VN2026-011719
Juridisch Bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel Oost van 03 november 2026

Portefeuille

Agendapunt A3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op de bezwaren gericht tegen de verleende vergunning voor het veranderen van de voorgevel en de indeling van de begane grond op de locatie Maria Austriastraat 961, binnenkort bekend als Maria Austriastraat 961A11 t/m 961A13 en 961B11 t/m 961B17.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Oost besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- de bezwaren ongegrond te verklaren;
- het besluit van 1 juli 2026 in stand te laten.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit de bezwaren ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten. Dat betekent dat de omgevingsvergunning terecht is verleend.

Bestuurlijke achtergrond

Op 26 maart 2026 is een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning

Op 1 juli 2026 is de omgevingsvergunning verleend.

Tegen dit besluit hebben de bezwaarden tijdig bezwaar gemaakt.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A.12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

De bezwaarmakers maken bezwaar tegen de plaatsing van zendmasten omdat deze het woon- en leefklimaat aantasten, waarbij zij onvoldoende inspraak en informatie hebben gekregen. Zij betwijfelen of er voldoende onderzoek is gedaan naar gezondheidsrisicos van elektromagnetische straling en of de gehanteerde normen en onderzoeken deugdelijk zijn. Daarnaast vrezen zij visuele hinder en aantasting van het straatbeeld, omdat onduidelijk is waar en hoe de masten worden geplaatst. Ook is volgens hen onvoldoende onderzocht of alternatieve locaties mogelijk zijn en of de plaatsing past binnen het omgevingsplan. Tot slot ontbreekt volgens de bezwaarmakers in de

aanvraag en publicatie voldoende duidelijkheid over het feit dat de ontwikkeling mede zendmasten betreft.

De commissie stelt vast dat het bestreden besluit uitsluitend ziet op het wijzigen van de voorgevel en de indeling van de begane grond en het creëren van een ruimte voor een algemeen voedingspunt op het perceel Maria Austriastraat 961. Het bouwplan is niet in strijd met de bouw- en gebruiksregels van het (tijdelijk deel van het) omgevingsplan. Daarnaast heeft de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit op 30 juni 2026 positief geadviseerd over de goede omgevingskwaliteit. De commissie ziet in heroverweging geen aanleiding om deze beoordeling onjuist te achten.

De bezwaarden richten hun bezwaren op de vermeende plaatsing en het gebruik van een zendmast. Zij voeren daarbij onder meer aan dat sprake kan zijn van gezondheidsrisicos als gevolg van elektromagnetische straling, dat onvoldoende informatie en participatie heeft plaatsgevonden, dat de zendmast leidt tot visuele hinder en aantasting van het straatbeeld, dat geen alternatieve locaties zijn onderzocht en dat de zendmast mogelijk in strijd is met het omgevingsplan.

De commissie stelt echter vast dat met het bestreden besluit geen toestemming is verleend voor het plaatsen of gebruiken van een zendmast. De verleende omgevingsvergunning ziet uitsluitend op de wijziging van de voorgevel en het creëren van een ruimte voor een algemeen voedingspunt. De zendmast maakt geen onderdeel uit van het vergunde bouwplan, hetgeen ook blijkt uit de bij de vergunning behorende tekeningen.

De aangevoerde gronden over gezondheidsrisicos, stralingswaarden, visuele hinder, aantasting van het straatbeeld, participatie, alternatieve locaties en strijd met het omgevingsplan hebben daarom geen betrekking op de activiteiten waarop de omgevingsvergunning ziet. Deze gronden kunnen dan ook niet leiden tot een ander oordeel over de rechtmatigheid van de verleende vergunning.

De commissie concludeert dat de bezwaargronden niet raken aan de rechtmatigheid van het bestreden besluit. Het bezwaar geeft daarom geen aanleiding tot herroeping van het primaire besluit.

Advies en afstemming

n.v.t.

Duurzaamheid

Niet van toepassing, in deze bezwaarprocedure spelen doelen van duurzaamheid geen rol.

Participatie

Participatie heeft plaatsgevonden conform de wettelijke bepalingen zoals opgenomen in de Omgevingswet en de Omgevingsregeling en het beleid van de gemeente.

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-051621	Stadsdeel Oost Hamervoordracht (pdf)
AD2026-051641	VERTROUWELIJK - Advies, Maria Austriastraat 961.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord