To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e , 5.1.2e (OGA)[5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @oga.amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Thur 2/28/2013 10:59:19 AM
Subject: RE: Addendum rapport Erfpacht in beweging.doc
Received: Thur 2/28/2013 11:00:56 AM
Addendum rapport Erfpacht in beweging MARK UP JMO 120228.doc

Dag,

Zie bijgaand de comments vanuit DMC afgestemd met 5.1.2e. Laten we nog even afstemmen hoe deze comments richting de wethouders kunnen worden verzonden.

Een belangrijke comment is dat het canonpercentage nu gebaseerd is op het rendement van de de 10-jaars staatslening gedurende de afgelopen 5 jaar plus een opslag voor de kosten van het erfpachtstelsel en verschil tussen de gemeentelijke financieringsrente en de staatsrente. Dit resulteert in een canonpercentage van 4,3%.

Berekening nieuwe Canonprecentage 2013	Tarief
Rendement 10-jaars staatslening gedurende de afgelopen 5 jaar	3,2%
Opslag	1,1%
wv ter dekking van kosten erfpachtstelsel	*0,5%*
wv ter dekking van verschil Gemeentelijke financieringsrente en Staatsrente	*0,6%*
	4,3%

Groeten,

5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 1 5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
Directie Middelen & Control
E-mail: 5.1.2e @amsterdam.nl
Tel: 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: woensdag 27 februari 2013 17:30
Aan: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 1 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e .1 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e (OGA); 5.1.2e 1. 5.1.2e
Onderwerp: Addendum rapport Erfpacht in beweging.doc

Heren,

Bijgaand de aangepaste bijlage op het rapport. Alle eerdere- op en aanmerkingen zijn verwerkt. Mochten jullie nog opmerkingen hebben, graag voor morgenochtend 9.00 uur, zodat we voor 11.00 uur alle stukken kunnen aanbieden in Andreas.

Groet,
5.1.2e