**Van:** 5.1,2,e
**Aan:** 5.1,2,e OR; 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e
**Cc:** 5.1,2,e
**Onderwerp:** Aanvraag omgevigsvergunning Postjesweg 7
**Datum:** maandag 12 augustus 2019 11:50:25
**Bijlagen:** Tekening bestaand.pdf
Tekening nieuw.pdf
Toetsformulier.doc
Aanvraagformulier.pdf

---

Dag collega's,
Jullie zijn (als het goed is) bekend met het verzoek voor horeca op het adres Postjesweg 7H. Jullie hebben hier in het recente verleden over geadviseerd aan 5.1,2,e in het kader van vooroverleg.
De aanvraag omgevingsvergunning is nu ingediend en daarom ben ik vanuit RO aangehaakt.
Bijgaand de stukken.
Het gaat om het vestigen van een restaurant in het souterrain, begane grond en eerste verdieping. Ook dient er een afvoerpijp aan de achterzijde te worden vervangen en iets te worden verhoogd.

Het plan valt in bestemmingplan 'De Baarsjes'. Het is in strijd met de voorschriften omdat op de 2e bouwlaag geen horeca 4 is toegestaan en de afvoerpijp voldoet niet aan de toegestane hoogte.
Graag jullie (eind)advies.
Alvast bedankt!
Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e
Medewerker RO team Vergunningen Bouw
020-25 31116