Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: RE: Jacob van Lennepkade 263 huis
Datum: maandag 24 september 2018 14:40:37

De woning op Funda is inderdaad 1 woning souterrain en beletage. Van mij hoeft er nu niemand langs tenzij we iets geks horen,
Groet
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 24 september 2018 13:53
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog

Dag [redacted]
Ik leg eerlijk gezegd alleen de vragen voor van de journalist en kan niet inschatten of er iemand langs moet. Dit pand heeft dus wel de nodige aandacht van deze journalist van het Parool. Mocht er wel iemand langsgaan dan hoor ik graag terugkoppeling hierover.
Groet,

[redacted]
Woordvoerder
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam
[redacted]
Bos en Lommerplein 250
1040 BC Amsterdam
www.west.amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, wo, do

Op 24 sep. 2018 om 13:50 heeft [redacted] het volgende geschreven:

> Beste [redacted]
> Wil jullie dat ik iemand langs dit adres gaat versturen?
> De begane grond van dit pand bestaan uit twee bouwlagen (te weten, het souterrain en bel-etage). In verleden heeft enige samenvoegingen in dit pand plaatsgevonden met vergunning en onder de voorwaarde financiële compensatie.
> Ik hoor graag hoe en wat.
> Gr. [redacted]
>
> ---
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** vrijdag 21 september 2018 10:45
> **Aan:** [redacted]
> **CC:** [redacted]
> **Onderwerp:** Re: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog
>
> Hoi [redacted]
> Dank voor de info.
> Groet,
> [redacted]
>
> Verstuurd vanaf mijn iPhone
>
> Op 21 sep. 2018 om 09:35 heeft [redacted] het volgende geschreven:
>
> > Hallo [redacted]
> > Hieronder overzicht vergunningen op Jacob van Lennepkade 263.
> > Volgens gegevens op Funda zijn begane grond en I hoog samengevoegd. Hiervoor moet een samenvoegingsvergunning zijn verleend. Dat gaan we uitzoeken. In data amsterdam is de woning niet samengevoegd.
> > Daarnaast is het vreemd dat hij op I hoog een omzettingsvergunning heeft aangevraagd. Deze zou hij moeten intrekken en voor de samengevoegde woning met huisnummer 263 hs een nieuwe aanvraag indienen als hij de woning aan 4 huishoudens

wil verhuren. Vooralsnog biedt hij de woning aan als 1 zelfstandige woning.
We kunnen ook buitendienstinspecteur vragen te kijken naar de huisnummers en de panden te bezoeken. Indien een de samenvoegingsvergunning wel s verleend kan vergunningen de omzettingsvergunning op l hoog intrekken.
[redacted]zou je dit uitzoeken?
Groet
[redacted]

263-hs	Omzetting	Afgewezen(besluit onherroepelijk)	15-11-2017
263-hs	Omzetting	Aanvraag Ingetrokken	10-11-2017
263-4h	Omzetting	Aanvraag Ingetrokken	10-11-2017
263-3h	Omzetting	Verleend	10-11-2017
263-1h	Omzetting	Verleend	10-11-2017
263-2h	Omzetting	Aanvraag Ingetrokken	10-11-2017

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 20 september 2018 20:58
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Re: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog
Excuus. Het gaat om dit huis: https://www.funda.nl/huur/amsterdam/appartement-40751048-jacob-van-lennepkade-263-h/

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 20 sep. 2018 om 18:38 heeft [redacted] het volgende geschreven:

> Hoi [redacted]
> De advertentie op funda gaat over het bovenhuis. De derde verdieping is samengevoegd met de zolder en daarom heeft de woning vijf kamers en oppervlakte van 116 m2. De woning wordt in zijn geheel te huur aangeboden, zelfstandige woning. Voor deze verdieping is geen omzettingsvergunning aangevraagd. Hij mag de woning niet aan meerdere huishoudens verhuren. Dat doet hij volgens de advertentie ook niet.
> Groet
> [redacted]
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** donderdag 20 september 2018 18:21
> **Aan:** [redacted]
> **CC:** [redacted]
> **Onderwerp:** Re: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog
> Beste [redacted]
> Het gaat hier om Jacob van Lennepkade 263 begane grond en eerste verdieping (twee woonlagen) geadverteerd met 5 kamers. Geen vierde verdieping toch?
> Groet,
> [redacted]
>
> Verstuurd vanaf mijn iPhone
>
> Op 18 sep. 2018 om 14:12 heeft [redacted] het volgende geschreven:
>
> > Beste [redacted]
> > De vierde verdieping is een zelfstandige woonruimte en mag aan één huishouden verhuurd worden, dus een verkamering en onzelfstandige bewoning is niet toegestaan. Voor de rest het beoordelen van het geen wat in Funda geadverteerd is, valt buiten mijn bevoegdheid.
> > Gr. [redacted]
> >
> > **Van:** [redacted]
> > **Verzonden:** dinsdag 18 september 2018 13:43

Aan: [redacted]
CC: [redacted]

Onderwerp: RE: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog

Het aanhouden van de journalist blijft in deze. Hij vraagt zich af of zoals het nu geadverteerd wordt niet tegen de regels is? Dit is de advertentie: https://www.funda.nl/huur/amsterdam/appartement-40858890-jacob-van-lennepkade-263/

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 september 2018 16:29
Aan: [redacted]
CC: [redacted]

Onderwerp: Re: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog

Er is geen beroep aangetekend tegen de weigering. De bezwaarschrift is ongegrond verklaard door de commissie.
Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 17 sep. 2018 om 13:33 heeft [redacted] het volgende geschreven:

> Weet je toevallig ook of er nog beroep aangetekend is tegen de weigering?
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** maandag 17 september 2018 12:24
> **Aan:** [redacted]
> **CC:** [redacted]
>
> **Onderwerp:** Re: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog
>
> Beste [redacted]
> Jacob van Lennepkade huis is geweigerd en vier hoog is ingetrokken.
> Heb je genoeg aan deze info.
> Gr. [redacted]
>
> Verstuurd vanaf mijn iPhone
>
> Op 17 sep. 2018 om 09:42 heeft [redacted] het volgende geschreven:
>
> > Hoi [redacted]
> > Ik heb geen toegang tot de verleende vergunningen. [redacted] geeft jou antwoord,
> > Groet
> > [redacted]
> >
> > **Van:** [redacted]
> > **Verzonden:** vrijdag 14 september 2018 13:27
> > **Aan:** [redacted]
> > **CC:** [redacted]
> >
> > **Onderwerp:** Re: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog
> >
> > Kan ik vanmiddag nog antwoord krijgen? Journalist vroeg er net weer naar

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 13 sep. 2018 om 18:39 heeft [redacted] het volgende geschreven:

> Hallo [redacted] kan de vergunning boven water halen. Ik zie in de link dat het een aanvraag is voor omzetting naar 5 onzelfstandige woningen. In stadsdeel West mag tot maximaal 4 onzelfstandige woningen omgezet worden. Dit omdat er te weinig grote woningen zijn. Het andere adres herken ik niet. [redacted] is er morgen weer. Hij laat het je morgen weten.
> Maar maakt het interview met Melanie deel uit van een groter artikel? En wanneer wordt het gepubliceerd?
> Groet
> [redacted]
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** donderdag 13 september 2018 16:41
> **Aan:** [redacted]
> **CC:** [redacted]
> **Onderwerp:** RE: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog
> Ter aanvulling kreeg ik deze link opgestuurd: https://bekendmakingen.amsterdam.nl/bekendmakingen/stadsdeel-west/2018/week-4/besluit-

weigering-1/
Weten jullie wanneer ik informatie hierover kan ontvangen?

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 13 september 2018 15:45
Aan: [redacted]
Onderwerp: Jacob van Lennepkade 263 huis en 261 4Hoog

Dag [redacted] en [redacted],

In het verlengde van het interview over woning delen ligt er een vraag over twee panden waar een vergunning voor woning delen is aangevraagd (ergens januari 2018) en geweigerd de vraag of die panden een vergunning voor woning delen alsnog hebben gekregen.

Groet,

[redacted]
Woordvoerder
Stadsdeel West
Gemeente Amsterdam
[redacted]
Bos en Lommerplein 250
1040 BC Amsterdam
www.west.amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, woe, do