Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

(10)(2e) Vastgoedadvies
T.a.v. de heer (10)(2e)
Walborg 33
1082 AM Amsterdam

Tevens per mail verzonden

Datum	12 juli 2018
Ons kenmerk	2018-10240
Ons dossier	E2526/9 e.v.
Behandeld door	(10)(2e), Grond en Ontwikkeling, 020 (10)(2e) (10)(2e)@amsterdam.nl
Onderwerp	Late levering veertien deskundigenrapporten inzake vervroegde wijziging van diverse erfpachtrechten te Amsterdam

Bijlagen

Geachte heer (10)(2e),

In het kader van de vervroegde wijziging van de hieronder genoemde erfpachtrechten te Amsterdam bent u aangesteld als deskundige in de diverse deskundigencommissies. In genoemde dossiers voert u tevens het secretariaat namens de deze deskundigencommissies.

Het betreft de dossiers:

E2526/9	Prinses Marijkestraat (10)(2e) / Brandts Buysstraat (10)(2e)
E 2526/3	Prinses Marijkestraat (10)(2e)
E 2526/4	Prinses Marijkestraat (10)(2e) en (10)(2e)
E2574/5	Prinses Margrietstraat (10)(2e)
E2525/1	Henriette Bosmansstraat (10)(2e)
E2520/6	Prinses Margrietstraat (10)(2e)
E2530/3	Prinses Marijkestraat (10)(2e)
E2574/1	Prinses Margrietstraat (10)(2e)
E1024/3	Korte papaverweg (10)(2e)
E1500/1	Papaverweg (10)(2e)
E2524/9	Willem Pijperstraat (10)(2e)
E2524/12	Willem Pijperstraat (10)(2e)
E2524/13	Willem Pijperstraat (10)(2e)
E2513/10	Willem Pijperstraat (10)(2e)

(10)(2e)

Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl.

Ondanks herhaaldelijk verzoek van de kant van de gemeente zijn de rapporten van de bovengenoemde dossiers nog steeds niet ontvangen.

Een deskundigencommissie is bij de aanvaarding van haar opdracht om te taxeren in het kader van een vervroegde wijziging, gehouden aan het Besluit Vervroegde Wijziging in de erfpacht van 1998. Volgens artikel 3 van genoemd besluit dienen de deskundigen binnen drie maanden na aanwijzing van de derde deskundige het rapport aan partijen voor te leggen.
In genoemde dossiers is deze termijn ruimschoots overschreden.

De gemeente vraagt u om uiterlijk 26 juli 2018 alsnog genoemde rapporten ter beschikking te stellen aan partijen.

Voldoet u hier niet aan dan bent u in verzuim en behoudt de gemeente zich het recht om de deskundigencommissies in de deze dossiers aansprakelijk te stellen voor eventuele schade die het gevolg is van de termijnoverschrijding.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met degene die bovenaan deze brief als behandelaar vermeld staat.

Met vriendelijke groet,

Constan van Ginneken
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

(10)(2e)

(10)(2e)