheruimten (uitgezonderd de voorruimten) ☑ Liftschachten en liftcabines ☑ Werkkasten, bergingen, meterkasten ed. < 4 m^2 ☑ Nutsruimten van derden Toelichting:
6.2.2	De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden	☑ N.v.t. ☐ Nederlands ☐ Engels

Eisen Ontruimingsalarminstallatie		
§ NEN 2575	**Omschrijving**	**Eis**
		Toelichting:
4.2	Geluidsniveau van toonsignalen	☐ N.v.t. ☑ Vereist geluidsniveau conform NEN2575 ☐ Rekening houden met slaapgebieden (zie toelichting)
		Toelichting: In alle ruimtes waar vanuit de ARBO wetgeving het dragen van gehoorbescherming verplicht is (omgevingslawaai > 80 dB) dienen optische signaalgevers (kleur rood) in aanvulling op de akoestische signaalgevers geplaatst te worden conform NEN2575. Op plaatsen waar optische signaalgevers toegepast worden vervalt de eis dat het ontruimingssignaal 6 dB(A) hoger moet zijn dan het omgevingsgeluid. De minimumeis van 65 dB(A) blijft wel van kracht. Op plaatsen waar optische signaalgevers toegepast worden en indien het omgevingslawaai tenminste 75% van de tijd > 80dB is, vervalt de eis voor de aanwezigheid van akoestische signaalgevers.
4.2	Geluidsniveau en verstaanbaarheid van gesproken berichten	☑ N.v.t. ☐ Vereist geluidsniveau conform NEN2575 ☐ Rekening houden met slaapgebieden (zie toelichting)
		Vereiste verstaanbaarheid ☐ Verstaanbaar voor personen met gemiddeld gehoor ☐ Gemeten verstaanbaarheid conform NEN-EN-IEC 60849
		Toelichting:
4.4	Systeembeschikbaarheid	Alleen specificeren in afwijkende situaties waarbij moet worden afgeweken van NEN 2575 ☑ standaard (=99,7%) ☐ % (toelichten)
		Toelichting:
14.3	Indeling alarmeringszones (AZ)	*nr* / *naam alarmeringszone (AZ)* / *sturing door* AZ 1 / Kantoor / algemeen Aansturing door ontruimingsbedienpaneel ☐ ja ☑ nee

Eisen Ontruimingsalarminstallatie		
§ NEN 2575	**Omschrijving**	**Eis**
		Toelichting: Zie voor een overzicht en omschrijving van de Detectie Zones (DZ) sectie 3 – Eisen BMI.
15.2.2 en 15.2.3	Locatie bedieningspaneel (luid)	Hoofdbedieningspaneel luid alarmering ☑ BMC entree BG
		Nevenbedieningspaneel ☑ N.v.t.
		Toelichting:
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is. ☐
		Toelichting:
8.2	Doormelding van storingen naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☐ Intern (zie toelichting voor locatie) ☑ Extern ☐ RAC ☑ PAC ☐ Nader te bepalen
		Toelichting: Zie sectie 3 – Eisen BMI.
Aanvullende eisen / opmerkingen OAI: **Zie verder sectie 5 - organisatorische eisen**		

5 Organisatorische Eisen

5.1 Certificering

Zie sectie 2 item *Motivatie BMI/OAI – bewakingsomvang, inspectiecertificaat en demarcatie.* In deze paragraaf is aangegeven welke eisen er vanuit de huidige (bouw)regelgeving aan eventuele certificering gesteld worden.

5.2 Inspectie

Indien gesproken wordt over een inspectie-instelling wordt gedoeld op een inspectie-instelling geaccrediteerd als 'Type A' volgens NEN-EN-ISO/IEC 17020.

5.3 Oplevering

Bij oplevering van de brandmeldinstallatie dient een medewerker van de afdeling preventie van de brandweer aanwezig te zijn. Bij oplevering van de brandmeld- en ontruimingsinstallatie dienen de bescheiden conform de NEN2535 bijlage B, NEN2575 bijlage B en *Certificatieschema BMI 2015* aanwezig te zijn, o.a.:

- Logboek / gebruikershandleiding
- Onderhoudscontract
- Installatie attest
- Rapport van Oplevering conform NEN2535
- Meetrapport geluidsniveaus ontruimingsinstallatie

5.4 Beheerder Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

De gebruiker van het pand dient er zorg voor te dragen dat er een Beheerder voor de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie aangewezen wordt en dat deze de juiste opleiding krijgt (NIBHV diploma Beheerder Brandmeldinstallaties of gelijkwaardig).

5.5 Exploitatie Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie

Onderhoud, beheer en controle van de brandmeldinstallatie moet voldoen aan NEN 2654-1 de onderdelen 5 en 6.
Onderhoud, beheer en controle van de ontruimingsalarminstallatie moet voldoet aan NEN 2654-2 de onderdelen 5.3, 5.4, 5.5.3 en 5.6 met uitzondering van 5.3.5.

6 Goedkeuring en ondertekening

Goedkeuring Eisende Partijen			*Invullen door eisende partij(en)*
Partij	**Gegevens**		**Handtekening / bedrijfsstempel**
Bevoegde autoriteit (gemeente / brandweer)	Naam	:	
	Adres	:	
	Plaats	:	
	Contactpers.	:	
	Tel. nr.	:	
	E-mail	:	Datum:

PvE opsteller			*Invullen door PvE-opsteller*
Partij	**Gegevens**		**Handtekening / bedrijfsstempel**
PvE opsteller	Naam	: Vector Brandveiligheid	
	Adres	: Hoogstraat 24 b2	
	Plaats	: 3862 AL Nijkerk	
	Contactpers.	: O. Viëtor	
	Tel. nr.	: 033 – 455 54 47	
	E-mail	: besafe@vector-brandveiligheid.nl	Datum: 20-11-2017

Gezien door overige belanghebbenden			*Invullen door overige belanghebbenden*
Partij	**Gegevens**		**Handtekening / bedrijfsstempel**
Eigenaar / gebruiker	Naam	:	
	Adres	:	
	Plaats	:	
	Contactpers.	:	
	Tel. nr.	:	
	E-mail	:	Datum:
Verzekeraar	Naam	:	
	Adres	:	
	Plaats	:	
	Contactpers.	:	
	Tel. nr.	:	
	E-mail	:	Datum:
Branddetectie bedrijf	Naam	:	
	Adres	:	
	Plaats	:	
	Contactpers.	:	
	Tel. nr.	:	
	E-mail	:	Datum: