Gemeente Amsterdam

Opmerkingen voor publicatie:

Te publiceren in:	Gemeenteblad
Uiterlijk bekendmaken op:	4 januari 2026
Niet eerder bekendmaken dan op:	n.v.t.
Consolideren op overheid.nl	NEE
Gevolgen voor de werking van een andere regeling:	n.v.t.
Externe informatieve bijlage voor de leesbaarheid:	n.v.t.
Andere bijzonderheden:	[...]

Kennisgeving Ontwerp-aanwijzingsbesluit 15-nachtencriterium vakantieverhuur Amsterdam 2026 voor de wijken Burgwallen-Nieuwe Zijde, De Weteringschans, Grachtengordel-West, Grachtengordel-Zuid, Haarlemmerbuurt, Jordaan, Nieuwmarkt/Lastage en Oude Pijp

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

gelet op artikel 3.7.3, vierde lid van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2024 en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht,

overwegende dat de gemeenteraad sinds 1 januari 2026 in de Huisvestingsverordening Amsterdam 2024 mogelijk heeft gemaakt dat het college wijken kan aanwijzen waar een 15-nachtencriterium voor vakantieverhuur geldt,

legt het Ontwerp-eerste aanwijzingsbesluit 15-nachtencriterium vakantieverhuur Amsterdam van 5 januari tot en met 15 februari 2026 ter inzage.

Alle bewoners van de stadsdelen Zuid en Centrum en overige belanghebbenden kunnen in deze periode een zienswijze achterlaten op de inspraakpagina van de gemeente Amsterdam. Het college bekijkt alle zienswijzen en weegt deze af om tot een definitief voorstel te komen met een Nota van Beantwoording waarin het college reageert op alle zienswijzen. Het college besluit uiterlijk 1 april 2026 over de aanwijzing van wijken waar een 15-nachtencriterium voor vakantieverhuur geldt.

Het voorstel is te raadplegen via de inspraakpagina van de gemeente Amsterdam:
https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/invloed/lopende-inspraak/

Daarnaast is het voorstel fysiek ter inzage gelegd op het stadhuis in Amsterdam (Amstel 1) en het stadsloket Zuid (President Kennedylaan 923).