00243

To: 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Thur 9/15/2016 3:42:41 PM
Subject: RE: gegevens
Received: Thur 9/15/2016 3:42:46 PM

Dank 5.1.2e !

From: 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: woensdag 14 september 2016 16:56
To: 5.1.2e ; 5.1.2e @ortec-finance.com>
Cc: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @ortec-finance.com>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @amsterdam.nl>
Subject: RE: gegevens

Hoi 5.1.2e

In de bijlage de volgende informatie:

een overzicht van wat de laatste curvefit-opdrachten geweest zijn (xdata-waardes zijn oppervlaktes, ydata-waardes de bijbehorende stichtingskosten). De formules die hieruit gekomen zijn, zijn opgenomen in de syntax.
De deelobjecten zijn gekoppeld aan het woningenbestand door middel van het objectid van de woning. Zie bestand 'lijst variabelen deelobjecten.txt' voor de variabelen in het deelobjecten-bestand. Uiteindelijk is maar voor aantal type deelobjecten die veel voorkomen een doorberekening gemaakt in de stichtingskosten. Om welke type deelobjecten dat gaat, en de bedragen die er aan zijn toegekend, zie het bestand 'doorberekende deelobjecten.txt'
Wat betreft veroudering en onderhoud: zie meegestuurde verouderingstabel. Er is een kruising gemaakt tussen bouwperiode en staat van onderhoud (waarbij onderhoud=6 het meest voorkomend, meer dan 90%). Voor de tussenliggende jaren zijn geen specifieke waarden berekend: het gaat in stappen van 5 jaar. Enkele woningen hadden wel een woningtype, hinh, bouwjaar, taxatie, etc. maar geen staat van onderhoud. Deze is daarbij op '6' gezet.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
beleids-/vastgoedadviseur
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2e

Van: 5.1.2e [5.1.2e @ortec-finance.com]
Verzonden: woensdag 14 september 2016 12:52
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
CC: 5.1.2e ; 5.1.2e
Onderwerp: RE: gegevens

Dag 5.1.2e ,

Bij deze ontvang je de gegevens van onze FTP-server.
Voor Secure FTP kan je gebruik maken van:

Adres:
Gebruikersnaam: 5.1.2e

Het wachtwoord zou ik je graag per sms versturen.
Kan ik het naar 5.1.2e sturen?

791911

Zou je de presentatie van vorige week, het bestand waarin de verouderingsfactor wordt bepaald, het bestand waarin het onderhoudsniveau wordt herschaald en het bestand waarin de koppeling tussen de (hoofd)objecten en deelobjecten wordt gemaakt via deze FTP-server kunnen uploaden?

Hoop dat dit lukt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Consultant

Real Estate Management
Ortec Finance

Boompjes 40, 3011 XB Rotterdam
P.O. Box 4074, 3006 AB Rotterdam
The Netherlands

T 5.1.2e
E 5.1.2e @ortec-finance.com
W www.ortec-finance.com

From: 5.1.2e , 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Sent: vrijdag 9 september 2016 10:07
To: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @ortec-finance.com>; 5.1.2e <5.1.2e @ortec-finance.com>
Subject: gegevens

Beste 5.1.2e en 5.1.2e

Zoals afgelopen woensdag afgesproken zou ik jullie informatie sturen. Het databestand kan ik alleen nog niet sturen omdat ik daarvoor nog een en ander moet afstemmen met de dienst belastingen. Dat gebeurd hopelijk begin volgende week.

Vooruitlopend daarop stuur ik jullie via WeTransfer het volgende:

De informatie over de herbouwkosten zoals door 5.1.2e toegelicht.
Twee presentaties met de stand van uitwerking in het najaar van 2015
De antwoorden op technische vragen van de GWC
De notitie die aan het bestuurlijk team is voorgelegd met de keuze voor het abstractieniveau

We spreken elkaar in ieder geval volgende week woensdag. Ik hoop voor die tijd ook het databestand te kunnen sturen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e .1 5.1.2e
beleidsadviseur
Grond & Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2e
M 5.1.2e

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma t/m vr