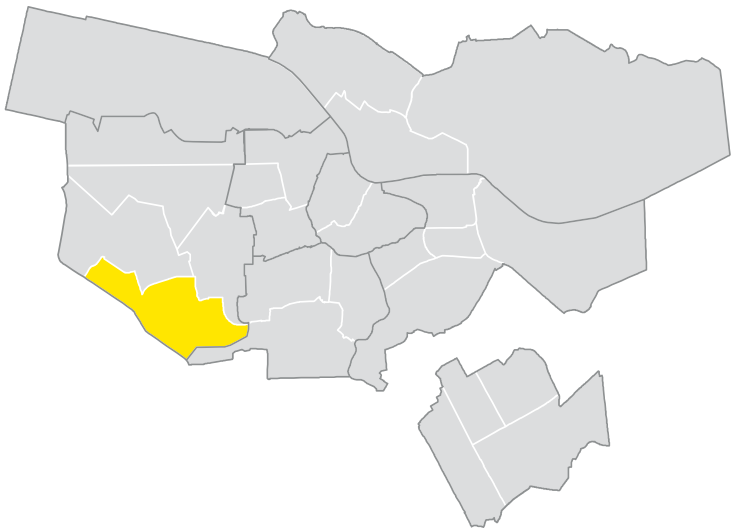
Gemeente
Amsterdam
Nieuw-West



Gebiedsplan 2021
De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten

In dit gebiedsplan leest u wat de belangrijkste onderwerpen zijn in gebied De Aker, Sloten, Nieuw Sloten en wat de gemeente samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in 2021 gaat doen.



Inhoud

Inleiding 3

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022 6

Focusopgave 1 Pleinen, parken en buurten duurzaam verbinden en versterken 9

Focusopgave 2 Betere toegang tot zorg en welzijn 12

Focusopgave 3 Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied 15

Focusopgave 4 Van Sloten tot Schinkel: bewaken van balans tussen natuur, de bestaande en de nieuwe stad 18

Inleiding

Aanleiding

De gemeente Amsterdam werkt vanuit opgaven, kansen en signalen in de gebieden, wijken en buurten in een stadsdeel. Net als vorig jaar brengen we in de gebiedsplannen focus door per gebied maximaal zes integrale focusopgaven op te nemen. Dat zijn dit jaar de belangrijkste opgaven in het gebied waarmee we het verschil maken en maatwerk leveren in de vorm van uitvoeringsafspraken met onze (interne én externe) samenwerkingspartners, naast de reguliere activiteiten en de stedelijke programma's. Een focusopgave heeft een integrale aanpak en vaak een langere (meerjarige) uitvoering.
De focusopgaven leveren ook een bijdrage aan de realisatie van de ambities uit de op het coalitieakkoord gebaseerde uitvoeringsagenda (zie ook volg.amsterdam.nl voor de online uitvoeringsagenda).

Totstandkoming gebiedsplan 2021

Bewoners, ondernemers en (maatschappelijke) organisaties weten goed wat er leeft op straat of in de buurt. Zij willen misschien best veel zelf doen om de stad te verbeteren. De gemeente Amsterdam speelt daar graag op in; samen doen wat de stad nodig heeft. Dat noemen we gebiedsgericht werken. Door goed naar elkaar te luisteren en door samen te werken. Eerst onderzoeken we wat er nodig is in een gebied. Daarna kijken we wie wil en kan meewerken aan de aanpak. Sinds 2015 geven we ook in Nieuw-West vorm aan gebiedsgericht werken. Dit hebben we door de jaren heen gedaan met een breed en uitgebreid participatietraject om de verhalen van de straat op te halen. In 2020 zijn we vanwege de Coronacrisis en de daarbij horende beperkingen op zoek gegaan naar alternatieve manieren om toch het verhaal van onder andere bewoners, ondernemers, professionals in de wijken, ambtenaren, docenten, vrijwilligers en stadsdeelcommissieleden op te halen. Al deze mensen deelden met ons en met elkaar wat zij belangrijk vinden in hun leef- of werkomgeving. Wat vinden zij mooi, waar maken zij zich zorgen over en welke kansen zien zij voor hun directe omgeving en voor Nieuw-West? In de gebiedsplannen zijn deze verhalen gerelateerd aan de gebiedsagenda en uitgewerkt in zogenoemde focusopgaven. Ook de gebiedsplannen voor 2021 zijn op deze manier het resultaat van een gezamenlijke inspanning. Daarbij is uiteraard ook goed gekeken naar het coalitieakkoord Amsterdam 2018 'Een nieuwe lente een nieuw geluid' en de uitvoeringsagenda 2019. Ook de actualiteit van de voortdurende Corona-crisis – de beperkingen, de maatregelen en de gevolgen – drukt zijn stempel op het gebiedsgericht werken. Al deze informatie bij elkaar – de verhalen van de straat, de al bekende (buurt)informatie, de afspraken uit het coalitieakkoord en de gebiedsagenda 2019-2022 en de actualiteit – hebben geleid tot een realistisch gebiedsplan 2021.

Samenvatting

Het gebiedsplan De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten beschrijft de focusopgaven die in 2021 een bijdrage leveren aan de zes prioriteiten voor de periode 2019-2022. Voor alle focusopgaven geldt dat de uitvoering van de activiteiten waar mogelijk in samenwerking of in co-creatie gebeurt met bewoners, ondernemers, zelforganisaties en andere partners in het gebied. Zo hebben de inwoners en ondernemers van

Amsterdam meer zeggenschap over hun directe omgeving, de wijk en het gebied. Het gebiedsplan 2021 De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten bestaat uit de volgende focusopgaven:

- Focusopgave 1: Pleinen, parken en buurten duurzaam verbinden en versterken
- Focusopgave 2: Betere toegang tot zorg en welzijn
- Focusopgave 3: Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied
- Focusopgave 4: Van Sloten tot Schinkel: bewaken van balans tussen natuur, de bestaande en de nieuwe stad

De eerste focusopgave heeft vooral betrekking op De Aker en Nieuw-Sloten. Hier, en met name in de buurt Middelveldsche Akerpolder, was er de afgelopen jaren sprake van een afname van de buurtwaardering. Dit is echter ten goede gekeerd: sinds 2019 zien we in de cijfers dat de overlast afneemt, het gevoel van veiligheid verbetert en de woninginbraken dalen. Toch zijn er nog steeds spanningen tussen bevolkingsgroepen, met name in de eerdergenoemde buurt. Ook relatief nieuwe ontwikkelingen zoals 'verkamering' kunnen een wissel trekken op de sfeer in de buurten. Omdat niet alle interventies uit 2020 en daarvoor zijn afgerond, en omdat de interventies effectief lijken, houden we deze opgave in beeld in 2021.
We benutten de openbare ruimte voor de nodige ontmoetingen om de samenhang in de buurten te versterken. Ook blijven we activiteiten, ontmoetingen en dialoog stimuleren. Vanuit het versterken van het dorpsgevoel stimuleren we de samenredzaamheid van bewoners. We willen dat bewoners zich meer welkom voelen in de openbare ruimte en dat zij zich eigenaar voelen van hun buurt. Daarvoor is soms een herinrichting van een plein of (speel)plek nodig, maar ook dat er activiteiten te doen zijn. Daarom gaan we diverse pleinen en parken herinrichten en zullen we doorgaan met het toevoegen en/of herinrichten van verschillende sport- en speelplekken. We organiseren verschillende sport- en gezondheidsactiviteiten, met medewerking van actieve bewoners.

Hoewel De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten sociaaleconomisch sterk is, geldt dit niet voor alle bewoners in dezelfde mate. Juist hulpbehoevende bewoners hebben in dit gebied niet overal even gemakkelijk toegang tot de juiste voorzieningen. Met name voor De Aker geldt dat er voor specifieke doelgroepen wel degelijk risico's zijn, zoals vereenzaming onder ouderen, wat onder invloed van corona alleen maar ernstiger wordt. Daarom hebben we het afgelopen jaar ook een aanvraag gedaan voor nieuwe maatschappelijke voorzieningen.
Hoewel verbeteringen in de openbare ruimte sterke aanjagers kunnen zijn in het samenbrengen van mensen, is de openbare ruimte (focusopgave 1) alléén niet genoeg: het gaat er ook om dat we nieuwe (binnen)locaties creëren en bestaande voorzieningen beter benutten. Het afgelopen jaar hebben we samen met Eigen Haard en Stichting Eigenwijks verkend of het mogelijk is om tot een buurtontmoetingsruimte te komen in De Aker. We werken samen met Eigen Haard, Stichting Eigenwijks en bewoners om deze bewonersruimte in de Trijn Hullemanlaan van een goed draaiend programma te voorzien. In 2021 proberen we daarnaast te komen tot een structurele basis van activiteiten in het dorpshuis in Sloten. Daarbij jagen we activiteiten aan, die mede gericht zijn op het tegengaan van vereenzaming.

Er spelen al jaren diverse verkeers- en verkeersveiligheidsvraagstukken op de landelijke wegen in en rond Sloten. Met de toenemende mobiliteit en fysieke ontwikkelingen rond het dorp, zoals de Sloterbrug en het Schinkelkwartier, worden dergelijke problemen steeds nijpender. Verkeersprojecten aan de landelijke wegen kunnen echter niet los gezien worden van de verkeerssituatie in Nieuw-Sloten en de doorstroming van en naar Badhoevedorp. Onder de noemer 'Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied' wordt de samenhang tussen de problematiek en de diverse projecten bewaakt.

We verbeteren de verkeersveiligheid in en rond Sloten en verminderen de doorstroming over de Sloterweg om sluipverkeer tegen te gaan en het aantal verkeersbewegingen terug te dringen. Afhankelijk van de bestuurlijke voorbereiding en de mogelijkheid of we korte-termijnmaatregelen aan de rotonde Plesmanlaan-Baden Powellweg kunnen treffen, streven we ernaar om de Sloterweg en Laan van Vlaanderen enkel nog voor bestemmingsverkeer toegankelijk te maken.
Samen met Sport en Bos houden we de ontwikkelingen in het openbaar vervoer rond Sloten en het Sportpark Sloten nauwlettend in de gaten. De bereikbaarheid van het sportpark en het dorp is een aandachtspunt en het is wenselijk dat deze tenminste op hetzelfde peil blijft.

In het gebiedsplan 2020 waren twee focusopgaven te vinden die nauw met elkaar samenhangen. Vanwege de onderlinge relaties is ervoor gekozen om de beide ontwikkelingen in het gebiedsplan 2021 in één focusopgave te vatten, te weten de vierde en laatste focusopgave.
Kortweg draait deze erom, dat bewaakt wordt dat enerzijds de grote transformatieopgave van het Schinkelkwartier geen onevenredige druk uitoefent op natuur- en recreatiegebied De Oeverlanden en de Nieuwe Meer. Anderzijds moet de versterking van de ecologische waarde van dat gebied gepaard gaan met een grotere recreatieve waarde en tegelijk geen te grote belemmering vormen voor de opgave om te komen tot een intensiever woon- en werkgebied. Daar bovenop moeten beide ontwikkelingen zich voltrekken met oog voor de (verbinding met de) bestaande stad: in de nabijheid van bestaande wijken komen meer voorzieningen waar bewoners gebruik van kunnen maken. Natuurlijk moet de realisatie daarvan in samenhang bekeken worden met bestaande voorzieningen en met andere gebieden: we willen de nieuwe buurten én (groen)voorzieningen in de 'zuidflank' van het stadsdeel zo sterk mogelijk maken in termen van voorzieningen die goed zijn afgestemd op en bereikbaar zijn voor de beoogde nieuwe bewoners en de omliggende bestaande buurten.
Daartoe zullen we de bereikbaarheid en programmering verbeteren waar mogelijk, als ook vraagstukken bespreekbaar maken. Denk hierbij aan verbeteringen van beheer, onderhoud, ontsluiting en gebruik van De Oeverlanden. Ook zullen er nieuwe verkenningen en projectvoorstellen worden gedaan.

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022

Iedere vier jaar stelt de gemeente samen met bewoners, ondernemers en partners per gebied een agenda op. De gebiedsagenda laat zien wat we in die periode gezamenlijk in een gebied willen bereiken. We gebruiken de agenda om de gebiedsspecifieke opgaven goed mee te laten wegen in beleidskeuzen die wij als stad maken. Aan de hand van maximaal 6 prioriteiten per gebied worden de belangrijkste thema's voor dat gebied zichtbaar gemaakt. In het gebiedsplan worden de prioriteiten jaarlijks vertaald naar concrete opgaven en activiteiten waar we samen met bewoners, ondernemers en partners mee aan de slag gaan. Hieronder volgt een korte beschrijving van de prioriteiten uit de gebiedsagenda 2019-2022. Wilt u de gebiedsagenda in zijn geheel lezen of meer weten over het gebiedsgericht werken in Amsterdam? Klik dan op deze link: https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/stadsdelen/gebiedsgericht/gebiedsagenda/

Prioriteit 1: In 2022 zijn er minder inbraken en voelen wij ons veiliger in de buurt[1]

Het aantal inbraken is hoog. De gebiedsanalyse bevestigt dit. Toch laten veiligheidscijfers (high impact crimes, veiligheidsgevoel) over het algemeen een voorzichtige positieve ontwikkeling zien. Niettemin gaan we aandacht besteden aan deze thema's. We denken hierbij bijvoorbeeld aan meer voorlichtingsacties van de gemeente gericht op eigenwoningbezit. We houden aandacht voor de overlast die jongeren soms veroorzaken, naast dat we hen ook op positieve manieren bij de openbare ruimte willen betrekken. Bij voorkeur wordt informatiegestuurd gehandhaafd. Dat wil zeggen dat er op basis van de beschikbare informatie, binnen bestaande capaciteit, extra inzet wordt gepleegd op specifieke plekken in de buurt.

Prioriteit 2: In 2022 is De Aker, Sloten en Nieuw Sloten duurzaamheidskoploper in Amsterdam

Amsterdam staat bol van duurzaamheidambities. Een uitblinker is De Aker, Sloten en Nieuw Sloten. Bewoners en ondernemers hebben de afgelopen jaren samen met de gemeente hard gewerkt om te verduurzamen (zonnepanelenactie, diverse experimenten onder de vlag van City-zen, duurzaamheidsambassadeurs, etc.). Daarmee is het gebied écht een voorbeeld van duurzaamheid voor stadsdeel Nieuw-West en misschien wel voor de hele stad. Deze voorbeeldfunctie willen de bewoners, bedrijven en de gemeente graag behouden en waar mogelijk vergroten.

[1] Bij het opstellen van de gebiedsagenda was deze prioriteit van groter belang dan nu. De positieve ontwikkeling waarvan al voorzichtig sprake was, heeft zich in 2019 en 2020 doorgezet. Het aantal inbraken is in de gehele stad, en zeker in dit gebied, gedaald. Ook de veiligheidsgevoelens zijn verbeterd. Daarom wordt deze prioriteit niet meegenomen in de focusopgaven 2021.

Prioriteit 3: In 2022 sluit het woningaanbod beter aan op de behoeften van huidige én toekomstige bewoners

Amsterdam wil graag zorgen dat mensen zo lang mogelijk in hun eigen buurt kunnen blijven wonen (coalitieakkoord). In het geval van De Aker, Sloten en Nieuw Sloten zijn de kinderen van toen bezig met het verkrijgen van een eigen huis. De ouders van toen zijn de 55-plussers van nu. Daartegenover staat de veranderende bevolkingssamenstelling in Nieuw-West. Het aandeel nieuwe stedelingen, expats en niet-westerse migranten groeit. Om deze groepen plek te kunnen bieden is een toereikend woningaanbod nodig. Oftewel, woningen moeten passend zijn voor huidige en toekomstige bewoners.

Ontwikkelingen zoals het Groot-Amsterdamse Bos en de transformatie van het Schinkelkwartier zien wij als kansen om in te spelen op de veranderingen in de bevolkingssamenstelling. Daarnaast verkennen we in De Aker de mogelijkheden voor een veranderende woningvoorraad.[2]

Prioriteit 4: In 2022 nodigt de openbare ruimte meer uit tot gebruik

De openbare ruimte biedt kansen om sociale netwerken te verbeteren, meer te bewegen en activiteiten in de buurt te starten. Dit zien bewoners ook en sluit aan op de veelgehoorde behoefte aan levendige plekken en een andere inrichting van de openbare ruimte. Denk aan bloemenparken, meer zitplekken, nieuwe speel- en sportvoorzieningen. Daarentegen is de kreet 'de wijk verloedert' ook meermaals gevallen. Vooral zwerfafval en jeugdoverlast zijn een ergernis. Door een goed ingerichte, schonere en toegankelijkere openbare ruimte kunnen bewoners de kansen pakken die de openbare ruimte hen biedt. Daarom zetten wij in op een openbare ruimte die uitnodigt tot gebruik. We kijken daarbij nadrukkelijk naar de mogelijkheden van de Oeverlanden.

Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij

In dit gebied zetten bewoners zich volgens de cijfers relatief weinig in voor de eigen buurt. Ook daalt het percentage aan informele hulp. Verder is de buurtbetrokkenheid soms gering en is eenzaamheid een groter probleem geworden.
Daarnaast verandert de bevolkingssamenstelling. Dit vormt een risico voor het gebied. Ouderen zijn bijvoorbeeld sneller eenzaam wanneer ze hun eigen buren niet kennen en er heerst onbegrip tussen nieuwkomers en de bestaande bewoners. Wij zullen ons hard maken voor initiatieven waarin bewoners meer naar elkaar willen omzien en voor voorzieningen die hieraan een bijdrage leveren.

[2] Intussen is gebleken dat er geen sturingsmogelijkheden zijn op het woningaanbod in De Aker. Wel zetten we in dit gebiedsplan 2021 op het toevoegen van activiteiten op het gebied van zorg en welzijn en streven we naar een ontmoetingsruimte (zie ook prioriteit 5).

Prioriteit 6: In 2022 is de verkeersveiligheid verhoogd, de doorstroming verbeterd en het parkeren beter in balans

Parkeren is vaak een probleem. In sommige straten moeten bewoners aan het einde van de werkdag lang zoeken naar een parkeerplek. Tegelijkertijd willen bewoners in meerderheid geen parkeermaatregelen. Het College wil Amsterdam autoluw maken. Vooralsnog treffen we geen specifieke parkeermaatregelen voor het gebied. Wel zullen we monitoren of het parkeren – dan wel de overlast – in balans blijft met het aantal parkeerplekken. Een ander punt van belang is doorstroming. Zo hebben we aandacht voor sluipverkeer en plekken waar het verkeer vaak vaststaat. Doelstelling 1.4 helpt daarin mogelijk. Ook verkeersveiligheid vinden bewoners een belangrijk aandachtspunt, vooral rond scholen.



Focusopgave 1
Pleinen, parken en buurten duurzaam verbinden en versterken

Aanleiding

Deze focusopgave, gericht op De Aker en Nieuw-Sloten, was ook in 2020 te vinden in het gebiedsplan. Niet alle interventies uit 2020 en daarvoor, zijn al afgerond. Tot die tijd is het zaak deze opgave in beeld te houden: de interventies lijken hun vruchten af te werpen. In 2020 schreven we nog dat het erop leek dat de afnemende buurtwaardering een halt was toegeroepen. Deze trendbreuk lijkt definitief: de afgelopen jaren wijzen de cijfers uit dat de overlast is afgenomen, het gevoel van veiligheid is verbeterd en de woninginbraken zijn gedaald. Toch, hoewel het verschil tussen de objectieve veiligheid en de beleefde veiligheid flink is afgenomen, zijn er nog steeds spanningen tussen bevolkingsgroepen, met name in de buurt Middelveldsche Akerpolder.
Ondanks het tekort aan voorzieningen, is er een dynamiek ontstaan waarbij de openbare ruimte beter benut wordt voor de nodige ontmoetingen om de samenhang in de buurten te versterken. Het is zaak om hierop door te pakken en de verschillende fysieke ingrepen waar we aan werken of die zijn afgerond, te continueren en te versterken door ook de 'zachte' kant aan te jagen: het (blijven) stimuleren van activiteiten, ontmoetingen en dialoog. Dit blijft daarnaast van belang in het licht van demografische ontwikkelingen zoals vergrijzing, maar ook om te voorkómen dat groepen bewoners uiteendrijven. Relatief nieuwe verschijnselen, zoals waarbij woningen worden opgesplitst in meerdere (on)zelfstandige eenheden (woningsplitsing en verkamering), beïnvloeden bijvoorbeeld de sfeer in de buurt. Een andere ontwikkeling met spanningen in de buurt tot gevolg, is de komst van ongedocumenteerden in Nieuw-Sloten. In dat licht zijn er door Stichting Eigenwijks, in samenwerking met Amnesty International, in de afgelopen periode waardevolle initiatieven gestart die in 2021 ook zullen worden gecontinueerd.

Beschrijving focusopgave

We jagen positieve ontwikkelingen aan, door aan te haken op de eigen initiatieven en kracht van bewoners. We benutten de kracht van de buurten om met bewoners belangrijke gemeentelijke opgaven te bespreken, zoals bijvoorbeeld verduurzaming van het groen in de openbare ruimte. De opgave van de beide wijken laat zich goed beschrijven met het versterken van het dorpsgevoel: samen dingen ondernemen. Door de samenredzaamheid van bewoners te versterken wordt de buurt mooier en beter, zowel op het vlak van welzijn als van duurzaamheid. Verbeteringen in de openbare ruimte kunnen sterke aanjagers zijn in het samenbrengen van mensen en het versterken van het gevoel van eigenaarschap voor de openbare ruimte. Daar bovenop zien we dat (eigen) initiatieven ten behoeve van of in de openbare ruimte dit kan versterken, hoewel de corona-maatregelen hiervoor een belemmering kunnen vormen. Onder de noemer van bovenstaande opgave willen we de samenhang tussen de genoemde activiteiten en eigen initiatieven bewaken en continueren.

Beoogde doelen

We willen dat bewoners van alle leeftijden en met allerlei achtergronden zich meer welkom voelen in de openbare ruimte en dat zij zich eigenaar voelen van hun buurt. Daarvoor is soms een herinrichting van een plein of (speel)plek nodig, maar ook dat er activiteiten te doen zijn, bij voorkeur in samenwerking met en door bewoners die de handen ineen slaan. Dit alles moet leiden tot een verbeterde verblijfskwaliteit en meer buurtbetrokkenheid, tot minder afval en tot groenere buurten. Daarmee willen we tevens dat bewoners meer waardering voor de buurt krijgen. We willen dat zij zich uitgenodigd voelen om zelf activiteiten te ondernemen om de eigen buurt te verbeteren, zowel fysiek als sociaal. De gemeente helpt hen daarbij en draagt ook actief vraagstukken aan.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Gezonde en duurzame stad
- Fijne buurten, leefbare stad
- Open en tolerante stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 2: In 2022 is De Aker, Sloten en Nieuw Sloten duurzaamheidskoploper in Amsterdam
- Prioriteit 4: In 2022 nodigt de openbare ruimte meer uit tot gebruik
- Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij

Wat gaan we doen en met wie

We gaan diverse pleinen en parken herinrichten. Helaas konden we de uitgebreide WABO-procedure om te komen tot een horecagelegenheid in 2020 niet in gang zetten; bij het schrijven van dit gebiedsplan is er niet de verwachting dat dit in 2021 hervat kan worden. Wel zullen we doorgaan met het toevoegen en/of herinrichten van verschillende sport- en speelplekken. We organiseren verschillende sport- en gezondheidsactiviteiten, met medewerking van actieve bewoners. Ook zullen we participeren in samenwerkingsacties met duurzaamheidsambassadeurs en actieve bewoners in het initiatief Schone

Aker. Bij het schrijven van het gebiedsplan zoeken we naar financieringsmogelijkheden om een initiatief van de stadsdeelcommissie te realiseren. Het gaat dan om de realisatie van een plaquette ter herdenking aan de vrijheidsstrijders en verzetshelden naar wie de straten in de Middelveldsche Akerpolder zijn vernoemd.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Ingenieursbureau
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: GWS - Stadswerken

Activiteiten

- In 2021 zullen het Ecuplein en Iwan Kantemanplein heringericht worden in het kader van de Pleinenaanpak De Aker.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Ingenieursbureau

- We willen minimaal de participatie doen ter verbetering van het Belgiëplein, en we zetten erop in om het voorlopig ontwerp af te ronden. Met de keuzes in het huidige (financiële) tijdsgewricht, kunnen we hier niet stellen dat we al tot uitvoering kunnen overgaan.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- Begin 2020 is er een enquête gehouden onder de omwonenden van het Kasterleepark om wensen en ideeën op te halen voor een mogelijke herinrichting van het park. De resultaten geven mede richting aan een eerste schetsontwerp voor verbetering van het park. In 2021 wordt een tweede, uitgebreidere participatieronde gepland.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- We gaan door met het Uitvoeringsprogramma Sport en Spel. Een belangrijke plek die daarbij in 2021 in de planning staat, is in ieder geval het schoolplein van de Zevensprong.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Ingenieursbureau



Focusopgave 2
Betere toegang tot zorg en welzijn

Aanleiding

Ook deze focusopgave was reeds opgenomen in het gebiedsplan 2020. De reden daarvoor was en is, dat – hoewel De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten sociaaleconomisch sterk is – dit niet voor alle bewoners in dezelfde mate geldt. Juist hulpbehoevende bewoners hebben in dit gebied niet overal even gemakkelijk toegang tot de juiste voorzieningen. Het voorzieningenniveau ligt bijvoorbeeld onder de referentienorm die geldt voor nieuwe gebieden. Dit geldt met name voor De Aker. Daarmee zijn er voor specifieke doelgroepen wel degelijk risico's. Gezien de mate van vergrijzing is vereenzaming onder ouderen zo'n risico, wat onder invloed van corona alleen maar ernstiger wordt. Het afgelopen jaar hebben we met partners uit zorg en welzijn bekeken waar behoefte aan is, om een sterke onderbouwing te leveren voor een aanvraag voor nieuwe maatschappelijke voorzieningen.

Beschrijving focusopgave

Hiervoor is al genoemd dat het versterken van het dorpsgevoel belangrijk is en van daaruit, de samenredzaamheid van bewoners. Hoewel verbeteringen in de openbare ruimte sterke aanjagers kunnen zijn in het samenbrengen van mensen, is de openbare ruimte alléén niet genoeg: het gaat er ook om dat we nieuwe (binnen)locaties creëren en bestaande voorzieningen beter benutten. Er moeten meer en beter toegankelijke maatschappelijke voorzieningen komen voor mensen die in een kwetsbare positie zitten. Omdat het gebied een relatief veel grotere voorraad koopwoningen heeft dan stedelijk gemiddeld, en omdat de voorraad corporatiewoningen minder dan half zo groot als gemiddeld per gebied, is de rol die partners zoals corporaties kunnen en willen spelen hier relatief klein. Toch zien wij kansen. Het afgelopen jaar hebben we samen met Eigen Haard en Stichting Eigenwijks verkend of het mogelijk is om tot een buurtontmoetingsruimte te komen in De Aker. Vanwege onder andere de coronacrisis heeft dit vertraging

opgelopen, maar aan het eind van 2020 is een start gemaakt met het bespreken met bewoners, welke activiteiten hier plaats zouden kunnen vinden.
Ook verwachten we bij het schrijven van dit gebiedsplan eind 2020 samen met bewoners in Sloten en Stichting Eigenwijks te starten met het ontwikkelen van een programma van activiteiten in het dorpshuis in Sloten. In 2021 proberen we te komen tot een structurele basis van activiteiten.
Zoals gezegd is met zorg- en welzijnspartners van binnen en buiten de gemeente tevens gekeken naar een sterkere onderbouwing voor een aanvraag voor nieuwe maatschappelijke voorzieningen. Uit deze gesprekken zijn ook handvatten gekomen om de huidige samenwerking al te versterken.
Als gevolg van de coronacrisis is eind 2020 gestart met een telefooncirkel voor vereenzamende ouderen. Als blijkt dat deze succesvol is, willen we deze continueren. Overigens juichen we natuurlijk ook initiatieven toe die bedoeld zijn om de kwetsbaarheid op andere manieren te verminderen, denk aan bijvoorbeeld activiteiten om babbeltrucs tegen te gaan of het aanbrengen van deurspionntjes. Echter, de gemeente richt zich met deze focusopgave vooral op de zorg- en welzijnsvoorzieningen.

Beoogde doelen

We willen dat (kwetsbare) bewoners in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten een betere toegang krijgen tot voorzieningen die voor hen belangrijk zijn. Daar hoort bij dat professionals en bewoners die zich willen inzetten voor de buurt, elkaar makkelijker kunnen vinden. Ook hoort daar een verbetering bij in aantal, toegankelijkheid en bereikbaarheid van de voorzieningen die zich hiervoor lenen.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Kansengelijkheid
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij

Wat gaan we doen en met wie

We werken samen met Eigen Haard, Stichting Eigenwijks en bewoners om de bewonersruimte in de Trijn Hullemanlaan van een goed draaiend programma te voorzien. Ook jagen we activiteiten aan in (het dorpshuis) Sloten, die mede gericht zijn op het tegengaan van vereenzaming. De eerder genoemde telefooncirkel is daarvan een voorbeeld, welke ook plaatsvindt in De Aker en Nieuw-Sloten. Afhankelijk van de uitkomsten van de aanvraag voor nieuwe maatschappelijke voorzieningen, zullen stappen worden gezet richting realisatie.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Gemeentelijk Vastgoed
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg

Activiteiten

- We zetten een programma op voor de buurthuiskamer aan de Trijn Hullemanlaan.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Stichting Eigenwijks

- We jagen activiteiten aan om vereenzaming tegen te gaan. We maken daarbij gebruik van dorpshuis Sloten.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- Afhankelijk van de uitkomsten van de aanvraag voor nieuwe maatschappelijke voorzieningen, zal er een begin gemaakt kunnen worden met de (voorbereidingen voor) realisatie.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool



Focusopgave 3
Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied

Aanleiding

Er spelen al jaren diverse verkeers- en verkeersveiligheidsvraagstukken op de landelijke wegen in en rond Sloten. Het afgelopen jaar zouden er op de Sloterweg, tussen Ditlaar en de Anderlechtlaan, naar schatting ca. 15.000 verkeersbewegingen per dag hebben plaatsgevonden als de coronacrisis niet tot thuiswerken had geleid. Maar nog steeds is de landelijke weg niet geschikt voor het aantal verkeersbewegingen. Met de toenemende mobiliteit en fysieke ontwikkelingen rond het dorp, zoals de Sloterbrug en het Schinkelkwartier, worden dergelijke problemen steeds nijpender. Een ongeval met dodelijke afloop is helaas aanleiding geweest voor een verkeersveiligheidsproject op het gedeelte Vrije Geer-Ditlaar, dat gerealiseerd zal worden in 2020-2021. Verkeersprojecten aan de landelijke wegen kunnen echter niet los gezien worden van de verkeerssituatie in Nieuw-Sloten en de doorstroming van en naar Badhoevedorp.

Beschrijving focusopgave

De verkeersdruk op Sloten en het omliggende landelijk gebied is hoog. Als gevolg van het vele doorgaande verkeer van en naar de A4, is er zoals hierboven beschreven een groot probleem: er zijn teveel weggebruikers op landelijke wegen zoals de Sloterweg, waardoor de verkeersveiligheid in het geding is. Maatregelen op enkel de Sloterweg zouden echter grote gevolgen hebben voor Nieuw-Sloten, omdat al het doorgaande verkeer tussen respectievelijk de Sloterbrug en De Aker enerzijds en de A4 anderzijds, dan via de Laan van Vlaanderen en de Anderlechtlaan zou gaan rijden, en vice versa. Het verkeer door Nieuw-Sloten kan op zijn beurt weer niet worden los gezien van het verkeerssysteem ten oosten van de wijk (Johan Huizingalaan en Plesmanlaan), en het geheel is natuurlijk nauw verbonden met de verkeersdoorstroming in Badhoevedorp.
Bestemmingsverkeer naar het dorp en het Sportpark Sloten moet vanzelfsprekend mogelijk blijven, waarbij bovendien geldt dat de bereikbaarheid met het openbaar vervoer beperkt is. Onder de noemer

‘Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied’ wordt de samenhang tussen de problematiek en de diverse projecten bewaakt, zowel met betrekking tot het verkeerssysteem als met betrekking tot participatie en communicatie.

Beoogde doelen

We verbeteren de verkeersveiligheid in en rond Sloten en verminderen de doorstroming over de Sloterweg om sluipverkeer tegen te gaan en het aantal verkeersbewegingen terug te dringen. Daarbij bewaken we het verband tussen belangrijke verkeerskundige ontwikkelingen in de directe omgeving, zoals de verkeersveiligheid in Nieuw-Sloten en de bereikbaarheid van Sloten en het Sportpark.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 6: In 2022 is de verkeersveiligheid verhoogd, de doorstroming verbeterd en het parkeren beter in balans

Wat gaan we doen en met wie

Afhankelijk van de bestuurlijke voorbereiding en de mogelijkheid of we korte-termijnmaatregelen aan de rotonde Plesmanlaan-Baden Powellweg kunnen treffen (vooruitlopend op de verbouwing in 2023), streven we ernaar om de Sloterweg en Laan van Vlaanderen enkel nog voor bestemmingsverkeer toegankelijk te maken. Een mogelijkheid daartoe is om camera’s te installeren op de Sloterweg en de Laan van Vlaanderen en een ‘knip’ te realiseren. We verwachten deze of een andere ingreep met eenzelfde effect in 2021 te kunnen uitvoeren.
Samen met Sport en Bos houden we de ontwikkelingen in het openbaar vervoer rond Sloten en het Sportpark Sloten nauwlettend in de gaten. De bereikbaarheid van het sportpark en het dorp is een aandachtspunt en het is wenselijk dat deze tenminste op hetzelfde peil blijft.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: Sociaal - Sport en Bos

Activiteiten

- Daar waar het secundair wegennet te druk is, treffen we maatregelen, zodat er minder verkeer op dit secundair wegennet zal rijden.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- We verminderen het doorgaand verkeer op de Sloterweg en door Nieuw-Sloten, mogelijk door een knip middels onder andere camera’s te realiseren op de Sloterweg en de Laan van Vlaanderen.

(Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- We bekijken of De Alpen verkeersveiliger moet worden gemaakt. Indien er maatregelen nodig zijn, stellen we de daarbij behorende Nota van Uitgangspunten en het schetsontwerp op (indien de ingreep zo groot is dat deze nodig zijn). We komen tenminste tot een raming, verkeersontwerp en CVC-besluit. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte



Focusopgave 4
Van Sloten tot Schinkel: bewaken van balans tussen natuur, de bestaande en de nieuwe stad

Aanleiding

In het gebiedsplan 2020 waren twee focusopgaven te vinden die nauw met elkaar samenhangen, te weten 'De Oeverlanden en de Nieuwe Meer als stedelijke groenvoorziening' en 'Schinkelkwartier aansluitend en aanvullend op de bestaande stad'. Vanwege de onderlinge relaties is ervoor gekozen om de beide ontwikkelingen in het gebiedsplan 2021 in één focusopgave te vatten.
In Amsterdam spelen verschillende vraagstukken. Voorbeelden daarvan zijn enerzijds de behoefte aan woningen, kantoorruimte en de opgave om de mobiliteit te bewaken. Anderzijds is er het stedelijke vraagstuk van het voorzien van de verdichtende stad van voldoende groen, tegen de achtergrond van zeer beperkte mogelijkheden voor de aanleg van nieuw groen en een groeiende behoefte aan groenbeleving en recreatie in het groen onder de Amsterdammers. Deze ontwikkelingen komen bij elkaar en culmineren in de 'zuidflank' van Nieuw-West, voor een groot deel in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten.
Het Schinkelkwartier is een transformatiegebied dat zich uitstrekt over Oud-Zuid, Slotervaart en De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten. Het gebied verandert in een divers, duurzaam en innovatief woon- en werkgebied, met ongeveer 11.000 woningen, 800.000 m² bedrijfsruimte en 250.000 m² maatschappelijke en commerciële voorzieningen.
Het Schinkelkwartier grenst aan één van de grotere groengebieden van de stad: De Oeverlanden. Ook ten oosten van De Oeverlanden worden het aantal woningen en vierkante meters kantooroppervlak fors uitgebreid, in projectgebied Verdi (westkant Zuidas). Elders in Nieuw-West wordt de stad eveneens verdicht. Bovendien ligt het groengebied in de Schipholcorridor, de lijn waarlangs verschillende studies worden verricht en projecten worden uitgevoerd op het gebied van mobiliteit. Sommige daarvan zullen van invloed zijn op het gebied, denk aan het MIRT-onderzoek Zuidwest Amsterdam – Schiphol – Hoofddorp (ZWASH) en Zuidasdok.

De Oeverlanden vervullen nog geen grootstedelijke functie, hoewel een groot deel van het gebied is opgenomen in de Hoofdgroenstructuur. Bovenstaande maakt echter duidelijk dat er een kwaliteitsslag nodig is voor dit groengebied. Daarbij wordt ook de samenwerking gezocht met de verschillende volkstuinparken die in dit gebied liggen. Deze kwaliteitsslag voor De Oeverlanden, gegeven de druk die er op (het groen in) dit gebied ligt, is in de bestuursopdracht Ontwikkelstrategie Oeverlanden – Sloten gevat als onder meer het behouden, en waar mogelijk versterken van de biodiversiteit en bijzondere natuurwaarden van dit gebied, alsmede het verbeteren van de recreatiemogelijkheden voor stad en regio.

Beschrijving focusopgave

Voor bewoners van De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten, maar ook voor bewoners van Slotervaart (en Oud-Zuid) betekent bovenstaande dat er in de nabijheid, met name in het Schinkelkwartier, meer voorzieningen zullen komen waar zij gebruik van kunnen maken. Natuurlijk moet de realisatie daarvan in samenhang bekeken worden met bestaande voorzieningen en met andere gebieden. Ook biedt het Schinkelkwartier kansen om jongvolwassenen te huisvesten of senioren te laten doorstromen op de woningmarkt; iets waar in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten behoefte aan is, mede gezien het hoge percentage koopwoningen en de zeer geringe voorraad corporatiewoningen. Daarnaast betekent het dat er een verbetering te verwachten is in de bereikbaarheid en de kwaliteit van de openbare ruimte van De Oeverlanden.
De opgave draait daarmee in het kort hierom, dat bewaakt wordt dat enerzijds de grote transformatieopgave van het Schinkelkwartier geen onevenredige druk uitoefent op natuur- en recreatiegebied De Oeverlanden en de Nieuwe Meer. Anderzijds dat de versterking van de ecologische waarde van dat gebied gepaard gaat met een grotere recreatieve waarde en tegelijk geen te grote belemmering vormt voor de opgave om te komen tot een intensiever woon- en werkgebied. En daar bovenop, dat de beide ontwikkelingen zich voltrekken met oog voor de (verbinding met de) bestaande stad.

Beoogde doelen

We willen de nieuwe buurten én (groen)voorzieningen in de 'zuidflank' van het stadsdeel zo sterk mogelijk maken in termen van voorzieningen die goed zijn afgestemd op en bereikbaar zijn voor de beoogde nieuwe bewoners en de omliggende bestaande buurten. Bereikbaarheid en programmering zijn daarin belangrijke vraagstukken, zowel wat betreft woonbuurten, (sociale) voorzieningen, als groengebied De Oeverlanden. Met betrekking tot De Oeverlanden is een extra opgave daarbij dat ook de ecologische waarde versterkt wordt, vanuit het huidige karakter van ruigtegebied en struinnatuur dat het gebied kenmerkt.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 2: In 2022 is De Aker, Sloten en Nieuw Sloten duurzaamheidskoploper in Amsterdam

- Prioriteit 3: In 2022 sluit het woningaanbod beter aan op de behoeften van huidige én toekomstige bewoners
- Prioriteit 4: In 2022 nodigt de openbare ruimte meer uit tot gebruik
- Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij
- Prioriteit 6: In 2022 is de verkeersveiligheid verhoogd, de doorstroming verbeterd en het parkeren beter in balans

Wat gaan we doen en met wie

Met betrekking tot de Oeverlanden zullen er verschillende maatregelen worden uitgevoerd voor verbetering van beheer, onderhoud, ontsluiting en recreatieve mogelijkheden van het gebied. Ook zullen er nieuwe verkenningen en projectvoorstellen worden gedaan. Deze volgen uit de Uitvoeringsparagraaf van de Ontwikkelstrategie (nog op te stellen bij het schrijven van dit gebiedsplan). Voor het versterken van de samenhang tussen de verschillende transformatie- en ontwikkelgebieden, ook in de beleving van de gehele 'zuidflank' van Nieuw-West en de bijbehorende vraagstukken, zetten we in op een gezamenlijk participatie- en informatietraject met de diverse projecten. Het traject is gericht op de huidige en toekomstige bewoners en gebruikers van de voorzieningen in dit gebied.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Grond en Ontwikkeling
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: Sociaal - Sport en Bos
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

Activiteiten

- We voeren verschillende maatregelen uit ter verbetering van beheer, onderhoud, ontsluiting en recreatieve mogelijkheden van De Oeverlanden. We willen bijvoorbeeld de parkeerplaats aan de Riekerweg met een minimale variant (in afwachting op grotere maatregelen) veiliger maken. Ook de oversteek over de Oude Haagseweg, ter hoogte van het Mercurehotel, wordt aangepakt.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- We ontwikkelen in gezamenlijkheid een informatie- en participatietraject, waarbij we verschillende momenten van informatie, participatie en inspraak organiseren en delen onder een grote groep bewoners en andere belanghebbenden.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Nader te bepalen

- We onderzoeken hoe kunst en cultuur ingezet kunnen worden als instrument bij gebiedsontwikkeling. Dit levert concrete handvatten voor project Oeverlanden op.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool