VN2026-006781
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Nieuw-West van 02 juni 2026

Portefeuille
Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt
B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op het bezwaar gericht tegen het besluit van 5 augustus 2025 waarbij een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het afwijken van de ruimtelijke regels van het Omgevingsplan voor het realiseren van een winkel is geweigerd.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Nieuw-West besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:
- het bezwaar ontvankelijk en gegrond te verklaren;
- het besluit van 5 augustus 2025 te herroepen;
- alsnog een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplan- activiteit voor het wijzigen van de functie naar detailhandel en het realiseren van een laad- en losdock ten behoeve van de bevoorrading van deze detailhandel op het perceel Thorn Prikkerstraat 58 te verlenen volgens bijgaand besluit.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaar ontvankelijk en gegrond te verklaren, dat betekent dat het besluit wordt herroepen en dat er alsnog een omgevingsvergunning wordt verleend voor het vestigen van een winkel en het realiseren van een laad- en losdock ten behoeve van de bevoorrading van de winkel.

Bestuurlijke achtergrond

Op 5 februari 2025 diende bezwaarmaker een aanvraag in voor een omgevingsvergunning voor een functiewijziging naar detailhandel en het realiseren van een loading dock ter bevoorrading van deze detailhandel op het perceel Thorn Prikkerstraat 58. Bij besluit van 5 augustus 2025 weigerde het college de omgevingsvergunning. Op 11 september 2025 diende bezwaarmaker bezwaar in tegen het besluit.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

De verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (Bijlage 3, A12). Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaren te beslissen.

Onderbouwing besluit

Overwegingen van de bezwaarschriftencommissie

Het dagelijks bestuur besloot om via de wethouder van Economische Zaken en de wethouder van Ruimtelijke Ordening het college te vragen om in deze zaak af te wijken van de Omgevingsvisie 2050 en het Detailhandelsbeleid gelet op het bezwaar en het negatief ruimtelijk advies.

Op 15 april 2026 stemde het college in met het afwijken van de Omgevingsvisie 2050 en het Detailhandelsbeleid ten behoeve van het realiseren van detailhandel op de locatie Thorn Prikkerstraat 58 - Marius Bauerstraat 233.
Dit is aanleiding om het besluit te herroepen en alsnog over te gaan tot het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning volgens bijgaand besluit. Het bijgaand besluit wordt tegelijk met de beslissing op bezwaar aan bezwaarmaker verzonden en bekendgemaakt

Conclusie:
Het college acht het bezwaar gegrond, herroept het besluit en verleent alsnog de gevraagde omgevingsvergunning.

Advies en afstemming

Afstemming heeft plaatsgevonden met VTH die het nieuwe besluit heeft genomen.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissingen op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-030457	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2026-030465	VERTROUWELIJK - advies.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord