Schouw Groene Veld 11-11-2021

**Update van Verademing op 10-02-2022, aangegeven in vaal licht groen**

| Thema | Opmerkingen | Indiener | Hoe verder? | Antwoord | Indiener | Reactie Verademing | Wie ? |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Mobiliteit,parkeren* | Parkeren (overlast op de dijk en in de woonwijk) ,<br>aanrijroute door een woonwijk met kleine kinderen is een risico | Politie [redacted] | Verademing scherpt verkeersplan hierop aan. | | | Verkeersplan maken, met normale aan en afrijroute publiek, hetzelfde voor vrachtwagens met een hoogte van meer dan 3 (?) meter. Parkeerplan maken: hoeveel plaatsen bij Atos, hoeveel bij Golfbaan, hoeveel en waar op eigen terrein. Op tekening zetten van 1 en 2. Streefdatum 1 maart 2022. | [redacted] ([redacted]) of [redacted] voor tekening ?) |
| | Wanneer moet er wel een verkeersplan ingeleverd worden? Het zwaar verkeer moet door woonwijk heen. | Stadswerken [redacted] | Is dit zo? Er is ook een andere aanrijroute. | Als er veel groot verkeer door de woonwijk gaat, begeleid de organisatie dat en op welke manier. In de kolom "hoe nu verder", staat dat er een andere route beschikbaar is en ik neem aan dat dit meegenomen wordt in het verkeersplan | Stadswerken [redacted] | | |
| | In het oude voorstel staat aangegeven dat er parkeerplaatsen zijn voor bezoekers op het terrein van Atos en het strookje langs de N 247 t.h.v. de Golfbaan. Deze strook wordt ook gebruikt voor motorlessen en tevens door bezoekers van de Golfbaan.<br>Graag vooraf ook even afstemmen met deze partijen. Tevens is het raadzaam dat er een mobiliteitsdeskundige advies uitbrengt over het verkeer/parkeren. | Gebiedsteam [redacted] | Verademing stemt af en scherpt verkeersplan aan. | | | | |
| | Terrein bereikbaar voor TS onder A10 door. Klinkerverharding terrein<br>langs veld tot machinegebouw groot; | Brandweer [redacted] | Geen actie. | | | | |
| *Geluid* | Nabijheid van de begraafplaats. Muziek draagt ver en zou<br>mogelijk uitvaarten kunnen gaan verstoren. Dit is niet wenselijk. Verder is het tijdens een uitvaart altijd erg druk op de dijk met geparkeerde auto's | Politie [redacted] | De Verademing is in contact met<br>de begraafplaats en zoekt hier afstemming over. | | | Overleg Crematorium heeft plaatsgevonden, gegevens zijn uitgewisseld en afspraak gemaakt tot wederzijds informeren. Contact met Athos en de Golfbaan moet nog worden gelegd. Streefdatum 1 maart 2022. De bootbewoners aan het einde van de Buiksloterweerdlk zijn uitgenodigd voor een 'buurtborrel' op 18 februari a.s. | [redacted] |
| | Geluidplan tot waar een hoeveel DB mag dit terrein geluid<br>produceren. Rekening houdend met woonwijk en begraafplaats. Er komen avond en dag evenementen. | Stadswerken [redacted] | De Verademing organiseert nog<br>een akoestisch en ecologisch onderzoek. | | | Geluid- en ecologisch onderzoek zijn uitgevoerd. Beide rapporten zijn gereed. | [redacted] CJ a.s. |
| | Geluidsmetingen in relatie tot de wijk, maar vooral ook tot de<br>begraafplaats, moet goed onderzocht worden. Advies om zo snel mogelijk het eerste contact te leggen met de begraafplaats, contact met de wijk is er al, en de eerste hand te leggen aan een goede relatie met ze. | Gebiedsteam [redacted] | De Verademing is in contact met<br>de begraafplaats en zoekt hier afstemming over. | | | | |
| *Terrein* | Terrein is oneffen. Veel losse troep, veel onkruid | Politie [redacted] | Aan de Verademing om dit enigszins<br>op te ruimen. Tijdens schouw is echter wel gezegd dat het terrein ook geen golfbaan hoeft te worden. | | | Per 1 februari is een gedeelte van het terrein aan de Verademing opgeleverd door GV, de rest volgt per 1 maart, na vertrek voormalige gebruiker, hij verwijderd zijn troep. We zijn nu bezig met het gebied rond de 4 bassins. Dat vordert heel goed. Na 1 maart gaan we aan de slag met grasveld en het gebied aan de kant van Silo's. | Verademing, vorige gebruiker en Gemeentelijk Vastgoed. |
| | Het terrein is vervuild er ligt glas, plastic en andere zwerfvuil en veel grofvuil. | Stadswerken [redacted] | " | | | | |
| | Grasveld zitten gevaarlijke gaten in | Stadswerken [redacted] | " | | | | |
| | Op de verharding is een ophoging van onkruid | Stadswerken [redacted] | " | | | | |
| *Gebouwen* | Toegang silo's en overige gebouwen is een aandachtspunt | Politie [redacted] | Wat wordt hiermee bedoeld? | | | De Silo's worden aanvankelijk afgehekt omdat ze gesaneerd worden. Planning van sanering is nog niet duidelijk. Afhekking van de Silo's en het gebied daar achter gebeurd door GV. Streefdatum: 1e 2 weken van maart (na vertrek vorige gebruiker) | Gemeentelijk Vastgoed |
| | Diverse ramen gebroken / los glas | Politie [redacted] | Aan de Verademing om dit op te ruimen. | | | Momenteel worden alle gebroken ramen van het Poort- en Machinegebouw vervangen door Gemeentelijk Vastgoed. Dit is gereed per 18 februari 2022. | Gemeentelijk Vastgoed |
| | Tijdens de schouw van het T[redacted] viel mij op dat er<br>in het poortgebouw en andere gebouwen in het plafond gewerkt is met brandvertragende platen uit de jaren 60 en 70. In het verleden werd er in dit soort platen isbest gebruikt. Er is een asbestrapport, waarin is aangegeven dat de silo's asbest bevatten en dat de silo's gesaneerd gaan worden. Zonder een heel technisch rapport te hoeven lezen hebik een vraag. Zijn de silo's de enige gebouwen die asbest bevatten? Zijn de hoofd en bijgebouwen ook geheel gecontroleerd op asbest? Zo ja, is er in deze gebouwen asbest aangetroffen en wordt het asbest verwijderd en het gebouw gesaneerd? | Stadswerken [redacted] | Gecontroleerd. Asbest niet aanwezig. | | | | |
| | Panden die wel toegankelijk zijn, zitten op de binnendeuren geen sloten. | Stadswerken [redacted] | Is dit nodig? | De vraag over afsluiten gebouwen<br>staat bij de politie, maar het is ook voor de brandweer van belang dat gebouwen die niet gebruikt worden zijn afgesloten, zodat bij een incident duidelijk is dat zich daar geen mensen bevinden (doorzoeking kan veel tijd kosten en voor ongewenste situaties zorgen). | [redacted]@brandweeraa.nl | Alle deuren van alle gebouwen krijgen (natuurlijk !) sloten. Gereed zijn het kleine Machinegebouw, het Poortgebouw en het Pompgebouw. Het grote Machinegebouw voor 15 februari 2022, de Silo's worden 1e 2 weken van maart afgehekt, het Magazijn direct na 1 maart. | Via bouwteam Verademing |
| | Gebruik van gebouwen moet een gebruiksmelding worden gedaan<br>of een plattegrond worden ingediend bij het evenement (voor de in gebruik zijnde delen tijdens evenement), waarop dezelfde gegevens zijn aangegeven als bij gebruiksmelding (Bouwbesluit 2012, art. 1.13). Niet in gebruik zijnde delen moeten zijn afgesloten. | Brandweer [redacted] | Gebruiksmeldingen voor gebouwen<br>moeten nog gedaan worden door Verademing. | | | De gebruiksmelding is voor het Poortgebouw en het Machinegebouw ingediend op 20 november J.J. Er is een nieuwe gebruiksmelding gedaan met aangepaste tekeningen op 17-01-2022. Inmiddels is de toestemming om de gebouwen in gebruik te nemen verstrekt. | [redacted] |
| *Overig* | Slibtanken diep en vol water risico | Politie [redacted] | Slibtanken moeten afgezet worden<br>door Verademing. | | | Slibtanks gaan we niet meer afhekken, we halen de trappen weg en plaatsen borden met niet bekl#nmen (conform advies brandweer). Een mooie afhekking rondom het eerste bassin is gereed, de rest volgt spoedig. 3 bassins liggen binnen een bestaande afrastering, die blijft intact totdat de 3 bassins afgehekt zijn. Op dit moment wordt in opdracht van Stadsdeel Noord het water en het slib in de 4 bassins en de slibtanks onderzocht. Zodra de resultaten van dit onderzoek bekend zijn kan daar op gesaneerd worden. De analyserapporten zijn eind februari gereed. | Gemeentelijk Vastgoed |
| | Slibinrichting mag niet benaderbaar zijn | Stadswerken [redacted] | " | | | | |
| | Ronde waterbasin risico | Politie [redacted] | Verschil tussen slibtanken en waterbasins. Slibtanken wil je niet invallen. Maar waterbasins hebben een meter hoog muurtje eromheen. Je zou veel moeite moeten doen om daar in te kunnen vallen. Hoe groot is dit risico? | De bassins die ommuurd zijn met<br>een meter hoge wand hoeven wat mij betreft niet afgezet te worden. Er is echter ook een bassin met een lage ommanding (die het dichts bij het entreegebouw ligt). Die moet wel duisdanig worden afgezet dat daar niet ingelopen wordt. | Brandweer [redacted] | | Verademing Stadsdeel Noord |
| | | | | Weet iemand de inhoud van de bassins is, vanaf boven lijkt het of er alleen water in zit. Maar is er gecontroleerd of er inmiddels geen andere vervulling of o.d.d. is ingegoold. Of hoe de oorspronkelijke installatie er uit zag. | Stadswerken [redacted] | | |
| | | | | Echter vind ik wel dat de basins met een meter hoge muur een risico blijven. Dronken mensen vinden het al snel leuk ergens op te klimmen. Eventueel voor beter zicht op eventuele padra. | Politie [redacted] | | |
| | Naast hekkenlijn die op evenemententekening is aangegeven<br>(dekening zonder kenmerken, besproken regietafel SEB 26 oktober) moet ook het waterbassin worden afgezet tegen het in het water vallen, | Brandweer [redacted] | " | | | | |
| | Waterbassins mogen niet benaderbaar zijn. | Stadswerken [redacted] | " | | | | |
| | Afstemming met de wijk. Voortzetting van deelname in buurt Whatsapp groepen en middels flyers/brieven de bewoners informeren. | Gebiedsteam [redacted] | Er is veel afstemming. | | | Communicatie en samenwerking met de buurt loopt volop. | Verademing |
| | Bluswater aanwezig tussen toegangshek en A10 | Brandweer [redacted] | Geen actie. | | | | |
| *Toegangshekken* | Er zouden zeer veel hekken nodig zijn om een goed en veilig af<br>te hekken | Politie [redacted] | Klopt. | | | | |
| | Het gebied is op sommige tijden voor iedereen toegankelijk, maar wordt d.m.v. hek afgesloten. | Stadswerken [redacted] | Vluchtroute vrijmaken. | | | Inmiddels is er naast het grote toegangshek, dat op afstand met een telefoon geopend kan worden, een loop en fiets hek gemaakt. Het is dit loophek dat dagelijks geopend gaat zijn voor buurtbewoners, wandelaars en fietsers, nadat GV de silo's heeft afgehekt. De hoofdwegen op het terrein zullen ten alle tijde, ook tijdens evenementen, worden vrijgehouden. | Verademing |
| | Vluchtweg/calamiteitenroute oostzijde moet nog worden<br>vrijgemaakt. Doorgang nu nog niet mogelijk; | Brandweer [redacted] | Taak voor Verademing om deze vrij te maken. Vrachtwagen die daar staat moet weggehaald tijdens evenementen. | | | Waar gaat dit over ? | |
| | Vluchtroute is niet vrij, maar ook geen borden geplaatst<br>welke richting men op moet lopen om in veiligheid te komen | Stadswerken [redacted] | " | | | Vluchtroute bij evenementen wordt aangepast en uitgebreid met richtingaanduiding waar naar toe te vluchten. | [redacted] |
| | Vluchtroutes moeten worden voorzien van (nood)verlichting tot op<br>de openbare weg, vrij van obstakels die struikelgevaar kunnen opleveren. | Brandweer [redacted] | " | | | Vluchtroute bij evenementen wordt aangepast en uitgebreid met noodverlichting.In Poortgebouw en Machinegebouw worden op dit voorzieningen getroffen conform de tekeningen die ingediend zijn bij de gebruiksmelding op 17-01-2022. | Via bouwteam |
| | Doorgangsbreedte vluchtroutes aangeven voor de berekening van<br>het maximaal toelaatbaar aantal bezoekers tegelijkertijd aanwezig. (Een theoretische ontruimingstijd van 2 minuten aan te houden, zie ook handreiking brandveilig evenement van de brandweer). | Brandweer [redacted] | Taak voor Verademing. | | | Breedte vluchtdeuren is inmiddels toegevoegd op de plattegronden van het Poort- en Machinegebouw die zijn ingediend bij de gebruiksmelding op 17-01-2022. | [redacted] |
| *Beheer* | Wie is de verantwoordelijk voor de openbare ruimte?<br>Commerciële onderneming of afdeling Beheer. Het is een bonrijke omgeving, wie ruimt het straf op? Wie onderhoud de bomen? | Stadswerken [redacted] | Gemeentelijk Vastgoed verantwoordelijk voor terrein. V&OR verantwoordelijk voor het bonrijke gedeelte. | | | | |
| *Ecologie* | Er dient een quickscan natuur gemaakt te worden. Ik heb vernomen dat deze al wordt gemaakt. In deze quickscan graag rekening houden met de contouren van het geluidsonderzoek i.r.t. het aanwezige havikennest. Tevens dient er gekeken te worden naar het lichtplan. Het gebied is een (belangrijk) foerageergebied voor nachtactieve dieren zoals vleermuizen en uilen, deze kunnen verstoord worden door sterke lichten of lichtshows. Door een aantal maatregelen te nemen (zoals het niet aanlichten van holle bomen of bomenrijen) wordt verstoring niet verwacht. | [redacted] & Luchtkwaliteit [redacted] | Verademing houdt bij quickscan op natuur rekening met ingebrachte punten. | | | Via [redacted] van [redacted] rapport is gereed. | [redacted] [redacted] |
| | Voorafgaand aan het evenement dient er een ecologische schouw plaats te vinden waarin goed wordt gekeken of er beschermde diersoorten zich begeven binnen de invloedsfeer van het evenement, waaronder broedvogels en konijnen. | [redacted] & Luchtkwaliteit [redacted] | Individuele schouwen kunnen plaatsvinden. | | | | |

Ter attentie: GGD/GHOR komt graag op een later moment terug voor een inspectie.