0886

CONTROLE FORMULIER AFKOOPSOMBEREKENING

Dossier : E 2819/2 (rve II)
Buurtcode : F88-d
Adres : Sloterweg 800 (tuin)
AB : 1966

De benodigde gegevens:

1. Ingangsdatum lopend tijdvak	1.	1-1-1988
2. Einddatum lopend tijdvak	2.	1-7-2050
3. Datum afkoop	3.	1-7-2017
4. Einddatum afkoop	4.	1-7-2050
5. Canonpercentage	5.	4,00%
6. Afkooppercentage	6.	3,28%
7. Toeslagfactor afkoop tot 100 jaar	7.	25,00%
8. Wettelijke rente	8.	
9. Grondwaarde bij uitgifte		(10)(2e)
10. Canon op moment van afkoop [1)]	10.	(10)(2e)

A. Berekening afkoopsom lopend tijdvak:

Datum schaduwgrondwaarde: 1 januari 2017

	grondwaarde	ingangs-datum	cumulatieve factor	schaduw-grondwaarde	afkoop periode	afkoopsom
Grondwaarde bij uitgifte	(10)(2e)	1-1-1988	1,351	(10)(2e)	33,00 jr.	(10)(2e)
					totaal	(10)(2e)

Correctie i.v.m. factor M 12,5 + (10)(2e)

Afkoopsom lopend tijdvak: A. (10)(2e)

B. Berekening afkoopsom verlengde tijdvak:

	grondwaarde	ingangs-datum	$0{,}25\,\frac{50-n}{50}$	$factor\ 1{,}036^{n}$	afkoop periode	afkoopsom

Afkoopsom verlengde tijdvak: B. € -

Afkoopsom totaal: (A) + (B) = (10)(2e)

Dagrente:

Datum 21-6-2017 Berekend (10)(2e) Datum 23/06/17 Geco (10)(2e)

EU/21-6-2017 (Instructie voor de vooruitbetaling van de canon per 1-8-2015)