Van:
Verzonden: vrijdag 1 juni 2018 10:55
Aan:
Onderwerp: RE: Nieuwe Doelenstraat 55

Allen
Ik heb een positief advies van Ruimte en Duurzaamheid.
Er wordt niet gebouwd. Dus met dit advies kan ik de vergunning verlenen.
Gesproken met de gemachtigde. Het bouwkundige, reclame en aanpassing onderpui zullen later worden ingediend.
Grootste probleem is de beslistermijn. Deze loopt tot 18 juni.
De aanvrager kan vrijwillig schorsen maar moet dit wel schriftelijk kenbaar maken (mag via de mail)
Ik krijg dan wat ruimte voor de afhandeling.
Zal ik de eigenaar contacten? Is de heer Polle het aanspreekpunt?

Met vriendelijke groet,

Senior Medewerker Vergunningen Maatwerk
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Centrum

Gemeente Amsterdam

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
www.amsterdam.nl

Werkdagen: ma,di, do en vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van:
Verzonden: vrijdag 1 juni 2018 10:43
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Nieuwe Doelenstraat 55

Dag

We moeten nog een paar aanpassingen doen op de overeenkomst. De Spar moet ook nog een andere bijlage leveren. Ik verwacht dat we binnen 2 weken zullen tekenen.
@ en je het eens dat de vergunning dus gewoon verleend gaat worden voorafgaand aan het sluiten van de overeenkomst?

Met vriendelijke groet,

Senior jurist Privaatrecht
Juridisch Bureau

Gemeente Amsterdam

[redacted]

Werkdagen ma, di, wo, do (ochtend), vr (ochtend)

Van [redacted]
Verzonden: vrijdag 1 juni 2018 09:25
Aan: [redacted]
Onderwerp: Nieuwe Doelenstraat 55

[redacted]

Is er al witte rook.
Ik moet volgende week gaan beslissen.
Groet

[redacted]

Van:
Verzonden: donderdag 21 juni 2018 10:07
Aan:
Onderwerp: Nieuwe Doelenstraat 55 Spar

Allen
Dossier van ...ar overgenomen.
Er zijn een aantal losse eindjes om het dossier verder te behandelen.

- Dossier is in staf besproken, kan de uitslag niet terug vinden. Moeten we gezien de commotie over verschillende zaken in relatie tot Winkeldiversiteit nogmaals naar de staf?
- Is er al een getekende privaatrechtelijke overeenkomst?
- Is er een ruimtelijke onderbouwing geschreven om af te kunnen wijken van het bestemmingsplan?

Er is inmiddels ook een aanvraag voor het veranderen van de gevel (schuifdeuren) en het aanbrengen van reclame. OLO 3699633

Met vriendelijke groet,

Senior Medewerker Vergunningen Maatwerk
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Centrum

Gemeente Amsterdam

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
www.amsterdam.nl

Werkdagen: ma,di, do en vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van:
Verzonden: donderdag 21 juni 2018 11:55
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: brief

Beste ,

heeft de bijlage klaar en zou nog naar de overeenkomst kijken. Hij koppelt zijn eventuele opmerkingen nog deze week aan mij terug en dan bericht ik jou. Dan heeft iedereen alle documenten beoordeeld en kunnen we de definitieve versies opstellen.

Dank alvast!

Groet

Op 21 jun. 2018 om 10:23 heeft het volgende geschreven:

> Beste heren
>
> Op welke termijn kunnen wij jullie reactie verwachten? Graag op zo kort mogelijke termijn zodat we het dossier kunnen sluiten.
>
> Mvg,
>
> Gebiedsregisseur Burgwallen Noord | Gebiedsmakelaar Burgwallen Zuid
>
> Gemeente Amsterdam
> Stadsdeel Centrum
>
> Verstuurd vanaf mijn iPhone
>
> Op 4 jun. 2018 om 17:42 heeft het volgende geschreven:
>
> > Beste heren,
> > Hierbij de documenten retour met nog wat aanpassingen in de overeenkomst en een aantal opmerkingen en gewenste aanpassingen in de conceptbeschrijving.
> > Wij zien de nieuwe stukken/akkoord tegemoet.
> > Vriendelijke groet,
> >
> > **Van:**
> > **Verzonden:** vrijdag 1 juni 2018 17:46
> > **Aan:**

CC: [redacted]
Onderwerp: Fwd: brief
Heren,
Op verzoek van Spar hierbij de tekst. Wij zien graag de aangepaste overeenkomst tegemoet.
Goed weekend en groet,

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:** "[redacted]>
> **Datum:** 1 juni 2018 om 08:29:32 GMT+2
> **Aan:** "[redacted]nl>
> **Kopie:** "[redacted]
> **Onderwerp: FW: brief**
>
> Goedemorgen [redacted]
> Bijgaand de versie met de aangepaste lay-out. Zoals besproken het verzoek deze aan de mannen van de Gemeente Amsterdam door te sturen. Mocht zij nog op- en/ of aanmerkingen hebben, dan hoor ik het wel weer. Nog een mooie dag en alvast een prettig weekend toegewenst.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> Regiomanager Franchise & Vastgoed
>
> SPAR Holding BV | [redacted] | **SPAR.nl**
> Zijlweg 18, 5145 NR Waalwijk
> Postbus 50, 5140 AB Waalwijk
>
> Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n).
> Kijk voor onze volledige disclaimer op**SPAR.nl/disclaimer**
>
> **Van:** [redacted]
> **Verzonden:** vrijdag 1 juni 2018 08:27
> **Aan:** [redacted]
> **Onderwerp:** brief
>
> Met vriendelijke groet,
>
> [redacted]
> Secretariaat SPAR Academie & Werving Selectie
> *Aanwezig: dinsdag, donderdag en vrijdag*
>
> SPAR Holding BV | [redacted] | **SPAR.nl**
> Zijlweg 18, 5145 NR Waalwijk
> Postbus 50, 5140 AB Waalwijk
>
> Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n).

Kijk voor onze volledige disclaimer op**SPAR.nl/disclaimer**

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

Van:
Verzonden: dinsdag 26 juni 2018 10:29
Aan:
CC:

Onderwerp: Re: brief

Heren,

Ik heb (mede namens de Spar) nog een paar opmerkingen op de overeenkomst.

- artikel 1 D moet worden verwijderd. Dit onderdeel hebben we juist in artikel 3 omschreven zodat er niet bij elke wisseling van het assortiment toestemming hoeft te worden gevraagd;
- artikel 4.2 zouden we toevoegen dat bij twijfel het geschil eerst aan de rechter wordt voorgelegd (en dat indien er dan sprake blijkt te zijn van een 'overtreding' door de Spar er binnen de door de rechter gestelde termijn moet worden gehandhaafd);
- graag opnemen dat deze overeenkomst eindigt op het moment dat de huurovereenkomst met Spar eindigt.

Verder zijn volgens mij de bijlagen akkoord en kan het definitieve setje (na verwerking van voornoemde wijzigingen) ondertekend worden.

Dank en groet,

Op 21 juni 2018 om 10:23 schreef >:
Beste heren

Op welke termijn kunnen wij jullie reactie verwachten? Graag op zo kort mogelijke termijn zodat we het dossier kunnen sluiten.

Mvg,

Gebiedsregisseur Burgwallen Noord | Gebiedsmakelaar Burgwallen Zuid

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 4 jun. 2018 om 17:42 heeft I I> het volgende geschreven:

> Beste heren,
>
> Hierbij de documenten retour met nog wat aanpassingen in de overeenkomst en een aantal opmerkingen en gewenste aanpassingen in de conceptbeschrijving.

Wij zien de nieuwe stukken/akkoord tegemoet.

Vriendelijke groet,

J

Van:
Verzonden: vrijdag 1 juni 2018 17:46
Aan:
CC:
Onderwerp: Fwd: brief

Heren,

Op verzoek van Spar hierbij de tekst. Wij zien graag de aangepaste overeenkomst tegemoet.

Goed weekend en groet,

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:**
> **Datum:** 1 juni 2018 om 08:29:32 GMT+2
> **Aan:**
> **Kopie:**
> **Onderwerp: FW: brief**
>
> Goedemorgen
>
> Bijgaand de versie met de aangepaste lay-out. Zoals besproken het verzoek deze aan de mannen van de Gemeente Amsterdam door te sturen. Mocht zij nog op- en/ of aanmerkingen hebben, dan hoor ik het wel weer. Nog een mooie dag en alvast een prettig weekend toegewenst.
>
> Met vriendelijke groet,
>
> Regiomanager Franchise & Vastgoed

SPAR Holding BV
Zijlweg 18, 5145 NR Waalwijk
Postbus 50, 5140 AB Waalwijk
+3
+3
SPAR.nl

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n).
Kijk voor onze volledige disclaimer op**SPAR.nl/disclaimer**

> **Van:**
> **Verzonden:** vrijdag 1 juni 2018 08:27

Wij hebben de voorgestelde wijzigingen overgenomen, behalve de laatste (die over beëindiging). Het kan natuurlijk zijn dat de Spar tzt het huurcontract via een indeplaatsstelling aan een andere partij overdoet. Ook dan moet de overeenkomst van kracht blijven. Zie de tekstuele wijziging in de bijlage.

Wij hebben op 4 juni opmerkingen gestuurd over de bijlage (conceptbeschrijving). Kunnen wij de aangepaste versie hiervan ontvangen, zodat we deze ook kunnen accorderen?

Vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: dinsdag 26 juni 2018 10:29
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: brief

Heren,

Ik heb (mede namens de Spar) nog een paar opmerkingen op de overeenkomst.

- artikel 1 D moet worden verwijderd. Dit onderdeel hebben we juist in artikel 3 omschreven zodat er niet bij elke wisseling van het assortiment toestemming hoeft te worden gevraagd;

- artikel 4.2 zouden we toevoegen dat bij twijfel het geschil eerst aan de rechter wordt voorgelegd (en dat indien er dan sprake blijkt te zijn van een 'overtreding' door de Spar er binnen de door de rechter gestelde termijn moet worden gehandhaafd);

- graag opnemen dat deze overeenkomst eindigt op het moment dat de huurovereenkomst met Spar eindigt.

Verder zijn volgens mij de bijlagen akkoord en kan het definitieve setje (na verwerking van voornoemde wijzigingen) ondertekend worden.

Dank en groet,

Op 21 juni 2018 om 10:23 schreef .nl>:

Beste heren

Op welke termijn kunnen wij jullie reactie verwachten? Graag op zo kort mogelijke termijn zodat we het dossier kunnen sluiten.

Mvg,

Gebiedsregisseur Burgwallen Noord | Gebiedsmakelaar Burgwallen Zuid

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Centrum

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 4 jun. 2018 om 17:42 heeft > het volgende geschreven:

> Beste heren,
>
> Hierbij de documenten retour met nog wat aanpassingen in de overeenkomst en een aantal opmerkingen en gewenste aanpassingen in de conceptbeschrijving.
>
> Wij zien de nieuwe stukken/akkoord tegemoet.
>
> Vriendelijke groet,

Van:
Verzonden: vrijdag 1 juni 2018 17:46
Aan:
CC:
Onderwerp: Fwd: brief

Heren,

Op verzoek van Spar hierbij de tekst. Wij zien graag de aangepaste overeenkomst tegemoet.

Goed weekend en groet,

Begin doorgestuurd bericht:

> **Van:** "
> **Datum:** 1 juni 2018 om 08:29:32 GMT+2
> **Aan:** "
> **Kopie:**
> **Onderwerp: FW: brief**
>
> Goedemorgen ,
>
> Bijgaand de versie met de aangepaste lay-out. Zoals besproken het verzoek deze aan de mannen van de Gemeente Amsterdam door te sturen. Mocht zij nog op- en/ of aanmerkingen hebben, dan hoor ik het wel weer. Nog een mooie dag en alvast een prettig weekend toegewenst.

Met vriendelijke groet,

Regiomanager Franchise & Vastgoed

SPAR Holding BV
Zijlweg 18, 5145 NR Waalwijk
Postbus 50, 5140 AB Waalwijk

SPAR.nl

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n).
Kijk voor onze volledige disclaimer op**SPAR.nl/disclaimer**

Van:
Verzonden: vrijdag 1 juni 2018 08:27
Aan:
Onderwerp: brief

Groet,

Met vriendelijke groet,

Secretariaat SPAR Academie & Werving Selectie
Aanwezig: dinsdag, donderdag en vrijdag

SPAR Holding BV
Zijlweg 18, 5145 NR Waalwijk
Postbus 50, 5140 AB Waalwijk

SPAR.nl

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n).
Kijk voor onze volledige disclaimer op**SPAR.nl/disclaimer**

Nieuwe Doelenstraat 55_aangepast_1 juni 2018.docx>

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.