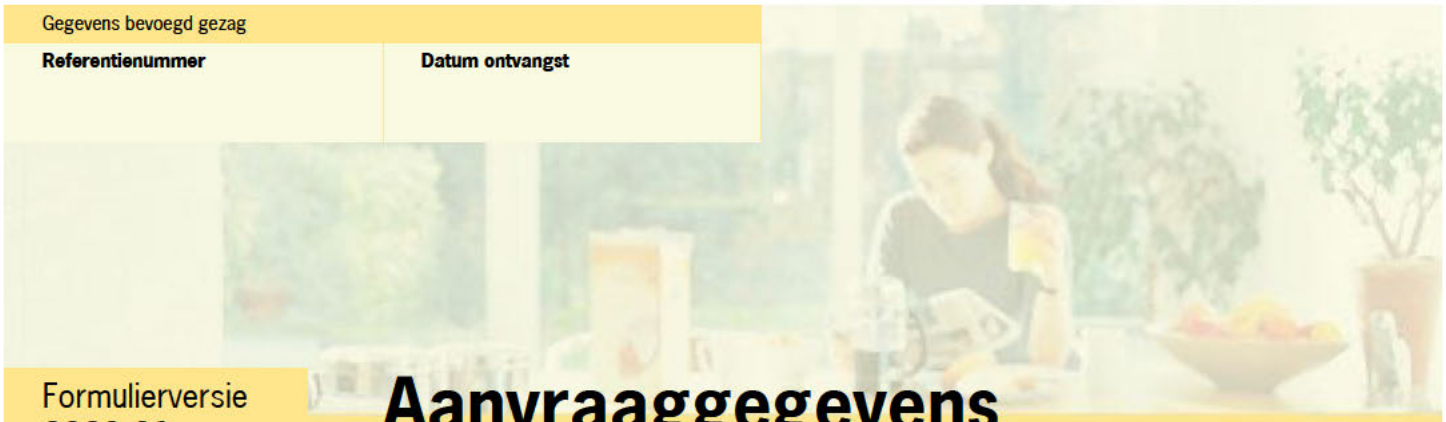
Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	Datum ontvangst



Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5411497
Aanvraagnaam	Kapoeasweg 17 te Amsterdam
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-09-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Transformeren van het pand aan de Kapoeasweg 17 te Amsterdam naar studio`s en appartementen voor alleenstaanden, samenwonenden en gezinnen.
Opmerking	Er is overleg geweest tussen Wij Heten Welkom en [redacted] en [redacted] van de gemeente Amsterdam t.b.v de beoogde functie wijziging en het invullen van de concrete woonbehoefte zie hiervoor bijgesloten right-to-challenge van Welkom.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Formulierversie
2020.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	I
Voorvoegsels	-
Achternaam	[redacted]

2 Verblijfsadres

Postcode	[redacted]
Huisnummer	[redacted]
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	[redacted]
Woonplaats	[redacted]

3 Correspondentieadres

Adres	[redacted]
	[redacted]



Formulierversie
2020.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	74760475
Vestigingsnummer	000042694760
(Statutaire) naam	Estade B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[redacted]
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3901HA
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vijftien Morgen
Woonplaats	Veenendaal

4 Correspondentieadres

Adres	Vijftien Morgen 9 3901HA Veenendaal

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☑ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1043AD
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kapoeasweg
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☑ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	17 en alle 17 + huis letters



Formulierversie
2020.01

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?	☐ Ja ☑ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?	☑ Ja ☐ Nee
Voor welke functie wordt de woning gebouwd?	☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☑ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☑ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Betreft een wijziging van de functie atelier naar Wijhetenwelkom / huisvesting van economische daklozen.
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☑ Ja ☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Hoofdgebouw

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☐ Ja ☑ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?	20
Hoeveel maanden?	0

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	Het is nu een bedrijfsruimte en de vergunde dakopbouw en extra ruimtes hebben een functie atelier. Vraag stelling is om dit om te zetten naar woonstudio's en appartementen t.b.v. economisch daklozen.
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	16
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	16

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	volgens vergunning	volgens vergunning
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	volgens vergunning	volgens vergunning
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	volgens vergunning	volgens vergunning
Dakbedekking	volgens vergunning	volgens vergunning

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

☑ Ja
☐ Nee



Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
8058ao01_2020-02-13-_PDF	8058ao01 2020-02-13.PDF	Anders	2020-09-02	In behandeling
8058ao02_2020-02-13-_PDF	8058ao02 2020-02-13.PDF	Anders	2020-09-02	In behandeling
8058ao11A_2020--03-2-4_PDF	8058ao11A 2020-03-24.PDF	Anders	2020-09-02	In behandeling
8058ao12A_2020--03-2-4_PDF	8058ao12A 2020-03-24.PDF	Anders	2020-09-02	In behandeling
8058ao14A_2020--03-2-4_PDF	8058ao14A 2020-03-24.PDF	Anders	2020-09-02	In behandeling
8058ao15A_2020--03-2-4_PDF	8058ao15A 2020-03-24.PDF	Anders	2020-09-02	In behandeling
8058ao16A_2020--03-2-4_PDF	8058ao16A 2020-03-24.PDF	Anders	2020-09-02	In behandeling
7_te_Amsterdam_versie_d_d_28-08-2020_pdf	Propositie Welkom Kapoeasweg 17 te Amsterdam versie d.d.28-08-2020-.pdf	Anders	2020-09-02	In behandeling



Formulierversie
2020.01

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?