Gemeente Amsterdam
t.a.v. dhr 5.1, 2, e mevr. 5.1, 2, e
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

email: 5.1, 2, e @amsterdam.nl; 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Amsterdam, 09 januari 2024

Betreft: Realisatie Project K4B1

Geachte heer 5.1, 2, e mevrouw 5.1, 2, e

Hierbij verzoeken wij u een herziening van de hoogte van de erfpacht te laten bepalen voor het project op Kavel 4B1 in de Sluisbuurt.
Ons project voldoet aan de voor de betreffende regeling gestelde voorwaarden in het kader van het stimuleren van de woningbouw in de gemeente Amsterdam.

Tevens verzoeken wij u – eveneens met het oog op boven gestelde regeling en mogelijk in afwijking van andere bepalingen- hierbij nogmaals te heroverwegen onze eerder gestelde verzoeken:

- Het hanteren van de maximale verkoopprijs voor sociale woningbouw
- Het toepassen van de projectontwikkelaarsregeling ook voor de verhuurbare ruimtes op de onderste twee lagen van het project.

Tot slot vragen wij u ook het Definitief Ontwerp van het plan te beoordelen indachtig de toezeggingen van het College van de gemeente Amsterdam onder andere gedaan in het kader van het Doorbouwakkoord.

Zoals u bekend doet ons team er alles aan om dit project te realiseren, maar gelet op de huidige situatie op de woningmarkt zullen we hierbij steun van de gemeente hard nodig hebben.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

DubbeLL – buurtontwikkelaars B.V.
KNSM Laan 171
1019 LC Amsterdam

mede namens Stichting ’t Open Ijnde