VN2024-017395

rve ingenieursbureau

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB West van 10 december 2024

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: C292

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Instemmen met het Definitief Ontwerp(DO) voor het uitvoeren van onderhoud in de Tijl Uilenspiegelbuurt (deel van de Erasmusparkbuurt West)

Het dagelijks bestuur West besluit

1. Kennis te nemen van de uitvoering van onderhoud plus in de Tijl Uilenspiegelbuurt.

2. In te stemmen met het DO Tijl Uilenspiegelbuurt.

3. Kennis te nemen van het investeringsvoorstel voor dekking van de uitvoering van het totale project.

Kernboodschap

De Tijl Uilenspiegelbuurt (formeel een deel van de Erasmusparkbuurt West) is aan onderhoud toe. Voor het onderhoud is een nieuw ontwerp gemaakt voor de buurt zodat de rijwegen en parkeervakken bij het uitvoeren van het onderhoud worden aangepast naar de huidige maatvoering. Ook zijn in het ontwerp nieuwe groenvakken opgenomen en in de Marieken van Nimwegenstraat wordt het profiel zo aangepast dat het aantal bomen van 13 uitgebreid kan worden naar 22. De huidige bomen worden vanwege hun matig tot slechte conditie vervangen. Het aantal fietsparkeerplaatsen wordt uitgebreid van 761 naar 1168.

Bestuurlijke achtergrond

Met het uitvoeren van onderhoud in de Tijl Uilenspiegelbuurt wordt uitvoering gegeven aan de Uitvoeringsstandaard Toekomstbestendig werken aan de Openbare Ruimte (USTOR). De standaard werkwijze waarmee we balans behouden tussen het kosteneffectief in stand houden van de openbare ruimte enerzijds en anderzijds het doorvoeren van noodzakelijke verbeteringen op het gebied van verkeersveiligheid, toegankelijkheid en klimaatadaptatie. We hanteren hiermee een gelijk niveau in de gehele stad, die kwaliteit biedt aan al haar bewoners, bezoekers en ondernemers. Hiermee worden gelijke kansen geboden voor een duurzame toekomst voor ons allemaal. Ook het wegwerken van achterstallig onderhoud geeft invulling aan de kansengelijkheid in de stad. Iedereen verdient waar ook in de stad een gelijkwaardige kwaliteit van de openbare ruimte.

Op 3 september 2023 is in de staf van Ester Fabriek het participatieplan voor de het project Tijl Uilenspiegelbuurt vastgesteld.

Op 2 december 2024 is in de staf van Ester Fabriek het Definitief Ontwerp(DO) voor het uitvoeren van onderhoud in de Tijl Uilenspiegelbuurt voorgelegd.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing

Wettelijke grondslag

Artikel 9 verordening op het lokaal bestuur. Het Dagelijks Bestuur is belast met de dagelijkse bestuur- en beheerstaken in het stadsdeel en oefent de taken en bevoegdheden uit die het college aan hem heeft opgedragen.

Onderbouwing besluit

Ad 1. Kennis te nemen van de uitvoering van onderhoud plus in de Tijl Uilenspiegelbuurt.

Het uitvoeren van onderhoud plus in de Tijl Uilenspiegelbuurt (formeel een deel van de Erasmusparkbuurt West) omvat de volgende 10 straten (of delen daarvan):

Tijl Uilenspiegelstraat, Egidiusstraat (zuidelijk van Bos en Lommerweg), Esmoreitstraat, Elckerlijcstraat(deels), Sanderijnstraat, Lanseloetstraat, Marieken van Nimwegenstraat, Griseldestraat, Buskenblaserstraat en het voetpad lang de Erasmusgracht (tussen de Elckerlijcstraat en de Egidiusstraat).

Deze straten zijn aan onderhoud toe. De verharding is aan het einde van zijn levensduur en de rijwegen en parkeervakken voldoen niet aan de huidige normen wat betreft maatvoering. Bij het uitvoeren van onderhoud worden de rijwegen en parkeervakken verbreed. Ook wordt het asfalt in de rijwegen vervangen door klinkers. Overige verhardingsmaterialen worden waar mogelijk hergebruikt. Naast het uitvoeren van onderhoud aan het maaiveld worden door kabel en leidingbeheerders werkzaamheden uitgevoerd aan de drinkwaterleiding, riolering, elektrakabels, gasleidingen en de openbare verlichting.

Ad2. In te stemmen met het DO Tijl Uilenspiegelbuurt.

Er is een nieuw ontwerp gemaakt op basis van het uitvoeren van onderhoud waarbij er enkele “plussen” worden meegenomen. Plussen op het gebied van het extra vergroenen van de buurt en het uitbreiden van het aantal fietsparkeerplaatsen. Deze plussen zijn:

- Het aanpassen van de parkeervakken aan de kant van de Erasmusgracht voor keerlussen met daarnaast groenvakken.
- Het plaatsen van hagen aan de kant van de Erasmusgracht om fietsen op het voetpad tegen te gaan.
- Het maken van nieuwe groenvakken bij de kruisingen in de Marieken van Nimwegenstraat.
- Het aanvullen van bestaande groenvakken met nieuwe beplanting.
- In de Marieken van Nimwegenstraat wordt het profiel zo aangepast dat het aantal bomen van 13 uitgebreid kan worden naar 22. De huidige bomen worden vanwege hun matig tot slechte conditie vervangen. De nieuwe bomen krijgen een goede ondergrondse groeiplaats met een kratjesconstructie.
- Het aantal fietsparkeerplaatsen wordt uitgebreid van 761 naar 1168. Met ruimte voor bakfietsen en scooters.

Ad. 3 Kennis te nemen van het investeringsvoorstel voor dekking van de uitvoering van het totale project.

De verwachte projectkosten zijn 8,8 miljoen euro. Deze kosten zijn als volgt gedekt:

- 4,7 mln. krediet
- 3,7 mln. reserve stadsbehoud
- 0,4 mln. subsidiebijdrage vergroening
- 8,8 mln. totaal

Advies, afstemming en Participatie

Het DO is o.a. afgestemd met:

Programma Fiets: Rick Schultz

Groenadviseurs stadsdeel West en IB: Luc Sour en Rob Bosch

Verkeerskundige stadsdeel West: Eelco Langerijs

Assetmanager verhardingen: Sjaak Conijn

Gebiedsbeheerder: Maureen Beukeveld-Vrij

Gebiedsmakelaar: Abdellah Tallal

Naast deze afstemming is het ontwerp voorgelegd aan het Toetsteam Openbare Ruimte. Het Toetsteam was positief over het ontwerp, maar had enkele opmerkingen die zijn aangepast in het DO.

Het ontwerp is ook voorgelegd aan het beheertoetsteam West. In dit overleg is aangegeven dat in de nieuwe plantvakken alleen heesters mogen worden toegepast, omdat het beheerniveau van vakken wordt afgeschaald naar beheerniveau C. Het ontwerp is tijdens het participatietraject opgesteld met

plantvakken voorzien van heesters én vaste planten. Afstemming met de assetmanager groen van V& OR heeft opgeleverd dat in dit geval het ontwerp dat met participatie tot stand is gekomen, leidend is. Er bestaat nog wel een risico dat na oplevering het beheerniveau niet past bij het soort beplanting.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

De verwachte projectkosten van 8,8 miljoen euro zijn als volgt gedekt:

- € 4,7 mln. krediet
- € 3,7 mln. reserve stadsbehoud
- € 0,4 mln. subsidiebijdrage vergroening
- € 8,8 mln. totaal

De projectkosten zijn als volgt opgebouwd:

Bouwkosten € 6.254.190
Engineeringskosten € 2.562.737
Overige bijkomende kosten € 1.286.940

Investeringskosten (totaal) € 8.816.927

In de fasering van de uitvoering is rekening gehouden met de indexatie.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben wel financiële consequenties en deze zijn reeds geraamd in de begroting (100% dekking).

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente: Er wordt een informatiebrief in de buurt verspreid over het genomen besluit met een verwijzing naar de website waarop het DO wordt gepubliceerd. Voor, tijdens en na de uitvoering wordt er met informatiebrieven, flyers en via Amsterdam over de planning en voortgang van het project gecommuniceerd.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-074137	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2024-076171	1. DO Tijl Uilenspiegelbuurt.jpg (jpeg)
AD2024-076222	2. SDC-memo DO Tijl.docx (msw12)

Gemeente Amsterdam

DB

Uitslag

A Akkoord