Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam

Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl/oost

Retouradres: Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

5.1, 2, e h.o.d.n. Nefis Etliekmek
5.1, 2, e
5.1, 2, e AMSTERDAM

– 4 JULI 2019

Datum	4 juli 2019
Ons kenmerk	Z-17-38124 / UIT-19-45078
Uw kenmerk	-
Behandeld door	5.1, 2, e
	5.1, 2, e 5.1, 2, e
	5.1, 2, e)amsterdam.nl
Kopie aan	5.1, 2, e
Bijlage	-
Onderwerp	Bouwen zonder omgevingsvergunning en mogelijke strijd met de brandveiligheidseisen van het Bouwbesluit 2012; Nefis Etliekmek, Eerste van Swindenstraat 40 E in Amsterdam

Geachte 5.1, 2, e,

Wij vragen uw aandacht voor het volgende.

Constatering
Onze toezichthouder heeft vastgesteld dat aan de achterzijde van Eerste van Swindenstraat 40 E in Amsterdam een installatie is geplaatst. De installatie bestaat uit een kast met motor met daaraan aan weerszijden afzuigpijpen. Een van de pijpen is, voor zover onze toezichthouder dit heeft kunnen vaststellen, aangesloten op de houtgestookte oven, de andere komt van de afzuigkap in de keuken.

Omgevingsvergunning
U had hiervoor, gelet op onder meer de omvang van de installatie, een omgevingsvergunning moeten aanvragen. Dat is destijds ook geadviseerd. Maar dat heeft u niet gedaan. Dit is een overtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a. Daarin is met zoveel woorden bepaald dat het verboden is te bouwen zonder vergunning.

Brandveiligheid
Verder viel onze toezichthouder de combinatie op. Daarmee bedoelen wij de combinatie van de afzuiging van de houtgestookte oven met die van de afzuigkap. Levert dat geen brandgevaar op?

700559D6F6DC

Wij veronderstellen van wel maar om hier zeker van te zijn hebben wij dit voorgelegd aan de brandweer. En die heeft, zonder ter plekke te zijn geweest, op basis van de foto's van de installatie en de constatering van de toezichthouder geoordeeld dat dit een potentieel brandgevaarlijke combinatie is.

Controle
Inmiddels hebben wij de brandweer uitgenodigd om samen met onze toezichthouder de combinatie ter plekke te beoordelen op brandveiligheid. U kunt ervan uitgaan dat deze controle een dezer dagen plaatsvindt. Wij zullen een afspraak met u maken.

Hoe verder?
Als onze toezichthouder en de brandweer vaststellen dat de combinatie inderdaad brandgevaarlijk is, kan dit als gevolg hebben dat u de houtgestookte oven (tijdelijk) niet kunt gebruiken. Of die oven alleen op gas mag stoken.

De overtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht pakken wij op na de controle van onze toezichthouder en de brandweer.

Meer informatie?
Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met 5.1, 2, e. Hij is van maandag tot en met donderdag tijdens kantooruren bereikbaar op telefoonnummer 5.1, 2, e 5.1, 2, e.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,
de teammanager Procesuitvoering van de afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving van stadsdeel

5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e
5.1, 2, e