Via uw brief van 8 maart 2017 hebben wij vernomen dat (10)(2e) bezwaar heeft aangetekend tegen de beslissing van de voorzitter van de Reclame Code commissie om de eerdere klacht niet in behandeling te nemen.

Op uw verzoek geven wij hierbij een toelichting op de uitingen van de gemeente waarop de klacht betrekking heeft. De gemeente zal geen mondelinge toelichting geven op de zitting.

In juni 2016 heeft de gemeente eeuwigdurende erfpacht ingevoerd voor nieuwe uitgiften. De gemeente wil eeuwigdurende erfpacht ook mogelijk maken voor bestaande erfpachters met een voortdurend erfpachtrecht, zodat ook deze erfpachters meer zekerheid krijgen over toekomstige canons. Om dit mogelijk te maken heeft de gemeente een Overstapregeling ontwikkeld. Met deze Overstapregeling wordt het voor bestaande erfpachters mogelijk over te stappen naar eeuwigdurende erfpacht. Deze overstap is overigens vrijwillig. De erfpachter kan er ook voor kiezen in het huidige stelsel te blijven.

De Overstapregeling is nog niet definitief. De gemeenteraad zal in juni van dit jaar besluiten over de Overstapregeling waarna erfpachters hier gebruik van kunnen maken. Vóór definitieve besluitvorming heeft de gemeente deze Overstapregeling ter inspraak voorgelegd. De gemeente vindt het namelijk belangrijk om te horen wat erfpachters van de Overstapregeling vinden. Onze communicatie hebben wij dan ook zo feitelijk mogelijk ingericht. De toelichting is van feitelijke aard, zonder aanprijzend element. De gemeente wil de erfpachters slechts informeren over de voorliggende plannen. Het doel is niet erfpachters over te halen om over te stappen, sterker nog dat kan op dit moment nog niet is, aangezien de Overstapregeling nog niet definitief is.