Gemeente Amsterdam
Nieuw-West



Nieuwenhuysenbuurt en Nusseleinstrook

definitief ontwerp van de openbare ruimte

07 april 2022

colofon

opdrachtgever

Gemeente Amsterdam

werkgroep

Mieke Ruisch - landschapsontwerper Ruisch Ontwerp

Ronald Rijntjes - stedenbouwkundige R&D

Kees Vissers - projectmanager PMB

Inhoudsopgave

1. Inleiding 3
   1.1 Aanleiding 3
   1.2 Leeswijzer 3
2. Bestaande situatie 5
   2.1 Raamwerk 5
   2.2 Parkeren 5
   2.3 Groen en spelen 5
3. Randvoorwaarden en uitgangspunten 7
   3.1 Investeringsnota 7
   Stedenbouwkundig plan en visie op de openbare ruimte
   3.1.1 Nieuwe verkaveling 7
   3.1.2 Raamwerk | straten 7
   3.1.3 Parkeren op straat 7
   3.1.4 Bomen en ander groen 7
   3.1.5 Spelen 7
   3.2. Beeldkwaliteitsplan | spelregels Nieuwenhuysenbuurt 9
4. Definitief Ontwerp 10
   4.1 Plankaart 10
   4.2 Verkeer en parkeren 11
   4.3 Fietsen, wandelen en spelen 12
   4.4 Bomen en overig groen 13
   4.5 Verlichting 16
   4.6 Afval 16
   4.7 Deelgebieden 17
   4.7.1 Slotermeerlaan – Burgemeester Vening Meineszlaan 17
   4.7.2 Jan Zwanenburghof 21
   4.7.3 Nusseleinblok 23
   4.7.4 Nieuwenhuysenstraat 25
   4.7.5 Slotermeerlaan - woonstraat 27
   4.7.6 Groene scheg 28
   4.7.7 David Vosstraat 29
5. Bijlagen 30
   5.1 Inventarisatie bomen 31
   5.2 Beheer Acceptatie Proces 35
   5.3 Beplantingsplan 37



ligging in Slotermeer

luchtfoto plangebied

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

De Nieuwenhuysenbuurt is gelegen in Slotermeer Noordoost in de bocht van de Burgemeester de Vlugtlaan naar de Slotermeerlaan. De buurt is onderdeel van het programma Ontwikkelbuurten, buurten waarvoor extra aandacht nodig is op het gebied van leefbaarheid, veiligheid, wonen, openbare ruimte en de sociaaleconomische positie van de bewoners.

In de Nieuwenhuysenbuurt staan de woonblokken, hoofdzakelijk portieketageflats, in een lamel-vormige verkaveling opgesteld. Door de asymmetrische straatprofielen en open verkaveling heeft elke woonstraat één groene zijde. Er staan momenteel 291 woningen en acht bedrijfsruimten. Aan het Jan Zwanenburghof staat een appartementengebouw met 96 woningen. Dit gebouw maakt geen onderdeel uit van de vernieuwing.

Het groen, het winkelaanbod in de buurt en de bereikbaarheid met het openbaar vervoer worden gewaardeerd door de bewoners van de Nieuwenhuysenbuurt. Knelpunten vindt men de parkeerdruk, onlogische loop- en fietsroutes naar onder andere het winkelgebied Plein ’40-’45, onvoldoende speelplekken voor met name jonge kinderen en de verkeersveiligheid. Wanneer men gevraagd wordt naar de kansen voor de vernieuwde buurt noemt men mooie bomen, gemeenschappelijke (binnen)tuinen, speelplekken en voldoende parkeerplaatsen. Tegelijkertijd vreest men dat er te weinig groen overblijft.

Uitgangspunten bij de ontwikkeling van de buurt zijn behoud van de lamel-vormige verkaveling, verdichting van de woningopgave, een verbetering van de groenstructuur met zoveel mogelijk behoud van waardevolle bomen.

1.2 Leeswijzer

De voorliggende rapportage gaat in op de inrichting van de openbare ruimte. Het voorlopig ontwerp is een verdere uitwerking van het schetsontwerp zoals opgenomen in de Investeringsnota van de Nieuwenhuysenbuurt, vastgesteld door de gemeenteraad op 21 april 2021. Het voorlopig ontwerp is getoetst door de Centrale VerkeersCommisie en het Beheer Acceptatie Proces (BAP). De adviezen van beiden zijn verwerkt in het definitief ontwerp. Het definitief ontwerp dient nogmaals voorgelegd te worden aan BAP, met name vanwege het uitgewerkte beplantingsplan. Verder moet het ontwerp nog getoetst worden op o.a. kosten voor aanleg en onderhoud (SSK), verlichting (OVL) en ondergrondse kabels en leidingen.

Op de navolgende pagina’s wordt allereerst de bestaande situatie kort uiteengezet (hoofdstuk 2). In hoofdstuk 3 worden de randvoorwaarden en uitgangspunten voor wat betreft de openbare ruimte nog eens herhaald, zoals vastgelegd in o.a. de investeringsnota en het beeldkwaliteitsplan. Het definitief ontwerp wordt in hoofdstuk 4 in woord en beeld uiteengezet met een overzichtskaart en verschillende themakaarten. Tenslotte wordt meer in detail ingegaan op de verschillende deelgebieden.



lamel-vormige verkaveling gezien vanuit het noordoosten



kijkgroen in de binnentuinen en stenig plein met auto's



Jan Zwanenburghof met voetbalkooi en speelplein [bron: Google Maps]



Slotermeerlaan vanaf Burg. de Vlugtlaan [bron: Google Maps]



Nieuwenhuysenstraat: parkeren op de weg en binnentuin [bron: Googel Maps]



bomen voor Nusseleinblok

2. Bestaande situatie

2.1 Raamwerk

De Nieuwenhuysenbuurt ligt ingeklemd tussen de Slotermeerlaan, Burgemeester Vening Meineszlaan, de David Vosstraat en de Burgemeester De Vlugtlaan. Aan de noordzijde ligt de Slotermeerlaan en de Burgemeester Vening Meineszlaan. Relatief drukke wegen die de buurt ontsluiten en in het westen aansluit op de rotonde met de Burgemeester de Vlugtlaan. Het plangebied wordt ontsloten via deze noordzijde, via de wegen die haaks op de Slotermeerlaan lopen. Op de straat wordt veelal langs geparkeerd en het profiel is vrij smal. Voor fietsers is er een doorsteek in de zuidoosthoek richting Plein ‘40-‘45.

De stedenbouwkundige opbouw van het plangebied kenmerkt zich door een lamel-vormige verkaveling van de woonblokken bestaande uit zes bouwlagen en een kap. Tussen de bouwblokken liggen in stroken achtereenvolgens een trottoir, een rijbaan met langsparkeren, een collectief binnenhof en de achtertuinen.

2.2 Parkeren

Oorspronkelijk liep de Slotermeerlaan vanaf het Plein ‘40-’45 door naar het noorden en boog af naar de rotonde aan de Burgemeester de Vlugtlaan. Het was een hoofdstructuur met een daarbij behorend breed profiel en bomenstructuur. Met het afsluiten van deze doorgaande route voor autoverkeer en het kappen van de bomen resteert er nu een kale ruimte met haaksparkeren, brede trottoirs en een enkel groenvak. De parkeerplaatsen worden veel gebruikt en niet alleen door bewoners en hun bezoekers: met de markt, het winkelcentrum en eetgelegenheden in de nabijheid is het de hele dag door een komen en gaan van auto’s.
De stenige ruimte van de Slotermeerlaan staat in sterk contrast met de groene ruimtes tussen achterliggende bouwblokken. Maar ook daar wordt in de smalle straatjes op de rijbaan geparkeerd. Tenslotte is er centraal in de buurt nog een stenig plein dat vol staat met geparkeerde auto’s.

2.3 Groen en spelen

Het groen is door Van Eesteren ontworpen als de belangrijkste kwaliteit van de tuinstad. Dit is op alle schaalniveaus in Slotermeer terug te vinden: van het hof en de groenstrook in de straat naar de grotere structuren in de buurt. De Burgemeester Vening Meineszlaan en de Burgemeester Eliasstraat vormen imposante groenstructuren. In de Nieuwenhuysenbuurt is deze doorkoppeling van groenstructuur minder geslaagd: tussen het hof en de grotere groenstructuren in de buurt mist de koppeling. Desalniettemin is er veel groen aanwezig, dit is met name ‘kijkgroen’ in de binnentuinen en groen rondom de speelplekken.
De Bomentaal van Nieuw-West is matig aanwezig in de buurt, bij nieuwe ontwikkelingen zou deze versterkt kunnen worden. Het carré rondom het speelplein aan het Jan Zwanenburghof en het blok voor de Nusseleinstrook zijn qua bomentaal behoudenswaardig. Diverse losse bomen in de binnentuinen en één van de twee bijzonder karakteristieke Italiaanse populieren kunnen door de wijziging van de verkaveling niet behouden blijven.

In het hart van de buurt, in het Zwanenburghof, ligt een openbaar speelplein en voetbalkooi omkaderd met bomen. Deze speelplek is verouderd en geparkeerde auto’s rondom het speelplein domineren het beeld. Het (nieuwere) speelplein en de Johan Cruyff-court aan de David Vosstraat biedt een veel vriendelijker en aangenamer beeld door groenvakken rondom de speelplek.



[bron: Investeringsnota Nieuwenhuysenbuurt, 12 april 2021]

Stedenbouwkundige plankaart Nieuwenhuysenbuurt
juli 2020

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-

3. Randvoorwaarden en uitgangspunten

3.1 Investeringsnota | Stedenbouwkundig plan en visie op de openbare ruimte

Uitgangspunt bij de vernieuwing van de buurt is behoud van de lamel-vormige verkaveling, toevoegen van extra woningen en een verbetering van de groenstructuur met zoveel mogelijk behoud van waardevolle bomen.

3.1.1 Nieuwe verkaveling

De woningbouw komt min of meer op dezelfde voetprint terug. Essentieel verschil met de huidige situatie is het omklappen van de twee middelste blokken: in plaats van een strokenverkaveling waarbij de entreezijde allemaal aan de oostzijde is georienteerd, is er in de nieuwe situatie deels sprake van een bouwblok waarbij achterzijden naar elkaar gericht zijn. Hiermee ontstaat ruimte om in het binnengebied parkeergarages op eigen terrein te realiseren. De parkeerplaatsen worden op maaiveldniveau aangelegd en voorzien van een dek. Deze omklapping is mogelijk door één van de tussenstraten op te heffen. In de huidige situatie heeft de buurt vier ontsluitingsstraten vanaf de noordkant. In de nieuwe situatie is dat terug gebracht naar drie.

Een belangrijke verandering is de nieuwe groene ruimte in het hart van de buurt, deze verbindt het plangebied met het oostelijk gelegen speelpark. Daar waar nu nog geparkeerde auto's het beeld domineren, wordt het een autovrije groene ruimte waar kinderen spelen en bewoners elkaar kunnen ontmoeten. Het versterkt daarmee het tuinstadkarakter van de wijk. Om het (toe)zicht te vergroten, komen er grondgebonden woningen, met hun entreezijde direct grenzend direct aan het plein.

De Nieuwenhuysenbuurt is en blijft een woonbuurt, met uitzondering van het "Nusseleinblok". In de nieuwbouw zullen hier op de begane grond winkels en/of voorzieningen komen met daarboven woningen. De voorzieningen/winkels worden aan de voorzijde ontsloten en aan de achterzijde zullen entrees van de appartementen en grondgebonden woningen worden gesitueerd. Hierdoor zal er geen bevoorrading aan de achterzijde plaatsvinden. Er ontstaat een alzijdig gebouw met aan weerszijde entrees.

3.1.2 Raamwerk | straten

Voor de inrichting van de openbare ruimte in Amsterdam worden de richtlijnen gevolgd van Duurzaam Veilig, de Amsterdamse vertaling daarvan door de Centrale VerkeersCommissie in de Leidraad CVC en de principes van de Puccini-methode. Alle wegen in het plangebied zijn zogenaamde erftoegangswegen (ETW), wegen in een woonbuurt waar maximaal 30 km/uur gereden mag worden. Ook de Slotermeerlaan – Burgemeester Vening Meineszlaan, waar alle straten in het plangebied op uit komen, valt in deze categorie. Dat betekent dat kruisingen gelijkwaardig zijn en de inritconstructies komen te vervallen.

3.1.3 Parkeren op straat

In totaal moeten er conform het stedelijk parkeerbeleid circa 180 parkeerplaatsen in de openbare ruimte komen: 75 plaatsen voor terugkeerders met een vergunning, 45 plaatsen voor bezoekers (0,1 pppw) en 60 parkeerplaatsen voor de bewoners van de Jan Zwanenburghof.

Door de Alliantie worden daarnaast ongeveer 175 parkeerplaatsen op eigen terrein gerealiseerd.

Het precieze aantal kan pas worden vastgesteld als bekend is hoeveel bewoners met een parkeervergunning terugkeren in de buurt.

3.1.4 Bomen en ander groen

Er wordt bij de herinrichting, waar mogelijk, rekening gehouden met de bestaande behoudenswaardig bomen. Verdichten en behoud van bomen is echter een lastige



concept inrichting openbare ruimte

combinatie. Een aantal bomen zal moeten worden gekapt om de nieuwe verkaveling mogelijk te maken. Daar waar nieuwe bomen worden geplaatst is het streven meteen een redelijk maat bomen terug te plaatsen. Dat, in combinatie met een veel betere groeiplaats inrichting dan in de jaren vijftig, zal er toe leiden dat de bomen veel beter en sneller tot volle wasdom komen en nog beter toekomstbestendig zijn. In totaal moeten er 25 bomen worden gekapt in de openbare ruimte, 29 bomen blijven behouden. Het uitgangspunt is om alle bomen binnen het plangebied te compenseren. Bij de plaatsing en soortkeuze van de bomen gelden de richtlijnen zoals beschreven in de Bomentaal van Nieuw-West en het Puccini Handboek Groen.

In de huidige situatie is de doorkoppeling van groenstructuur van het hof en de groenstrook in de straat naar de grotere structuren in de buurt minder geslaagd. Bij de herinrichting zal dit tuinstadprincipe worden hersteld en zijn er de volgende typen groen aanwezig:

- Privé-groen: de nieuwbouwwoningen krijgen in principe een privé voor- en/of achtertuin aan de straat.
- Collectief groen: bij de geschakelde blokken met een parkeergarage in het binnengebied wordt een collectief groen dak aangelegd;

[bron: Beeldkwaliteitsplan Nieuwenhuysenbuurt, must, 12 januari 2021]

Spelregelkaart

Legenda

Volume gebouw

- Verplichte rooilijn
- Maximale rooilijn
- Aantal bouwlagen
- Gelijke afmeting tussen volumes *a*
- Gelijke afmeting kopgevels *b,*
- Gelijke afmeting kopgevels *c*
- Gelijke afmeting kopgevels *d*

Gevel

- Balkon deels binnen gevelvlak (indicatief 0,8m binnen, 0,7m buiten)
- Gallerij volledig binnen gevelvlak
- Markante kopgevel
- Geen blinde zijgevel
- Voorzieningen in plint

Ensembles

- Nieuwenhuysenstraat
- David Vosstraat
- Burgemeester de Vlugtlaan

Maaiveld

- Prive | Voortuin (min. 4m diep, Burg. Vening Meineslaan min. 3m diep)
- Collectief | Daktuin

Duidelijk afscheiding prive en openbaar

- max. 1.2m hoog
- max. 1.5m hoog
- Delftse stoep, indicatief 2m
- Ingang collectieve parkeergarage
- Hoofdentree complex
- Entree bg woning (indicatief)

MUST 10

- Openbaar groen: in de openbare ruimte: een groen hart en een groene as vanuit de Nieuwenhuysenbuurt naar de David Vosstraat, ingericht met gras en bomen. In de noord-zuidstraten staan laanbomen aan één zijde van de straat en liggen er plantvakken met heesters tussen de parkeervakken, die door het jaar heen voor een wisselend en kleurrijk beeld zorgen.

3.1.5 Spelen

Het Jan Zwanenburghof is en blijft een groen hof waar spelen een zeer belangrijk thema is. In de groene scheg is er tussen de Slotermeerlaan en de Nieuwenhuysenstraat ruimte gereserveerd voor een extra speelplek. De twee speelplekken tussen de David Vosstraat, de Jacob Melkmanstraat en de Van Hanxleden Houwertstraat blijven ongewijzigd.
Daarnaast dient in ogenschouw genomen te worden dat niet alleen formele speelplekken geschikt zijn om te spelen. De groene scheg, brede trottoirs en de binnentuinen bieden ook kansen voor informeel spel en samenzijn.
De herinrichting van de bestaande speelplekken gebeurt in samenspraak met omwonenden, voor de nieuwe speelplek is een voorstel opgenomen in deze rapportage.

3.2 Beeldkwaliteitsplan spelregels Nieuwenhuysenbuurt

Het beeldkwaliteitsplan (MUST stedenbouw, 12 januari 2021) omschrijft de randvoorwaarden voor het architectonisch ontwerp van de nieuwbouw en gebied-specifieke spelregels.
De zeven hoofdeisen zijn:

1. *Twee ensembles met een eigen karakter, samenhangend met de directe omgeving.*
2. *De bebouwing kent een klassieke gevelopbouw.*
3. *De bebouwing kent een alzijdige vormgeving, passend bij de open strokenverkaveling van de wijk.*
4. *Kopgevels bepalen het markante beeld van de buurt.*
5. *De bebouwing krijgt aantrekkelijke plinten en herkenbare entrees.*
6. *De bouwblokken zijn in nauwe samenhang met de openbare ruimte ontworpen*
7. *De materialisering en detaillering voegt zich in de bestaande architectuur van dit deel van Slotermeer.*

Hoofdeis 5 en 6 hebben een directe relatie met de openbare ruimte en de onderliggende regels die betrekking hebben de overgang openbaar-privé worden hierna eveneens geciteerd.

Hoofdeis 5 - Aantrekkelijke plinten en herkenbare entrees
De plinten van de bouwblokken dragen bij aan een levendige en aantrekkelijke openbare ruimte. Ieder woongebouw krijgt daarom goed zichtbare, aantrekkelijke en, vanuit de openbare ruimte gezien, logisch geplaatste collectieve entrees.

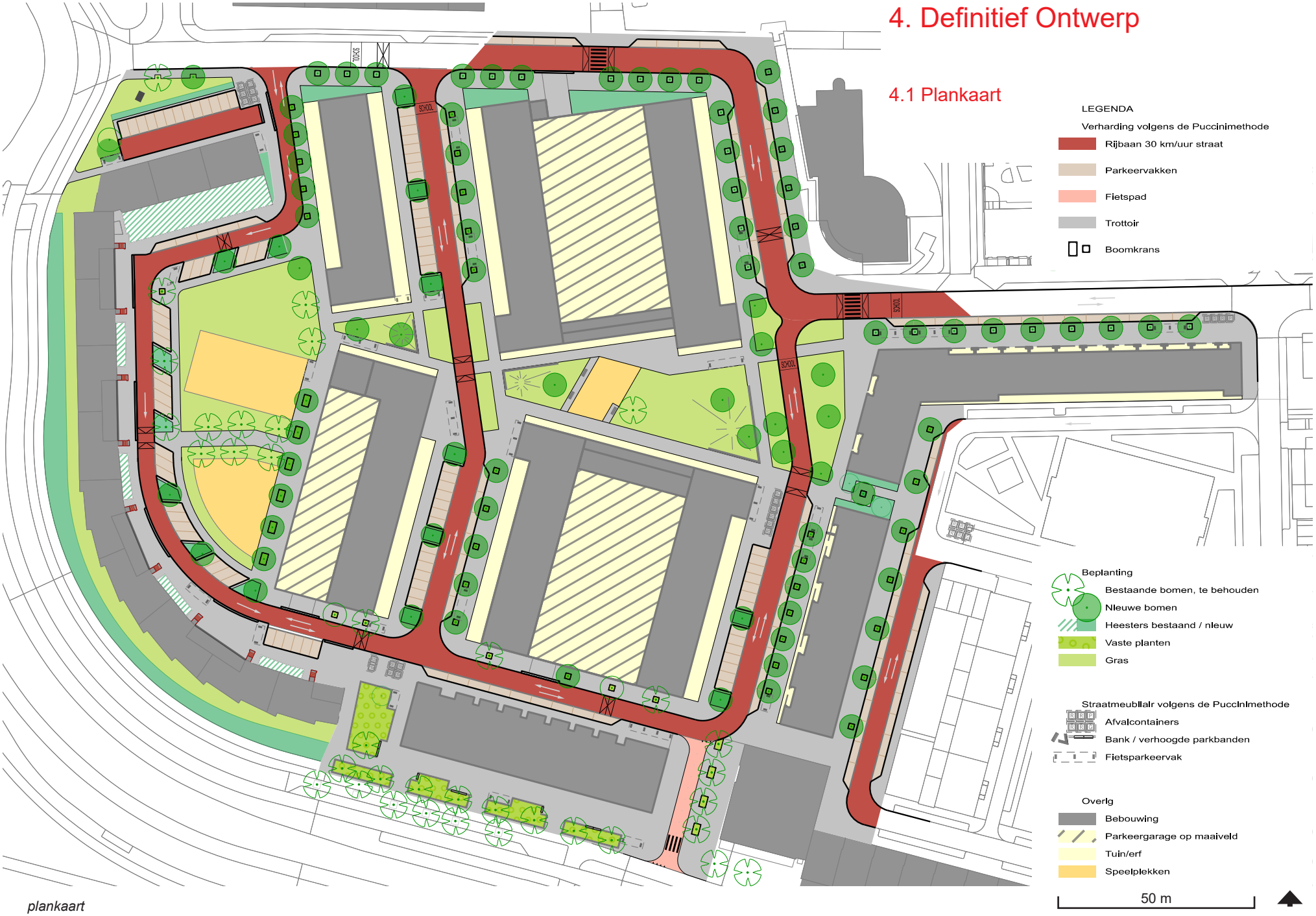
- *Alle entrees van ensemble 2 liggen aan de straatgevel.*
- *De entrees in ensemble 1 liggen aan de Slotermeerlaan en Burgemeester Vening Meineszlaan.*
- *Collectieve fietsenbergingen en stallingsplaatsen voor scootmobiels zijn goed bereikbaar vanaf de straat en gelegen nabij de hoofdentree. De stallingsruimte is zoveel als mogelijk inpandig en aan de achterzijde gesitueerd zodat deze de kwaliteit van de straatgevels niet negatief beïnvloedt.*
- *Entrees van parkeervoorzieningen zijn achter de rooilijn gesitueerd en integraal meeontworpen in het gevelontwerp. Door geen draaiende delen van hekken buiten de rooilijn te plaatsen worden stoepen vrij gehouden van obstakels.*

Hoofdeis 6 - Bouwblokken zijn in nauwe samenhang met de openbare ruimte ontworpen.
De bouwblokken staan in een groene omgeving en zijn met de grootste zorgvuldigheid ingepast in het reeds aanwezige en nieuw te realiseren groen.

- *Er is een helder onderscheid tussen openbaar, collectief en privaat groen en deze is zorgvuldig ontworpen.*
- *Het grootste deel van de grondgebonden woningen heeft als overgangszone tussen openbaar en privé een kleine voortuin of een 'Delftse stoep' aan de straatzijde. De voortuinen leveren een belangrijke bijdrage aan de groene sfeer van de openbare ruimte en worden daarom afgeschermd met (bijvoorbeeld) een lage haag van maximaal 1,2 meter hoog die collectief beheerd wordt. De noordelijke kop aan de Slotermeerlaan heeft als uitzondering hiervan geen duidelijke afscherming van de openbare ruimte ten gunste van het buurtcentrum in de plint. De Delftse stoep is een verbijzondering in de verharding die ruimte biedt aan de bewoners om het toe te eigenen.*
- *Een overgangszone tussen privé en openbaar is een element. De invulling hiervan is aan de markante kopgevels afgeleid van de zonoriëntatie. Hierdoor kennen de kopgevels met een zone op de noordkant een Delftse stoep en die aan de zuidzijde een tuin. Het is randvoorwaardelijk voor het ritmisch straatbeeld dat de invulling van deze zones gepaard gaat met identieke kopgevels in één zichtlijn. De kopgevels aan de Delftse stoepen zijn dus identiek aan elkaar evenals de kopgevels aan de privétuinen dat zijn.*
- *De privétuinen aan de David Vosstraat worden eveneens afgeschermd met (bijvoorbeeld) een groene haag met een maximale hoogte van 1,50 meter die collectief beheerd wordt.*
- *Om de negatieve uitstraling van de parkeergarages te minimaliseren, worden de blinde muren afgeschermd door groen (hagen/klimplanten/hangplanten). Deze worden vóór de rooilijn gesitueerd.*

4. Definitief Ontwerp

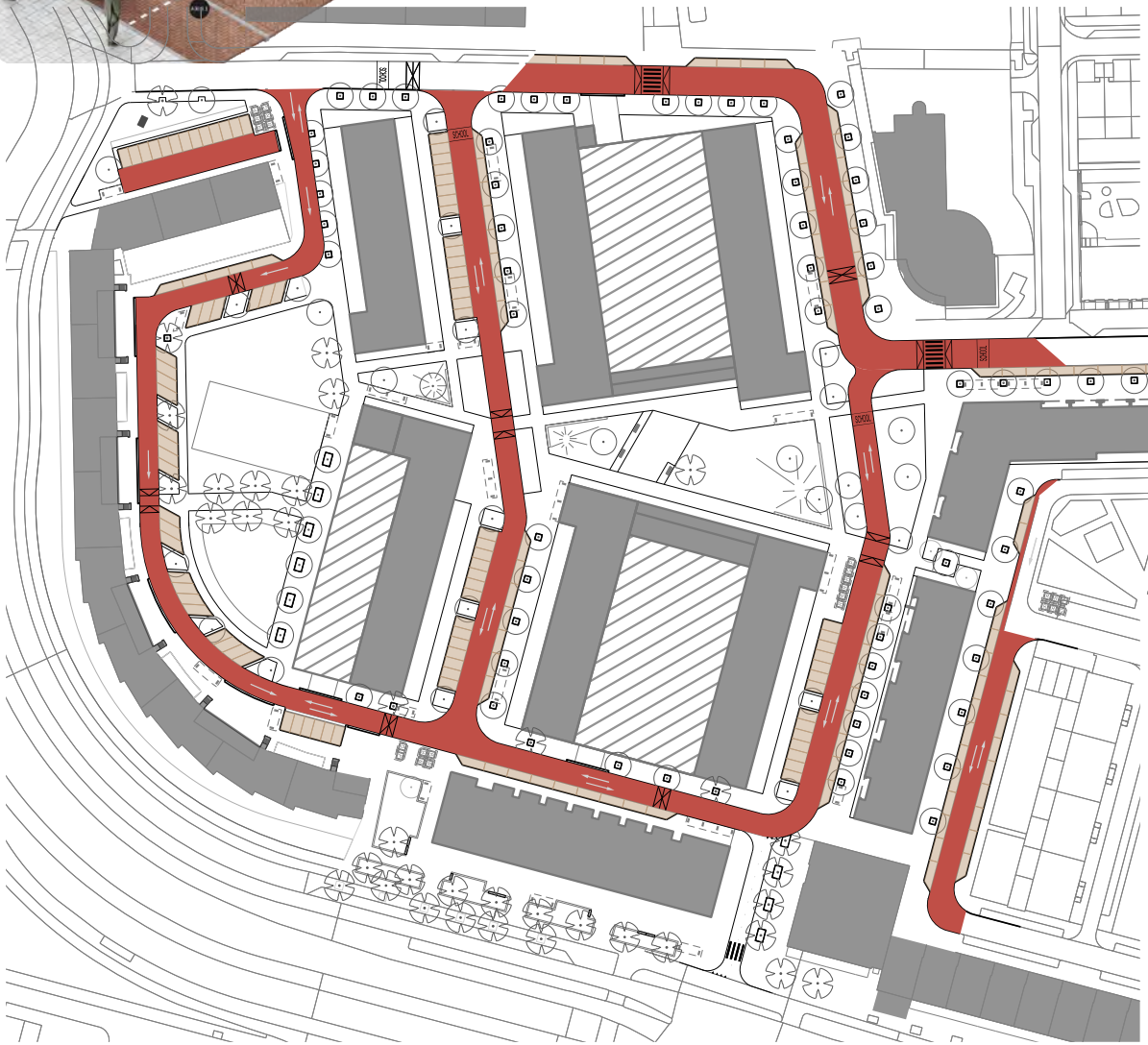
4.1 Plankaart



plankaart



Puccini basismodel Klassiek 3 bij 30 straten



themakaart verkeer en parkeren

4.2 Verkeer en parkeren

Het aantal noord-zuid straten is teruggebracht van vijf naar drie, de Nieuwenhuysenstraat is gereduceerd tot één straat. Alle kruisingen zijn gelijkwaardig en ingericht volgens het Puccini principe van een kruising 30 x 30. Mocht de herinrichting van de Slotermeerlaan - Burgemeester Vening Meineszlaan lang op zich laten wachten - en dus voorlopig de uitstraling houden van een GOW50 weg - dan zijn tijdelijke inritconstructies gewenst. Zodra deze weg wel ingericht is als een ETW30, zijn de voorgestelde gelijkwaardige 30 x 30 kruisingen het gewenste principe.

Het Jan Zwanenburghof is voorbij het parkeerterrein langs de Slotermeerlaan eenrichtingsverkeer. De bestaande parkeerkamer in de noordoost hoek blijft in twee richtingen aangetakt op de Slotermeerlaan om verkeersbewegingen in het plangebied te reduceren.

Tussen de Jan Zwanenburghof en de Nieuwenhuysenstraat begint een zgn. schoolzone, deze loopt in oostelijke richting.

Conform de inrichting van een 30 km-gebied zijn er snelheidsremmende maatregelen in de vorm van drempels voorzien in alle straten.

In totaal moeten er conform het stedelijk parkeerbeleid 180 parkeerplaatsen in de openbare ruimte gerealiseerd worden, in het definitief ontwerp zijn 181 parkeerplaatsen gerealiseerd binnen het plangebied.

Het voorlopig ontwerp is besproken in de Centrale VerkeersCommissie (1285e, d.d. 18 januari 2022) en de CVC adviseert positief met een aantal kanttekeningen. Deze zijn verwerkt in deze rapportage. Per fase - als het DO van de bouwblokken gereed is en de openbare ruimte goed aansluit op de bouwblokken - dient het ontwerp nogmaals voorgelegd te worden aan de CVC/Toetsteam OR&M).

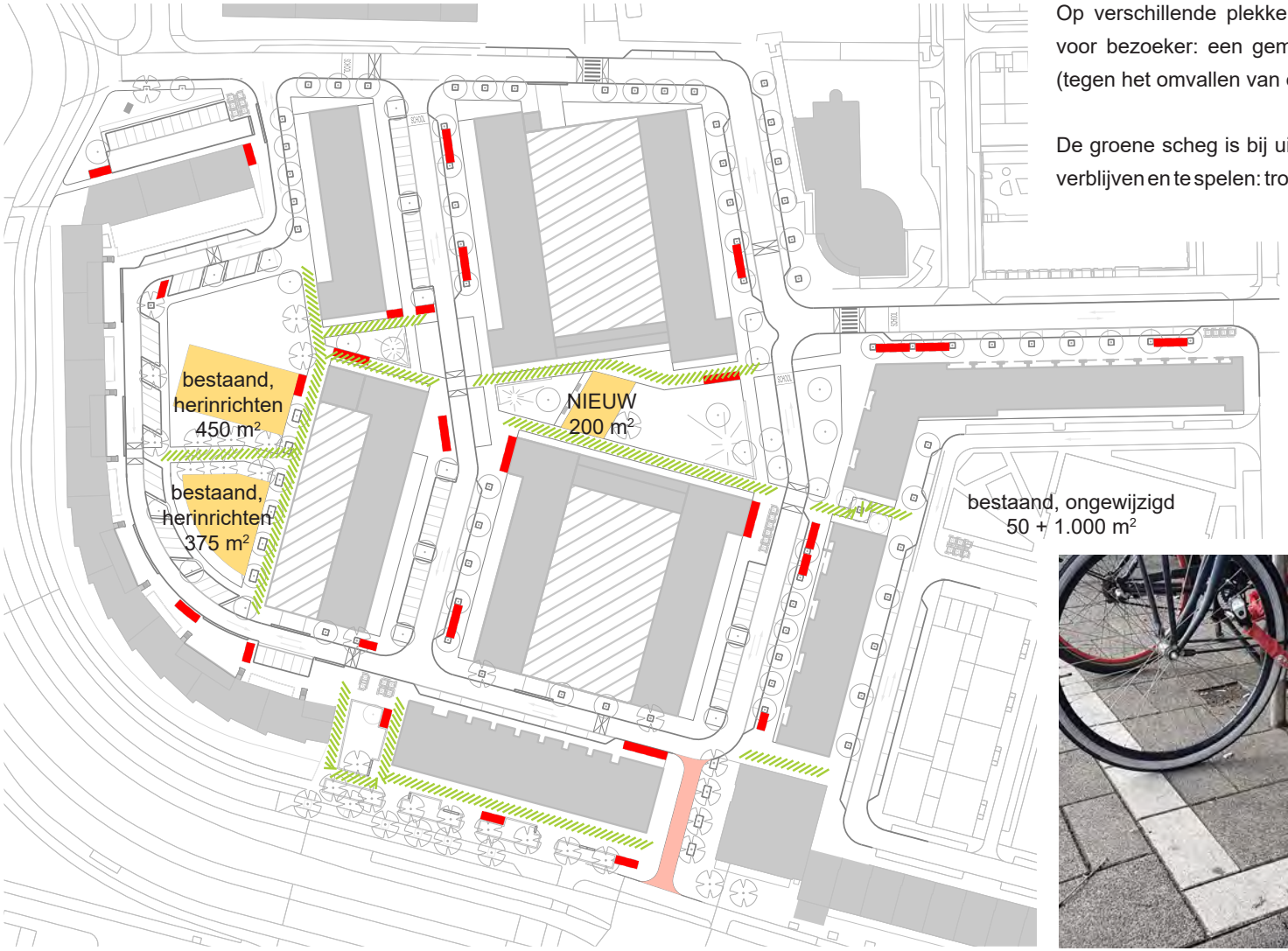
De straten worden ingericht volgens het model Klassiek 3 voor 30 km/uur straten uit het Puccini Handboek Rood: er liggen gebakken klinkers in de rijbaan (keper) en in de parkeervakken (elleboog), een verlaagde band tussen de rijbaan en de parkeervakken en 30x30 grijze betontegels op het trottoir. Dit profiel heeft het grootste waterbergend vermogen, een pre vanuit ‘Rainproof’.

4.3 Fietsen, wandelen en spelen

Een 30 km/uur gebied kent geen vrijliggende fietspaden, fietsers rijden op de rijbaan. Alleen in de zuidoost hoek is een fietspad aanwezig, net als in de huidige situatie. Dit is een doorsteek vanuit de buurt naar de Burgemeester de Vlugtlaan en Plein ’40-‘45. De breedte van het tweerichtingen fietspad is – volgens de Leidraad CVC – verbreed naar 4.00 m.

Op verschillende plekken in de buurt zijn fietsparkeerplekken opgenomen voor bezoeker: een gemarkeerd vak op het trottoir met enkele fietsnietjes (tegen het omvallen van een hele rij fietsen).

De groene scheg is bij uitstek een gebied voor voetgangers, een plek om te verblijven en te spelen: trottoirs en grasvelden met bomen voeren de boventoon. Een enkele keer wordt de groene scheg onderbroken door een rijbaan. Ter hoogte van de scheg ontbreken in de Nieuwenhuysenstraat en Slotermeerlaan parkeervakken langs de rijbaan, dus geen parkeerde auto’s maar het groen voert hier de boventoon.



themakaart fietspad (terra), fietsparkeren (rood), voetgangersgebied (groen) en speelplekken (geel)

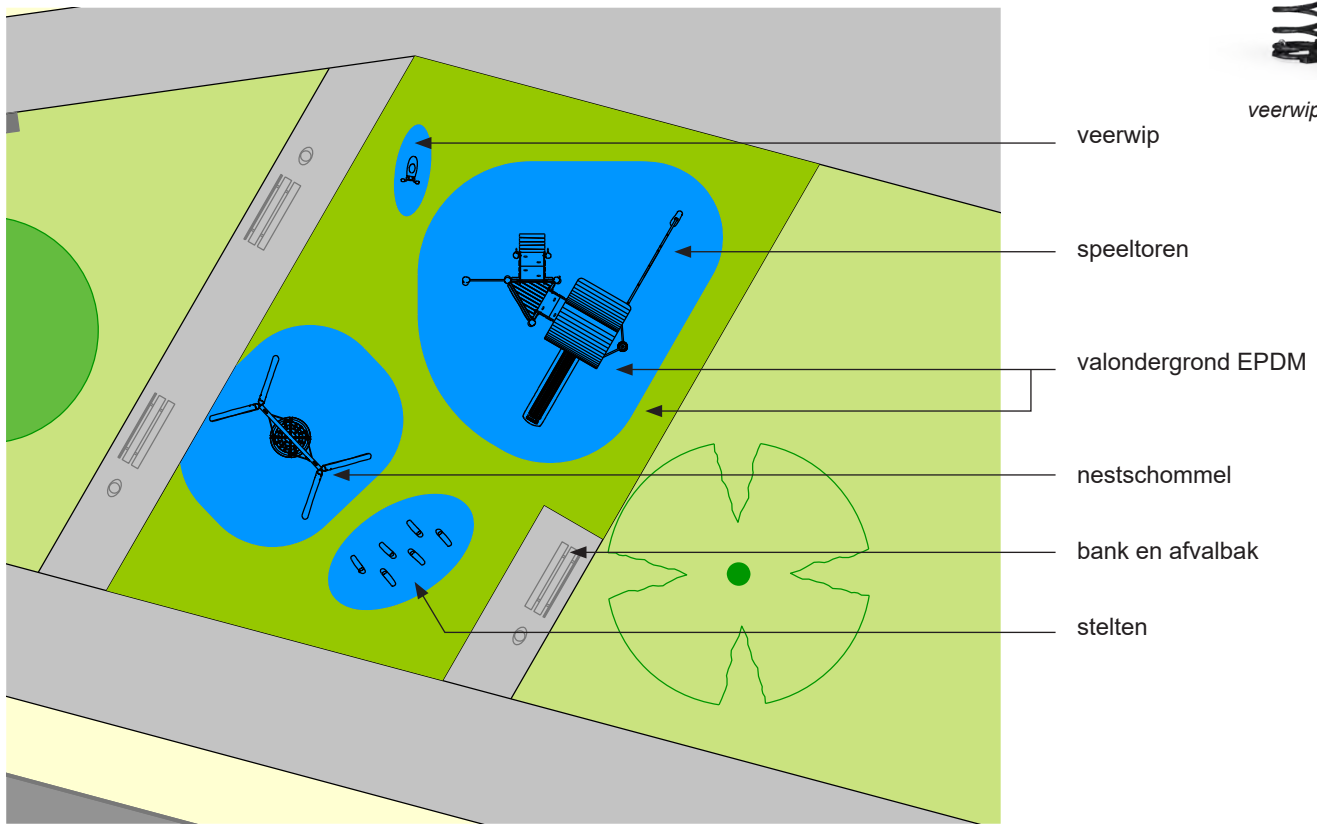
Fietsparkeervak met enkele ‘nietjes’



Fietspad vanaf Burg. de Vlugtlaan [bron: Googel Maps]

De bestaande speelplekken in het Jan Zwanenburghof zullen heringericht worden en tussen de Nieuwenhuysenstraat en de Slotermeerlaan is een extra speelplek voorzien. Voor de nadere invulling van het Jan Zwanenburghof zal geïnventariseerd worden wat de doelgroepen zijn en zal een participatiebijeenkomst worden georganiseerd om de invulling te bepalen.

De speelplek in de scheg is voor de allerkleinsten wordt ingericht met houten speeltoestellen die eveneens geschikt zijn voor kinderen met een beperking. Ze kunnen er klimmen, klauteren, schommelen, glijden en hun evenwicht bewaren. De valondergrond van EPDM is tweekleurig en de lijnen en vlakken bieden eveneens een speelaanleiding.



Speelplek scheg



stelten



veerwip



nestschommel



speeltoren

bron afbeeldingen speeltoestellen: Kompan

4.4 Bomen en overig groen

Bij de herinrichting van de openbare ruimte worden er 95 nieuwe bomen geplant. Een deel daarvan is compensatie voor de te kappen bomen en een ander deel is compensatie voor de bomen die afgelopen jaren al zijn gekapt langs de Slotermeerlaan en Burgemeester Vening Meineszlaan



themakaart bomen

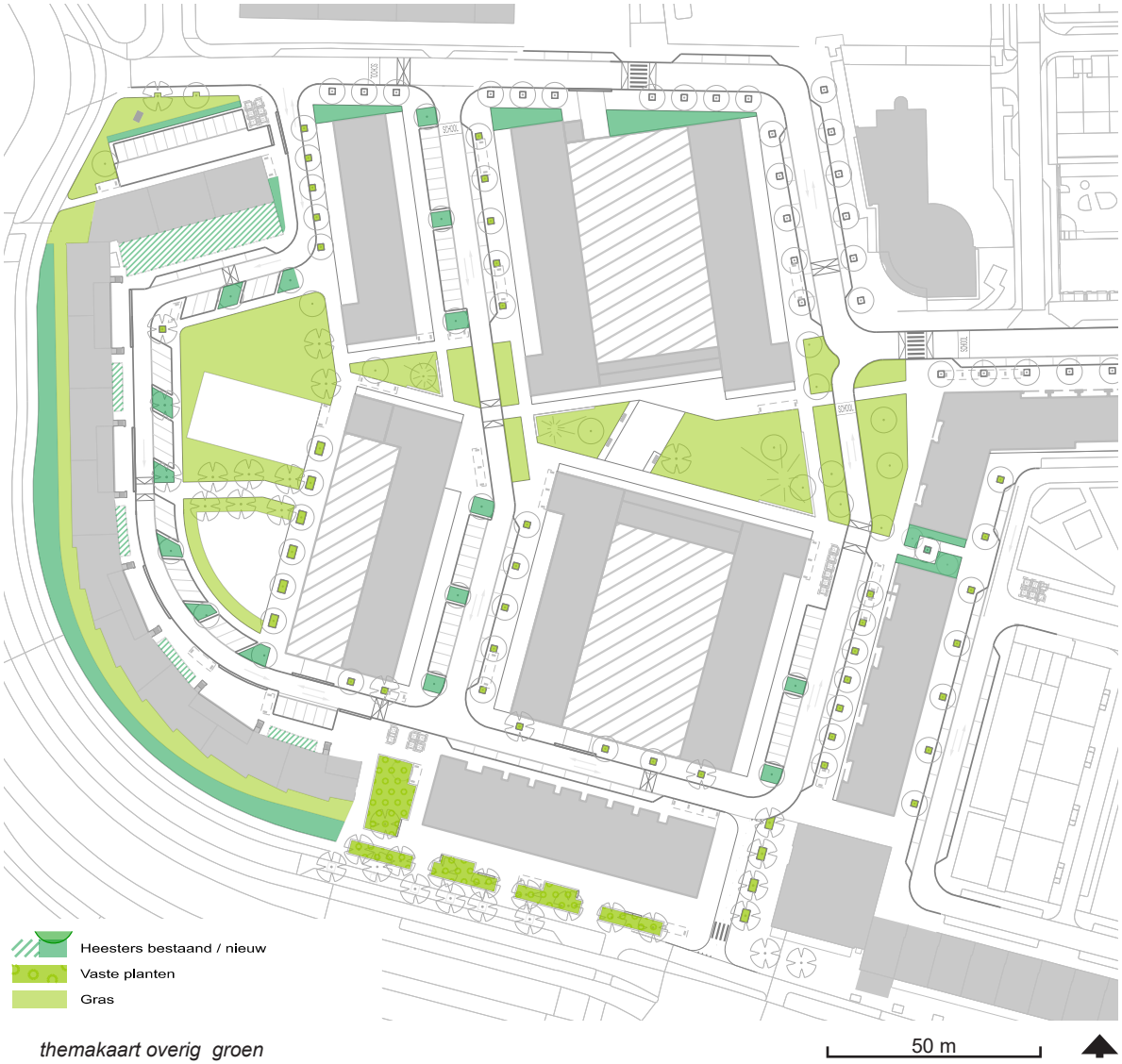
De bomen in de Slotermeerlaan, tussen de Antony Moddermanstraat en de Burg. Vening Meineszlaan maken onderdeel uit van een lange lijn. Voorstel is hier een ‘laan in verharding’ van te maken d.m.v. een dubbele rij bomen van eenzelfde soort en van de 1e orde grootte. De soort zou plataan, linde of iep kunnen zijn. Binnen de opgave van de Nieuwenhuysenbuurt zal in ieder geval de bomenrij aan de zuidzijde van de straat opgenomen worden. De soortkeuze is nader te bepalen en sluit aan bij de soort die verderop in de Burgemeester Vening Meineszlaan toegepast gaat worden.

De boomstructuur in het Jan Zwanenburghof blijft gehandhaafd en wordt waar nodig aangevuld en/of vervangen door eenzelfde soort. Omdat de Tilia vulgaris zeer gevoelig is voor “druipen” (t.g.v. bladluis) en taksterfte, is gekozen voor een Linde die hier ongevoelig voor is: Tilia tomentosa ‘Szeleste’.

In de buurtstraten, langs de Nieuwenhuysenstraat en het zuidelijke stuk van de Slotermeerlaan dat aansluit op de Burg. de Vlugtlaan, is een ‘gevelritme’ passend, waarbij de bomen reageren op de bebouwing. Bomen met een open kroon en/ of kleinere, compacte bomen lenen zich voor het gevelritme: Alnus glutinosa ‘Laciniata’ (zwarte els) en Sorbus intermedia ‘Brouwers’ (Zweedse lijsterbes). De bomen aan de oostzijde – naast de langsparkeervakken – zijn anders van vorm dan de bomen aan de westzijde – in de plantvakken en tussen de haaksparkeervakken.

Langs de David Vosstraat – voor het blok dat grenst aan de Slotermeerlaan – is in het ruime trottoir ruimte voor bomen. Ook hier is i.v.m. de lichttoetreding in de woningen een lichte en luchtige kroon gewenst: ook hier de Sorbus intermedia ‘Brouwers’ (Zweedse lijsterbes).

De nieuwe ‘footprint’ van het Nusseleinblok is zuidwaarts geschoven, het bouwblok is dieper en tegelijkertijd versmald. De zuidwaartse verschuiving en het diepere bouwblok heeft consequenties voor de bestaande lindes. De rij het dichtst tegen de huidige bebouwing staan te dicht op de ‘footprint’ van de nieuwbouw en deze bomen komen te vervallen.



themakaart overig groen

Om het verblijf te bevorderen en tegelijkertijd de inrichting zo groen mogelijk te houden zijn gras en bomen de groene inrichtingselementen in de scheg. De bestaande enorme Italiaanse populier is hier de aandachtstrekker en aan beide uiteinden van de scheg wordt een nieuwe Italiaanse populier geplant. Het duurt uiteraard nog jaren voordat deze tot eenzelfde imposante grootte uitgroeit, maar het is een belofte voor de toekomst waarbij oud en nieuw met elkaar verbonden worden. Los gestrooid over het grasvlak staan solitaire witte Himalayaberken en meerstammige papierberken.

Voor de boomspiegels in het plangebied wordt de aanbeveling van Puccini Handboek Groen overgenomen, te weten: “*Vaste planten in de boomspiegels vormen stapstenen voor insecten en kleine zoogdieren. Om ervoor te zorgen dat de bomen goed kunnen aanslaan, mag de boomspiegel pas na één jaar na aanplant worden beplant.*” Onder de elzen kleurt de grote aster in de nazomer lavendelblauw. Onder de Zweedse lijsterbessen wordt ooievaarsbek geplant die vanaf het voorjaar tot in het najaar blauw bloeit.

Rondom het Nusseleinblok komen de verhoogde plantenbakken met vaste planten in aangepaste vorm terug. Bij de soortkeuze zijn overwegend laagblijvende (max. ½ m hoog) vaste planten die in grote groepen toegepast kunnen worden uit de Puccini lijst geselecteerd. Deze gecombineerd met lage siergrassen en een meerstammige solitaire struik, de Cornus kousa - Japanse kornoelje - in het vak naast het Nusseleinblok.

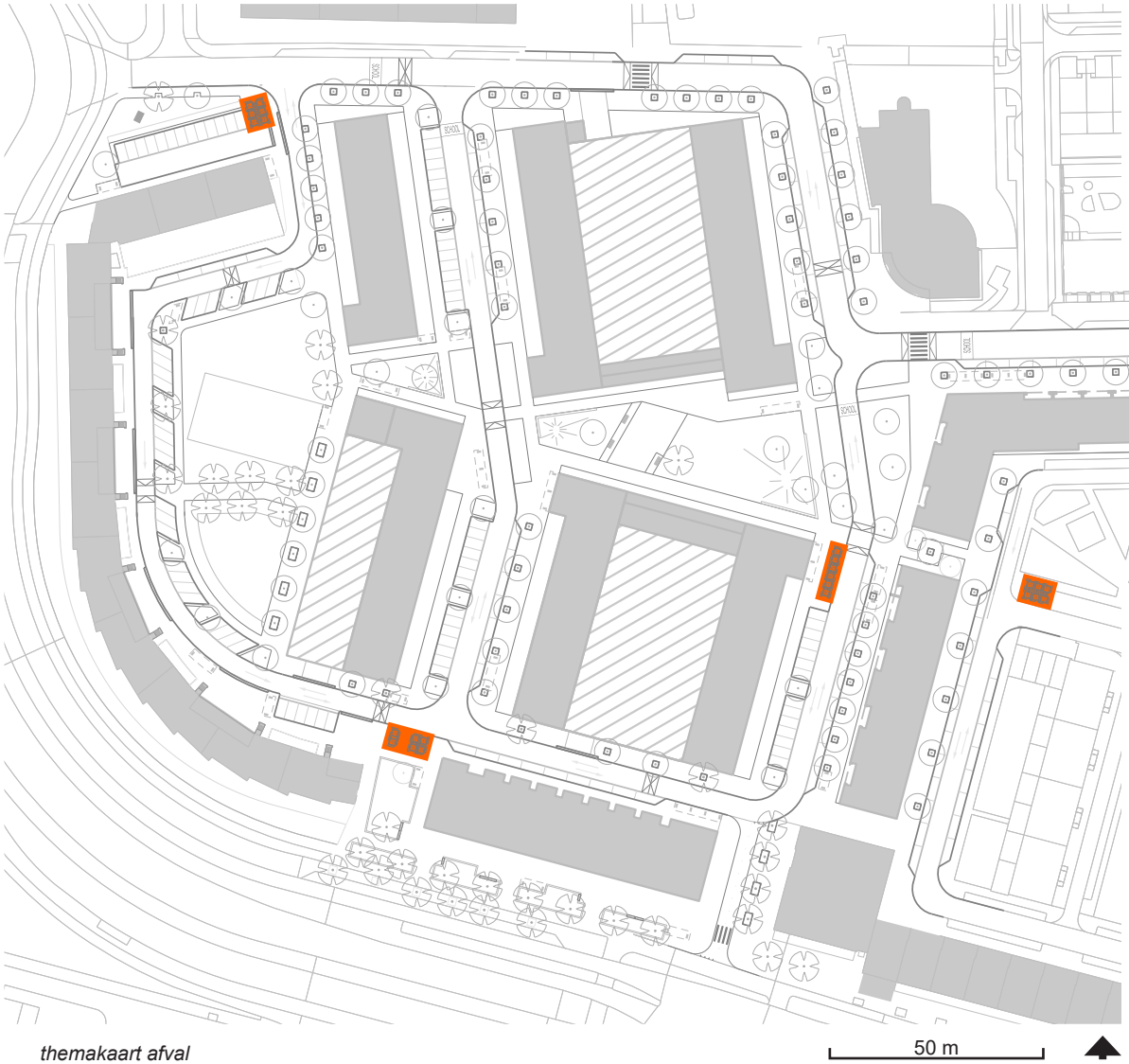
De overige groenvakken in de openbare ruimte langs met name noordelijke kopgevels worden ingericht met heesters. Daarbij is aansluiting gezocht bij de plantvakken aan de westzijde van de rotonde, tegelijkertijd is er rekening gehouden met de schaduwrijke locatie: groenblijvende Lonicera nitida ‘Elegant’ aan de randen met het trottoir en daarachter, tegen de gevels de geelbloeiende Hypericum ‘Hidcote’. Achter het parkeervak nabij de rotonde is aansluiting gezocht bij de plantvakken aan de oostzijde van de straat: een rijkbloeiende Spiraea japonica schermt als een losse haag het zicht op de geparkeerde auto’s enigszins af.

Langs het fietspad van de Burgemeester de Vlugtlaan ter hoogte van het bestaande woningblok is een strook beplanting opgenomen. Los van de

gevel, om rattenoverlast te voorkomen, staan in een tapijt van klimop, paars bloeiende vlinderstruiken en wit bloeiende hortensia's. Daartussen stroken narcissen, net als de in de middenberm van de Burgemeester de Vlugtlaan. Dichter bij de rotonde zijn vakken groenblijvende laurierkers en rijkbloeiende Japanse spirea voorzien, ook hier geldt dat aansluiting bij de overzijde van de straat is gezocht.

Tussen de David Vosstraat en de Slotermeerlaan zijn open transparante gevels voorzien. Tegen deze gevels staat beplanting die laag blijft en schaduw goed verdraagt, maar tegelijktijd zorgt voor wat kleur: bergthee en sneeuwbes met aan beide uiteinden een hoge (meerstammige) Japanse kornoelje.

Zie bijlage 5.3 voor een volledig uitgewerkt beplantingsplan en referentiebeelden.



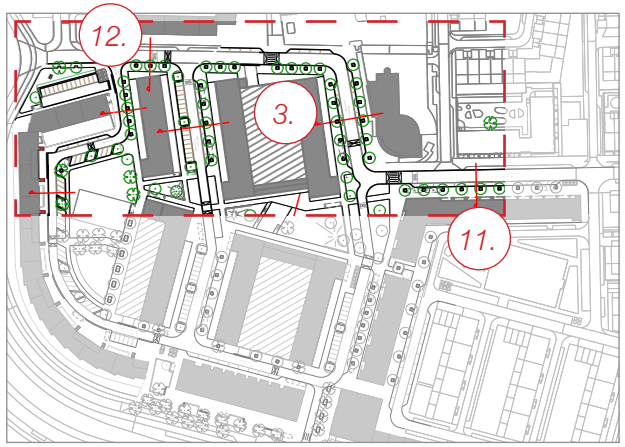
themakaart afval

4.5 Verlichting

De sfeer, sociale- en verkeersveiligheid is gebaat bij maatwerk van goede openbare verlichting. De toegepaste type lichtmasten en armaturen zijn volgens de standaardisatie van de Puccini methode en dragen optimaal bij aan de hoogwaardige kwaliteit van de openbare ruimte.
Op de trottoirs zijn lage (4 m) conische masten met kegel armatuur gebruikelijk en langs de rijbaan hogere (6 m) masten. De positie en het type van de verlichtingsmasten wordt bepaald door de specialisten van de afdeling OVL van het Ingenieursbureau – Team Wegen.

4.6 Afval

De locaties van de ondergrondse afvalcontainers en de hoeveelheid containers per locatie zijn bepaald in overleg met een specialist afvalinzameling van het Ingenieursbureau.



lokatie profielen en uitsnede plankaart

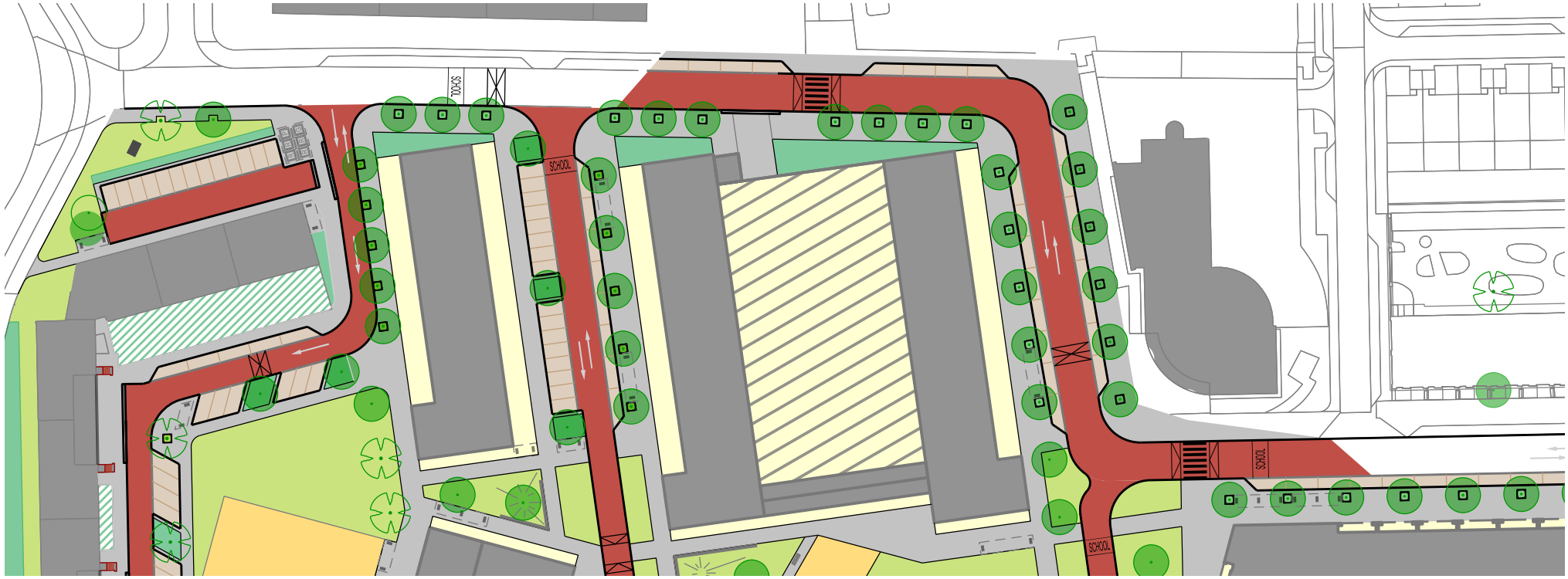
4.7 Deelgebieden

4.7.1 Slotermeerlaan – Burgemeester Vening Meineszlaan

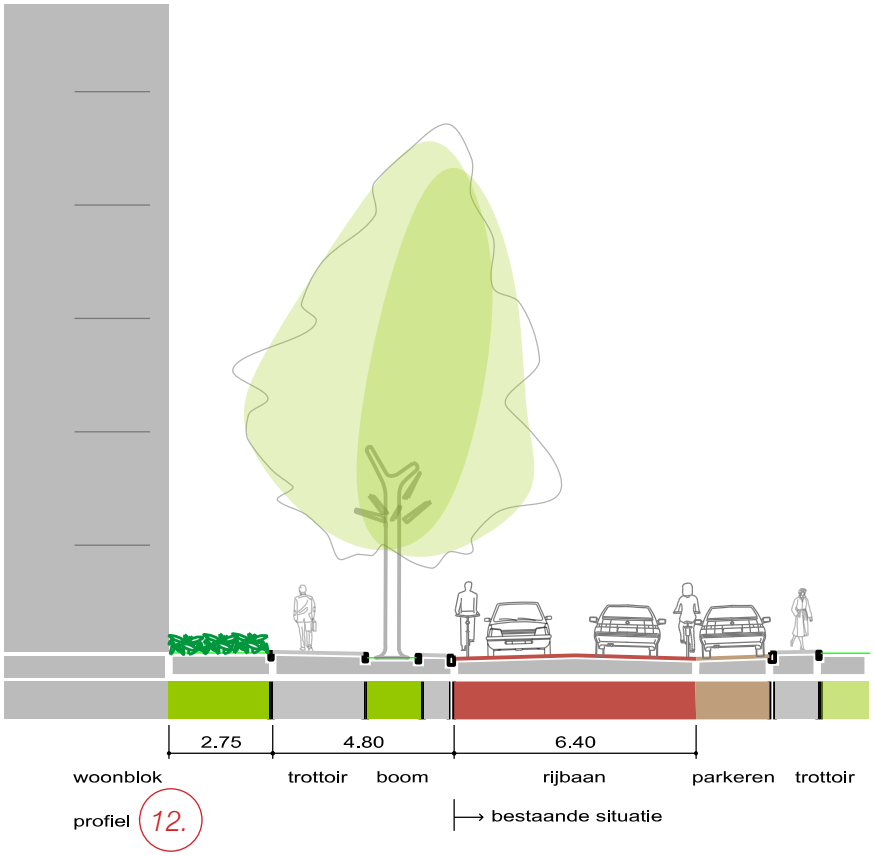
Deze lanen zijn erfontsluitingswegen met een toegestane maximale snelheid van 30 km/uur en een wegbreedte van 4.80 m, uitgevoerd in klinkers. In het voorliggende ontwerp is het uitgangspunt dat alleen het zuidelijke trottoir van de Slotermeerlaan onderdeel uitmaakt van het plangebied. De maatvoering en materialisering van de rijbaan en de parkeerplaatsen, het trottoir en gras aan de noordzijde is daarom ongewijzigd gebleven, m.u.v. de herinrichting van parkeervakken nabij het verlegde zebrapad.

N.B. Mocht de herinrichting van de Slotermeerlaan – Burgemeester Vening Meineszlaan pas plaatsvinden jaren na voltooiing van de herinrichting van de Nieuwenhuysenbuurt dan zijn inritconstructies i.p.v. de voorgestelde gelijkwaardige kruisingen wenselijk. Alhoewel de Slotermeerlaan – Vening Meineszlaan een erfontsluitingsweg (ETW 30 km/uur) is, heeft deze nu de uitstraling van een gebiedsontsluitingsweg (GOW 50 km/uur). De aansluiting van de ETW op de GOW is dan volgens Puccini Rood een inritconstructie.

Vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid is het wenselijk dat

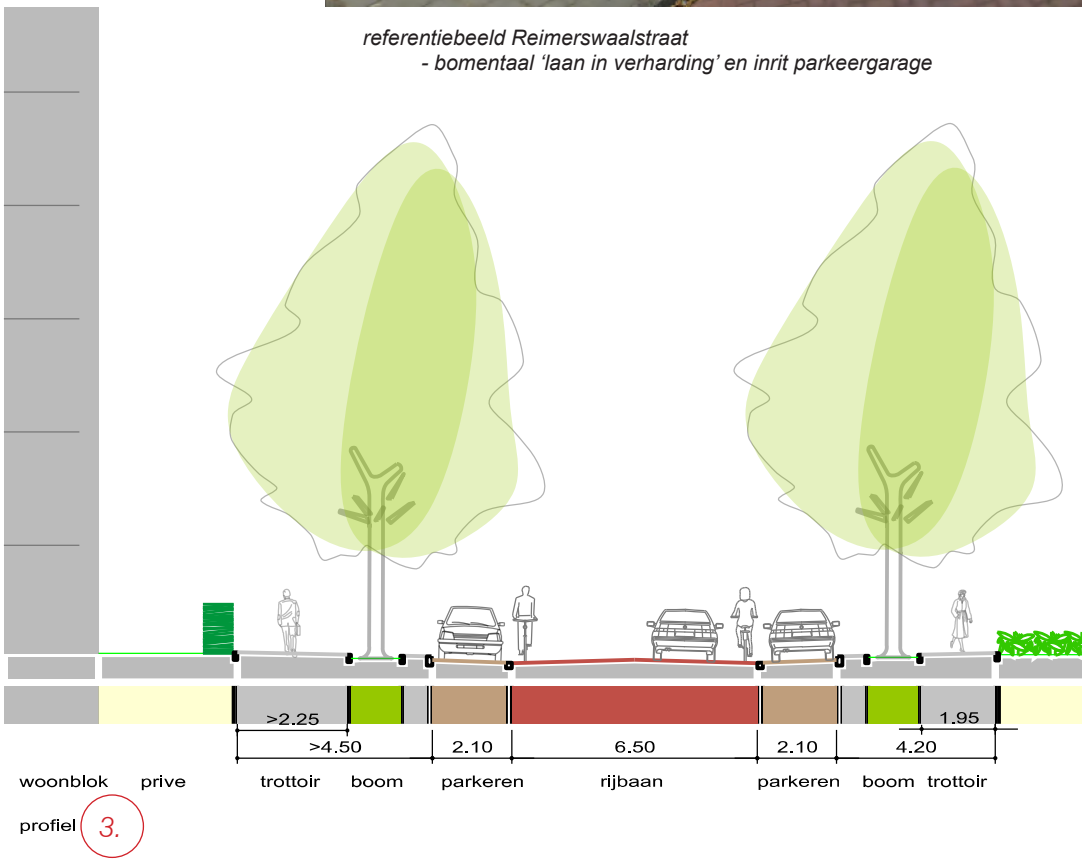


uitsnede plankaart



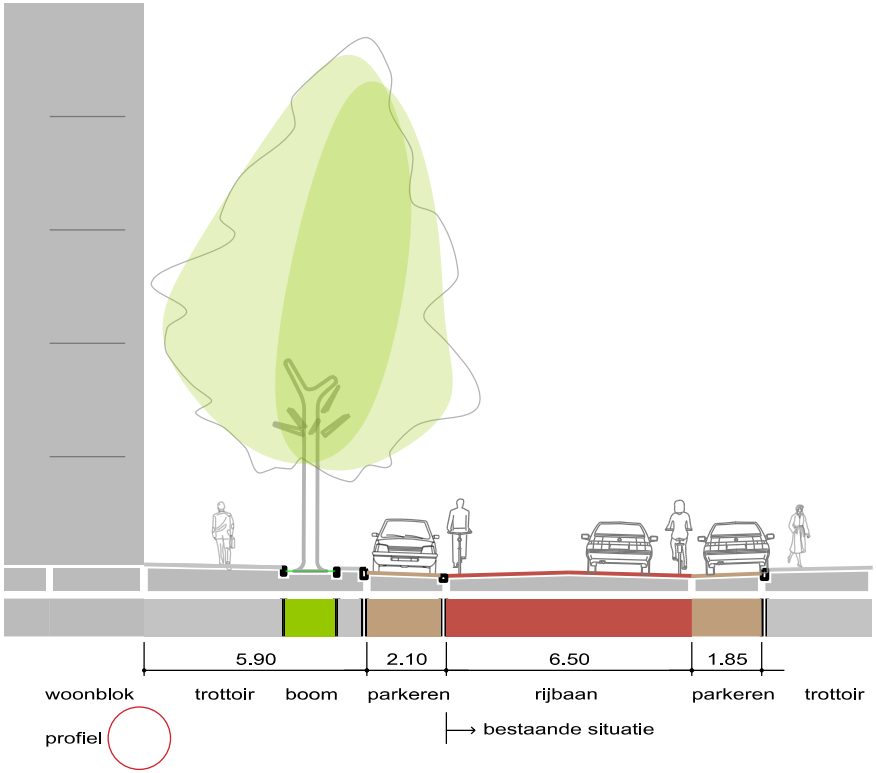


referentiebeeld Reimerswaalstraat
- bomentaal 'laan in verharding' en inrit parkeergarage





referentiebeeld Hemsterhuisstraat - langsparkeren en bomen langs rijbaan



er nabij hoeken en uitritten geen parkeerplaatsen zijn. De resterende ruimte is beperkt, daarom zijn parkeerplaatsen aan de zuidzijde komen te vervallen. Tussen de Jan Zwanenburghof en de Nieuwenhuysenstraat begint een zgn. schoolzone, deze loopt in oostelijke richting.

Vanuit de bomentaal is een ‘laan in verharding’ met 1e orde grootte bomen het gewenste streefbeeld. De bomen staan in boomkransen langs de rijbaan. Bij de locatie van de bomen aan de zuidzijde is rekening gehouden met vrij zicht op de hoeken. Vooralsnog zijn er geen bomen opgenomen aan de noordzijde, omdat daar in het huidige profiel geen ruimte voor is. De soort wordt later bepaald en is gelijk aan de soort verderop in de Burgemeester Vening Meineszlaan.

De parkeerplaats op de hoek Slotermeerlaan - Jan Zwanenburghof is heringericht, waardoor de parkeercapaciteit toeneemt en tegelijkertijd de groene entree van de Slotermeerlaan verder wordt doorgetrokken de wijk in.

Het tweede deel van de Slotermeerlaan ligt geheel in de schoolzone. In een schoolzone is haaksparkeren vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid niet toegestaan. Daarom is hier ook de overzijde van de straat aangepast en is aan beide zijden van de weg langsparkeren toegepast.

De ‘bomenlaan in verharding’ wordt vervolgd. In dit gedeelte is er ruimte om de bomen aan beide zijden van de weg te plaatsen.

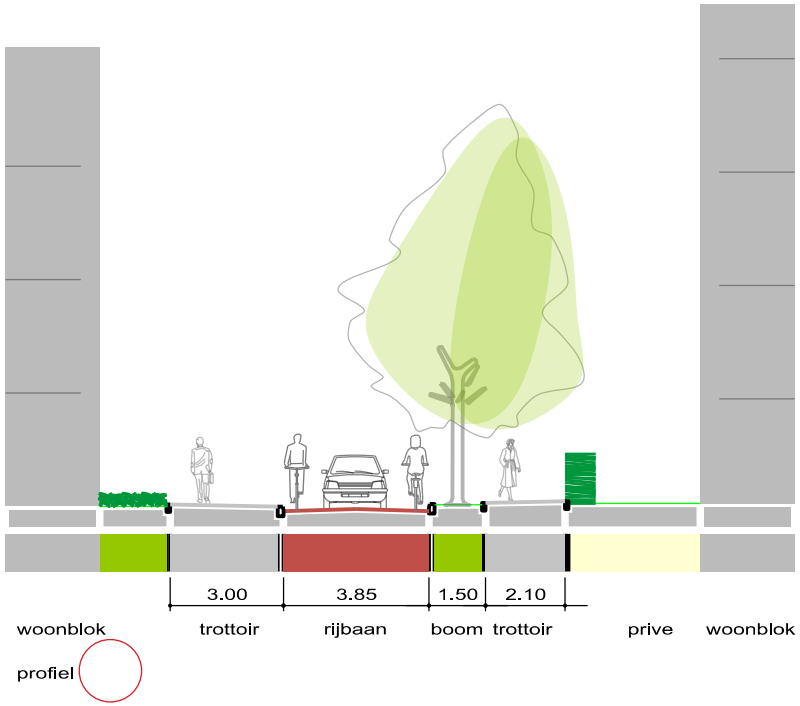
Net als bij het eerste gedeelte van de Slotermeerlaan, komt de rijbaan en de noordzijde van de Burgemeester Vening Meineszlaan in een apart ontwerp aan orde. Ook hier geldt dat idealiter het hele profiel moet worden aangepast met een smallere rijbaan en bomen aan beide zijden van de straat. Vooralsnog zijn er enkel bomen aan de zijde van de Nieuwenhuysenbuurt opgenomen. Voor de woningen is ruimte voor langsparkeren.

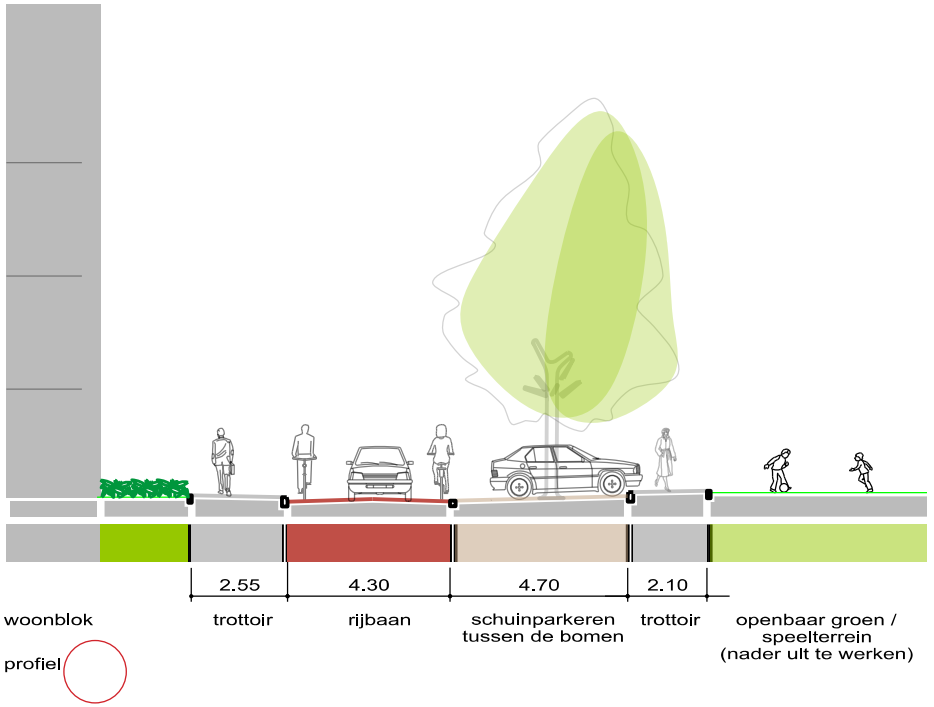


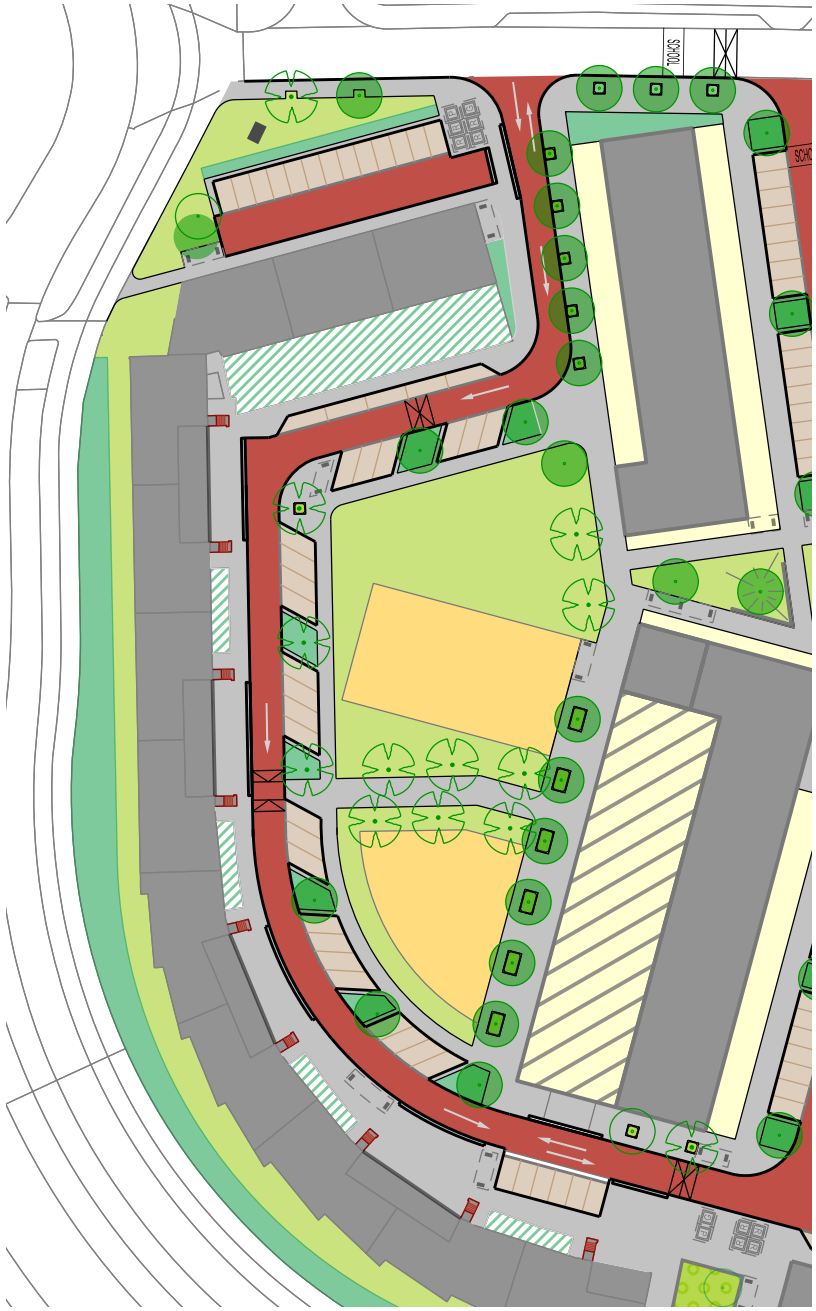
impressie van het Jan Zwanenburghof (bron: MUST 2019)



heesters langs de Burg. de Vlugtlaan [bron: gemeente Amsterdam Stadsarchief Beeldbank]

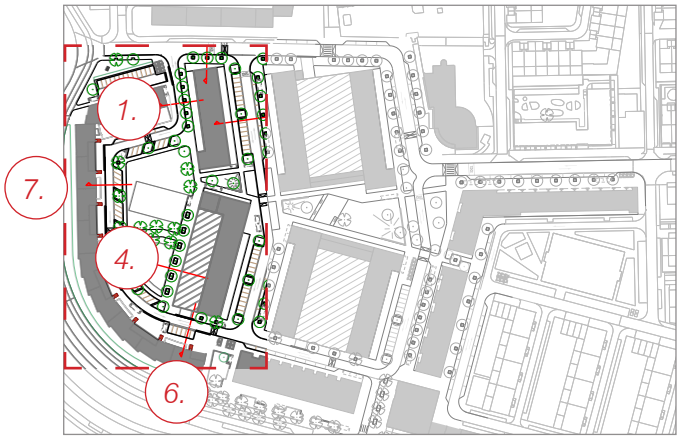








uitsnede plankaart



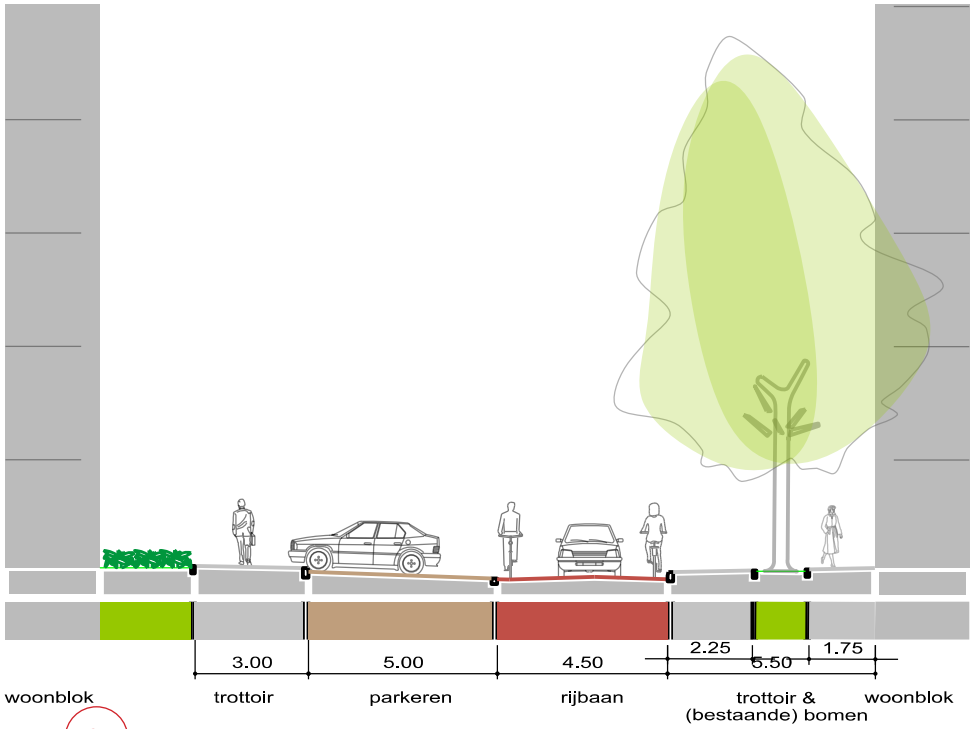
lokatie profielen en uitsnede plankaart

4.7.2 Jan Zwanenburghof

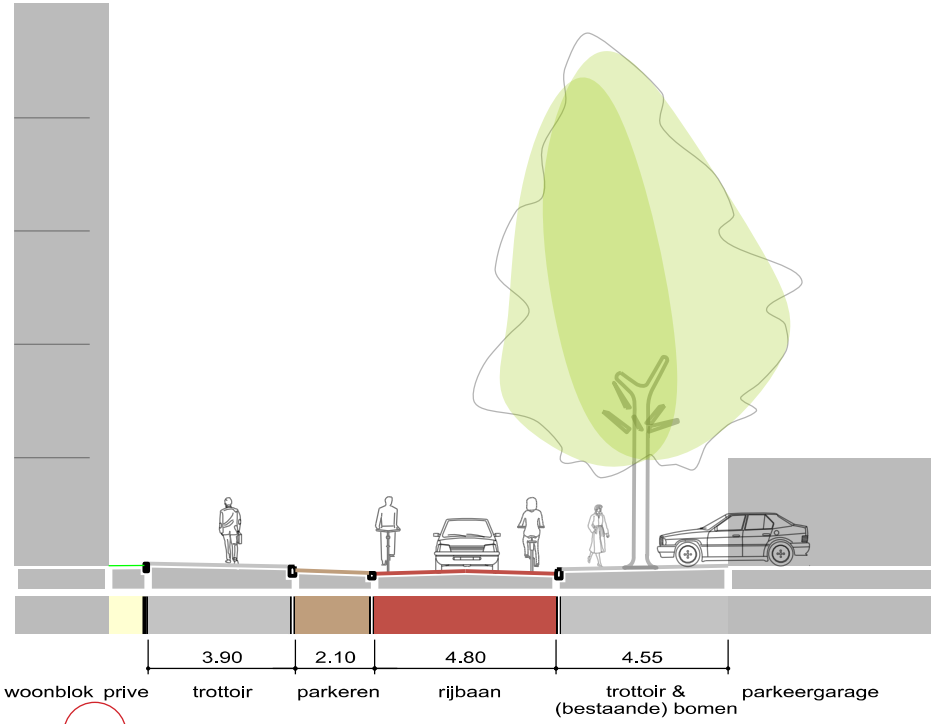
Het Jan Zwanenburghof blijft een eenrichtingsstraat, m.u.v. het eerste gedeelte tot aan de inrit van het parkeerterrein. Het schuinparkeren in het hof blijft gehandhaafd en wordt uitgebreid. Aanpassingen betreffen de inrichting volgens het Puccini basismodel Klassiek 3 en optimalisatie van de maatvoering van de parkeervakken en het wegprofiel.
De parkeervakken voor de woningen komen te vervallen, omdat deze de doorgang voor de voetgangers zouden belemmeren. In het bestaande woningblok bevinden zich garageboxen, via een inritbandconstructie zijn deze voor een auto toegankelijk. Aan de zuidzijde, ter hoogte van huisnummers 10 t/m 13 is het trottoir voldoende breed om haaksparkeren aan de woningzijde te behouden.

Het groene hof blijft bestemd voor sport en spel en zal in samenspraak met bewoners een nieuwe inrichting krijgen. Rondom het groene hof staan bestaande en nieuwe lindes. In de grote plantvakken bij de bestaande bebouwing staan weigelia's en in de kleinere boomspiegels - tegen de nieuwbouw - wordt t.z.t. ooievaarsbek geplant.
Aan de noordzijde, bij de entree van het hof staan elzen in boomspiegels met ooievaarsbek.

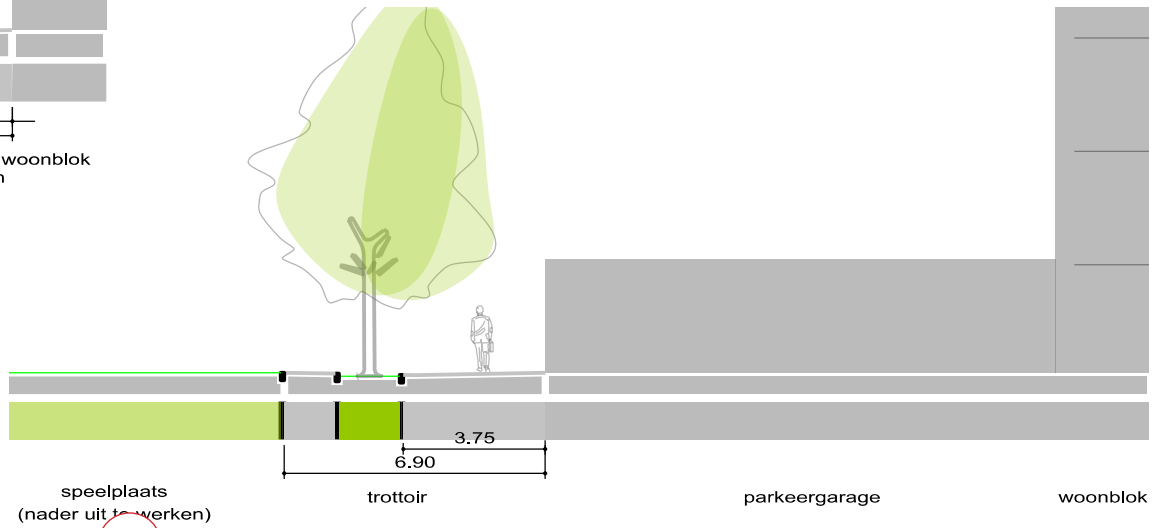
In het verleden is de heesterrand tegen de achtergevel van het bestaande woningblok langs de Burgemeester de Vlugtlaan verwijderd. Vermoedelijk vanwege overlast van ongedierte. Voorgesteld wordt deze rand - in aangepaste vorm - weer terug te laten komen: niet langs de gevel maar langs het trottoir komt een strook beplanting. Door toepassing van lage beplanting, die eenmaal per jaar helemaal teruggezet wordt, wordt de overlast van ongedierte tot een minimum beperkt en krijgt het woonblok gezien vanaf de Burgemeester de Vlugtlaan weer haar fraaie aanzicht terug.



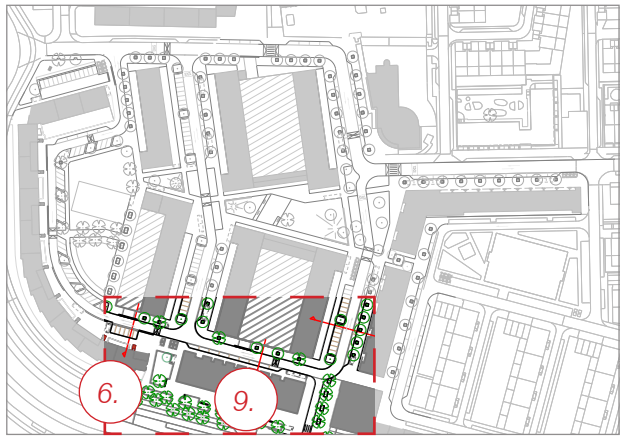
profiel 6.



profiel 9.



profiel 4.



lokatie profielen en uitsnede plankaart



uitsnede plankaart

0 10 50 m

4.7.3 Nusseleinblok

De royale ruimte tussen het bestaande woningblok en het nieuwe Nusseleinblok krijgt een groene uitstraling met een (verhoogd) plantvak ingericht met vaste planten en een solitaire meerstammige Japanse kornoelje. De keuze van het plantassortiment zorgt ervoor dat de overgang van winkelgebied naar woonbuurt een wisselend en aangenaam beeld geeft in alle seizoenen.
De verhoogde parkrand biedt zitgelegenheid en er is ruimte om fietsen te parkeren.

Voor het nieuwe Nusseleinblok blijft tot aan het fietspad één rij lindes behouden. De verhoogde plantvakken worden vergroot en ingeplant met vaste planten. De hoogte van de planten is beperkt, zodat op ooghoogte het zicht vrij blijft. In de parkranden zijn banken geïntegreerd en is er ruimte om fietsen te parkeren.

Aan de achterzijde van het Nusseleinblok bevinden zich entrees naar de woningen. Het straatprofiel gaat uit van langsparkeren langs de woningen en een breed trottoir met (bestaande en nieuwe) lindes aan de noordzijde.



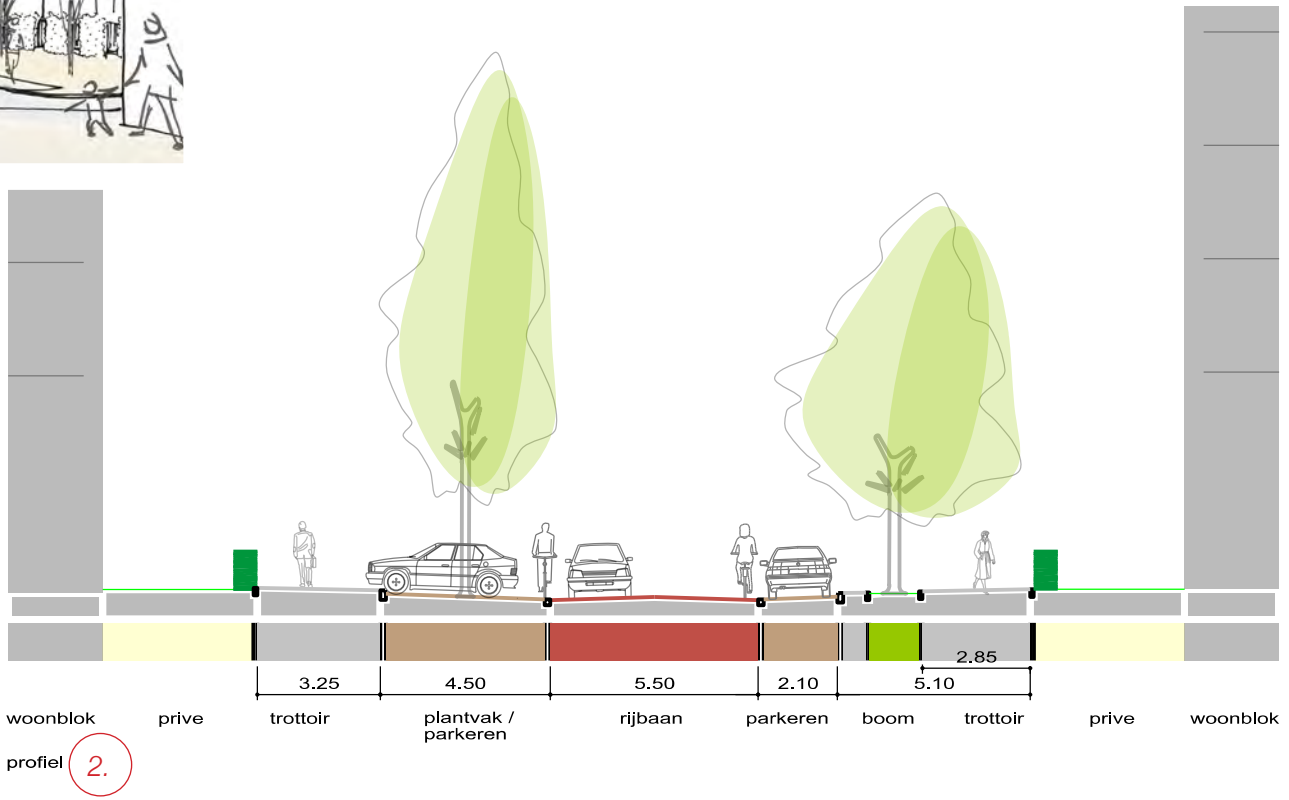
referentiebeeld: vaste planten in verhoogde bakken, Solids & Seats (of gelijkwaardig)

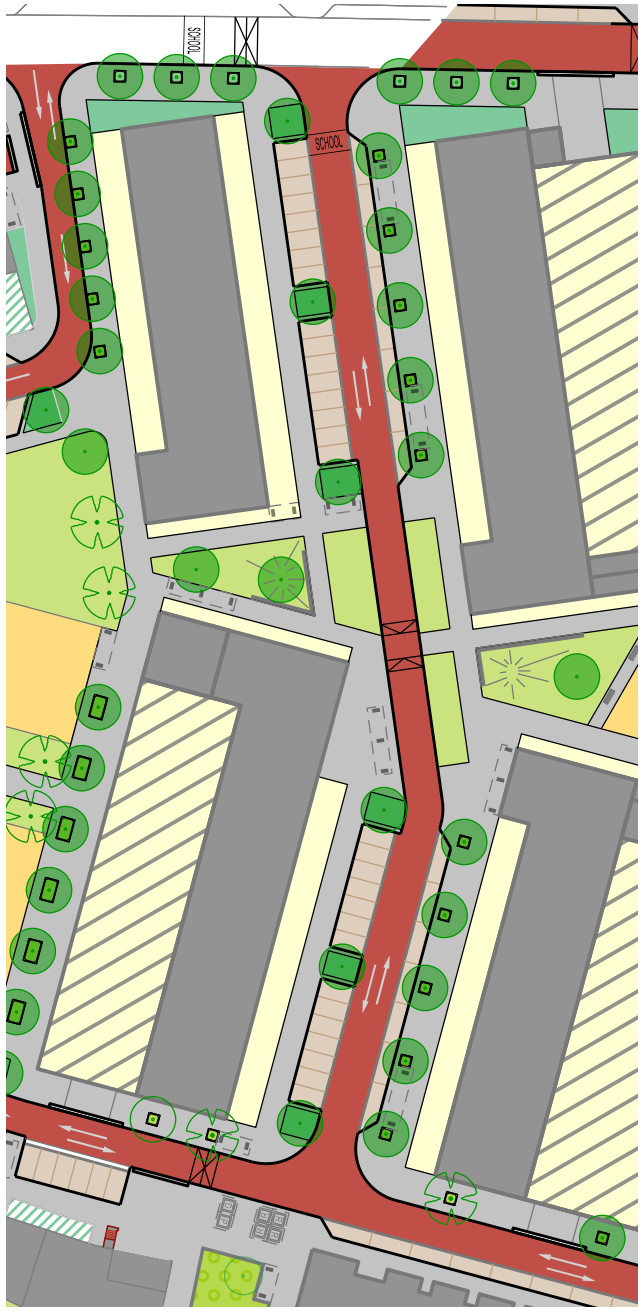


impressie van de Nieuwenhuysenstraat vanaf het Nusseleinblok (bron: MUST 2019)



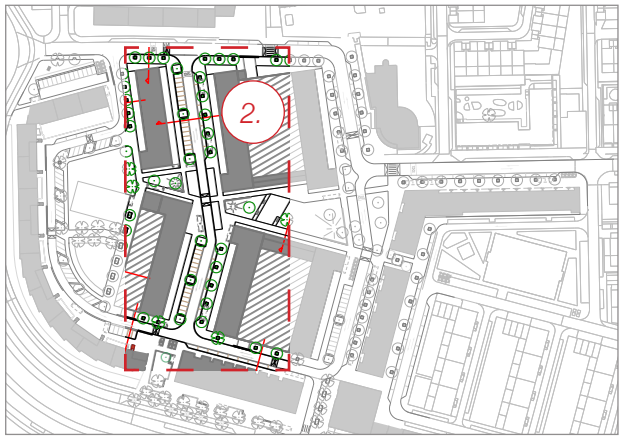
referentiebeeld Geertruida van Lierstraat - parkeren en bomen aan beide zijden





uitsnede plankaart

0 10 50 m



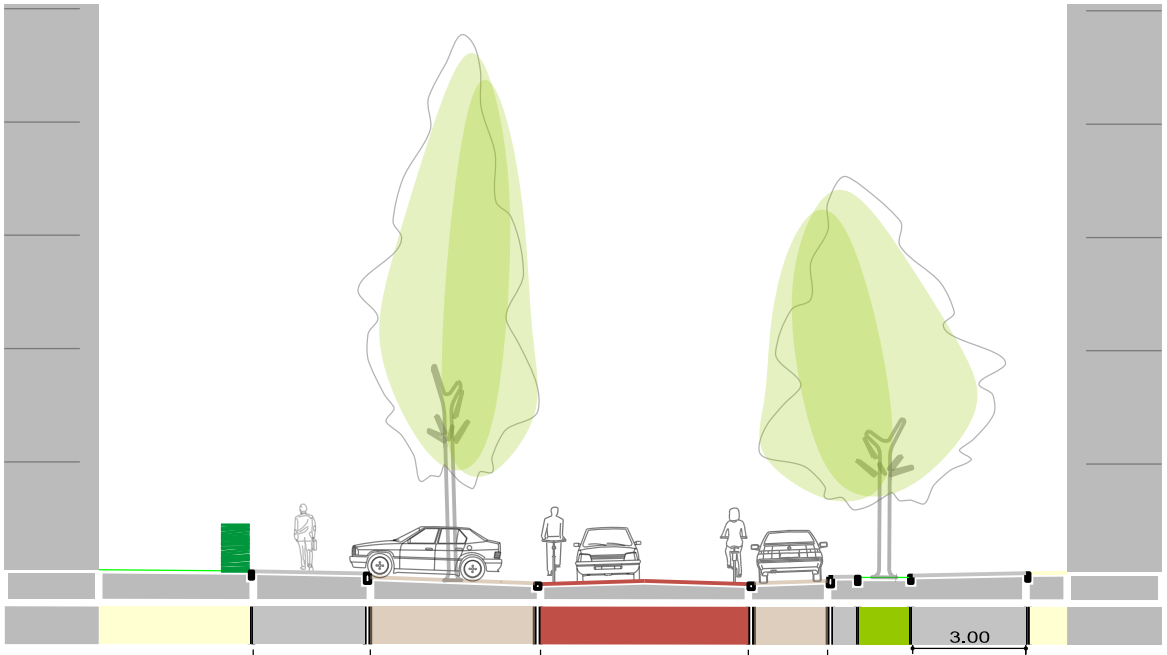
lokatie profielen en uitsnede plankaart

4.7.4 Nieuwenhuysenstraat

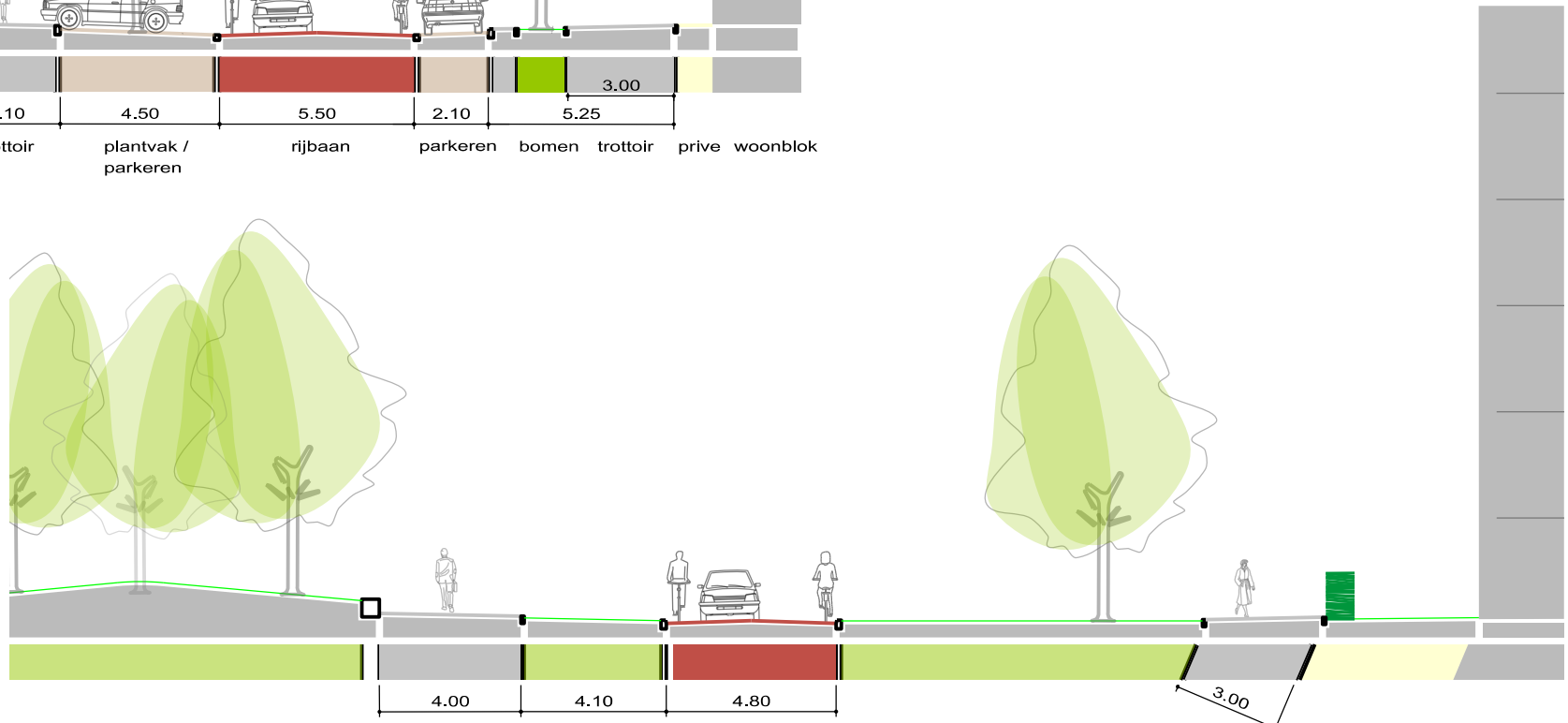
Het voorgestelde profiel heeft aan de westzijde van de straat haaksparkeren met een enkel groenvak tussen de parkeervakken. Aan de oostzijde blijft het principe langsparkeren met bomen. Mocht t.z.t. blijken dat de norm van 180 parkeerplaatsen lager uitvalt, dan zouden de haaksparkeervakken vervangen kunnen worden door langsparkeren gecombineerd met een groenstrook.

In de eerder studies zijn verschillende verkeersmodellen voor de Nieuwenhuysenstraat onderzocht. In overleggen met o.a. het projectteam, woningcorporaties, bewoners en het bewonersplatform bleek een sterke voorkeur voor een doorgaande straat voor zowel fiets- als autoverkeer. Een plateau ter hoogte van de groene scheg faciliteert de voetgangers die het gebied in oostwest richting doorkruisen. Grasbermen ter hoogte van de scheg zorgen voor een groene uitstraling en een optische versmalling van het wegprofiel.

Aan beide zijden van de straat staan bomen: aan de oostzijde een rij Zweedse Lijsterbessen volgens het principe ‘gevelritme’ van de bomentaal: de bomen reageren op de bebouwing. De boomspiegels worden ingeplant met asters. Tussen de haaks parkeervakken aan de westzijde van straat staan bomen die qua vorm en uitstraling afwijken van de bomen aan de overzijde van de straat: lindes. Zij voegen een extra accent toe aan het straatprofiel. De grote vakken worden verder ingericht met dwergboerenjasmijn.



profiel 5.



profiel 8.



lokatie profielen en uitsnede plankaart



uitsnede plankaart

4.7.5 Slotermeerlaan – woonstraat

De Slotermeerlaan takt ter hoogte van de Burgemeester Vening Meineszlaan af in zuidelijke richting de buurt in. De weg doorsnijdt de groene scheg en ook hier liggen er aan weerszijden grasbermen en een plateau voor de oversteek van voetgangers.

Het profiel aan de zuidzijde is vergelijkbaar met de Nieuwenhuysenstraat, i.e. haaks- en langsparkeren en bomen aan beide zijden van de straat.

De voetgangersdoorsteek richting de David Vosstraat sluit de groene scheg af en is qua beplanting een afsluiting van de groene scheg en tegelijkertijd een inleiding voor het achtergelegen plantsoen. Een Italiaans populier staat middenin en tegen de gevels lage heesters die goed schaduw kunnen verdragen: sneeuwbes en bergthee. Aan beide uiteinden staat een hoge (meerstammige) Japanse kornoelje.



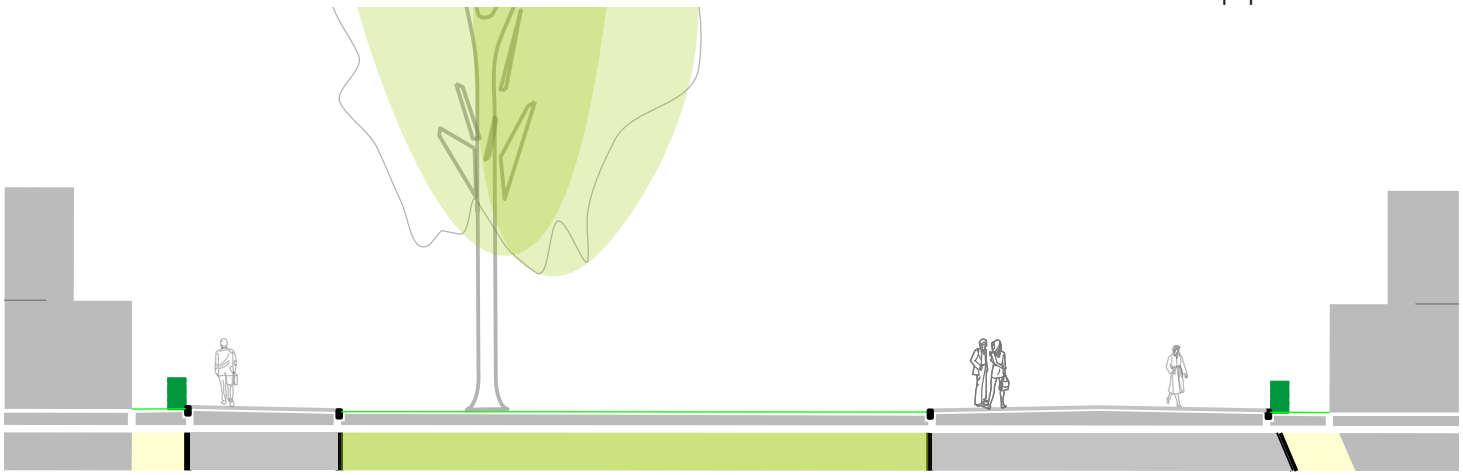
impressie van de groene scheg (bron: MUST 2019)

4.7.6 Groene scheg

In de groene scheg staan berken in het gras. Als accent ligt het grasveld in de hoek langs de Slotermeerlaan net even wat hoger en wordt het vak opgesloten door een verhoogde parkband. Deze parkband loopt af naar het maaiveld. In het middengebied blijft de enorme Italiaans populier gehandhaafd. Er is ruimte gereserveerd voor een speelplek, voor de allerkleinsten en kinderen met een beperking. Voorgesteld wordt een houten speelhuisje met o.a. een glijbaan, een schommel, stelten en een veerelementen (zie ook hoofdstuk 4.3). De doelgroep en de locatie zijn gegeven, de invulling kan als dat gewenst is t.z.t. in samenspraak met bewoners nog aangepast worden.

Richting de Nieuwenhuysenstraat loopt het grasveld weer licht op en wordt het vlak beëindigd met eveneens een verhoogde parkband en een licht glooiend maaiveld.
De scheg eindigt in het Jan Zwanenburghof. Bomen in forse plantvakken markeren de rand van het groene hart van de buurt. Tussen de nieuwbouw en het gras ligt een breed trottoir en in het hart tussen de bomen ligt de bestaande speelplek en voetbalkooi . Bewoners worden benaderd om te bepalen of de voetbalkooi behouden moet blijven, voor welke doelgroep en wat voor soort activiteiten hier wenselijk is..

Daar waar de groene scheg uitkomt op het Jan Zwanenburghof komt ook een nieuwe Italiaanse populier te staan als onderdeel van de reeks in de groene scheg.



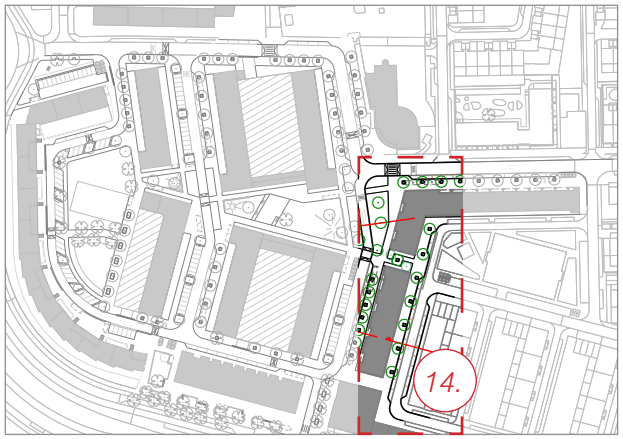
profiel 13.



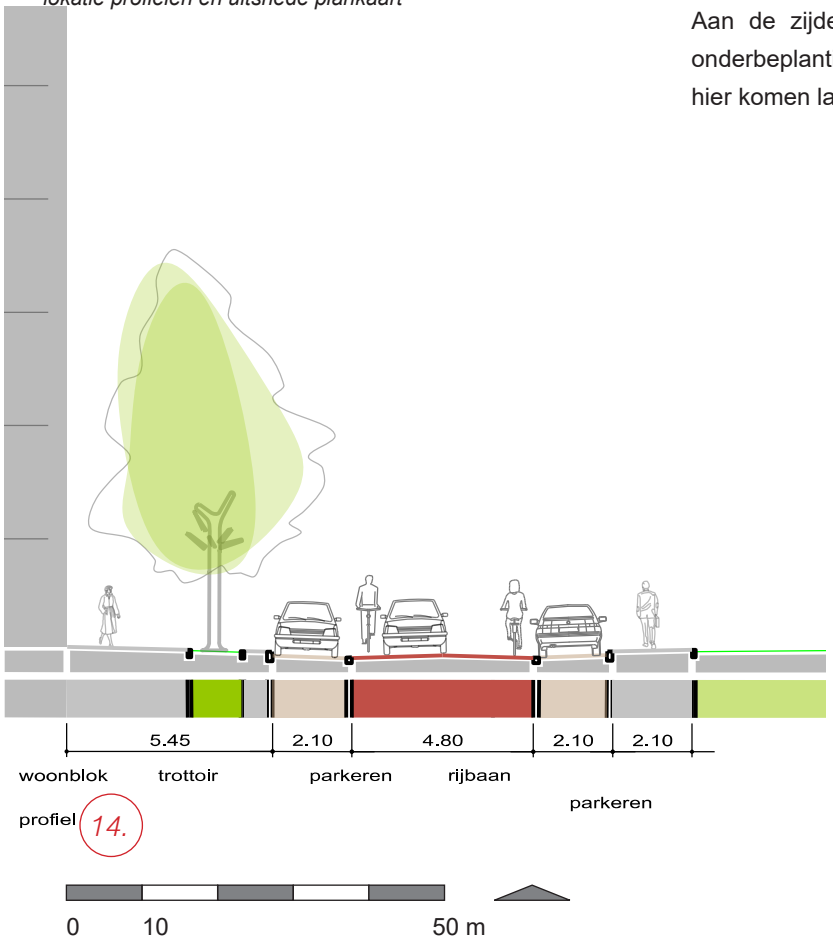
referentiebeeld - parkband en grasvlak



uitsnede plankaart



lokatie profielen en uitsnede plankaart



4.7.7 David Vosstraat

Het profiel in de David Vosstraat ten zuiden van het blok langs de Burgemeester Vening Meineszlaan blijft ongewijzigd met langsparkeren en eenrichtingsverkeer.

Aan de zuidzijde, tussen de Slotermeerlaan en de Van Hanxleden Houwertstraat is eventueel ruimte voor extra haakse parkeerplaatsen. Dit is als vooralsnog een reservering en alleen nodig indien de parkeernorm van 180 parkeerplaatsen elders in het plangebied niet haalbaar is. Vooralsnog wordt uitgegaan van de bestaande langsparkeervakken. Deze schuiven wel iets op richting de nieuwbouw zodat er tussen de parkeervakken en het openbaar groen een voldoende breed trottoir te realiseren is.
Aan de zijde van de nieuwbouw staat de Zweedse lijsterbes met een onderbeplanting van ooievaarsbek - net als in de Nieuwenhuysenstraat. Ook hier komen langsparkeervakken.



profiel David Vosstraat, noordzijde blijft ongewijzigd

5. Bijlagen

5.1 Inventarisatie bomen

Inventarisatie boomadviesbureau Duifhuizen

In opdracht van de gemeente Amsterdam heeft het boomadviesbureau Duifhuizen een inventarisatie gedaan van de aanwezige bomen in het plangebied en de kwaliteit van de bomen (d.d. 4 dec 2018).

Het betreft 51 bomen waarvan de (relatieve) behoudenswaardigheid (op basis van conditie, toekomstverwachting en boomveiligheid) is beoordeeld als:

- hoog: 9 stuks
- gemiddeld: 22 stuks
- laag: 17 stuks
- geen: 3 stuks

Drie bomen komen in aanmerking voor verplanting.

Geadviseerd wordt:

- De 9 bomen met een hoge behoudenswaardigheid te handhaven en in te passen bij eventuele herinrichting. Bij 7 van deze bomen is sprake van verhardingsopdruk. Hieraan dient aandacht geschonken te worden bij de herinrichting (duurzame groeiplaats-inrichting);
- De 22 bomen met een gemiddelde behoudenswaardigheid waar mogelijk te handhaven en waar dit niet mogelijk is te verplanten (bij 3 bomen is dit mogelijk);
- De 17 bomen met een lage behoudenswaardigheid niet te handhaven (en niet te verplanten) bij eventuele herinrichting;
- De 3 bomen met ‘geen behoudenswaardigheid’ te verwijderen.

Gevolgen herinrichting

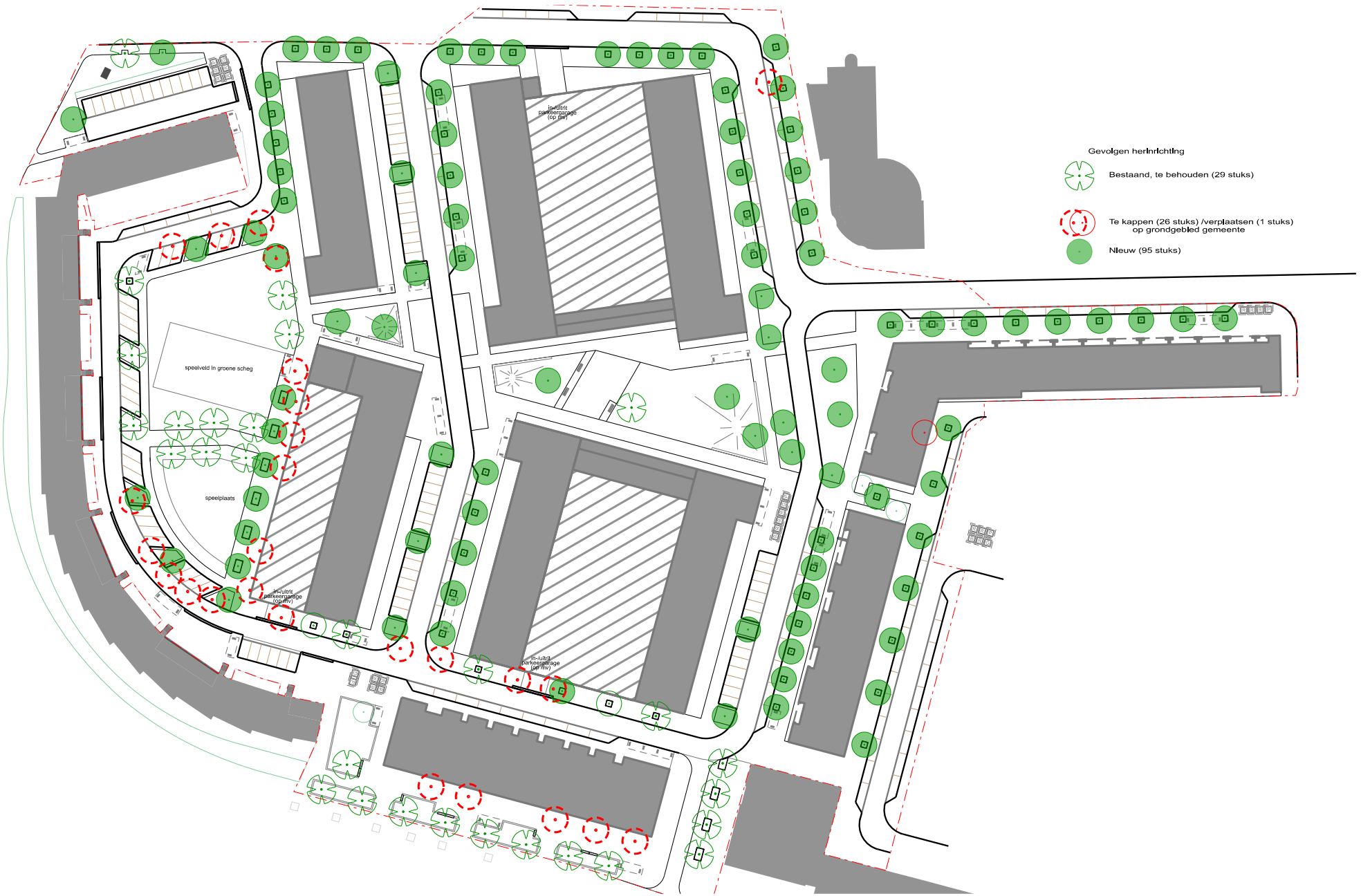
Omwille van het nieuwe stedenbouwkundige plan en de daaraan gerelateerde herinrichting kunnen de adviezen slechts ten dele opgevolgd worden:

- Van de 9 bomen met een hoge behoudenswaardigheid kan de Italiaanse populier - Populus nigra in het hart van de buurt, de linde - Tilia americana op de hoek bij de rotonde en één linde - Tilia americana aan de westzijde van het Nusseleinblok behouden blijven. De overige 6 bomen staan te dicht op de nieuwbouw of kunnen i.v.m. de verkeerveiligheid (zichtlijnen) niet behouden blijven. Ze kunnen - zo blijkt uit het onderzoek van Duifhuizen - niet verplaatst worden. De bomen worden binnen het plangebied gecompenseerd. N.B. De Populus nigra aan de noordzijde staat op uitgegeven grond van de Alliantie.
- Van de 22 bomen met een gemiddelde behoudenswaardigheid kunnen er 13 behouden blijven. De 9 stuks die gekapt moeten worden staan in het carré op het Jan Zwanenburghof en langs de rijbaan richting het Nusseleinblok. Ook hier is nieuwbouw en verkeersveiligheid de reden voor kap. Deze bomen zijn niet verplantbaar. Herplant zal geschieden met behoud van de boomstructuur, daarmee wordt het carré rondom het groene hof hersteld en komt er weer een rij bomen achter het Nusseleinblok aan de noordzijde van de straat.
- Van de 17 bomen met een lage behoudenswaardigheid kunnen er 9 behouden blijven: 6 lindes voor het Nusseleinblok, 1 erachter en 2 tussen de speelplekken in het Jan Zwanenburghof. Omdat deze bomen 4 jaar geleden onderzocht zijn, wordt geadviseerd deze bomen opnieuw te onderzoeken en indien zij niet te handhaven zijn, ze te vervangen door eenzelfde soort. De 8 bomen in het Jan Zwanenburghof die t.g.v. de herinrichting gekapt moeten worden zullen herplant waarbij het carré wordt hersteld. De linde voor het Nusseleinblok zal elders in het plangebied worden gecompenseerd/
- De drie bomen die niet behoudenwaardig zijn worden verwijderd en vervangen door lindes, zodat het carré hersteld wordt.

Tussen de Slotermeerlaan en de David Vosstraat staat een Anna Paulownaboom. Deze is niet meegenomen in de inventarisatie. De eerste indruk is dat deze boom te verplantten is, een verplantbaarheidsonderzoek moet uitwijzen of dat ook daadwerkelijk het geval is. De beoogde nieuwe locatie is ter hoogte van de Nieuwenhuysenstraat 181, nabij de rotonde vn de Burgemeester de Vlugtlaan.



Behoudenswaardigheid [boominventarisatie Duifhuizen] en te kappen bomen i.v.m. herinrichting



Bomen: bestaand, te kappen en nieuwe aanplant

5.2 Beheer Acceptatie Proces

Advies VO herinrichting Nieuwenhuysenbuurt en reacties ontwerper openbare ruimte

Algemeen

- Verlichting, groen en bestrating worden aangebracht volgens de standaard Puccini (rood en groen).
- Het gaat hier om het kappen, ver- en herplanten van bomen en herinrichting bestrating, hierbij is de boomrapportage van Duifhuizen toegevoegd.
- Het VO is besproken met de verkeerscommissie.

Advies

✓ Het advies uit de rapportage van Duifhuizen opvolgen.

- Bij herprofilering van bestrating mag dit bij de bomen niet meer dan 5cm. zijn.

- De boomkeuze van Robinia is uitheems. Er is ook bekend dat deze de bestrating snel opdrukt. Alternatief is berk of lijsterbes. Opmerking hierbij: bomen met open kroon zijn van mindere waarde als het gaat om klimaatadaptie, omzetten co2 en opvang van fijnstof. Het is beter bomen te gebruiken met een dicht bladerdak!

  ✓ Inderdaad goed idee om te kiezen voor inheems en dus af te zien van Robinia.

  ✓ Langs de drukkere Burgemeester Vening Meineszlaan en de Slotermeerlaan richting rotonde wordt aansluiting gezocht bij de lange lijn oostwaarts en lijken mij de uitgangspunten betreffende klimaatadaptatie, optimale CO2 omzetting en/of afvangen van fijnstof akkoord.

  ✘ In de buurtstraten staan de bomen redelijk dicht op de gevel en daarmee is lichttoetreding voor de woning van hoger belang dan klimaatadaptatie, de optimale CO2 omzetting en/of afvangen van fijnstof. Er is dus toch een lichte en luchtige kroon als belangrijkste uitgangspunt genomen in de tussenstraatjes, e.e.a. is tevens conform de Bomentaal van Nieuw-West.

✓ Structuur bestaande bomen herstellen: er staat Tilia vulgaris. Deze is zeer gevoelig voor “druipen” (door de aanwezigheid van vele bladluizen) en verticillium (taksterfte). Het is beter een soort te kiezen die hier ongevoelig voor is. B.v. Tilia cordata of tomentosa.

✓ Indien mogelijk bij de bestaande bomen plantplaatsverbetering toepassen.

✓ Rainproof: hierbij kunnen gras, beplantingsvakken en boomspiegels helpen door het hemelwater ernaar toe af te voeren.

✓ Uitzondering zijn de plantvakken voor het Nusseleinblok, langs de Burg. Vlugtlaan. Deze zijn nu verhoogd en moeten dus ook zo blijven t.b.v. het behoud van de bomen.

✓ Afval: onderzocht wordt of e.e.a. mogelijk is en wat de gevolgen zijn voor de ondergrondse infrastructuur.
Het is raadzaam hierbij ook de bomen te betrekken. Plaatsing binnen de kroonprojectie heeft nadelige gevolgen voor de boom.
Er zal ook extra snoei noodzakelijk zijn als de bomen er te dicht op staan (binnen 8-10m). Tilia platyphyllos ‘Fastigiata’ is een goede smal opgaande linde.
Indien er geen andere mogelijkheid is dient hier in de beheers notitie rekening mee gehouden te worden.

✓ Bij gebruik vaste planten in verhoogde plantenbak: hierbij goede grond voor vaste planten gebruiken. Een laag van 25cm Green to Color of gelijkwaardig aanbrengen is voldoende.

✓ Na aanleg moet 3jr onderhoud worden meegenomen in het project. Hierna wordt het (inclusief inboet waar nodig) opgeleverd aan de Gebiedsbeheerder.

✓ Het maaiveld van de school aan de noordzijde van de Slotermeerlaan ligt hoger dan het aansluitende trottoir. Bij het bestek onderzoeken of en hoe hoogteverschil minimaliseren.

✓ Advies verwerk in DO



Buddleja davidii 'Purple Prince' - Vlinderstruik





Cornus kousa - Japanse kornoelje



Deutzia gracilis - Bruidsbloem



Diervilla splendens - Amerikaanse weigelia



Gaultheria procumbens - Bergthee



Hedera helix - Klimop



Hydrangea paniculata 'Cocktail' - Pluimhortensia



Hypericum 'Hidcote' - Hertshooi



Lonicera nitida 'Elegant' - Kamperfoelie



Philadelphus 'Manteau d'Hermine' - Dwergboerenjasmijn



Prunus laurocerasus 'Otto Luyken' - Gewone laurierkers



Spiraea japonica 'Genpei' - Japanse spirea

5.3 Beplantingsplan

Struiken - assortiment			Algemene kenmerken												
ID	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Hoogte in meters ** is boom hier gebruikt als B of H	breedte (bron: Ebben)	Gebruik: sierheester (S), bosplantsoen (B), (losse)haag (H), klimplant (K) of bodembedekker (Bd)	Inheems (I) excoot (E) cultivar (CV)	Soort geschikt voor hele droge (D) of natte (N) grond, (W) struiken voor in wadi's	bodem klei (K), zandig (Z), veen (V)	Wintergroen (W)	Bloemkleur	Vruchtkleur	Bloeitijd maand	Matig (+) of goed (++) tollerant voor zout in grond- of gietwater. Niet gevoelig voor strooizout (Sz). Tollerant voor zeewind (Zw)	Plantafstand in meters bij gebruik als sierheester (S) of bodembedekker (Bd): 0,3-0,5 (A) 0,6-0,8 (B) 1,0-1,25 (C) 1,5-2,0 (D) >3,0 klimplanten zelfhechtend (Zh) of klimsteun (Ks)
Bu.d.PP	Buddleja davidii 'Purple Prince'	Vlinderstruik	3		S	CV	D	Z V		paars		7-9		C
Co.k	Cornus kousa	Japanse kornoelje	7	4.5-6	S	E		Z V		wit	rose	6		D
De.g	Deutzia gracilis	Bruidsbloem	0.7		S	E		V		wit		5		B
Di.s	Diervilla splendens	Amerikaanse weigelia	1		S	E		V		geel		6-8		C
Ga.p	Gaultheria procumbens	Bergthee	0.2		S	E		V	W	wit	rood	6-9		A
He.h	Hedera helix	Klimop	30		B K	I		K Z V	W	geel	zwart	9-10		Zh
Hy.p.C	Hydrangea paniculata 'Cocktail'	Pluimhortensia, Boeren hortensia	1-3		S	CV		Z V		diverse		8-9		C
Hy.H	Hypericum 'Hidcote'	Hertshooi	1		S	CV		K		geel		6-9		B
Lo.n.E	Lonicera nitida 'Elegant'	Kamperfoelie	1.3		S H	CV		K Z V	W	wit	violet	5	Zw	B
Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	Dwergboerenjasmijn	0.5		S	CV		Z		wit		6-7		C
Pr.l.OL	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'	Gewone laurierkers	1		S H	CV		K V	W	wit	zwart	5		D
Sp.j.G	Spiraea japonica 'Genpei'	Japanse spirea	1.5		S	E		Z		rose		9-10	+	B
Sp.n	Spiraea nipponica	Spierstruik	2.5		S	E		Z		wit		5-6		B
Sy.c.H	Symphoricarpos chenaultii 'Hancock'	Sneeuwbes	0.6		S Bd	CV	D	Z		rose	rose	7		B



Spiraea nipponica - Spierstruik



Symphoricarpos chenaultii 'Hancock' - Sneeuwbes



Alchemilla mollis - Vrouwenmantel



Anemone 'Honorine Jobert' - herfstanemoon



Aster macrophyllus 'Twilight' - Grote aster



Brunnera macrophylla 'Silver Heart' - Kaukasisch vergeet-mij-nietje



Carex morowii 'Mosten' - Zegge



Chelone obliqua - Schildpadbloem



Euphorbia palustris - Moeraswolfsmelk



Eupatorium rugosum 'Chocolate'



Geranium macrorrhizum 'Spessart' Ooievaarsbek



Geranium 'Rozanne' - Ooievaarsbek



Kalimeris incisa 'Blue Star' - Zomeraster



Luzula sylvatica - Grote veldbies

Vaste planten - assortiment			Algemene kenmerken											
ID	Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Bladhoogte in cm	Hoogte incl. bloei in cm					Wintergroen (W)	Bloemkleur		Bloeitijd maand		
Al.m	Alchemilla mollis	Vrouwenmantel	10	25						Geel		5-6		
An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon	40	80						Wit		9-10		
As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster	40	60						lavendelblauw		8-9		
Br.m.SH	Brunnera macrophylla 'Silver Heart'	Kaukasisch vergeet-mij-nietje	20	30						Lichtblauw		4-5		
Ca.m.M	Carex morowii 'Mosten'	Zegge	25	50					W	-		3-5		
Ch.o	Chelone obliqua	Schildpadbloem	70	90						Roze		7-9		
Eu.p	Euphorbia palustris	Moeraswolfsmelk	80	100						Geel		4-5		
Eu.r.C	Eupatorium rugosum 'Chocolate'		140	140						Wit		8-9		
Ge.m.S	Geranium macrorrhizum 'Spessart'	Ooievaarsbek	25	30						wit-rose		6-7		
Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek	30	40						Blauw		5-11		
Ka.i.BS	Kalimeris incisa 'Blue Star'	Zomeraster	40	50						Blauw		6-9		
Lu.s	Luzula sylvatica	Grote veldbies	25	40					W	-		6-7		
Pe.a.DR	Persicaria affinis 'Darjeerling Red'	Duizendknoop	10	20						Rood		6-10		
Ph.r	Phlomis russeliana	Brandkruid	20	100					W	Geel		6-7		
Pu.BE	Pulmonaria 'Blue Ensign'	Longkruid	20	35						Blauw		3-5		
Sy.g.HB	Symphytum grandiflorum 'Hidcote Blue'	Kruipende smeerwortel	20	25						Roomgeel		5-6		



Persicaria affinis 'Darjeerling Red' - Duizendknoop



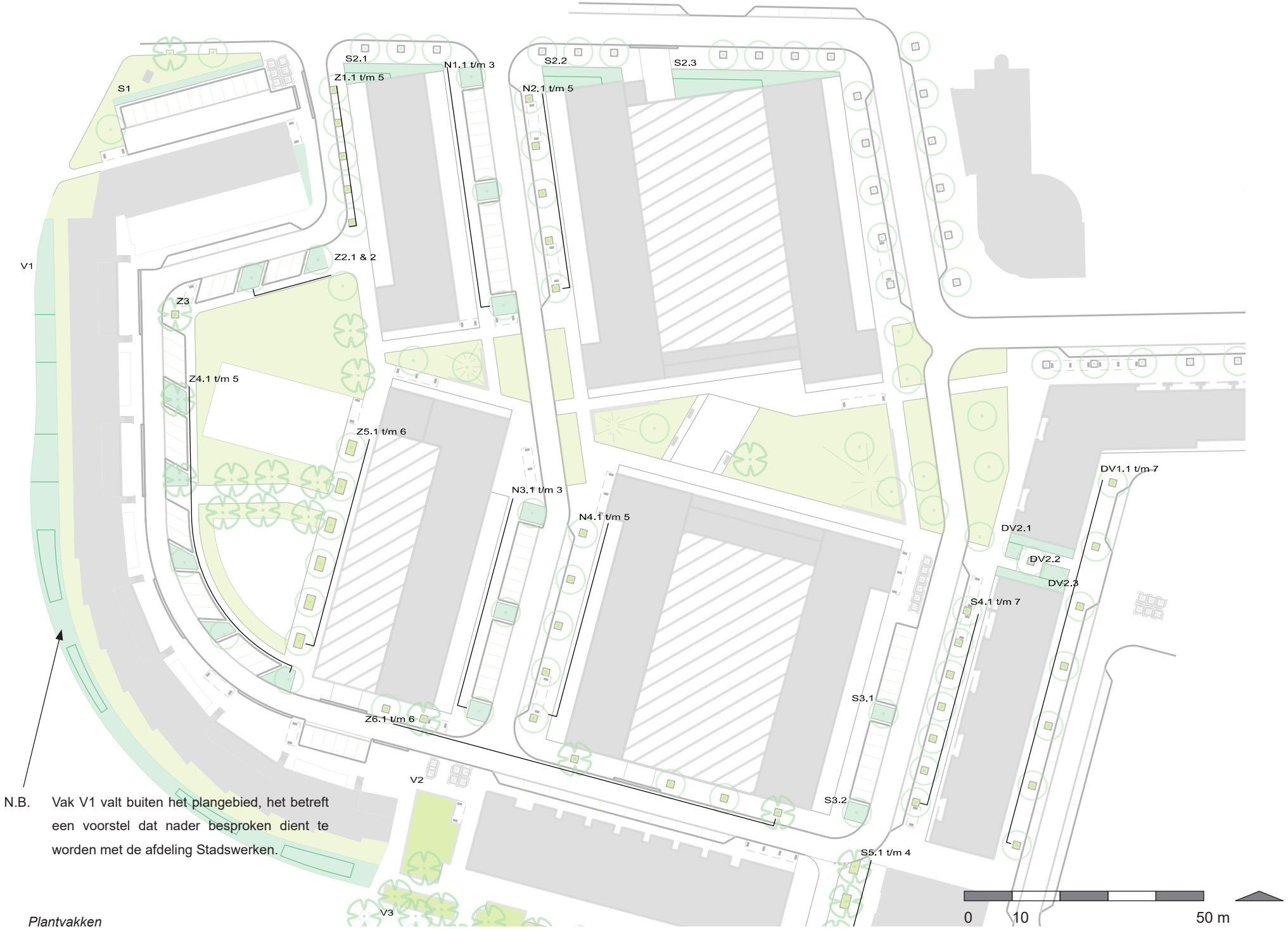
Phlomis russeliana - Brandkruid



Pulmonaria 'Blue Ensign' - Longkruid



Symphytum grandiflorum 'Hidcote Blue' - Kruipende smeerwortel



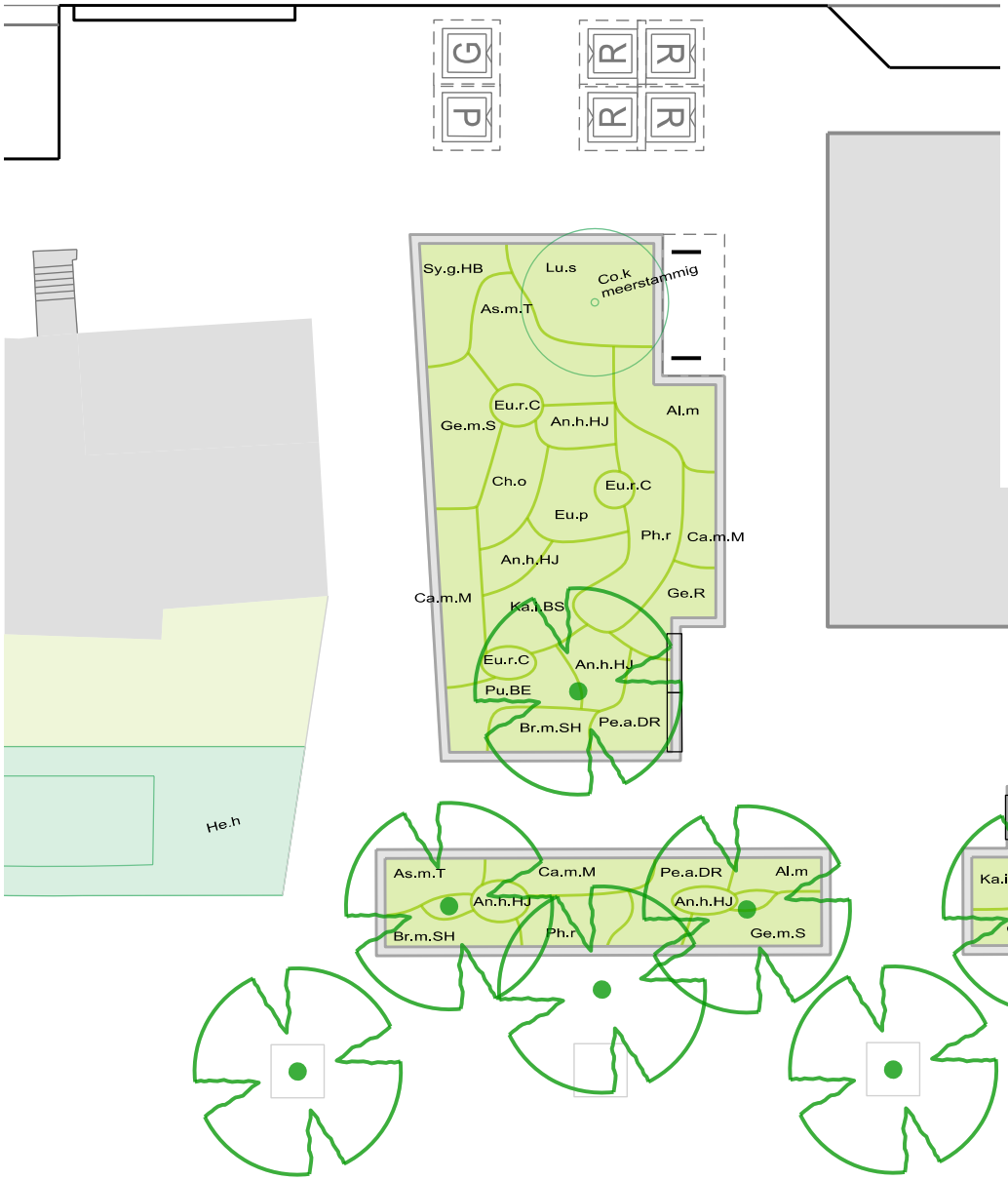
N.B. Vak V1 valt buiten het plangebied, het betreft een voorstel dat nader besproken dient te worden met de afdeling Stadswerken.

Plantvakken

	Struiken en planten per locatie		
lokatie	**ID**	**Wetenschappelijke naam**	**Nederlandse naam**
	Slotermeerlaan		
S1	Sp.n	Spiraea nipponica	
S2.1	Hy.H	Hypericum 'Hidcote'	
S2.1	Lo.n.E	Lonicera nitida 'Elegant'	
S2.2	Hy.H	Hypericum 'Hidcote'	
S2.2	Lo.n.E	Lonicera nitida 'Elegant'	
S2.3	Hy.H	Hypericum 'Hidcote'	
S2.3	Lo.n.E	Lonicera nitida 'Elegant'	
S3.1	Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	
S3.2	Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	
S4.1	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
S4.2	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
S4.3	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
S4.4	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
S4.5	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
S4.6	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
S4.7	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster

	David Vosstraat		
DV1.1	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
DV1.2	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
DV1.3	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
DV1.4	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
DV1.5	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
DV1.6	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
DV1.7	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
DV2.1	Co.k	Cornus kousa	Japanse kornoelje
DV2.1	Sy.c.H	Symphoricarpos chenaultii 'Hancock'	Sneeuwbes
DV2.1	Ga.p	Gaultheria procumbens	Bergthee
DV2.2	Ga.p	Gaultheria procumbens	Bergthee
DV2.1	Co.k	Cornus kousa	Japanse kornoelje
DV2.1	Ga.p	Gaultheria procumbens	Bergthee
DV2.1	Sy.c.H	Symphoricarpos chenaultii 'Hancock'	Sneeuwbes

	Jan Zwanenburghof		
Z1.1	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z1.2	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z1.3	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z1.4	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z1.5	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z2.1	Di.s	Diervilla splendens	Amerikaanse weigelia
Z2.2	Di.s	Diervilla splendens	Amerikaanse weigelia
Z3	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z4.1	Di.s	Diervilla splendens	Amerikaanse weigelia
Z4.2	Di.s	Diervilla splendens	Amerikaanse weigelia
Z4.3	Di.s	Diervilla splendens	Amerikaanse weigelia
Z4.4	Di.s	Diervilla splendens	Amerikaanse weigelia
Z4.5	Di.s	Diervilla splendens	Amerikaanse weigelia
Z5.1	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z5.2	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z5.3	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z5.4	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z5.5	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z5.6	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z6.1	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z6.2	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z6.3	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z6.4	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z6.5	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
Z6.6	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
	Nieuwenhuijsenstraat		
N.1.1	Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	
N.1.2	Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	
N.1.3	Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	
N2.1	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N2.2	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N2.3	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N2.4	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N2.5	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N.2.1	Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	
N.2.2	Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	
N.2.3	Ph. MdH	Philadelphus 'Manteau d'Hermine'	
N4.1	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N4.2	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N4.3	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N4.4	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
N4.5	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster

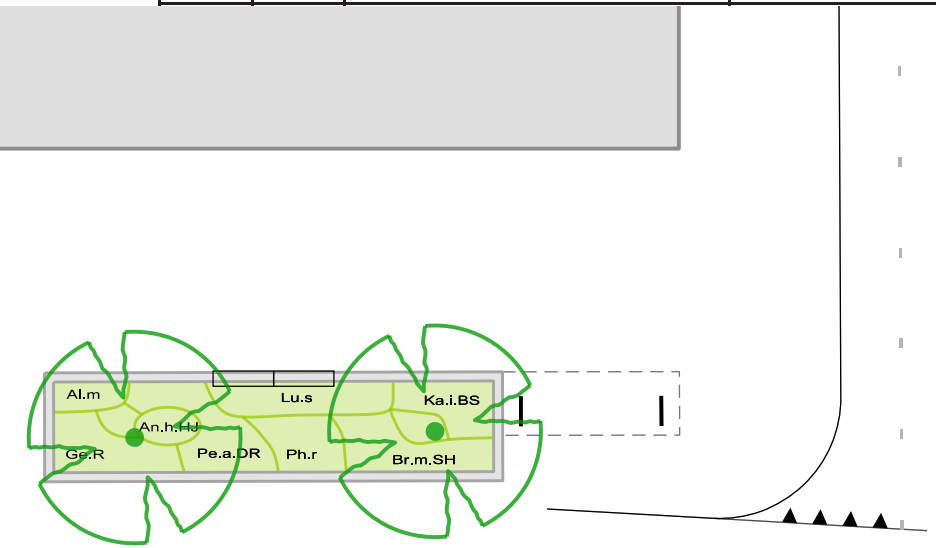


	Burgemeester Vlugtlaan		
V1	Sp.j.G	Spiraea japonica 'Genpei'	Japanse spirea
V1	Pr.l.OL	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'	Gewone laurierkers
V1	Sp.j.G	Spiraea japonica 'Genpei'	Japanse spirea
V1	Pr.l.OL	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'	Gewone laurierkers
V1	He.h	Hedera helix	Klimop
V1	Hy.p.C	Hydrangea paniculata 'Cocktail'	Pluimhortensia, Boeren hortensia
V1		Narcissus	Narcissen, bv mengsel Amsterdam JUB Holland
V1	Bu.d.PP	Buddleja davidii 'Purple Prince'	Vlinderstruik
V1		Narcissus	Narcissen, bv mengsel Amsterdam JUB Holland
V1	Hy.p.C	Hydrangea paniculata 'Cocktail'	Pluimhortensia, Boeren hortensia
V1		Narcissus	Narcissen, bv mengsel Amsterdam JUB Holland
V1	Bu.d.PP	Buddleja davidii 'Purple Prince'	Vlinderstruik
V2	Co.k	Cornus kousa	Japanse kornoelje
V2	Sy.g.HB	Symphytum grandiflorum 'Hidcote Blue'	Kruipende smeerwortel
V2	Lu.s	Luzula sylvatica	Grote veldbies

0 2½ 12½ m

Plantvakken Nusseleinblok

V2	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
V2	Ge.m.S	Geranium macrorrhizum 'Spessart'	Ooievaarsbek
V2	Eu.r.C	Eupatorium rugosum 'Chocolate'	
V2	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V2	Al.m	Alchemilla mollis	Vrouwenmantel
V2	Ch.o	Chelone obliqua	Schildpadbloem
V2	Eu.p	Euphorbia palustris	Moeraswolfsmelk
V2	Eu.r.C	Eupatorium rugosum 'Chocolate'	
V2	Ph.r	Phlomis russeliana	Brandkruid
V2	Ca.m.M	Carex morowii 'Mosten'	Zegge
V2	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
V2	Ca.m.M	Carex morowii 'Mosten'	Zegge
V2	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V2	Ka.i.BS	Kalimeris incisa 'Blue Star'	Zomeraster
V2	Eu.r.C	Eupatorium rugosum 'Chocolate'	
V2	Pu.BE	Pulmonaria 'Blue Ensign'	Longkruid



V2	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V2	Br.m.SH	Brunnera macrophylla 'Silver Heart'	Kaukasisch vergeet-mij-nietje
V2	Pe.a.DR	Persicaria affinis 'Darjeerling Red'	Duizendknoop
V3	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
V3	Br.m.SH	Brunnera macrophylla 'Silver Heart'	Kaukasisch vergeet-mij-nietje
V3	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V3	Ca.m.M	Carex morowii 'Mosten'	Zegge
V3	Ph.r	Phlomis russeliana	Brandkruid
V3	Pe.a.DR	Persicaria affinis 'Darjeerling Red'	Duizendknoop
V3	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V3	Al.m	Alchemilla mollis	Vrouwenmantel
V3	Ge.m.S	Geranium macrorrhizum 'Spessart'	Ooievaarsbek
V4	Pu.BE	Pulmonaria 'Blue Ensign'	Longkruid
V4	Ka.i.BS	Kalimeris incisa 'Blue Star'	Zomeraster
V4	Ca.m.M	Carex morowii 'Mosten'	Zegge
V4	Ph.r	Phlomis russeliana	Brandkruid
V4	Br.m.SH	Brunnera macrophylla 'Silver Heart'	Kaukasisch vergeet-mij-nietje
V4	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
V4	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V4	Pe.a.DR	Persicaria affinis 'Darjeerling Red'	Duizendknoop
V4	Al.m	Alchemilla mollis	Vrouwenmantel
V4	Lu.s	Luzula sylvatica	Grote veldbies
V4	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
V5	Pe.a.DR	Persicaria affinis 'Darjeerling Red'	Duizendknoop
V5	Al.m	Alchemilla mollis	Vrouwenmantel
V5	Ca.m.M	Carex morowii 'Mosten'	Zegge
V5	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V5	Br.m.SH	Brunnera macrophylla 'Silver Heart'	Kaukasisch vergeet-mij-nietje
V5	Ge.m.S	Geranium macrorrhizum 'Spessart'	Ooievaarsbek
V5	Ph.r	Phlomis russeliana	Brandkruid
V5	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V5	Pe.a.DR	Persicaria affinis 'Darjeerling Red'	Duizendknoop
V4	Pu.BE	Pulmonaria 'Blue Ensign'	Longkruid
V5	As.m.T	Aster macrophyllus 'Twilight'	Grote aster
V5	Lu.s	Luzula sylvatica	Grote veldbies
V6	Al.m	Alchemilla mollis	Vrouwenmantel
V6	Ge.R	Geranium 'Rozanne'	Ooievaarsbek
V6	An.h. HJ	Anemone x hybrida 'Honorine Jobert'	Basterd-herfstanemoon
V6	Pe.a.DR	Persicaria affinis 'Darjeerling Red'	Duizendknoop
V6	Lu.s	Luzula sylvatica	Grote veldbies
V6	Ph.r	Phlomis russeliana	Brandkruid
V6	Ka.i.BS	Kalimeris incisa 'Blue Star'	Zomeraster
V6	Br.m.SH	Brunnera macrophylla 'Silver Heart'	Kaukasisch vergeet-mij-nietje