Lodewijk van Deysselbuurt | Midden

Wie	
A&G	Afval en grondstoffen, d.d. 8 & 22 dec 2025
BAA	Brandweer Amsterdam en Amstelland, d.d. 15 dec. 2025
BAP	Beheertoetsoverleg Nieuw-West (BAP_3994), d.d. 13 jan 2026
Part	Participatie, inloopbijeenkomst d.d. 23 jan. 2025
Roch	Rochdale (mrt 2026)

Reactie

- Akkoord, advies verwerkt
- Advies (nog) niet overgenomen, actie loopt &/of in DO te verwerken
- Advies niet overgenomen met motivatie

Wie	Thema	Vragen & opmerkingen	(Re)actie projectteam
	A	Algemeen	
Roch	-	Openbare ruimte tegenover BOG koppen en fietsen stallingen I-blokken: gewenst is een inrichting die de bereikbaarheid van de BOG-ruimtes logisch en op de loop maakt. Wij vinden het wenselijk dat mensen makkelijk moeten kunnen oversteken (zowel over de van Deysselstraat als over de dwarsstraten) en makkelijk de BOG ruimtes moeten kunnen bereiken. Via de dezelfde paden worden de fietsenstallingen ontsloten. Ook hier moet het toegankelijk maken van een fietsenstalling zo aantrekkelijk mogelijk zijn. Dus zowel toegankelijkheid als ook ruimte voor de entree's staan hier onder druk. Wij hebben woningen opgegeven en veel tijd zitten in het aanpassen van de indeling van de plint om op verzoek BOG-ruimtes in te tekenen om zo een meer tweezijdige straat te creëren. Wij staan daar ook achter maar dan moet de openbare ruimte er wel ook op ingericht worden. Dit heeft directe invloed op het slagen van de straat en de ondernemingen die in die koppen komen.	Ontwerp aangepast: I.p.v. maximaal vergroenen onder de bestaande bomen zijn er mini-pleintjes ontworpen die een goede ontsluiting vanaf de Lodewijk van Deysselstraat geven. Deze gebruiksruimtes - zowel inpandig als in de openbare ruimte - zorgen voor een tweezijdige levendigheid van de Lodewijk van Deysselstraat. Bij de dimensionering van de pleintjes is het behoud van de bestaande bomen een harde randvoorwaarde.

	A	Afval		
A&G	A	Plankaart met daarop aangeduid de te vervallen containers, de nieuwe locaties en loopafstanden naar de containers aangeboden per mail. Nieuwe locaties en aantallen per nieuwe locatie zijn zoals in de SO-fase afgesproken A&G. Akkoord, geen opmerkingen		
	G	Groen		
BAP	G	Grassoort: gazon of bloemrijk gras? Gazon is toegankelijk en wordt 1-2 wekelijks gemaaid. Bloemrijk gras wordt 1-3 keer per seizoen gemaaid, gaat over de paden heenhangen en is niet toegankelijk.		Extensief maaibeheer is zeker niet de bedoeling, het gazon is ook een plek voor bewoners om te gebruiken, te verblijven. Bloemrijk gazon is vanuit de meerwaarrde voor biodiversiteit wenselijk. In het ontwerp wordt niet bloemrijk gras (BG1-BG2) voorgesteld, maar bloemrijk gazon (G2)
BAP	G	Evt. bloembollen slinger door gazon.		Niet nodig als bloemrijk gazon wordt toegepast.
BAP	G	Bomenregisseur V&OR Maria Pas benaderen voor vragen over vervanging van bomen.		Contact gelegd
Roch	G	Kwaliteit van de groenvakken: eerder gepleit voor een minstens zo natuur inclusieve openbare ruimte als ook van ons verwacht wordt voor de bouwkavel.		Beplantingsplan wordt in het DO verder uitgewerkt
	S	Speelplekken & zitgelegenheid		
Part	S	Grasveld voor kinderen om te spelen, vooral voetbal, is erg belangrijk.		Tussen de I en F blokken - in het middengebied - komen grasveldjes die vrij te gebruiken zijn voor spelen en ontmoeten.

	V	Verkeer	
BAA	V	De straten midden in de buurt, tussen de Van Moerkerkenstraat en Lodewijk van Deysselbuurt worden eenrichtingsverkeer, afwisselend inrijden vanaf de Van Moerkerkenstraat en de Lodewijk van Deysselstraat. Om bij de zuidelijke hoofdentree te komen van blok I2 in de Adele Opzoomerstraat zou de brandweerwagen bij het aanrijden een stukje achteruit moeten insteken het trottoir op. Achteruitrijden bij uitrukken is niet akkoord. Bij het wegrijden van de incidentlocatie in de andere straten moet er juist een stukje achteruit worden gereden. Dat is wel akkoord.	Stoep voor I2 verbreed naar 3,60 m (was 3.00 m) en plantvakken aangepast zodat brandweerwagen aan de noordzijde het trottoir op kan rijden en voor I2 langs zuidwaarts kan rijden.
BAA	V	De eis is dat gebouwen, waarvan de toegangen niet aan een rijbaan maar een aan voetgangersgebied liggen, de stoep 5 m breed moet zijn. Langs het gehele gebouw moet een ladderwagen opgesteld kunnen worden, die voor stabiliteit gestut moet worden. Hiervoor is die 5 m nodig.	De stoep moet worden verbreed naar 3,60 m voor alle I-blokken. Er dient dan ook minimaal 1,40 m gepantserde grasberm (minder duurzaam en mindere kwaliteit groen) aangelegd worden over de hele linie voor opstelplekken. Bovendien heeft het verbreden van de stoep ook de consequentie dat het aantrekkelijker wordt hier met de auto, motor en de fiets in te rijden. Deze (nieuwe) eis is vooralsnog niet meegenomen in het ontwerp, maar als bijlage 5.5.2 toegevoegd en tegelijkertijd neergelegd bij TT ORM.

BAP	V	Een looppad van half verharding van 1,5 m is heel leuk, maar op het moment dat daar onderhoudsvoertuigen overheen gaan rijden, dan wordt dat pad erg slecht en dan krijg je er heel veel onderhoudskosten aan, dus het is goed om even te kijken hoe daar mee omgegaan kan worden. Houd rekening met voldoende breedte tussen pad en heesters, dat daar in principe 1 maaibeweging overheen kan, zodat niet de maaimachine met een wiel over het pad rijdt. 2½ m is voldoende.	
BAP	V	Overal waar een auto kan rijden, rijdt een auto. Ondanks dat het er niet voor bedoeld is. Dikkere tegels, 80 mm variant, toepassen.	
BAP	V	Halfverharding: Padvast toepassen, geen NobreCal.	In DO opnemen
BAP	V	De opsluiting van het trottoir ook iets verzwaren. Want wat we veel zien op het moment is dat de opsluitband weggereden wordt op het moment dat er overheen gereden wordt.	In DO opnemen