Verslag Bestuurlijk Team MEA **VERTROUWELIJK**

Datum: 23 februari 2012
Aanwezig: Burgemeester van der Laan
Wethouder van Poelgeest
Wethouder Eric van der Burg
Stadsdeelvoorzitter van Pinxteren
[redacted] (OGA)
[redacted] (OGA)
[redacted] (PB ZIJ)
[redacted] (PB ZIJ)
[redacted] (BD)

1. Opening/mededelingen:
Geen.

2. Vaststelling agenda
De memo van agendapunt 7 zal worden aangehouden als agenda (vragen in vet zullen worden langsgelopen). Wel zal eerst de memo van het RVOB (agendapunt 5) worden besproken.

- **Gemeentelijke inzet n.a.v. memo RVOB**

[redacted]

- **Is er in de verdere uitwerking tot het einde van het jaar behoefte aan een stedenbouwkundige verdiepingsslag?**

Van Poelgeest vindt dat we niet in de reflex moeten schieten om weer een totaalplan te gaan maken. Hij wil het ontspannen en organisch laten zijn. Hij stelt voor om eventueel concrete interventies te beschrijven, maar hou het klein en beschrijf een globaal eindbeeld. Van der Burg is geneigd het hier mee eens te zijn, alhoewel het een uniek stuk grond is. Van Poelgeest stelt voor om dat dan zo op te schrijven. [redacted] geeft aan dat er weinig geld is, maar er toch nog onderzoeken moeten worden uitgevoerd. Van Poelgeest stelt dat het verkeersonderzoek nu niet nodig is. [redacted] geeft aan dat het voor de uiteindelijk te maken kosten wel erg veel uitmaakt. Van Poelgeest vindt dat we dat dan moeten omdraaien, namelijk de kosten moeten passen en daar sturen we op.
Van der Laan vindt dat de fantasie moet blijven. Het is bijna luxe: we hebben de tijd, met onze tradities moet dit de kroon op ons werk worden (net als kop Java). Hoe laat je die fantasie optimaal werken? Van Poelgeest wil waken voor een prijsvraag of iets vergelijkbaars. Het gaat van der Laan dan meer om het vormen van ideeën, zonder hele uitwerkingen daarvan. Van Poelgeest zou er liever eerst eens wat laten gebeuren en misschien nog een bruggetje aanleggen. Van der Laan wil graag dat wordt opgeschreven welke instrumenten kunnen worden bedacht om die fantasie te laten bloeien. Van Poelgeest geeft aan dat daar het komende half jaar voor beschikbaar is.

[redacted] geeft aan dat Defensie wellicht veel concreter wil worden de komende tijd. Van Poelgeest stelt dat de verwachting niet moet zijn dat we nu alles gaan uitwerken. Hij wil dat een strategienota wordt gemaakt, waarin we de stappen voor de komende 5 jaar worden beschreven. [redacted] geeft aan dat [redacted] noodzakelijk is om deze bestuurlijke wensen verder uit te werken.

- **Welke (maatschappelijke) doelstellingen moeten, naast optimalisatie, daarin worden meegenomen?**

Van der Laan wil dat een begin moet worden gemaakt met het opschrijven van onze fantasie. Het is goed dat Defensie en RVOB meteen weten dat dit de kroon op ons werk is. Van Poelgeest geeft aan dat hij dit ook bedoeld met zo'n globaal eindbeeld en is het eens dat de lat hoog moet liggen. Van Pinxteren wil dat we daar dan echt helder in zijn, want anders komen er steeds weer dingen op poppen à al kop Java. Van der Laan schiet het allereerste ontwerp van Rem Koolhaas voor de IJ-oevers steeds te binnen. Dat gaf toen een hele goede discussie. Van Poelgeest zijn angst is dat er dan het beeld gaat ontstaan dat dit er dan ook echt gaat komen. Volgens van der Laan is dat ook een kwestie van communiceren, maar laat je ambitie zien. [redacted] resumeert dat bestuurders willen dat er een globaal eindbeeld wordt ingebouwd, een speciale plek met ambitie, zonder dat dit wordt uitgewerkt. [redacted] geeft aan dat dit lastig is als je het programma niet kent. Van Pinxteren stelt dat voor de communicatie expertise moet worden aangehaakt, want dat is lastig.
Van der Laan constateert dat er in tussenrapportage iets staat over het niet behouden van kantoor. Als bedoeld wordt om geen kantoor te willen, zeg dat dan expliciet. Je moet echter wel zorgen voor een goede stedelijke mix. Van Poelgeest geeft aan dat daar waar kantoor kan worden geschrapt, we dat niet moeten nalaten. Van der Burg stelt dat grootschalige kantoor niet moet, maar als het helpt voor de levendigheid, dan moet het eventueel kunnen. Verder vraagt hij zich af of de gemeente dit eigenlijk wel kan betalen? [redacted] geeft aan dat menging van functies geld kan opleveren. Van Poelgeest stelt daarnaast dat de tussenrapportage niet meer dan een globale onderlegger is.

- **Te onderzoeken in welke vorm nader archeologisch onderzoek kan worden gedaan tegen zo min mogelijk kosten. In overleg met BMA en Scheepvaartmuseum de 'historische' mogelijkheden van het gebied in relatie tot de ontwikkeling te verkennen.**

Van Poelgeest stelt dat hier niemand tegen zal zijn. Volgens van der Laan geeft de 400 jaar gemeenschappelijke geschiedenis een basis voor partnership. Zet het zo op dat het Rijk hier vol aan mee doet en geef ze expliciet een rol hierbij.

- **Uitwerking van het voorstel van de RVOB tot een ontwikkelingsovereenkomst**

Van Poelgeest concludeert dat hier net voldoende over is gezegd.

- **Opstellen communicatieplan voor de periode tot eind 2012**

Van Poelgeest wil dat het publiek blijvend kan participeren en vraagt wat te doen met de opmerking van van Pinxteren over de communicatie-experts. Van der Burg wil dat we laten zien dat we ergens mee bezig zijn en dat ook ergens toe gaat leiden. Dus stel het open. Van der Laan voegt toe dat we de komende 10 jaar van tijdelijk gebruik een hoofdpunt moeten maken.

- **Nader onderzoek nav onzekerheden en risico's in de Verkenning Marineterrein**

Besloten wordt de nadere onderzoeken te beperken. Voor verdere uitwerking van de verkenning tot een strategienota wordt vooralsnog uitgegaan van de genoemde [redacted]. Verkeersonderzoek en onderzoek luchtkwaliteit worden niet uitgevoerd. Wel wordt, gezien de grote onzekerheden, nog enig gericht bodemonderzoek gedaan, waarbij zoveel als mogelijk gebruik wordt gemaakt van de informatie vanuit Defensie.

4. Rondvraag

Geen.