Abonneese

DFT Geld RSS


Positie pensioenfondsen blijft stabiel


Veranderingen voor de portemonnee


Ontslagvergoeding aangepast -...


Vaker huis zonder hypotheek


Experiment met bijstand begint na de zomer

DFT Geld

DFT Ondernemen RSS


Blokker schrapte ook banen bij Marskramer


Boetes mkb om data klant


Veranderingen voor de portemonnee


Boete vastgoed geschrapt


Politiek enthousiast over Sandd

DFT Ondernemen

DFT Tech RSS


Concurrentie voor Spotify


Geld kabinet nodig voor cyberveiligheid


Cash voor stapelboerderij



Noord-Holland meest innovatief


Camera voor smaakvolle wijn

DFT Tech

Home » DFT » Nieuws



Vuur van verzet tegen erfpachtverhoging dooft maar niet.
Foto: Amaury Miller

Opnieuw berekening van erfpacht

10 MEI 2017 Mike Muller

Amsterdammers kunnen opnieuw berekenen wat zij kwijt zijn als zij kiezen voor een overstap op eeuwigdurende erfpacht.

De gemeente heeft gisteren een rekentool online gezet, waarmee individuen hun situatie kunnen berekenen.

Het stadsbestuur 'hoopt' met het gewijzigde voorstel aansluiting te hebben gevonden bij de verwachtingen van de initiatiefnemers.

Voordeligste tarief

Volgens de gemeente pakt het huidige voorstel, met onder andere een korting en een maximering van de zogeheten buurtstraatquote, veel gunstiger uit. Zo'n 58.000 mensen vallen volgens een woordvoerder in de laagste BSQ-categorie van 5 tot 10 procent. Daarmee valt een op de drie erfpachters in het voordeligste tarief.

AEX DOW Nikkei 225
AEX DOW Nikkei 225

Wall Street omhoog op korte handelsdag

De aandelenbeurzen in New York zijn maandag na een rustige handelsdag met winst gesloten. Er werd slechts een halve dag...
Lees verder >

DOW	21.479,270
+0,61%	+129,64



zoek fonds
zoek fonds

Stijgers

OCI	4,93%
ArcelorMittal	3,78%
Aegon	3,65%
Gemalto	3,35%
Air France-KLM	3,04%

meer...

Dalers

Kiadis Pharma	-4,62%
Flow Traders	-1,66%
KasBank	-1,33%
ICT Group	-1,09%
Unibail-Rodamco	-0,95%

meer...

Desalniettemin zijn er vele kritische geluiden te horen. Deskundigen waarschuwen vooral voor het gebrek aan onafhankelijk toezicht en merken het als 'complex financieel product' aan. Het plan van VVD, SP en D66 is ook in verkeerde aarde gevallen bij zo'n beetje de voltallige oppositie.

Ontevreden

PvdA-fractievoorzitter Marjolein Moorman zegt er bijkans 'moedeloos' van te worden. "Zo'n beetje iedereen die ik spreek is nog steeds ontevreden. Niet gek, want velen moeten nog steeds een groot bedrag betalen. Veel bezwaren over de rekenmethode zijn ook nog niet opgelost.

Daarnaast is het slordig van wethouder Van der Burg dat hij al een besluit heeft genomen, voordat de inspraakreacties waren behandeld."

Prullenbak

Ook het CDA heeft veel bezwaren en ziet haar alternatieve voorstel, dat werd ingediend met de Partij voor de Dieren en de Partij van de Ouderen, naar de prullenbak verwezen worden.

Er wordt nog een referendum, aangezwengeld door belangenvereniging Seba, verwacht. De 6930 inspraakreacties waren in eerste instantie "bijna zonder uitzondering kritisch", schrijft de gemeente. Vooral 'te duur' en 'te complex' zijn woorden die veel terugkomen.

Lees meer financieel nieuws via deze gratis app van DFT