Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 552 4433
www.centrum.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Sector Bouwen en Wonen
hoofdafdeling Vergunning en Handhaving
Afdeling Vergunningen Bouw

Retouradres: Stadsdeel Centrum, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Cipers Monumenten B.V.
5.1,2,e
Hoofdstraat 156
1611 AL BOVENKARSPEL

Datum	- 2 MEI 2011
Ons kenmerk	BWT 87884
Adres	Keizersgracht 562
Behandeld door	5.1,2,e
Doorkiesnummer	020 552 4672
E-mail	Stadsdeel@centrum.amsterdam.nl
Onderwerp	Aanvraag om omgevingsvergunning

Geachte 5.1,2,e

Op 1 maart 2011 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het veranderen van het gebouw Keizersgracht 562 met behoud van de bestemming daarvan tot kantoorfunctie ontvangen.

Procedure
Uit de door u ingediende gegevens blijkt dat wij bevoegd zijn om te beslissen op uw aanvraag.

Voor uitgebreide aanvragen
Uw aanvraag is in behandeling genomen als uitgebreide aanvraag. Wij beslissen binnen zesentwintig weken op uw aanvraag. Deze termijn kan verlengd worden wanneer de aanvraag niet compleet is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Daarnaast is het mogelijk uw aanvraag met zes weken te verlengen. U krijgt hier dan schriftelijk bericht over.

Verder kan het voorkomen dat de aanvraag moet worden aangehouden omdat er een aanhoudingsgrond aanwezig is. De omgevingsvergunning kan pas verleend worden als de aanhoudingsgrond is weggenomen. U zal hier schriftelijk over geïnformeerd worden.

Bij de uitgebreide voorbereidingsprocedure wordt het ontwerpbesluit gepubliceerd en zes weken lang ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kan een ieder zienswijzen zowel schriftelijk als mondeling naar voren brengen.

Het is mogelijk om tegen een omgevingsvergunning, die met de uitgebreide procedure is voorbereid, beroep in te stellen. Dit kan binnen zes weken met ingang van de dag na die waarop de omgevingsvergunning ter inzage is gelegd.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Beoordeling aanvraag
In de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) staat vermeld waar een aanvraag voor een omgevingsvergunning aan moet voldoen. Wij beoordelen binnenkort of uw aanvraag hieraan voldoet. Door deze beoordeling kunnen de genoemde procedure en bijbehorende beslistermijn wijzigen. Indien er ontbrekende gegevens zijn of de procedure wijzigt, brengen wij u daarvan schriftelijk zo snel mogelijk op de hoogte.

Wet dwangsom
Als het stadsdeel te laat een besluit neemt op de aanvraag of bezwaarschrift, is er in bepaalde gevallen recht op een vergoeding (dwangsom). Tevens kan er via de rechter een besluit worden afgedwongen. U dient schriftelijk het stadsdeel 'in gebreke te stellen', het stadsdeel heeft hierna nog twee weken de tijd om alsnog een beslissing te nemen.
Meer informatie hierover kunt vinden:
http://www.amsterdam.nl/dwangsom of
http://wetten.overheid.nl/BWBR0026450/geldigheidsdatum_9-11-2010.

Slopenwerkzaamheden binnen beschermd stadsgezicht, Rijksmonument en volgens de bouwverordening.
Voor de sloopactiviteiten die eventueel nodig zijn om de bouwactiviteiten uit te voeren heeft u mogelijk ook een vergunning nodig. U kunt deze vergunning met het deelactiviteit slopen later aanvragen of contact opnemen met met de behandeld medewerker om deze toe te voegen bij de al lopende aanvraag omgevingsvergunning. Zonder omgevingsvergunning voor de activiteit slopen kan mogelijk niet de bouwactiviteiten worden gestart.

Leges
Voor de behandeling van de omgevingsvergunning bent u leges verschuldigd. Op onze internetsite www.centrum.amsterdam.nl kunt u de hoogte van de leges raadplegen in "legesverordening".

Nadere informatie
Voor eventuele aanvullende informatie over de behandeling van uw aanvraag kunt u terecht bij 5.1,2,e telefoonnummer 020 552 4672, maandag t/m vrijdag van 09:00 tot 17:00 uur.

Met vriendelijke groeten,
5.1,2,e

5.1,2,e
inspecteur Vergunningen Bouw

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 552 4433
www.centrum.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Sector Bouwen en Wonen
hoofdafdeling Vergunning en Handhaving
Afdeling Vergunningen Bouw

Retouradres: Stadsdeel Centrum, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Rappange & Partners Architecten BV
5.1,2,e
Lauriergracht 12
1016 RL AMSTERDAM

Datum	- 2 MEI 2011
Ons kenmerk	BWT 87884
Adres	Keizersgracht 562
Behandeld door	5.1,2,e
Doorkiesnummer	020 552 4672
E-mail	Stadsdeel@centrum.amsterdam.nl
Onderwerp	Informatie voortgang aanvraag

Geachte 5.1,2,e

Te uwer informatie zend ik u hierbij een kopie van het bericht dat aan de aanvrager(s) van bovenbedoelde vergunning is verzonden.

Met vriendelijke groeten,
namens het dagelijks bestuur,

5.1,2,e
inspecteur Vergunningen Bouw