(10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]; (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]
From: (10)(2e)
Sent: Mon 9/23/2019 9:25:35 AM
Subject: RE: conceptmail Apollohotel E2196/1
Received: Mon 9/23/2019 9:25:35 AM

Hoi (10)(2e) en (10)(2e),
@ (10)(2e) dank voor je reactie.
@ (10)(2e) zou je ook zo snel mogelijk willen reageren? De erfpachter staat ook te popelen om een reactie en mailde vanochtend alweer.
Alvast dank!
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e) (10)(2e)
Verzonden: maandag 23 september 2019 08:18
Aan: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: conceptmail Apollohotel E2196/1

Hoi (10)(2e) en (10)(2e),
Ik vind het prima zo! Jij ook (10)(2e)?
Groet, (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 19 september 2019 08:01
Aan: (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: conceptmail Apollohotel E2196/1

Goedemorgen (10)(2e) en (10)(2e),
Ik ben voornemens om onderstaande mail naar Ameo te sturen.
Ik hoor graag of jullie het er mee eens zijn dan wel opmerkingen hebben.
Geachte heer (10)(2e),
Hierbij deel ik u mede dat uw verzoek vanuit Grond en Ontwikkeling (afdeling Erfpacht en Uitgifte) gezamenlijk met collega's van Gemeentelijk Vastgoed en stadsdeel Zuid is heroverwogen.
De uitkomst blijft onveranderd, de gemeente is niet bereid om de huurovereenkomst te beëindigen c.q. om te zetten in een 1-op-1 erfpacht uitgifte.
Vanuit erfpacht kan ik u meegeven dat de gemeente niet gehouden is aan een 1-op-1 uitgifte aan uw cliënt middels een perceeluitbreiding op grond van het selectiebeleid. Dat volgt o.a. uit het gemeentelijk selectiebeleid. Op hoofdlijnen schrijft dat beleid voor dat de gemeente in principe grond in erfpacht uitgeeft middels een openbare, meervoudige tenderprocedure en niet 1-op-1. Bij mijn weten heeft de gemeente geen plannen om deze grond middels een tender in de markt te zetten.
Vanuit Vastgoed en het stadsdeel is ook aangegeven dat de huidige verhuring de voorkeur geniet boven een uitgifte in erfpacht.
Wat betreft uw verzoek om een perceeluitbreiding zal gelet op voormelde uw dossier bij Erfpacht & Uitgifte worden gesloten.
Vragen met betrekking tot de huurovereenkomst kunt u stellen aan Gemeentelijk Vastgoed dan wel stadsdeel Zuid.
Indien u de samenvoeging van de reeds bestaande erfpachtrechten nog wenst voort te zetten, wil ik u vragen om de erfpachtaanbieding van 31 juli 2019 tijdig te accepteren.
Vertrouwende u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e) **@amsterdam.nl**
Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar **erfpacht@amsterdam.nl**.