5661

To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Sent: Wed 12/9/2020 2:02:58 PM
Subject: Verslag Silodam o.v.v. TAG
Received: Wed 12/9/2020 2:02:59 PM

Beste collega's,

(10)(2e) en ik hebben drie dossiers in behandeling op de Silodam. Het gaat hier om drie dossiers waarbij ieder twee erfpachtrechten worden samengevoegd, waarna de bestemming van het samengevoegde recht wordt gewijzigd.

Het gaat bij alle drie de dossiers om een bedrijfsruimte die wordt samengevoegd met een woning, waarna de bestemming wordt gewijzigd naar koopwoning.

De kernvraag in deze dossiers is: valt de bestemmingswijziging van deze samengevoegde rechten onder de woon/werkwoning notitie van TAG?

(10)(2e) en ik hebben een verslag opgesteld met daarin alle documentatie waaruit blijkt dat de bedrijfsruimtes al sinds de uitgifte zijn geïntegreerd in de woningen. In overleg met (10)(2e) stuur ik dit verslag hierbij naar jullie.

Ik heb overlegd met (10)(2e) vanochtend en zij vertelde mij dat wij dit verslag kunnen bespreken met (10)(2e). Ik plan indien jullie daarmee akkoord zijn graag wat in, zodat we dit kunnen bespreken en dit aan onze collega's van Team Grondprijsberekening kunnen voorleggen!

Het bestand is te groot om per mail te versturen (schrik niet ☺), vandaar hier de link naar het document:

2020-12-09 Verslag Silodam ivm waardering ovv TAG.
(10)(2g)

Wij horen graag wat jullie vinden en plannen graag wat in!

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

T (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag tot en met vrijdag

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht.

Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar **erfpacht@amsterdam.nl**.