VN2026-009075
Juridisch Bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel West van 18 augustus 2026

Portefeuille

Agendapunt B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat is gericht tegen het besluit van 22 september 2025, met betrekking tot het verlenen van een ligplaatsvergunning voor het Zeepaardje voor de locatie Jacob van Lennepkade 517 (kenmerk Z2025-035866).

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie:

- het bezwaar gegrond te verklaren;
- het bestreden besluit van 22 september 2025 in stand te laten, met dien verstande dat over de lengte van 5,40 meter een aangebouwd terras wordt vergund met een breedte van 1,73 meter.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaar gegrond te verklaren en het bestreden besluit van 22 september 2025 in stand te laten met dien verstande dat over de lengte van 5,40 meter een aangebouwd terras wordt vergund met een breedte van 1,73 meter.

Bestuurlijke achtergrond

Op 23 augustus 2025 is er op grond van de Verordening op het binnenwater 2010 een ligplaatsvergunning aangevraagd voor Het Zeepaardje voor de locatie Jacob van Lennepkade 517. Het betreft het vervangen van een woonboot.

Bij besluit van 22 september 2025 is de gevraagde ligplaatsvergunning verleend.

Hiertegen is op 3 november 2025 een bezwaarschrift ingediend.

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A.12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Samengevat houden de bezwaren het volgende in:

- Het aangebouwde drijvende terras is niet vergund in de ligplaatsvergunning. Deze is wel vergund in de verleende omgevingsvergunning voor de vervangende woonboot en het vlot/terras welke aan de woonboot is bevestigd.
- Er wordt verzocht dat de ligplaatsvergunning wordt aangepast, zodat het drijvende terras ook meegenomen is in de ligplaatsvergunning.

Op 26 april 2024 is een omgevingsvergunning voor woonark het Zeepaardje en vlot aan de Jacob van Lennepkade 517 geweigerd. Op 4 november 2024 is de omgevingsvergunning voor woonark en vlot via een beslissing op bezwaar alsnog verleend. Dit omdat het strijdige gebruik onder de beschermende werking van het overgangsrecht in het bestemmingsplan valt. Tijdens de behandeling van het bezwaar is door het college erkend dat het vlot ruimtelijk moet worden beschouwd als een onderdeel van de woonark.

Het college stelt dat dit betekent dat voor de verlening van de ligplaatsvergunning de gebruikelijke lengte en breedte *over alles* heeft te gelden als de geldende maatvoering, inclusief het aangebouwde terras aan de langszijde. Dit is niet wenselijk omdat in dat geval over de hele breedte van de woonark deze breedte zou zijn vergund. Dit zou betekenen dat in de toekomst het vlot bijvoorbeeld gebruikt wordt om de woonboot zelf nog eens te gaan verbreden.

Door de specifieke ligging van de woonark benadrukt het college dat het een uitzondering is om mee te werken aan een vast onderdeel van een woonboot die in het doorvaartprofiel ligt. Dit ook omdat er niet direct een engte ontstaat door de specifieke ligging van de woonark en vlot op een T-splitsing tussen 2 rakken in. Het college onderstreept dat er sprake is van een specifiek geval en benadrukt dat het niet de bedoeling is dat het terras gebruikt wordt om de woonboot zelf te gaan verbreden.

Om die reden wil het college de ligplaatsvergunning verlenen met de volgende afmetingen:

- lengte: 15,21 meter
- breedte: 5,02 meter (met dien verstande dat over de lengte van 5,40 meter een aangebouwd terras is vergund met een breedte van 1,73 meter)
- hoogte: 2,56 meter
- diepgang: 0,87 meter

Gezien het bovenstaande stelt de commissie vast dat het college bereid is de ligplaatsvergunning aan te passen, zodat het terras ook mee wordt genomen in de maten van de ligplaatsvergunning. Daarmee wordt er tegemoet gekomen aan de bezwaren van bezwaarmaker.

Conclusie

Volgens de commissie kan het bestreden besluit in heroverweging in stand blijven, met dien verstande dat een aangebouwd terras wordt vergund. De commissie adviseert het college van burgemeester en wethouders om het bezwaar gegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten, met dien verstande dat over de lengte van 5,40 meter een aangebouwd terras is vergund met een breedte van 1,73 meter.

Advies en afstemming

Er heeft afstemming plaatsgevonden met VTH (en bezwaarmaker) om deze vergunning aan te passen en op deze manier te verlenen.

Duurzaamheid

Het onderwerp van de bezwaarprocedure heeft geen raakvlak met duurzaamheid.

Participatie

Niet van toepassing.

Financiële onderbouwing

Niet van toepassing.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-040032	Stadsdeel West Hamervoordracht (pdf)
AD2026-040063	VERTROUWELIJK - Advies Jacob van Lennepkade 517 JB.25.015085.001.pdf (pdf)
AD2026-040660	VERTROUWELIJK - Z2025-035866 VOB Besluit ligplaatsvergunning - EB (2) (1).docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord