Gemeente Amsterdam
Gemeenteraad
Gemeenteblad

Motie

R

Jaar	2014
Afdeling	1
Nummer	1263
Publicatiedatum	9 januari 2015
Ingekomen onder	P
Ingekomen op	woensdag 17 december 2014
Behandeld op	woensdag 17 december 2014
Status	Aangenomen

Onderwerp

Motie van het raadslid de heer Van Osselaer inzake het Concept Startdocument Eeuwigdurende erfpacht (beschouwing lange-termijneffecten van de hervorming van erfpacht in Amsterdam).

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de voordracht van het college van burgemeester en wethouders van 11 november 2014 inzake het Concept Startdocument Eeuwigdurende erfpacht (Gemeenteblad afd. 1, nr. 1226);
Constaterende dat:
- het in het startdocument voorgestelde systeem van eeuwigdurende erfpacht in financieel opzicht fundamenteel verschillend is van het huidige systeem van voortdurende erfpacht;

Overwegende dat:
- inkomsten uit het huidige systeem een significant deel van de inkomsten voor de gemeente vormen;
- het voor een prudent financieel beleid belangrijk is te weten hoe inkomsten en uitgaven van erfpacht zich naar verwachting zullen ontwikkelen in het nieuwe systeem;
- het huidige systeem is bestempeld als 'niet houdbaar in de huidige vorm' en daarom een keuze voor het oude systeem niet aan de orde is;
- er naast een verandering van inkomstenpatroon voor de gemeente ook andere veranderingen te verwachten zijn die het maatschappelijke nut van het nieuwe systeem bepalen,

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

- bij het aanbieden van een voorstel voor een nieuw systeem van erfpacht een brede beschouwing toe te voegen van de verwachte gevolgen van het nieuwe systeem op de lange termijn;
- hierbij ook te kijken naar de verandering in inkomsten en uitgaven voor de gemeente Amsterdam (ten opzichte van de begroting 2014);

Jaar 2014
Afdeling 1
Nummer 1263
Datum 9 januari 2015

Gemeente Amsterdam
Gemeenteblad
Motie

R

- hierbij op hoofdlijnen aan te geven hoe het college wil omgaan met eventuele extra inkomsten op de korte termijn.

Het lid van de gemeenteraad,

J.P.D. van Osselaer